



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA  
REGIDORIA DE SERVICIS SOCIALS

Estudio del barrio de Campanar  
Mayo, 2023



**SERVICI DE BENESTAR SOCIAL I INTEGRACIÓ**  
**Secció de Planificació i Innovació**  
Amadeo de Saboia, 11 · 46010 · València ·  
[splanin@valencia.es](mailto:splanin@valencia.es)

Con la colaboración de Zaira Domínguez y Aitana Gironés, alumnas en prácticas de la UV.

## ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	4
2. ENTORNO GEOGRÁFICO DEL BARRIO	5
3. APROXIMACIÓN A LOS ANTECEDENTES HISTÓRICOS	9
4. EL BARRIO DE HOY EN DÍA	112
5. DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS	14
6. RENTA Y VULNERABILIDAD	27
7. RECURSOS	32
8. CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES	38
9. OTRAS APORTACIONES	45
10. CONCLUSIONES	51
11. BIBLIOGRAFÍA	53

## **1. INTRODUCCIÓN**

En el presente documento se recoge el estudio sociológico realizado sobre el barrio de Campanar. Para su elaboración se han combinado técnicas de análisis cuantitativas, mediante la recogida e interpretación de datos, y técnicas de análisis cualitativas mediante la realización de entrevistas semiestructuradas, con el objetivo de ofrecer una radiografía completa de la realidad social del barrio, sus principales problemáticas, necesidades y demandas.

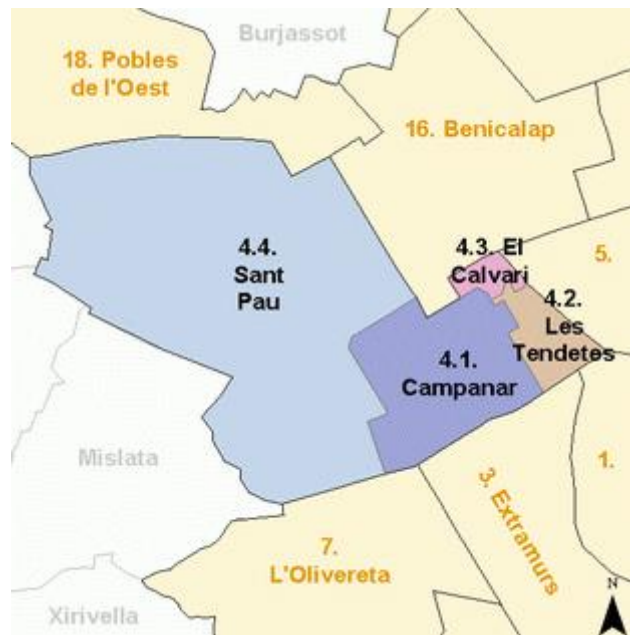
El estudio comienza situando geográficamente el barrio dentro del distrito de Campanar y de la ciudad de València. Le sigue un apartado donde se ofrece una contextualización histórica y social del barrio, así como una descripción de sus lugares emblemáticos. Posteriormente se habla de la situación actual de Campanar, donde se incorpora información recogida gracias a las visitas que fueron realizadas al barrio.

El quinto apartado se corresponde con el análisis sociodemográfico de los datos relativos al barrio de Campanar, y el análisis socioeconómico del mismo ocupa el apartado número seis. Seguidamente, se expone la información actualizada sobre los recursos sociales, educativos, sanitarios y de transporte con los que cuenta el barrio. En el octavo apartado se profundiza en la información sobre el Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar (CMSS), centro de referencia del barrio de nuestro estudio, que incluye un análisis cuantitativo de la memoria del centro y un análisis cualitativo de la entrevista realizada a su directora.

Además, se incluyen como complemento para el análisis cualitativo otras tres entrevistas realizadas a representantes de diferentes entidades del barrio: la Asociación de vecinos de Campanar y el Centro Municipal de Juventud de Campanar.



