

## EJERCICIO ARQUITECTO/A INTERINIDADES

1. Según la Constitución Española, si una Comunidad Autónoma actuare de forma que atente gravemente al interés general de España, ¿qué institución del Estado es la competente para formular requerimiento al Presidente de la Comunidad Autónoma y, en el caso de no ser atendido, con la aprobación por mayoría absoluta del Senado, adoptar las medidas necesarias para la protección del mencionado interés general?
  - a) El Congreso de los Diputados.
  - b) El Rey.
  - c) El Ministerio Fiscal.
  - d) El Gobierno.
  
2. Según la Constitución Española, el ejercicio de los derechos y libertades reconocidos en el Capítulo segundo del Título I de la Constitución podrá regularse:
  - a) solo por ley.
  - b) solo por norma de rango reglamentario.
  - c) por ley o por norma de rango reglamentario, en función de la entidad y relevancia del correspondiente derecho fundamental.
  - d) solo por ley dictada por las Asambleas Legislativas de las Comunidades Autónomas.
  
3. Conforme a la Constitución Española, las Comunidades Autónomas podrán asumir competencias en materia de:
  - a) Defensa y Fuerzas Armadas.
  - b) Relaciones internacionales.
  - c) Ordenación del territorio, urbanismo y vivienda.
  - d) Legislación básica sobre protección del medio ambiente.
  
4. Según la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, en los municipios de gran población, la competencia para la concesión de cualquier tipo de licencia corresponde a:
  - a) la Junta de Gobierno Local, tratándose de una competencia delegable en los concejales.
  - b) el Alcalde, tratándose de una competencia delegable en los concejales.
  - c) la Junta de Gobierno Local, tratándose de una competencia indelegable.
  - d) el Alcalde, tratándose de una competencia indelegable.
  
5. ¿A quién reconoce el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana el derecho a ejercer la acción pública, ante los órganos administrativos y los Tribunales Contencioso-Administrativos, para hacer respetar las determinaciones de la ordenación territorial y urbanística?:
  - a) A los interesados cuyos derechos o intereses legítimos puedan resultar afectados.
  - b) A los interesados y a las entidades legalmente constituidas en cuyo objeto social figure la protección del medio ambiente.
  - c) Al Ministerio Fiscal.
  - d) A todos los ciudadanos.

6. A efectos del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, se entiende por actuaciones de transformación urbanística:
- Las actuaciones de urbanización y las actuaciones de dotación.
  - Exclusivamente las actuaciones de urbanización, si bien éstas comprenden tanto las de nueva urbanización como las de reforma o renovación de la urbanización.
  - Exclusivamente las actuaciones de dotación.
  - Las actuaciones de nueva edificación y las de rehabilitación edificatoria.
7. Según el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, serán expresos, con silencio administrativo negativo, los actos administrativos que autoricen:
- cualquier clase de uso, transformación y edificación del suelo, subsuelo o vuelo.
  - las obras de reforma mayor.
  - las obras de edificación de nueva planta.
  - la modificación del uso de las construcciones, edificaciones e instalaciones.
8. A los efectos del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, está en la situación de suelo rural:
- Únicamente el suelo preservado por la ordenación de su transformación mediante la urbanización.
  - El suelo para el que los instrumentos de ordenación prevean o permitan su paso a la situación de suelo urbanizado, hasta que termine la correspondiente actuación de urbanización.
  - El suelo para el que los instrumentos de ordenación prevean o permitan su paso a la situación de suelo urbanizado, hasta que sea objeto de aprobación definitiva la correspondiente actuación de urbanización.
  - El suelo que haya sido urbanizado en ejecución del correspondiente instrumento de ordenación.
9. Según el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, en el supuesto de transmisión de fincas:
- El nuevo titular no es responsable de los deberes urbanísticos del anterior propietario en ningún caso.
  - El nuevo titular no es responsable de los deberes urbanísticos del anterior propietario, salvo que así lo hayan acordado expresamente.
  - El nuevo titular queda subrogado en los deberes urbanísticos del anterior propietario, siempre que así lo hayan acordado expresamente.
  - El nuevo titular queda subrogado en los deberes urbanísticos del anterior propietario.
10. El Ayuntamiento va a iniciar la tramitación urbanística de un Plan de Reforma Interior limitado a delimitar una nueva unidad de ejecución en suelo urbano, coincidente con el área de reparto, y calcular su aprovechamiento tipo, aunque sin alterar la ordenación pormenorizada previa contenida en el Plan General. ¿Cuál será el órgano competente para su aprobación definitiva?:
- La Junta de Gobierno Local.
  - El Pleno.
  - El Concejal Delegado de Urbanismo.
  - La Comisión Territorial de Urbanismo de la Generalitat.

11. Según la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), ¿cuál es el órgano ambiental y territorial competente para la evaluación ambiental estratégica de un Estudio de Detalle en suelo urbano?:

- a) El Ayuntamiento del término municipal del ámbito de planeamiento objeto de la evaluación ambiental.
- b) La Comisión de Evaluación Ambiental de la Generalitat.
- c) La Comisión de Evaluación Ambiental del Ministerio competente en materia de medio ambiente.
- d) Los Estudios de Detalle, dado el limitado alcance de sus determinaciones, están excluidos de evaluación ambiental y territorial estratégica.

12. Según la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), uno de los objetivos legales de los programas de actuación integrada es:

- a) Obtener onerosamente, a favor de la Administración, los suelos dotacionales públicos del ámbito de la actuación o adscritos a la misma.
- b) Obtener gratuitamente, a favor de la Administración, los suelos dotacionales públicos de la red secundaria incluidos en el ámbito de la actuación, con exclusión de la red primaria.
- c) Obtener gratuitamente, a favor de la Administración, los suelos dotacionales públicos de la red primaria y secundaria incluidos en el ámbito de la actuación, con exclusión de los adscritos a la misma.
- d) Obtener gratuitamente, a favor de la Administración, los suelos dotacionales públicos del ámbito de la actuación o adscritos a la misma.

13. Según la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), en el régimen de gestión por los propietarios, el urbanizador será designado por la administración:

- a) al aprobar el programa de actuación integrada, en régimen de excepción licitatoria, según los términos expresados en el convenio urbanístico.
- b) en pública concurrencia entre los propietarios aspirantes, respetando las reglas de transparencia, trato igualitario y no discriminación.
- c) de conformidad con el procedimiento previsto en la legislación de contratos del sector público.
- d) mediante adjudicación directa, exclusivamente en el caso de que se trate de propietario único de la totalidad del ámbito del programa.

