

# CERTIFICADO

Don MARTIN VALLE SANTIAGO, arquitecto colegiado nº 06927 del COACV, con domicilio profesional en C/ Alegret nº10 bajo sala 1 46020 Valencia, emito el presente CERTIFICADO, bajo mi leal saber y entender, con respecto las **medidas precautorias** tomadas a raíz de los daños en vivienda puerta 5 (expediente del ayuntamiento **E-03801-2023-0851**) realizadas a petición de CDAD PROP MAESTRO BUENAVENTURA PASCUAL 13 VALENCIA, con Cif H97063739, domicilio Calle Maestro Buenaventura 13 46020Valencia (VALENCIA), y salvo vicios ocultos de la construcción.

Se ha procedido a realizar un apuntalamiento en la vivienda 5 y en el local comercial inferior. El ámbito de actuación se ciñe exclusivamente a la zona del baño en la vivienda y su proyección vertical en el local comercial.

## CERTIFICO:

Tras la intervención en este edificio, en el ámbito de actuación descrito arriba, **reúne las condiciones de Seguridad** temporalmente hasta que se realicen las obras de reparación de los daños.

Tras la realización esta actuación de medidas precautorias, en la zona intervenida no se han menoscabado las condiciones de seguridad del edificio.

Y para que conste y sirva a los efectos oportunos, firmo el presente.

Valencia, 13 de diciembre de 2023.

El Arquitecto:  
MARTIN VALLE SANTIAGO