## Plano 2. Barrios que componen el distrito de Campanar

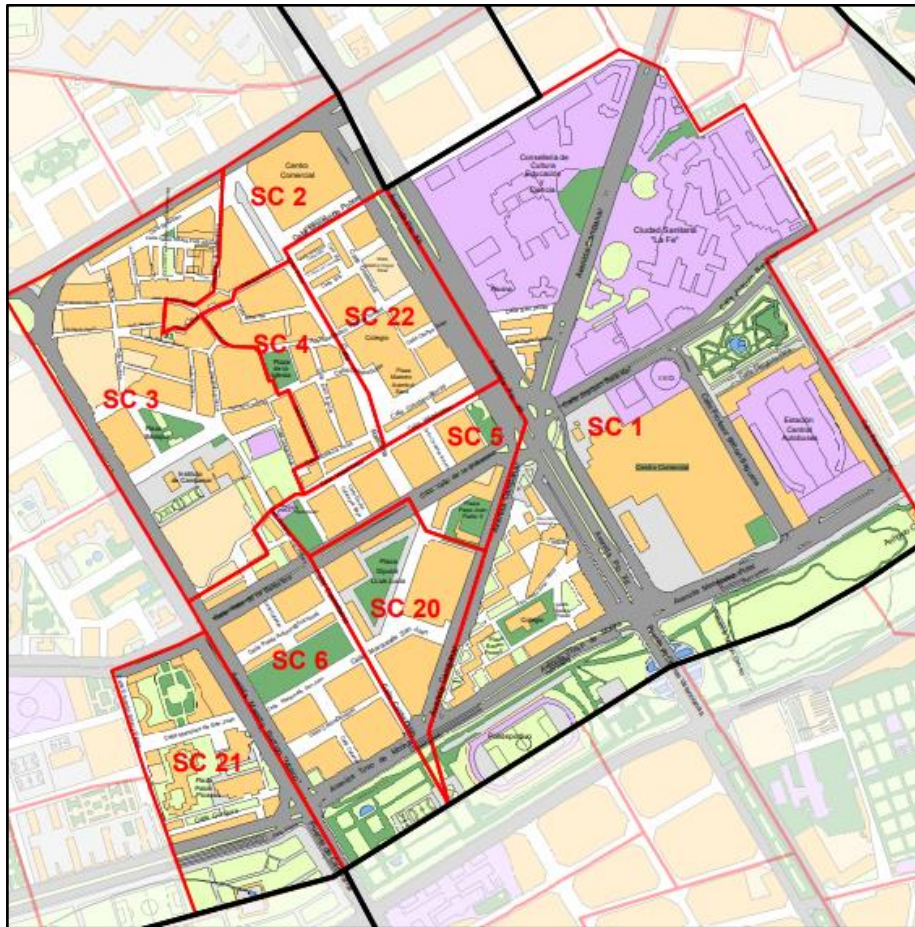


Fuente: Oficina Estadística Ayuntamiento de València

Los límites del barrio de Campanar son los siguientes: limita al norte y al oeste con Sant Pau; al este limita con El Calvari y Les Tendetes; al norte limita con Benicalap; y al sur limita con Extramurs y L'Olivereta.

El barrio de Campanar cuenta con 11.505 habitantes (5.307 hombres y 6.198 mujeres), tiene una extensión de 98,8 hectáreas y presenta una densidad poblacional de 116,4 habitantes por hectárea. Si comparamos esta cantidad con la ciudad de València, esta última tiene una densidad de población de 80,75 habitantes por hectárea, por lo que podemos decir que la densidad del barrio de Campanar es bastante mayor. Aun así, Campanar no es el barrio con más densidad de su distrito homónimo, ya que El Calvari cuenta con una densidad poblacional de 534,7 y Les Tendetes cuenta con 205,4. Por otro lado, el barrio de Sant Pau cuenta con tan solo 44,5 habitantes por hectárea.

### Plano 3. Barrio de Campanar



Fuente: Oficina de Estadística del Ayuntamiento de València.

El espacio del barrio de Campanar está compuesto por diversas calles y avenidas que limitan o cruzan el barrio y que tienen una gran importancia en la comunicación del mismo. Estas son: Avenida Tirso de Molina y Avenida Menéndez Pidal (dos de las avenidas que limitan con la zona del antiguo río), Calle Valle de la Ballestera, Calle Joaquim Ballester, la Avenida Pio XII, la Avenida Campanar o la Avenida Maestro Rodrigo “Músico”. Así como también encontramos varias zonas verdes o de recreo que destacan visualmente como la Plaza Diputat Luis Lucia, Plaza Papa Juan Pablo II o la Plaza de la Iglesia, dentro de la cual destacamos la iglesia con la torre del campanario.

Este barrio cuenta con grandes espacios de referencia para la ciudad, como la antigua ciudad sanitaria “La Fe”, el espacio de la Consellería de Cultura, Educación y Ciencia, el gran

Centro Comercial “Nuevo Centro” y la Estación Central de Autobuses. Finalmente cabe mencionar que este barrio cuenta con nueve secciones censales.



### 3. APROXIMACIÓN A LOS ANTECEDENTES HISTÓRICOS

El origen de Campanar se remonta a mediados del siglo XIII, cuando sobre estos terrenos existía un conjunto de casas y alquerías musulmanas en torno a la acequia de Rascanya. Por aquel entonces, el modelo de asentamiento se limitaba a ser una dispersión de caseríos islámicos dedicados a la actividad agrícola y ganadera libre. En 1242, tras la conquista de València, Jaume I entregó estos terrenos al noble local Gaspar Espalngas. Un conjunto de alquerías que, con el paso del tiempo se configuró en un pequeño núcleo de población entre las acequias de Rascaña y Mestalla, dando origen al pueblo de Campanar, según el Llibre del Repartiment. Gracias a la riqueza de la tierra y el legado de regueros y acuíferos, los nuevos habitantes de estos campos empiezan a trabajar la huerta. El resto de partidas, con sus campos y alquerías, que no desarrollaron núcleos urbanos, se mantuvieron fieles al paisaje agrario de campos abiertos hasta el siglo XX, cuando nuevas edificaciones agrarias comenzaron a compartir espacio con antiguas alquerías y molinos ya existentes. Este espacio ha conformado la tradicional huerta periurbana de la ciudad, parte intrínseca de la identidad valenciana.

En cuanto al origen etimológico de la toponimia del lugar, no se conoce a ciencia cierta de dónde proviene el nombre del barrio. Lo que se tiene por seguro es que no proviene, como así parece sugerir, de la existencia de un campanario, pues parece que el popularmente conocido es posterior al nombre con que se bautizó este núcleo de la ciudad. El origen de este nombre hay que buscarlo más en la estrecha relación con el campo. Incluso se afirma que Campanar vendría de “anar al camp”<sup>1</sup>, aunque no hay certeza de ello.

En el siglo XVII, Campanar pasó a formar parte del Patrimonio Real sujeto a la jurisdicción civil de la ciudad de València, pasando a constituirse en uno más de sus barrios.