14. Según la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), ¿cómo debe actuar el Ayuntamiento en el caso de comprobar, en una parcela edificable en suelo urbano, la existencia de unas obras terminadas que han sido realizadas sin licencia u orden de ejecución?:

- a) El Alcalde ordenará, en todo caso, la demolición de las obras realizadas sin licencia.
- b) El Alcalde ordenará, sin más trámite, la suspensión inmediata de las obras.
- c) El Alcalde requerirá al propietario para que, en el plazo de dos meses, solicite la oportuna licencia o autorización urbanística.
- d) El Alcalde requerirá al propietario para que, en el plazo de seis meses, solicite la oportuna licencia o autorización urbanística.

15. Según la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), ¿existirá plazo de caducidad de la acción de restauración de la legalidad urbanística respecto de obras realizadas sin licencia en suelo no urbanizable sujeto a protección?:

- a) No.
- b) Si, de 15 años desde la total terminación de las obras.
- c) Si, de un año desde la total terminación de las obras.
- d) Si, de 4 años desde la total terminación de las obras.

16. Según la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), en el caso de infracciones relativas a actos de ejecución de obras y construcciones y de uso del suelo, ¿quién o quiénes serán los sujetos responsables?:

- a) Exclusivamente el promotor.
- b) El promotor, el constructor y el director de la obra.
- c) Exclusivamente el constructor.
- d) El promotor, el constructor, el autor del proyecto y el director de la obra.

17. Indica cuál de los siguientes contenidos NO forma parte de la información que, con carácter general, deberá contener el Estudio de Paisaje, conforme a los Anexos de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP):

- a) La delimitación de las unidades de paisaje.
- b) La identificación de los recursos paisajísticos.
- c) Los probables efectos significativos del plan sobre el medio ambiente.
- d) Los objetivos de calidad paisajística.

18. Según la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP) y sus Anexos, las reservas de suelo con destino dotacional público, tanto de la red primaria como de la secundaria, se clasificarán en:

- a) comunicaciones, zonas verdes y equipamientos.
- b) zonas verdes y equipamientos, con exclusión del suelo reservado a comunicaciones.
- c) red viaria y aparcamientos, parques y jardines, y equipamientos.
- d) deportivo-recreativo, educativo-cultural, sanitario-asistencial, administrativo-institucional, infraestructura-servicio urbano, residencial dotacional y dotacional múltiple.

19. Según la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP) y sus Anexos, en actuaciones de uso dominante residencial en suelo urbanizable, la reserva de suelo dotacional público con destino a zonas verdes y equipamientos debe superar:

- a) los 35 metros cuadrados por cada 100 metros cuadrados de techo potencialmente edificable.
- b) los 35 metros cuadrados por cada 100 metros cuadrados de techo potencialmente edificable de uso residencial.
- c) los 15 metros cuadrados por cada 100 metros cuadrados de techo potencialmente edificable.
- d) el 10 por ciento de la superficie computable del sector.

20. Conforme establece la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, se seguirá el procedimiento de apertura mediante autorización para los espectáculos públicos y actividades recreativas que se realicen en establecimientos públicos:

- a) con un aforo superior a las 100 personas.
- b) con un aforo superior a las 1.000 personas, y en aquellos en que exista una especial situación de riesgo.
- c) en que exista una especial situación de riesgo, exclusivamente.
- d) con un aforo superior a las 500 personas, y en aquellos en que exista una especial situación de riesgo.

21. Según la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana, en el procedimiento de licencia ambiental, antes de su iniciación con la presentación de la solicitud, es preceptivo solicitar del Ayuntamiento del municipio en el que vaya a ubicarse la instalación, la expedición de:

- a) un informe acreditativo de la compatibilidad del proyecto con el planeamiento urbanístico y las ordenanzas municipales.
- b) un certificado de fijación de líneas.
- c) un certificado acreditativo de encontrarse el solicitante al corriente en sus obligaciones tributarias con la hacienda municipal.
- d) un informe que concrete el alcance de las medidas correctoras que deberá contemplar el proyecto de actividad que se presente junto con la solicitud de licencia ambiental.

22. Según la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana, en el régimen de comunicación de actividades inocuas, el interesado podrá iniciar el ejercicio de la actividad:

- a) una vez presentada la comunicación y realizada la visita de comprobación favorable por el Ayuntamiento.
- b) una vez presentada la comunicación ante el Ayuntamiento.
- c) transcurrido un mes desde la presentación de la comunicación, sin que el Ayuntamiento haya realizado la visita de comprobación.
- d) una vez hay sido concedida la licencia por el Ayuntamiento.

23. Según la Ordenanza reguladora de Obras de Edificación y Actividades del Ayuntamiento de València, en el supuesto de que la implantación de la actividad que se pretenda desarrollar requiera la realización de obras, la tramitación se efectuará:

- a) De manera separada, en cuanto al título habilitante de la obra y el instrumento de intervención ambiental que corresponda.
- b) De manera conjunta.
- c) De manera conjunta, salvo que la obra se encuentre entre las actuaciones sujetas a licencia urbanística.
- d) De manera conjunta, salvo que la obra se encuentre entre las actuaciones sujetas a declaración responsable.

24. Según la Ordenanza reguladora de la Ocupación de Dominio Público Municipal del Ayuntamiento de València, las ocupaciones del dominio público municipal que impliquen un uso o aprovechamiento especial del mismo, así como todas aquellas que se efectúen con instalaciones desmontables estarán sujetas a:

- a) autorización, siempre que el plazo de ocupación no supere los cuatro años.
- b) autorización, en todo caso.
- c) autorización, siempre que el plazo de ocupación no supere los diez años.
- d) concesión, en todo caso.

25. El catálogo de protecciones establecido por la LOTUP (LEY 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana), diferenciará, al menos, tres secciones. ¿Cuál de las siguientes no está entre ellas?

- a) Patrimonio natural.
- b) Patrimonio cultural.
- c) Patrimonio inmaterial.
- d) Paisaje.

26. La LOTUP (LEY 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana) señala que los planes especiales complementarán a los demás planes y, en su caso, los modifican. De la documentación que compone un plan especial, ¿cuál de los siguientes documentos no tiene eficacia normativa?

