

Dictamen 5/2022 (sessió de 25 de novembre de 2022): Interpretació de l'article 5.3 del PEPRÍ Velluters en relació amb la necessitat de la disposició d'un pati de fons de parcel·la".

Considerar com a singular situació aquells supòsits en els quals , plantejat un ús específic no residencial, no resulte funcionalment necessària la disposició de pati d'un fons de parcel·la (en els termes previstos en l'art. 5.3 del PEPRÍ Velluters) i, de manera especial, la construcció es disposi sobre parcel·les la situació de les quals coincidisca amb els extrems de poma, puix que , a més, no afectaria la unitat conformada per l'agrupació dels possibles patis resultat de l'aplicació de l'art. 5.3 del PEPRÍ Velluters. En estos supòsits no resultarà necessària la disposició d'un pati de fons de parcel·la en els termes previstos en l'art. 5.3 del PEPRÍ Velluters.