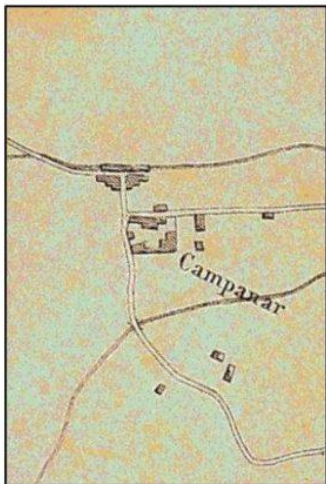
Desde finales del siglo XVIII e inicios del siglo XIX, y debido al aumento de su población, apareció un fuerte movimiento para conseguir la independencia de la ciudad de València, a la que había estado anexionado desde sus inicios. En 1837 Campanar consiguió constituirse como un municipio independiente, aún con la negativa de la ciudad de València. Sin embargo, esta independencia solamente se prolongará seis décadas, anexionándose de manera definitiva a València en 1897, cuando ya contaba con 2.150 habitantes. Esto se produce como consecuencia de la expansión de la ciudad de València hacia el extrarradio principalmente

---

<sup>1</sup> Aguilar, Rosa M<sup>a</sup> (1985). *Campanar desde sus orígenes*, València.

agrícola, impulsada por el gran crecimiento de su población y el rebasamiento de sus tradicionales fronteras urbanas. Así, Campanar a mediados de siglo pasa a convertirse en una nueva zona urbana, al hallarse junto a importantes vías de acceso a València, y ello contribuirá a perfilar el modelo de expansión radial que ya había iniciado la ciudad.

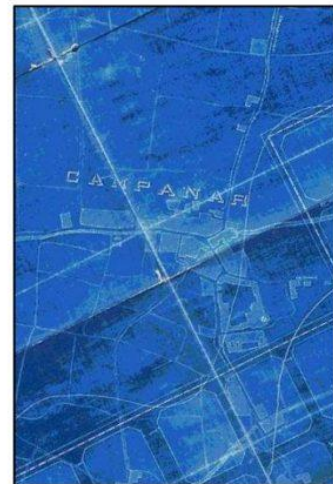
### Imagen 1. Cartografía histórica del Núcleo Primitivo de Campanar



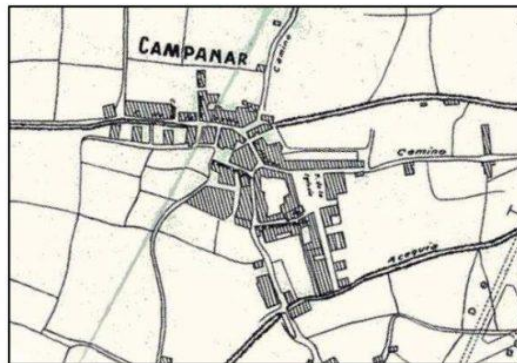
Cartografía histórica 1808



Cartografía histórica 1899



Cartografía histórica 1907



Cartografía histórica – "Plano General de Valencia" – 12/06/1925

Fuente: Catálogo de bienes y espacios protegidos del Ajuntament de València. Fecha de consulta 12 de abril de 2023

Con el paso de los años, la ciudad fue comiéndose el terreno de huerta que rodeaba Campanar y dotando a la antigua población de nuevas construcciones y arquitectura modernista en conjunción con las antiguas casas y alquerías, algunas de ellas ya desaparecidas. Así, desde principios del siglo XX se produjo una progresiva sustitución de la vivienda rural por casas de características similares pero con diferentes fines, con el propósito de unir los conceptos funcionales de la edificación tradicional con las ideas estéticas del modernismo de ese periodo. Esto va a suponer una profunda transformación urbana del barrio de Campanar.

El Plan urbanístico de 1907 planteó la ampliación de la ciudad hacia el Camino de Trànsits, en el noroeste de la ciudad, camino que fue concebido como un nuevo cinturón de circunvalación exterior. Hacia 1940 el margen derecho del río Turia concentraba 21.507 habitantes, teniendo Campanar 4.248. El esquema urbano de principios de los cuarenta del siglo XX tendía a un núcleo central (València) densamente poblado y la existencia de diversos núcleos poblados en la periferia urbana, separados por suelo agrícola, como Campanar.

La expansión del tejido urbano de forma compacta y vertical se desborda a partir de los años sesenta del siglo pasado, con el desarrollismo franquista, cuando barrios al norte como éste, experimentan cambios profundos en su morfología. Estos cambios han supuesto, entre otras consecuencias, la rápida reducción del aprovechamiento agrícola periurbano. Es en esta década de 1960 a 1970 cuando el crecimiento urbano y demográfico de la ciudad se extiende a otros núcleos de l'Horta; uno de los protagonistas de este proceso de crecimiento es el barrio de Campanar.

En este sentido, una obra de referencia que avala esta afirmación es la de Fernando Gaja Díaz y Josep Vicent Boira Maiques, "Planeamiento y realidad urbana en la ciudad de València (1939-1989)" (1994), que además consideran este periodo como el de creación efectiva del Área Metropolitana de València.

La gran industrialización acaecida en 1975 también afectó a l'Horta convirtiéndola en un paisaje de zonas residenciales y de servicios, y provocando un éxodo de la vida rural hacia la ciudad y la destrucción de antiquísimos vínculos familiares y costumbres ancestrales.

Ya en 1997, se generó un último ciclo de expansión del ladrillo conocido como burbuja inmobiliaria. El barrio de Campanar sufrió este crecimiento urbanístico desordenado y disperso donde los cultivos de verduras, hortalizas y cereales se veían sustituidos por grandes supermercados, centros de ocio, espacios dotacionales y por supuesto, grandes zonas residenciales y urbanizaciones.