- a) Estudio ambiental y territorial estratégico, y estudio de integración paisajística o, en su caso, estudio de paisaje.
- b) Ordenanzas.
- c) Catálogo, cuando sea preciso.
- d) Planos de ordenación.

27. Los ayuntamientos son competentes para la formulación y tramitación de los planes de ámbito municipal, y aprobación de aquellos que:

- a) fijen o modifiquen la ordenación pormenorizada.
- b) fijen o modifiquen la ordenación estructural.
- c) planes de acción territorial que atiendan a sus competencias.
- d) instrumentos de paisaje promovidos y tramitados inicialmente por el órgano competente en materia de urbanismo y evaluación ambiental y territorial.

28. ¿Qué administración pública es competente para declarar la situación legal de ruina de un edificio o construcción, según el artículo 188 de la LOTUP (LEY 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana)?

- a) Los ayuntamientos con población superior a 20.000 habitantes.
- b) Las diputaciones provinciales o cabildos insulares para municipios con población hasta 20.000 habitantes.
- c) La administración autonómica.
- d) Los ayuntamientos.

29. El Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) establece un régimen transitorio para la edificación existente con anterioridad al presente Plan. Señala qué denominación de "fuera de ordenación " no es correcta:

- a) Fuera de ordenación sustantivo.

- b) Fuera de ordenación adjetivo.
- c) Fuera de ordenación urbanística.
- d) Fuera de ordenación circunstancial.

30. En defecto de previsión expresa del plan, se entenderán fuera de ordenación las edificaciones que presenten alguna de estas características:

- a) Edificaciones que ocupen el viario público o espacios libres previstos por el plan.
- b) Construcciones de uso no agrícola en el suelo clasificado como no urbanizable.
- c) Edificaciones de uso residencial en el suelo clasificado como no urbanizable y calificado protección agrícola.
- d) Todo tipo de construcciones no residenciales en el suelo no urbanizable.

31. Están sujetas a declaración responsable, en los términos del artículo 222 de la Ley 5/2014 (LOTUP):

- a) Las obras de modificación o reforma que afecten a la estructura de las construcciones, los edificios y las instalaciones de todas clases, cualquiera que sea su uso.
- b) Las obras de mera reforma que no suponga alteración estructural del edificio, ni afecten a elementos catalogados o en trámite de catalogación, así como las de mantenimiento de la edificación que no requieran colocación de andamiaje en vía pública.
- c) Los actos de división de terrenos o de parcelación de fincas, salvo en los supuestos legales de innecesariedad de licencia.
- d) Las obras y los usos que hayan de realizarse con carácter provisional.

32. ¿Cuál de los siguientes contenidos no formaría parte del estudio ambiental y estratégico, previsto en el artículo 52 de la Ley 5/2014, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana?

- a) Un esbozo del contenido, objetivos principales del plan o programa y relaciones con otros planes y programas pertinentes.
- b) Los aspectos relevantes de la situación actual del medio ambiente y del modelo territorial, así como su probable evolución en el caso de no aplicación del plan o programa.
- c) Las características medioambientales y territoriales de las zonas que puedan verse afectadas de manera significativa y su evolución teniendo en cuenta el cambio climático esperado en el plazo de vigencia del plan o programa.
- d) Los objetivos de protección medioambiental incluirán los Bienes de Interés Cultural denominados "jardines históricos", siendo excluida su correspondiente ficha del Catálogo de Protecciones del Plan General.

33. En relación con el "Límite del deber de conservación y rehabilitación":

- a) Los propietarios de edificaciones están obligados a conservarlas el estado que garantice la seguridad, salubridad y ornato público.
- b) Es exigible a la propiedad del inmueble sin perjuicio de las obligaciones y deberes de los arrendatarios.
- c) El deber normal de conservación de la propiedad tiene como límite la realización de obras cuyo coste determinará la situación legal de ruina del inmueble con independencia del grado de protección contenido en el catálogo del PGOUV.

d) Los propietarios de urbanizaciones, terrenos, jardines, carteles e instalaciones están obligados a conservarlas en estado que garantice la seguridad, salubridad y ornato público.

34. Cuando la amenaza de una ruina inminente ponga en peligro la seguridad pública o la integridad del patrimonio arquitectónico catalogado:

a) El ayuntamiento podrá acordar las medidas que estime necesarias para garantizar la estabilidad y seguridad del edificio, y ordenar el desalojo o adoptar las medidas urgentes y necesarias para prevenir o evitar daños en los bienes públicos o a las personas.

b) El ayuntamiento adoptará las medidas urgentes y necesarias para prevenir exclusivamente daños a las personas.

c) El ayuntamiento ordenará la demolición, independientemente de su posible catalogación, para impedir mayores perjuicios.

d) El ayuntamiento declarará la situación legal de ruina, de acuerdo con lo establecido en el artículo 188 de esta ley.

35. Dentro de la clasificación de bienes de interés cultural, ¿cuál de las siguientes categorías de Bienes inmuebles no está entre ellos?:

a) Sitio Histórico.

b) Zona Arqueológica.

c) Zona Paleontológica.

d) Parque Natural.

36. En el caso de que un inmueble fuera derruido y formara parte de un entorno o conjunto inscrito en el Inventario General del Patrimonio Cultural Valenciano:

a) la nueva construcción se ajustará a la tipología y al estilo del entorno o conjunto urbanístico.

b) la nueva construcción cumplirá las ordenanzas particulares de la zona de calificación.

c) la nueva construcción se ajustará fielmente a los parámetros originales de la antigua edificación.

d) la nueva construcción cumplirá con las ordenanzas particulares de la zona de calificación y la tipología los edificios próximos en su frente de fachadas.

37. ¿Qué ámbitos delimita el Decreto 57/1993, de 3 de mayo, del Gobierno Valenciano, por el que se declara Bien de Interés Cultural el conjunto histórico de València?:

a) Recinto amurallado (Ciutat Vella) y Primer ensanche delimitado por las grandes vías y cauce del Turia. Área central.

b) Recinto amurallado (Ciutat Vella), Primer ensanche delimitado por las grandes vías y cauce del Turia y Núcleo original del ensanche del Cabañal. Área central y Área del Cabanyal.

c) Recinto amurallado (Ciutat Vella).

d) Recinto amurallado (Ciutat Vella) y Núcleo original del ensanche del Cabañal.

