

CUENTA DE LIQUIDACION PROVISIONAL

Nº PARCELA ADJUDICADA (1)	Nº DE FINCA PROCEDENCIA (2)	TITULAR (3)	EFICACIDAD A ADJUDICAR (m2) (4)	PARCELA				APROVECHAMIENTO ADJUDICADO (m2) (5)	EXCESOS DEFECTOS ADJUDICACION (m2) (6)	VALORACION DEFECTOS DE APROVECHAMIENTO		VALORACION EXCESOS DE APROVECHAMIENTO		VALORACION COSTES URBANIZACION (11)	VALORACION INDEMNIZACIONES					TOTAL (*) (17)	%PARTICIPACION PARCELA S/TOTAL (18)	VALOR PARCELA (19)
				PARCELA A	PARCELA B	PARCELA C	PARCELA D			DEFECTOS (m2) (7)	VALOR APROVECH 300,34 €/m2 (8)	EXCESOS (m2) (9)	VALOR APROVECH 300,34 €/m2 (10)		CUBRO INDEMNIZACIONES (12)	INDEMNIZACION TRANSFORMADOR (13)	TOTAL CUBRO INDEMNIZACIONES (14)	PAGO INDEMNIZACIONES (15)	TOTAL INDEMNIZACIONES (*) (16)			
B	1	METROVACESA	1.624,16	-	1.843,43	-	-	1.843,43	219,27	-	-	219,27	65.855,55	126.440,86	-47.309,12	-	-47.309,12	89.413,81	42.104,69	234.011,10	11,93850%	678.343,02
C	2	CONCEPCION NEBOT LLOP	1.130,71	-	-	1.130,71	-	1.130,71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,32275%	417.152,84
A	3	METROVACESA	874,73	874,73	-	-	-	874,73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,66496%	322.714,14
B	4	METROVACESA	1.685,16	-	1.685,16	-	-	1.685,16	-	-	-	-	-	115.585,12	-308,88	-308,88	81.737,08	81.428,20	197.013,32	10,91351%	621.706,08	
D	5	CARMEN SANZ BALAGUER	973,85	-	-	-	973,85	973,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,30689%	359.282,48
B	7 y 7 bis	METROVACESA	1.521,63	-	1.521,63	-	-	1.521,63	-	-	-	-	-	104.368,60	-84.881,23	-21.191,42	-106.072,65	73.805,21	-32.267,44	72.101,16	9,85445%	561.374,96
B	8	METROVACESA	1.213,98	-	1.213,98	-	-	1.213,98	-	-	-	-	-	83.266,89	-101.339,35	-101.339,35	58.882,94	-42.456,41	40.810,48	7,86203%	447.873,64	
A	9	METROVACESA	1.624,48	1.624,48	-	-	-	1.624,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,52053%	599.319,41
A,B	10	METROVACESA	1.208,44	261,98	946,46	-	-	1.208,44	-	-	-	-	-	82.886,90	-118.717,68	-118.717,68	58.614,23	-60.103,45	22.783,45	7,82615%	445.829,77	
A	11	METROVACESA	1.069,85	1.069,85	-	-	-	1.069,85	-	-	-	-	-	73.381,01	-90.512,47	-90.512,47	51.892,05	-38.620,42	34.760,59	6,92861%	394.699,76	
A	12	METROVACESA	667,97	667,97	-	-	-	667,97	-	-	-	-	-	45.816,06	-11.177,58	-11.177,58	32.399,25	21.221,67	67.037,73	4,32594%	246.434,17	
	13	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	56,28	-	-	-	-	-	-56,28	-56,28	-16.903,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00000%	-
	13	COMUNIDAD DE REGANTES	56,28	-	-	-	-	-	-56,28	-56,28	-16.903,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00000%	-
	14	JOSÉ SANCHO GIMENO Y OTRAS	106,71	-	-	-	-	-	-106,71	-106,71	-32.049,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00000%	-
A	15	AIU "AGUSTÍN LARA" (por propietarios no adheridos)	566,91	566,91	-	-	-	566,91	-	-	-	-	-	38.884,36	-	-	27.497,43	27.497,43	66.381,79	3,67145%	209.150,11	
RT		AIU "AGUSTÍN LARA" (por retribución en terrenos)	1.059,91	1.059,91	-	-	-	1.059,91	-	-	-	-	-	388.406,82	-272.124,25	-272.124,25	274.711,38	2.587,13	390.993,95	6,86424%	391.032,60	
<b>TOTAL:</b>			<b>15.441,05</b>	<b>6.125,83</b>	<b>7.210,66</b>	<b>1.130,71</b>	<b>973,85</b>	<b>15.441,05</b>	<b>0,00</b>	<b>- 219,27</b>	<b>- 65.855,55</b>	<b>219,27</b>	<b>65.855,55</b>	<b>1.059.036,62</b>	<b>-727.761,96</b>	<b>-21.191,42</b>	<b>-748.953,38</b>	<b>748.953,38</b>	<b>0,00</b>	<b>1.059.036,62</b>	<b>100,0000%</b>	<b>5.694.912,98</b>

NOTA 1: Los importes no tienen en cuenta los impuestos que devengan la operación.  
 NOTA 2: Las cifras con un signo menos delante significan saldos acreedores)