## 4. EL BARRIO DE HOY EN DÍA

En las últimas décadas el barrio de Campanar ha experimentado un gran crecimiento tanto demográficamente como urbanísticamente. El barrio se encuentra a las afueras de la ciudad, zona de expansión urbanística desde las últimas décadas del siglo pasado y limita con tierras de cultivo que configuran la huerta periurbana. Un contraste que diferencia el paisaje pero también supone una grieta en el modo de vida.

**Imagen 2. Campanar y los campos de cultivo que le rodean**



Fuente: Blog “Northleg”. Fecha de consulta 3 de mayo de 2023

La huerta que rodea al barrio se conoce como “partida<sup>2</sup> de Dalt”. Esta es la única partida que se conserva, pero algunos vecinos/as siguen utilizando sus nombres (por ejemplo, El Pouet) para reivindicar activamente el paso de Campanar.

Desde el punto de vista urbanístico y residencial podemos encontrar tres zonas bien diferenciadas, debido tanto al trazado urbano como a los usos a los que se destinan.

La primera zona sería la constituida por el núcleo original del barrio. Esta se diferencia claramente sobre el plano del barrio por su característico entramado urbano de calles irregulares y serpenteantes. Este espacio se encuentra enmarcado por la Avenida General Avilés, la Avenida Pío XII, la calle Vall de la Ballestera y la Avenida Maestro Rodrigo. Las casas que dibujan las calles del centro son viviendas tradicionales que se conservan en perfecto estado y que se caracterizan por tener poca altura (dos plantas a lo sumo) y construirse de manera contigua las unas de las otras. Pese a no existir prácticamente comercios, esta zona cuenta con un colegio, un instituto y una escuela infantil que atienden las necesidades educativas de las familias del barrio. Es también destacable la presencia de

---

<sup>2</sup> El término “partida” era utilizado para clasificar diferentes terrenos de cultivo, pero en la actualidad forma parte de la toponimia local.

numerosas zonas verdes y jardines, además de un parque donde se ubica el Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar.

La segunda zona queda limitada por la calle Monestir de Poblet, la calle Ricardo Micó, la Avenida Menéndez Pidal y la Avenida Pío XII. Esta se caracteriza por ser una zona con nula residencia debido a la inexistencia de edificios de viviendas. Esto se debe a ser una zona copada de infraestructuras públicas y grandes superficies privadas destinadas a diferentes servicios, tales como la antigua Ciudad Sanitaria La Fe, la Consellería de Educación, Cultura y Deporte, un CEIP, un IES, el Centro de Acogida de Menores, el Centro Comercial Nuevo Centro, el Instituto Valenciano de Oncología (IVO), la Subdelegación de Gobierno o la Estación de Autobuses. La zona está cruzada por la Avenida Campanar, que tiene un gran volumen de tráfico.

Por último, distinguimos una tercera zona limitada por la calle Vall de la Balletera, la Avenida Pío XII, la Avenida Tirso de Molina, la calle Góngora y la calle Eduardo Soler y Pérez. Esta es una zona residencial pero con claras diferencias con respecto al casco antiguo de Campanar. Nos encontramos con edificios verticales de mucha altura y de reciente construcción (segunda mitad del siglo XX), con vías de trazado ordenado que contrastan con las otras zonas del barrio. En esta tercera área encontramos algunas zonas verdes como parques o jardines, así como plazas, colegios y pequeños comercios.

### **Patrimonio**

En cuanto a valor patrimonial, el de Campanar quizás sea el barrio, de los que rodean el centro intramuros de la ciudad, cuyo núcleo histórico se ha conservado en un mejor estado, presumiendo de tener algunas de las calles más pintorescas de València. En cuanto a su tipología de edificaciones, la prosperidad de las huertas regadas por la acequia de Rascaña dio lugar en el siglo XIX a una sustitución de viviendas propias del entorno rural con origen en los siglos XVII y XVIII por otras más urbanas de corte modernista con molduras decorativas y cerámica en sus fachadas, sin que se perdiera el encanto de “pueblo” de sus calles, hoy en día peatonalizadas.

La conservación de la trama urbana que presenta Campanar se da en pocos lugares de la ciudad y se caracteriza por ser un casco histórico de viviendas bajas de dos plantas, con fachadas que reflejan armonía contiguas las unas a las otras y que se recorren a través de calles serpenteantes que contrasta con la zona de nueva expansión del barrio, dominada por

altas e impersonales torres. En este sentido, se preserva la trama viaria de los antiguos caminos y cursos de acequias convertidos ahora en calles estrechas y de recorrido sinuoso que respetan una proporción homogénea en los viales y sus construcciones. Esta buena conservación del núcleo urbano, le da un alto valor paisajístico y, de hecho, ha sido calificado como Bien de Interés Cultural y todos sus inmuebles están protegidos.

Destaca en el centro del casco primitivo la plaza ajardinada en la que se ubica la iglesia del barrio, la parroquia de Nuestra Señora de la Misericordia, nombre cuyo origen se atribuye a una pintura con la imagen de esta Virgen que San Vicent Ferrer donaría a una familia de nobles que contaba en sus tierras con una capilla donde se depositó. Una de las imágenes del barrio la constituye el campanario de la iglesia, levantado entre 1735 y 1749.

**Imagen 2. Collage del núcleo primitivo de Cajamar (2023)**



En este núcleo histórico del barrio nos encontramos con el edificio conocido como Alquería Pallardó, importante ejemplo de arquitectura tradicional valenciana. Se trata de un espacio protegido, de gran valor histórico y arquitectónico ubicado en la Calle Grabador Enguïdanos, rodeado del propio parque de la alquería. En el año 2000 fue rehabilitada.