38. ¿Cuándo se aprueba definitivamente el plan de ensanche (Primer Ensanche), elaborado por los arquitectos Amau, Calvo y Ferreres. Ejecutado en trama en retícula delimitada por el eje de las Grandes Vías, cuya disposición hipodámica tan



solo se consigue en el área comprendida entre la calle Colón y la Gran Vía Marqués del Turia?

- a)- En 1865
- b)- En 1887
- c)- En 1907
- d)- En 1946.

39. ¿Cuándo se aprueba definitivamente por Real Decreto del Ministerio de Gobernación el Plan de Ensanche de la ciudad de València, rubricado por el arquitecto Francisco Mora y por el ingeniero Vicente Pichó?

- a) En 1865
- b) En 1887
- c) En 1912
- d) En 1925.

40. Los plazos de responsabilidad civil de los agentes que intervienen en el proceso de edificación serán los siguientes:

- a) Durante 10 años, de los daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos que afecten a la cimentación.
- b) Durante tres años, de los daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos de los elementos constructivos o de las instalaciones.
- c) Durante un año, por los daños materiales por vicios o defectos de ejecución que afecten a elementos de terminación o acabado de las obras.
- d) Las respuestas a), b) y c) son correctas.

41. Las acciones para exigir la responsabilidad civil de los agentes que intervienen en el proceso de la edificación por daños materiales dimanantes de los vicios o defectos, prescribirán en el plazo de:

- a) 15 años a contar desde que se produzcan dichos daños.
- b) 10 años a contar desde que se produzcan dichos daños.
- c) 3 años a contar desde que se produzcan dichos daños.
- d) 2 años a contar desde que se produzcan dichos daños.

42. La Orden de 7 de diciembre de 2009, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, regula las condiciones de diseño y calidad en desarrollo del Decreto 151/2009 de 2 de octubre, del Consell. La superficie útil mínima de la vivienda será de:

- a) 24 m<sup>2</sup>.
- b) 30 m<sup>2</sup>.
- c) 24 m<sup>2</sup>. Con un solo dormitorio.
- d) 30 m<sup>2</sup>. Con un baño de hasta 3 m<sup>2</sup>.

43. La Ordenanza Reguladora de las Condiciones Funcionales de los Aparcamientos en la Ciudad de València regula que la pendiente en los accesos y rampas de comunicación entre plantas en los aparcamientos tendrá las siguientes limitaciones:

- a) Turismos: Será, como máximo, del 16 por ciento para rampas rectas y 12 por ciento para curvas, medida por la línea interior.
- b) Turismos: Será, como máximo, del 16 por ciento para rampas rectas y 12 por ciento para curvas, medida por la línea media.

- c) Turismos: Será, como máximo, del 16 por ciento para rampas rectas y 12 por ciento para curvas, medida por la línea situada a 2 metros del interior.
- d) Turismos: Será, como máximo, del 20 por ciento para rampas rectas y 12 por ciento para curvas.

44. En la rehabilitación de los elementos comunes, en edificios de viviendas, cuya solicitud de licencia municipal de obras fuera anterior a la fecha de 23 de septiembre de 1989 y en particular para la instalación de ascensor se podrá ocupar elementos comunes del edificio con las siguientes condiciones:

- a) Si se instala en patio de edificio, no alterará sustancialmente las condiciones mínimas de iluminación y ventilación para las zonas o recintos que recaigan a dicho patio.
- b) El desembarco del ascensor no podrá realizarse en una meseta o rellano intermedio.
- c) El desembarco del ascensor, podrá ser en espacios de la vivienda, incluso por baños y dormitorios.
- d) Frente al hueco del ascensor, se dispondrá de un espacio libre donde se pueda inscribir una circunferencia con un diámetro de 0,90 m.

45. ¿Qué aspecto citado a continuación no forma parte del objeto y finalidad indicado en el art. 1 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público en referencia a la aplicación de la Ley?

- a) Asegurar una eficiente utilización de los fondos destinados a la realización de obras.
- b) La adquisición de bienes y la contratación de servicios mediante la exigencia de la definición previa de las necesidades a satisfacer.
- c) Aprobar la construcción en el Sector Público a fin de garantizar que se ajuste a principios de libertad de acceso a los licitadores.
- d) Salvaguarda de la libre competencia y la selección de la oferta económicamente más ventajosa.

46. ¿Qué entiende por "obra" la definición establecida para el Contrato de Obras el art. 6 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público?

- a) El resultado del conjunto de trabajos de construcción o ingeniería civil, destinado a cumplir por sí mismo una función de desarrollo y uso.
- b) El resultado del conjunto de trabajos de construcción o ingeniería civil destinado a cumplir por sí mismo una función económica e integradora que tenga por objeto un bien inmueble.
- c) El resultado del conjunto de trabajos de construcción o ingeniería civil, destinado a cumplir por sí mismo una función económica o técnica que tenga por objeto un bien inmueble.
- d) El resultado del conjunto de trabajos de arquitectura, destinado a cumplir por sí mismo una función económica y gestora en un bien patrimonial.

47. Antes de la aprobación del proyecto, según el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, ¿cuándo deberá solicitarse un informe de las correspondientes oficinas o unidades de supervisión de proyectos?:

- a) únicamente cuando la cuantía es igual o superior a 350.000 euros.
- b) en todos los contratos menores junto a la tramitación del expediente se exigirá el informe de supervisión.

- c) en los contratos de obras de cuantía igual o superior a 350.000 euros y en los de cuantía inferior que afecten a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.
- d) en los contratos de obras de cuantía igual o superior a 350.000 euros siempre que estas afecten a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.

48. El órgano de contratación, según el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, en referencia a la preparación de los contratos por las Administraciones Públicas y los pliegos de prescripciones técnicas señala que los:

- a) aprobará con posterioridad a la autorización del gasto o conjuntamente a ella y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir ésta, antes de la adjudicación.
- b) aprobará siempre conjuntamente con la licitación del contrato los pliegos.
- c) aprobará 15 días antes la autorización del gasto los pliegos y documentos.
- d) aprobará con anterioridad a la autorización del gasto o conjuntamente a ella y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir ésta, antes de la adjudicación.