**Imagen 3. Alquería Pallardó**



Fuente: Blog “Carmen Cárcel”. Eduard Pérez LLuch. Fecha de consulta 3 de mayo de 2023

## 5. DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS

A continuación se muestra el barrio a partir de cifras y tablas sobre la población y las viviendas que lo componen. Esta información se extrae de los datos oficiales obtenidos de la Oficina de Estadística del Ayuntamiento de València.

**Tabla 1: Evolución de la población**

	<i>Campanar</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>Habitantes</i>	<i>Variación %</i>	<i>Habitantes</i>	<i>Variación %</i>
<i>1981</i>	8.126	-	746.677	-
<i>1986</i>	10.691	31,57%	729.419	-2,31%
<i>1991</i>	12.449	16,44%	752.909	3,22%
<i>1996</i>	13.141	5,56%	746.683	-0,83%
<i>2001</i>	12.610	-4,04%	750.476	0,51%
<i>2005</i>	12.456	-1,22%	797.291	6,24%
<i>2009</i>	12.147	-2,48%	800.469	0,40%
<i>2012</i>	11.808	-2,79%	799.188	-0,16%
<i>2013</i>	11.805	-0,03%	794.228	-0,62%
<i>2014</i>	11.707	-0,83%	787.301	-0,87%
<i>2015</i>	11.595	-0,96%	787.266	0,00%
<i>2016</i>	11.662	0,58%	791.632	0,55%
<i>2017</i>	11.601	-0,52%	792.086	0,06%
<i>2018</i>	11.604	0,03%	798.538	0,81%
<i>2019</i>	11.593	-0,09%	795.736	-0,35%
<i>2020</i>	11.573	-0,17%	801.545	0,73%
<i>2021</i>	11.547	-0,22%	800.180	-0,17%
<i>2022</i>	11.505	-0,36%	797.665	-0,31%
<i>Variación 1er año/último año</i>	41,58%		6,83%	

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

La evolución del barrio de Campanar, tal y como podemos ver en la Tabla 1, ha experimentado algunas tendencias claras. Desde el 1981 hasta el 1996 la población creció en más de 5000 habitantes, boom demográfico zonal, para posteriormente sufrir un descenso continuado hasta 2015. A partir de este año hasta la actualidad no existe una tendencia clara, experimentando una estabilización, en la cual durante estos siete años la población solo ha variado en apenas un centenar de personas entre los 11.660 y los 11.505.

**Tabla 2: Población por sexo y edad**

	Campanar						Ciudad de València	
	Hombres		Mujeres		Total		Total	% por grupos de edad
	Número	% por grupos de edad	Número	% por grupos de edad	Número	% por grupos de edad		
0-15	689	12,98%	748	12,07%	1.437	12,49%	108.983	13,66%
16-64	3.236	60,98%	3.555	57,36%	6.791	59,03%	517.780	64,91%
65 y más	1.382	26,04%	1.895	30,57%	3.277	28,48%	170.902	21,43%
<i>Total</i>	5.307	100,00%	6.198	100,00%	11.505	100,00%	797.665	100,00%
<i>% por sexo</i>	46,13%		53,87%		100,00%			

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

Respecto a la distribución poblacional por grupos de edad, el barrio de Campanar sí presenta algunas diferencias respecto a la globalidad de la ciudad de València: En el grupo de edad de entre 0 y 15 años, el valor es mayor un punto porcentual en la totalidad de la ciudad, 13'6% y en el barrio se sitúa en un 12'5%; para el siguiente grupo de edad, de 16-64 años, Campanar presenta un 6% inferior, lo que representa menor población activa. El último grupo de edad analizado, muestra cerca de siete puntos de diferencia, por lo que Campanar, es un barrio envejecido, por encima de la media de la ciudad.

Se observa que la distribución poblacional muestra un mayor porcentaje de mujeres en el grupo de edad de 65 y más y menores porcentajes en los grupos de edad inferiores.



**Tabla 3: Población según lugar de nacimiento.**

	<i>Campanar</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>nº personas</i>	<i>%</i>	<i>nº personas</i>	<i>%</i>
<i>València</i>	6.208	53,96%	424.868	53,26%
<i>Resto de L'Horta</i>	379	3,29%	21.598	2,71%
<i>Resto de la C. Valenciana</i>	1.112	9,67%	57.409	7,20%
<i>Resto del Estado</i>	2.047	17,79%	128.557	16,12%
<i>Extranjero</i>	1.759	15,29%	165.233	20,71%
<i>Total</i>	11.505	100,00%	797.665	100,00%

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

Esta tabla refleja la población de Campanar y de la ciudad de València según el lugar de nacimiento. Las personas provenientes del resto de la Comunidad, de L'Horta y de Valencia representan porcentajes similares en la ciudad y en Campanar. Llama la atención el menor porcentaje de personas extranjeras que en el resto de la ciudad (15,29% frente al 20,71%).

**Tabla 4: Población nacida en el resto del Estado, por comunidades principales.**

	<i>Campanar</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>nº personas</i>	<i>%</i>	<i>nº personas</i>	<i>%</i>
<i>Castilla la Mancha</i>	682	33,32%	41.772	32,49%
<i>Andalucía</i>	294	14,36%	22.176	17,25%
<i>Madrid (Comunidad de)</i>	188	9,18%	12.581	9,79%
<i>Aragón</i>	201	9,82%	10.364	8,06%
<i>Castilla y León</i>	191	9,33%	9.596	7,46%
<i>Cataluña</i>	116	5,67%	8.237	6,41%
<i>Resto de CCAA</i>	375	18,32%	23.831	18,54%
<i>Total</i>	2.047	100,00%	128.557	100,00%

En esta cuarta tabla vemos la diferencia entre la población del barrio de Campanar y la ciudad de València respecto al lugar de procedencia por comunidades autónomas de España. Las dos comunidades de procedencia más comunes, tanto en el barrio como en la ciudad son Castilla la Mancha y Andalucía; en el primer caso con un tercio de las personas representadas en la tabla y en el segundo con un tanto por cien cercano en la ciudad y en Campanar. El resto de las comunidades no aportan datos destacables con valores menores a 200 personas, salvo Aragón.

**Tabla 5: Población extranjera según sexo y nacionalidad.**

	<i>Campanar</i>					
	<i>Hombres</i>		<i>Mujeres</i>		<i>Total</i>	
	<i>Número</i>	<i>%</i>	<i>Número</i>	<i>%</i>	<i>Número</i>	<i>%</i>
<i>Unión Europea (27)</i>	173	31,00%	189	29,21%	362	30,04%
<i>América del Sur</i>	153	27,42%	180	27,82%	333	27,63%
<i>Asia</i>	93	16,67%	88	13,60%	181	15,02%
<i>América Central</i>	38	6,81%	65	10,05%	103	8,55%
<i>África</i>	52	9,32%	39	6,03%	91	7,55%
<i>Resto de Europa</i>	42	7,53%	71	10,97%	113	9,38%
<i>América del Norte</i>	7	1,25%	15	2,32%	22	1,83%
<i>Total</i>	558	100,00%	647	100,00%	1.205	100,00%
	<i>Ciudad de València</i>					
	<i>Hombres</i>		<i>Mujeres</i>		<i>Total</i>	
	<i>Número</i>	<i>%</i>	<i>Número</i>	<i>%</i>	<i>Número</i>	<i>%</i>
<i>Unión Europea (27)</i>	15.644	26,30%	16.127	27,02%	31.771	26,66%
<i>América del Sur</i>	15.858	26,66%	18.490	30,98%	34.348	28,82%

<i>Asia</i>	10.826	18,20%	7.990	13,39%	18.816	15,79%
<i>América Central</i>	2.998	5,04%	5.458	9,14%	8.456	7,10%
<i>África</i>	7.607	12,79%	3.941	6,60%	11.548	9,69%
<i>Resto de Europa</i>	5.214	8,77%	6.204	10,39%	11.418	9,58%
<i>América del Norte</i>	1.263	2,12%	1.430	2,40%	2.693	2,26%
<i>Oceanía y otros</i>	74	0,12%	48	0,08%	122	0,10%
<i>Total</i>	59.484	49,91%	59.688	50,09%	119.172	100,00%

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

Antes de empezar a analizar los datos de la tabla 5 cabe comentar la diferencia entre la población nacida en el extranjero (Tabla 3) y la población extranjera (Tablas 5 y 7).

La población nacida en el extranjero puede tener nacionalidad española, pero la población extranjera sólo tiene nacionalidad extranjera, no española. Es por ello la diferencia entre la población según lugar de nacimiento del barrio de Campanar de la Tabla 3 (1.759) y la población extranjera de las Tablas 5 y 7 (1.205), que señala que en el barrio hay 554 habitantes nacidos en el extranjero pero con nacionalidad española.

Una vez destacado este dato lo siguiente en lo que nos debemos fijar es en la distribución de esta población de acuerdo con la nacionalidad. El valor más elevado de población extranjera corresponde a personas procedentes de la Unión Europea, 30%, tras éstos, se sitúan las personas de América de Sur, 27%.

En cuanto a la ciudad de València, el valor más alto pertenece a la población originaria de América del Sur, 29%, seguido de los naturales de la UE con un valor de 27%. En ambos casos la diferencia entre estos dos grupos y el resto es bastante grande y las cifras son similares entre el barrio y la ciudad.

Si analizamos la distribución por sexo y nacionalidad, en Campanar se da una feminización de la población procedente de América Central y de los países de Europa no pertenecientes a la UE y una masculinización de asiáticos y africanos. Por lo que a la ciudad corresponde, se corresponden las cifras también siendo más numerosas las mujeres de centroamérica y

sudamérica que los africanos y asiáticos que son en mayor número también hombres, con diferencias porcentuales superiores a 5 puntos en los dos casos.

**Tabla 6: Nacionalidades extranjeras mayoritarias año de referencia y década anterior.**

<i>Campanar (2012)</i>		<i>Ciudad de Vaència (2012)</i>		<i>Campanar (2022)</i>		<i>Ciudad de València (2022)</i>	
Rumanía	11,8%	Rumanía	11,7%	Venezuela	9,8%	Italia	8,9%
China	11,6%	Bolivia	10,4%	China	9,5%	Colombia	8,7%
Bolivia	8,5%	Ecuador	9,4%	Rumanía	9,0%	China	6,7%
Colombia	7,0%	Colombia	7,1%	Italia	8,1%	Rumanía	6,6%
Italia	6,1%	Italia	5,5%	Colombia	6,6%	Venezuela	6,1%
Ecuador	5,6%	Pakistán	4,9%	Honduras	5,9%	Pakistán	4,8%
Otros	49,4%	Otros	51,0%	Otros	51,0%	Otros	58,2%

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022 y de 2012. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta sexta tabla encontramos las variaciones que ha habido en la última década, del año 2012 al 2022, respecto a las nacionalidades extranjeras mayoritarias. Tanto en el barrio como en el conjunto de la ciudad ha habido cambios en las procedencias de las personas extranjeras. En cuanto a Campanar la procedencia mayoritaria en 2012 era Rumania 11,8%, y ahora son originales de Venezuela 9,8%; en segundo lugar, China, que se mantiene en segundo lugar actualmente aunque con menor porcentaje. Por lo que respecta a la ciudad, la procedencia mayoritaria era de Rumanía y en segundo lugar Bolívia, y actualmente, son Italia 8,9% seguido por Colombia 8,7%. Italia crece con fuerza en la ciudad siendo en la actualidad, los más numerosos y también crecen en número en Campanar.