49. Según el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado el proyecto y previamente a la tramitación del expediente de contratación de la obra, se procederá a efectuar el replanteo del mismo, el cual consistirá:

- a) en la comprobación de la realidad geométrica de la misma y la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución sin ser esta comprobación requisito indispensable para la adjudicación en todos los procedimientos.
- b) en la comprobación de la realidad geométrica de la misma y la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución que será requisito indispensable para la adjudicación en todos los procedimientos.
- c) en la comprobación de las mediciones del proyecto realizado.
- d) en revisar el planteamiento realizado del proyecto.

50. Según el Real Decreto 1098/2001, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, en referencia a la exigencia de clasificación por Administración, cuando las obras presenten singularidades no normales o generales a las de su clase, y sí en cambio asimilables a tipos de obras correspondientes a otros subgrupos diferentes del principal, la exigencia se extenderá a estos subgrupos:

- a) El número de subgrupos exigibles, salvo casos excepcionales no podrá ser superior a 6.
- b) No existirá limitación en el número de subgrupos.
- c) El número de subgrupos exigibles, salvo casos excepcionales no podrá ser superior a 4.
- d) El número de subgrupos exigibles, salvo casos excepcionales no podrá ser inferior a 4.

51. En referencia al cumplimiento de los contratos y recepción de la prestación en los contratos de obras, según el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público:

- a) Dentro del plazo de 3 meses contados a partir de la recepción el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras.
- b) Dentro del plazo de 1 mes contado a partir de la recepción el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras.

- c) Dentro del plazo de 2 meses contados a partir de la recepción el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras.
- d) Dentro del plazo de 6 meses contados a partir de la recepción el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras.

52. En referencia a las certificaciones y abonos a cuenta, según el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, art.232:

- a) A los efectos de pago, la Administración expedirá mensualmente, en los primeros 10 días siguientes al mes al que correspondan, certificaciones que comprendan la obra ejecutada durante dicho periodo de tiempo
- b) A los efectos de pago, la Administración expedirá mensualmente, en los primeros 15 días siguientes al mes al que correspondan, certificaciones que comprendan la obra ejecutada durante dicho periodo de tiempo.
- c) A los efectos de pago, la Administración expedirá mensualmente, en los primeros 20 días siguientes al mes al que correspondan, certificaciones que comprendan la obra ejecutada durante dicho periodo de tiempo
- d) A los efectos de pago, la Administración expedirá trimestralmente, en los primeros 10 días siguientes al trimestre al que correspondan, certificaciones que comprendan la obra ejecutada durante dicho periodo de tiempo

53. Según el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, en cuanto a la Modificación del contrato de obras, podrán introducirse variaciones sin necesidad de previa aprobación cuando estas consistan en la alteración en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en las mediciones del proyecto, siempre que no representen un incremento del gasto:

- a) superior al 10% del precio modificado del contrato.
- b) superior al 10% del precio primitivo del contrato.
- c) superior al 10% del precio adjudicado del contrato.
- d) superior al 20% del precio adjudicado del contrato.

54. Según el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, a efectos de resolución, en el supuesto de suspensión de la iniciación de las obras por parte de la Administración por tiempo superior a 6 meses, el contratista tendrá derecho a percibir por todos los conceptos una indemnización del:

- a) 3% del precio primitivo.
- b) 2% del precio de adjudicación.
- c) 3% del precio de adjudicación.
- d) 2% del precio primitivo.

55. Según se define en el Anejo A del DB-SUA, como el punto de atención accesible al público, como ventanillas, taquillas de venta público, mostradores de información etc ... es el que cumple las siguientes condiciones (indica cuál no es cierta):

- a) Está comunicado mediante un itinerario accesible con una entrada principal accesible al edificio.
- b) Su plano de trabajo tiene una anchura 0.80 m, como mínimo.
- c) Tiene un espacio libre inferior de 70x80x50cm (altura x anchura x profundidad) como mínimo.
- d) Su plano de trabajo está situado a una altura de 0.75m como máximo.

56. Según el apartado 4.3.2 de rampas del DB-SUA1 en los tramos, la anchura mínima útil de la rampa se medirá:

- a) entre paredes o barreras de protección descontando el espacio ocupado por los pasamanos, siempre que estos no sobresalgan más de 12 cm de pared o barrera de protección.
- b) entre paredes o barreras de protección descontando el espacio ocupado por los pasamanos, siempre que estos no sobresalgan más de 20 cm de pared o barrera de protección.
- c) entre paredes o barreras de protección, sin descontar el espacio ocupado por los pasamanos, siempre que estos no sobresalgan más de 12 cm de pared o barrera de protección.
- d) entre paredes o barreras de protección, sin descontar el espacio ocupado por los pasamanos, siempre que estos no sobresalgan más de 20 cm de pared o barrera de protección.

57. En el caso de una modificación del Plan de Seguridad y Salud con incidencias surgidas a lo largo de la ejecución de una obra de la Administración Pública; ésta debe ser aprobada por:

- a) El contratista.
- b) El contratista y el coordinador de la redacción del Estudio de Seguridad y Salud.
- c) El coordinador de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra y el redactor del Estudio de Seguridad y Salud.
- d) El coordinador en fase de ejecución de la obra y la Administración Pública que haya adjudicado la obra.

58. Según el Real Decreto 1627/97 sobre Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en el ámbito de aplicación del mismo, antes del inicio de las obras la responsabilidad de efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente será de:

- a) El coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución.
- b) La adjudicataria de la obra.
- c) El promotor.
- d) La dirección facultativa.

59. Indica qué aspecto de los señalados no es un principio de la acción preventiva que el empresario aplicará como medida que integra el deber general de prevención de la Ley de Riesgos Laborales:

- a) Evitar los riesgos.
- b) Planificar la prevención.
- c) Anteponer la protección individual frente a la colectiva.
- d) Dar instrucciones precisas a los trabajadores.

60. El Real Decreto 105/2008 de Regulación de Producción y Gestión de Residuos de construcción y demolición no será de aplicación a:

- a) Tierras contaminadas.
- b) Tierras y piedras no contaminadas que se reutilicen en la misma obra.
- c) Tierras no contaminadas que se reutilicen en otra obra siempre que pueda acreditarse de forma fehaciente su destino.
- d) Lodos de dragado no peligrosos.