**Tabla 7: Comparación de población extranjera del año de referencia y década anterior.**

		<i>Campanar</i>		<i>Ciudad de València</i>	
2012	<i>Población total</i>	11.808	100,00%	799.188	100,00%
	<i>Población extranjera</i>	1.497	12,68%	108.449	13,57%
2022	<i>Población total</i>	11.505	100,00%	797.665	100,0%
	<i>Población extranjera</i>	1.205	10,47%	119.172	14,94%

Fuente: Padrón municipal de enero de 2022 y 2012. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València

En esta Tabla 7 no se aprecian diferencias significativas entre el porcentaje de población extranjera entre el barrio y la ciudad. En 2012 la ciudad registraba un porcentaje de 13'57% y Campanar un 12'68%, mientras que en la actualidad, en Campanar ha bajado el porcentaje de población extranjera en dos puntos no así en la ciudad, que ha subido uno.

**Tabla 8: Número de hojas familiares según tamaño.**

	<i>Campanar</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>Hojas familiares</i>	<i>%</i>	<i>Hojas familiares</i>	<i>%</i>
<i>1 persona</i>	1.482	30,97%	117.069	34,6%
<i>2 personas</i>	1.433	29,94%	92.098	27,2%
<i>3 personas</i>	928	19,39%	61.692	18,2%
<i>4 personas</i>	652	13,62%	46.398	13,7%
<i>5 personas</i>	176	3,68%	13.529	4,0%
<i>6 personas</i>	72	1,50%	4.457	1,3%
<i>7 o más personas</i>	43	0,90%	3.241	0,96%

<i>Total</i>	4.786	100,00%	338.484	100,0%
--------------	-------	---------	---------	--------

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta octava tabla se muestra la composición de los hogares familiares por número de personas convivientes registradas en las hojas padronales. En ambos los hogares unipersonales y los conformados por dos personas son los más frecuentes, llegando hasta el 60%. Un tercio de la población vive sola, podrían representar personas mayores, muchas veces mujeres. El resto lo representan los hogares compuestos por tres personas (19% en Campanar y 18% en València) y 4 personas (14% tanto en Campanar como en València).

**Tabla 9: Número de hojas padronales y personas.**

	<i>Campanar</i>	<i>% respecto al total</i>	<i>Ciudad de València</i>
<i>Total de hojas</i>	4.793	1,41%	338.929
<i>Total de personas</i>	11.505	1,44%	797.665
<i>Hojas familiares</i>	4.786	1,41%	338.484
<i>Personas en hojas familiares</i>	11.383	1,44%	791.754
<i>Media de personas en hojas</i>	2,4	102,13%	2,35
<i>Hojas colectivas</i>	7	1,57%	445
<i>Total de personas en hojas colectivas</i>	122	2,06%	5.911

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

Como se muestra en la Tabla 9, las hojas padronales -que recogen la información de las personas que están empadronadas en un mismo lugar- incluyen, por un lado, las hojas familiares (hogares) y, por otro lado, las hojas colectivas, referidas a empadronamientos en residencias, viviendas tuteladas, etcétera. En Campanar hay 4.793 núcleos familiares, lo que supone un 1'41% de la ciudad. La media de personas por hoja en el barrio es similar a la del conjunto de la ciudad, 2,4 y 2'35 puntos porcentuales respectivamente. Respecto a las hojas

colectivas, se registran 7 en el barrio frente a las 445 de la ciudad de València, lo que representa el 1'57% del total de la ciudad.

**Tabla 10: Principales datos demográficos.<sup>3</sup>**

	<i>Campanar</i>	<i>Diferencia</i>	<i>Ciudad de València</i>
<i>Tasa bruta de natalidad<sup>4</sup></i>	6,7	-0,12	6,82
<i>Tasa bruta de mortalidad<sup>5</sup></i>	9,7	0,25	9,45
<i>Tasa general de fecundidad<sup>6</sup></i>	33,4	2,72	30,68
<i>Relación de masculinidad<sup>7</sup></i>	85,6	-4,9	90,5
<i>Edad media</i>	47,7	2,8	44,9
<i>Índice de envejecimiento<sup>8</sup></i>	228,0	71,2	156,8
<i>Índice de sobre-envejecimiento<sup>9</sup></i>	10,8	-5,1	15,9
<i>Índice demográfico de dependencia<sup>10</sup></i>	69,4	15,3	54,1

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2021 y 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta tabla encontramos los principales datos demográficos y vemos que hay alguna diferencia significativa entre Campanar y la ciudad de València. La mayor diferencia de valores la encontramos en el índice de envejecimiento, ya que en la ciudad es 156,8 y en Campanar es de 228, setenta y un puntos más, lo que nos indica que la población del barrio está mucho más envejecida que el conjunto de la población de València. También podemos destacar que la relación de masculinidad es menor para el barrio que para la ciudad (con una diferencia de 4'9 puntos), lo que nos indica que el barrio está menos masculinizado. Otro de

<sup>3</sup> Los datos corresponden algunos al año 2021, referidos al 2020 y otros al 2022, referidos al 2020.