61. ¿Cuándo se necesita proyecto específico firmado por técnico titulado para legalizar la instalación de climatización, calefacción y ACS, según indica el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios RD 1027/2007, de 20 Julio?
- a) Si la potencia térmica de la instalación es superior a 70 KW.
  - b) Si la potencia térmica de la instalación es superior a 5 KW.
  - c) Si la potencia térmica de la instalación es superior a 50 KW.
  - d) Siempre.
62. ¿Cuándo se necesita proyecto específico firmado por técnico competente para legalizar la instalación de agua, según se indica en la Ordenanza Municipal de Abastecimiento de Agua de València (BOP 15 de julio 2015)?
- a) Si la tubería de alimentación es inferior o igual a 50 mm de diámetro.
  - b) Si la tubería de alimentación es superior a 51 mm de diámetro (superior 2"). Si es inferior 2" se presenta una Memoria Técnica firmado por instalador.
  - c) Tan sólo es necesario proyecto específico cuando la tubería de alimentación sea superior a 500 mm, si es inferior a 500 mm e igual se presenta Memoria Técnica firmada por técnico competente.
  - d) Si la tubería de alimentación es superior a 20" si es inferior 20" se presenta una Memoria Técnica firmada por instalador.
63. ¿A quién le corresponde ejercer las potestades de planeamiento, gestión y disciplina, referidas a las ordenaciones territorial y urbanística?
- a) Al Estado.
  - b) A Generalitat y a los municipios.
  - c) A la Generalitat exclusivamente.
  - d) A los municipios exclusivamente.
64. ¿Cuál de los siguientes temas no es objeto específico de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP)?:
- a) La ordenación del territorio.
  - b) La regulación de la actividad urbanística.
  - c) La valoración del suelo.
  - d) La evaluación ambiental y territorial estratégica de planes y programas.
65. La infraestructura verde puede incluir suelos clasificados por el planeamiento como:
- a) Suelos No Urbanizables, exclusivamente.
  - b) Suelos No Urbanizables y Urbanizables, pero no Suelos Urbanos.
  - c) Suelos No Urbanizables, Urbanizables y Urbanos.
  - d) Suelos No Urbanizables especialmente protegidos, exclusivamente.
66. ¿Cuál de los siguientes no es un instrumento de planeamiento urbanístico y territorial?:
- a) Proyecto de reparcelación.
  - b) Planes generales estructurales mancomunados.
  - c) Estudio de detalle.
  - d) Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana.

67. ¿Cuál de las siguientes no es una determinación propia de la ordenación pormenorizada?:

- a) Clasificación del suelo.
- b) Fijación de alineaciones y rasantes.
- c) Delimitación de unidades de ejecución.
- d) La delimitación de los ámbitos de actuación sobre el medio urbano.

68. El aprovechamiento subjetivo se define como:

- a) El aprovechamiento urbanístico de destino privado cuya materialización permite o exige el planeamiento en un terreno dado.
- b) El aprovechamiento susceptible de apropiación por los propietarios, que resulta de restar del aprovechamiento tipo el porcentaje de aprovechamiento que le corresponde a la administración.
- c) Es el porcentaje de aprovechamiento que le corresponde a la administración.
- d) Es el aprovechamiento que el planeamiento establece para todos los terrenos incluidos en una misma área de reparto.

69. ¿Qué son las Unidades de Ejecución?:

- a) Son áreas, en pequeños núcleos rurales, en las que el planeamiento permite que su ejecución se realice mediante actuaciones aisladas.
- b) Son sectores de suelo urbanizable a los que el planeamiento les asigna el mismo aprovechamiento tipo.
- c) Son un conjunto de actuaciones aisladas que se desarrollan mediante un programa por no ser posible realizarlas mediante licencia de obras.
- d) Son ámbitos de gestión urbanística delimitados para su programación y ejecución conjunta.

70. ¿Cuál es el porcentaje de aprovechamiento tipo que le corresponde a la administración en suelo urbano incluido en unidades de ejecución?:

- a) 10 %
- b) 5 %
- c) 0 %
- d) Variable según sea el incremento de aprovechamiento de la unidad.

71. En los requerimientos recíprocos para sustituir las cuotas de condominio previstas en el proyecto de reparcelación, ¿quién propone el precio unitario de la indemnización en metálico?:

- a) La administración.
- b) El urbanizador.
- c) El propietario que realiza el requerimiento.
- d) Un tasador independiente.

72. ¿Pueden gestionarse varias reparcelaciones respecto a una misma Unidad de Ejecución?

- a) No, cada Unidad de Ejecución debe gestionarse mediante una única reparcelación.
- b) Si, los propietarios que así lo acuerden pueden redactar su propia reparcelación.
- c) Si, siempre que el resultado conjunto respete los derechos que corresponderían a los afectados de haberla tramitado en un solo expediente.
- d) No, la reparcelación debe incluir todos los sectores con el mismo

aprovechamiento tipo.

73. En un proceso de expropiación, si el propietario rechaza el precio fundado ofrecido por la administración, el expediente pasará:

- a) Al Jurado Provincial de Expropiación.
- b) Al Tribunal Municipal de Expropiación.
- c) Al Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Autónoma.
- d) Al servicio municipal de expropiaciones y se anulará el expediente.

74. En el caso de incumplimiento de los deberes de edificar, rehabilitar o de la función social de la propiedad, se puede expropiar la finca al incumplidor con una deducción de su aprovechamiento del siguiente porcentaje:

- a) Hasta el 50 %.
- b) 100 %.
- c) 0 %, nunca puede reducirse el aprovechamiento correspondiente al propietario.
- d) 10 %.

75. ¿Cuáles de los siguientes propietarios de terrenos pueden solicitar la expropiación rogada?:

- a) Los propietarios de suelo no urbanizable.
- b) Los propietarios que hayan obtenido autorización para usos y obras provisionales.
- c) Los propietarios de suelos dotacionales que no hayan de ser objeto de cesión obligatoria, transcurridos 5 años desde la entrada en vigor del plan.
- d) Los propietarios de suelos urbanizables destinados a actividades propias de su naturaleza rústica hasta la ejecución de las determinaciones del planeamiento urbanístico.

76. El área de reparto de un Programa de Actuación Aislada en el que no exista incremento del aprovechamiento objetivo, estará formada por:

- a) La parcela edificable, exclusivamente, al tratarse de suelo urbano.
- b) La parcela edificable y todo el suelo dotacional que no esté cedido en la misma manzana.
- c) Varias áreas de reparto según el aprovechamiento que el planeamiento permita sobre cada zona edificable.
- d) La parcela edificable y la parte de su ámbito vial de servicio que no esté cedida y urbanizada de acuerdo a las condiciones establecidas en el PGOU.

77. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?:

- a) Los Programas de Actuación Aislada son los que desarrollan las unidades de ejecución en suelo urbano.
- b) Los Programas de Actuación Aislada no pueden llevar un proyecto de urbanización, ya que si existen obras de urbanización se deberá gestionar mediante una actuación integrada.
- c) En caso de ser necesaria una modificación de planeamiento, no se podrá gestionar mediante actuación aislada, sino que tendrá que gestionarse mediante actuación integrada.
- d) El programa de actuación aislada se acompañará de un proyecto de urbanización, en caso de ser necesario realizar obras de urbanización para dotar a los terrenos de la condición de solar.



78. En el régimen de edificación forzosa, ¿quién está legitimado para promover un programa de actuación aislada?:

- a) Exclusivamente la administración.
- b) Cualquier persona física o jurídica, con capacidad suficiente.
- c) Únicamente los propietarios.
- d) No se pueden promover programas de actuación aislada en el régimen de edificación forzosa.

79. ¿Qué características debe reunir una vivienda para que pueda autorizarse su construcción en suelo no urbanizable?:

- a) En suelo no urbanizable está completamente prohibido cualquier tipo de vivienda.
- b) Se permite cualquier tipología, solo tiene que armonizar con el ambiente rural y su entorno natural.
- c) La superficie de la parcela nunca será inferior a una hectárea y la superficie ocupada por la vivienda no excederá del 2% del total de la finca rústica.
- d) La superficie de la parcela nunca será superior a una hectárea y la superficie ocupada por la vivienda no excederá del 10% del total de la finca rústica.

80. De acuerdo a lo establecido en el PGOU de València, el ámbito vial de servicio de una parcela edificable en suelo urbano queda definido por la superficie comprendida entre los lindes frontales de la parcela y las líneas de referencia, que estarán situadas:

- a) A una distancia variable en cada caso, dependiendo del ancho de calle y la altura permitida de la edificación, con un mínimo de 12 metros desde el linde frontal.
- b) Coincidiendo siempre con el eje de calle, cualquiera que sea su ancho.
- c) Siempre a 12 metros desde el linde frontal.
- d) A una distancia igual a  $\frac{2}{3}$  de la máxima altura de cornisa de la edificación permitida sobre la parcela.

81. ¿Quién está legitimado para presentar un programa de actuación aislada que no proceda del régimen de edificación forzosa?:

- a) La iniciativa puede ser pública o privada.
- b) La iniciativa debe ser exclusivamente pública.
- c) La iniciativa únicamente puede ser de los propietarios de la totalidad del ámbito.
- d) La iniciativa puede ser de cualquier persona física o jurídica aunque no tenga propiedades en el ámbito.

82. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones no es correcta?:

- a) Cuando el suelo estuviera en situación de rural, los terrenos se valorarán mediante la capitalización de la renta anual real o potencial de la explotación.
- b) El valor del suelo en cualquier situación, será el valor de mercado del mismo calculado por el método de comparación.
- c) El valor en situación de suelo urbanizado no edificado, se obtendrá aplicando a la edificabilidad atribuida a la parcela por la ordenación urbanística, el valor de repercusión del suelo, según el uso correspondiente, calculado mediante el método del valor residual.
- d) El valor del suelo edificado, será el superior de entre los siguientes: el determinado por la tasación conjunta del suelo y de la edificación existente por el método de comparación, o el determinado por el método residual, aplicado exclusivamente al suelo, sin consideración de la edificación existente o la

construcción ya realizada.

83. De acuerdo con la modificación del artículo 6.76.3 de las normas urbanísticas del PGOUV sobre condiciones específicas de la edificación escolar – EC (BOP 6-XII-96 N°291), se prevé un:

- a) coeficiente de ocupación: 30%.
- b) coeficiente de ocupación: 45%.
- c) número máximo de plantas: 5.
- d) número máximo de plantas: 6.

84. En el caso de inmuebles de uso exclusivo, ¿a qué no le es aplicable la modificación de las normas urbanísticas del PGOUV para la autorización de piezas habitables bajo rasante, publicada en el BOP 13-III-2003 N°61?:

- a) Terciario con destino a establecimientos hoteleros (Tho.1).
- b) Terciario con destino a instalaciones recreativas (Tre).
- c) Terciario con destino a establecimientos comerciales (Tco).
- d) Dotacional con destino a equipamientos comunitarios (Dec).

85. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones no es cierta respecto la caducidad de las licencias prevista en el artículo 1.14 de las normas urbanísticas del PGOUV?:

- a) Se produce por no iniciar las obras en seis meses.
- b) Se produce por interrumpir las obras en un plazo igual o mayor a seis meses.
- c) La caducidad debe ser declarada expresamente.
- d) La caducidad obsta el derecho del titular o sus causahabientes a solicitar nueva licencia para la realización de las obras pendientes.

86. De acuerdo con el artículo 5.32 de las normas urbanísticas del PGOUV, ¿hasta dónde se mide la altura de coronación?:

- a) Hasta la intersección de la cara inferior del forjado que forma el techo de la última planta con el plano de fachada del edificio.
- b) Hasta el nivel del plano superior de los antepechos de protección de cubierta.
- c) Hasta la cumbre más alta del edificio.
- d) Hasta la intersección de la cara superior del forjado que forma el techo de la última planta con el plano de fachada del edificio.

87. ¿Cómo se calcula la dotación de aparcamientos, prevista en el artículo 5.132.2 de las normas urbanísticas del PGOUV, para los talleres de reparación de automóviles?:

- a) una plaza por cada 30 metros cuadrados o fracción superior a 15 metros cuadrados de superficie útil de taller.
- b) una plaza por cada 30 metros cuadrados o fracción superior a 15 metros cuadrados de superficie construida de taller.
- c) una plaza por cada 50 metros cuadrados o fracción superior a 15 metros cuadrados de superficie útil de taller.
- d) una plaza por cada 50 metros cuadrados o fracción superior a 15 metros cuadrados de superficie construida de taller.

88. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones no es cierta respecto de las condiciones de parcela en la subzona CHP-2, de acuerdo con el artículo 6.9 de las normas urbanísticas del PGOUV?:

- a) La superficie mínima edificable será de 80 metros cuadrados.
- b) Sus lindes frontales tendrán, como mínimo, 4 metros de longitud.
- c) Debe poder inscribirse un rectángulo 4 x 8 metros.
- d) En agregaciones o segregaciones, ninguno de los lindes frontales resultantes excederá de 16 metros.

89. ¿Cuál de las siguientes condiciones no es cierta respecto de las construcciones auxiliares en patios de parcela en la subzona UFA-1, de acuerdo con el artículo 6.33 de las normas urbanísticas del PGOUV?:

- a) No podrán situarse a menos de 20 metros de las alineaciones exteriores.
- b) No podrán tener una superficie construida mayor de 40 metros cuadrados por parcela.
- c) El patio de parcela libre de la edificación no podrá tener una superficie menor de 30 metros cuadrados.
- d) La altura de cornisa de la edificación auxiliar no será superior a 4 metros.

90. De acuerdo con la disposición transitoria cuarta del Real Decreto 314/2006, ¿cuál es plazo máximo para el comienzo de las obras en los proyectos con licencia de edificación al amparo de las disposiciones transitorias anteriores del propio Real Decreto?:

- a) 3 meses desde la fecha de concesión.
- b) 6 meses desde la fecha de concesión.
- c) 24 meses desde la solicitud.
- d) 12 meses desde la fecha de concesión.

91. ¿Cuál de las siguientes clasificaciones de las acciones es errónea, según establece en el apartado 3.3.2.1 del CTE documento básico de Seguridad Estructural (SE)?:

- a) por su variación en el tiempo en: permanentes, variables o habituales.
- b) por su naturaleza en: directas o indirectas.
- c) por su variación espacial en: fijas o libres.
- d) por su respuesta estructural en: estáticas o dinámicas.

92. ¿Cuál de las siguientes acciones no es una acción variable, según establece en el apartado 3 del CTE documento básico de Seguridad Estructural Acciones en la Edificación (SE-AE)?:

- a) sobrecarga de uso.
- b) pretensado.
- c) viento.
- c) acciones térmicas.

93. ¿Para qué intervalo de superficie se considera que los trasteros en el uso residencial vivienda son un local de riesgo especial medio, de acuerdo con la tabla 2.1 de la sección SI 1 Propagación Interior del CTE documento básico de Seguridad en caso de incendio?:

- a) mayor que 50 y menor o igual a 200 metros cuadrados.
- b) mayor que 100 y menor o igual a 300 metros cuadrados.

- c) mayor que 100 y menor o igual a 500 metros cuadrados.
- d) mayor que 200 y menor o igual a 400 metros cuadrados.

94. ¿Cuál de las siguientes características de los ascensores de emergencia no es cierta, según recoge el Anejo SI A Terminología del CTE documento básico de Seguridad en caso de incendio?:

- a) capacidad de carga mínima de 830 kg.
- b) dimensiones de cabina mínimas de 1'10 x 1'40 metros.
- c) estará próximo, en cada planta, a una zona de refugio, cuando ésta exista.
- d) velocidad mínima que permita realizar todo su recorrido en menos de 60 segundos.

95. ¿Cuál de los siguientes diámetros inscribibles libres del barrido de las puertas en vestíbulos de independencia no es cierto, según recoge el Anejo SI A Terminología del CTE documento básico de Seguridad en caso de incendio?:

- a) en general, 0'50 metros.
- b) si el vestíbulo está situado en un itinerario accesible, 1'20 metros.
- c) si el vestíbulo contiene zona de refugio, 1'50 metros.
- d) si el vestíbulo contiene el acceso a un ascensor, 1'30 metros.

96. ¿Cuál de las siguientes características de los locales de riesgo especial medio no es cierta, según recoge la tabla 2.2 de la sección SI 1 Propagación Interior del CTE documento básico de Seguridad en caso de incendio?:

- a) resistencia al fuego de estructura portante R 120.
- b) resistencia al fuego de paredes y techos EI120.
- c) máximo recorrido hasta alguna salida del local 35 metros.
- d) requieren vestíbulo de independencia en cada comunicación con el resto del edificio.

97. ¿Cuál de las siguientes condiciones de instalación de paneles en fachadas es cierta, de acuerdo con el artículo 10.2 de la Ordenanza Municipal de Captación Solar para usos térmicos del Ayuntamiento de València?:

- a) con la misma inclinación de la fachada y sin salirse de su plano.
- b) sin sobresalir más de 15 centímetros.
- c) sin sobresalir más de 30 centímetros.
- d) sin ocupar más de un 30% de la superficie de fachada.

98. ¿Cuál es la limitación genérica de nivel sonoro y horario para cualquier actividad de carácter musical celebrada en vía pública, según artículo 19 de la Ordenanza municipal de Protección contra la contaminación acústica del Ayuntamiento de València?:

- a) 70 dBA y 02.00 horas.
- b) 70 dBA y 03.00 horas.
- c) 90 dBA y 02.00 horas.
- d) 90 dBA y 03.00 horas.

99. ¿Cuál es el número mínimo de ensayos a realizar sobre cada elemento constructivo diferente que componen el edificio, según artículo 29 de la Ordenanza municipal de Protección contra la contaminación acústica del Ayuntamiento de València?:

- a) el diez por ciento o la raíz cuadrada del número de viviendas que integran el edificio, la cifra mayor de ambas opciones.
- b) el quince por ciento o la raíz cuadrada del número de viviendas que integran el edificio, la cifra mayor de ambas opciones.
- c) el diez por ciento del número de viviendas que integran el edificio.
- d) el quince por ciento del número de viviendas que integran el edificio.

100. ¿Cuál de los siguientes parámetros no es cierto en relación con la altura mínima a que debe ubicarse la boca de expulsión de la ventilación híbrida en la cubierta del edificio, según establece el apartado 3.2.1 del CTE documento básico de Salubridad (HS 3)?:

- a) 1 metro con carácter general.
- b) la de cualquier obstáculo que esté a una distancia entre 2 y 10 metros.
- c) 1'6 veces la altura de cualquier obstáculo que esté a una distancia menor o igual que 2 metros.
- d) 2 metros en cubiertas transitables.