<sup>4</sup> Número de nacimientos de una población por cada mil habitantes en un año, a 1 de enero de 2021.

<sup>5</sup> Número de defunciones de una población por cada mil habitantes en un año, a 1 de enero de 2021.

<sup>6</sup> Número de nacimientos vivos por cada grupo de mujeres en edad de 15 a 49 en un año, a 1 de enero de 2021.

<sup>7</sup> Relación de hombres y mujeres de una población expresada en tanto por ciento, a 1 de enero de 2022.

<sup>8</sup> Proporción del número de personas de más de 65 años respecto a la población total, a 1 de enero de 2022.

<sup>9</sup> Número de personas mayores de 75 años que hay por cada persona mayor de 65 años, a 1 de enero de 2022.

<sup>10</sup> Proporción de personas dependientes (personas menores de 16 años o mayores de 64 años) sobre la población en edad de trabajar (entre 16 y 64 años), a 1 de enero de 2022.

los datos significativos es el índice demográfico de dependencia, que en Campanar es de 69'4 y en València es de 54,1. Finalmente, entre los índices de natalidad y de mortalidad no hay diferencias significativas, menos de medio punto.

**Tabla 11. Población de 16 y más años en viviendas principales según sexo y relación con la actividad económica para Campanar<sup>11</sup>**

	<i>Total</i>	<i>Activos</i>		<i>Ocupados</i>		<i>Parados</i>		<i>Inactivos</i>	
		<i>Número</i>	<i>% respecto del total</i>	<i>Número</i>	<i>% respecto del total</i>	<i>Número</i>	<i>% respecto del total</i>	<i>Número</i>	<i>% respecto del total</i>
<i>Hombres</i>	4.570	2.975	65,10%	2.345	79%	630	21%	1.595	35%
<i>Mujeres</i>	5.410	3.145	58,13%	2.420	77%	725	23%	2.260	42%
<i>Total</i>	9.980	6.120	61,32%	4.765	78%	1.355	22%	3.860	39%

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València

La población en relación con la actividad económica por viviendas de esta Tabla 11 nos muestra que en el barrio de Campanar el 61% de la población se encuentra activa.

Entre la población activa, los ocupados suponen un 78% y un 22% de personas paradas respectivamente. No hay diferencias notorias entre las tasas de paro de mujeres y las de hombres.

**Tabla 12: Población activa de 16 y más años en viviendas principales según sexo y actividad del establecimiento para Campanar**

	<i>Agricultura, ganadería y pesca</i>	<i>Industria</i>	<i>Construcción</i>	<i>Servicios</i>	<i>Total</i>
<i>Hombres</i>	190	400	235	2.075	2.975
<i>Mujeres</i>	10	280	60	2.700	3.145
<i>Total</i>	200	680	295	4.775	6.120

<sup>11</sup> Los datos de esta tabla están redondeados a 0 y 5.



Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

La Tabla 12 ofrece datos sobre la distribución de población activa según sexo por actividades. El sector de actividad por excelencia es el de los servicios con más mujeres que hombres, 2700 frente a 2075. En el resto de sectores, predominan los hombres, construcción (235 versus 60), agricultura, ganadería y pesca (190 versus 10) y, finalmente, industria (400 versus 280) son sobre todo esferas de ocupación en las que prevalecen los hombres.

**Tabla 13: Viviendas según año de antigüedad**

	<i>Campanar</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>Viviendas</i>	<i>%</i>	<i>Viviendas</i>	<i>%</i>
<i>antes de 1800</i>	0	-	231	0,06%
<i>1801 - 1900</i>	5	0,09%	6.271	1,52%
<i>1901 -1920</i>	65	1,13%	7.613	1,84%
<i>1921 - 1940</i>	141	2,46%	22.168	5,36%
<i>1941 - 1960</i>	59	1,03%	49.887	12,07%
<i>1961 - 1980</i>	2.822	49,26%	193.350	46,78%
<i>1981 - 2000</i>	2.268	39,59%	85.858	20,77%
<i>2001 - 2010</i>	359	6,27%	40.087	9,70%
<i>2011 - 2020</i>	10	0,17%	6.837	1,65%
<i>2021 - actualidad</i>	0	0,00%	977	0,24%
<i>Total</i>	5.729	100,00%	413.279	100,00%

Fuente: Catastro de Bienes Inmuebles a 1 de enero de 2022. Oficina de Estadística del Ayuntamiento de València

En esta Tabla 13 se observan períodos con intensidad constructora que coinciden con momentos de expansión y crecimiento de la ciudad (1961-1980) con construcciones de

edificios en masa que representan el 49% del total en Campanar y el período de 1981 al 2000 con el 39%, este último con menos actividad para el conjunto de la ciudad donde se producen solo un 20% de las edificaciones. Por tanto, Campanar puede considerarse que tiene un parque de viviendas relativamente nuevo.

**Tabla 14. Valores catastrales medios por vivienda para las posteriores a 1800.**

	<i>Campanar</i>	<i>Diferencia</i>	<i>Ciudad de València</i>
<i>Valor del suelo</i>	20.338	1.991	18.347
<i>Valor de construcción</i>	34.606	5.487	29.119
<i>Valor total</i>	54.944	7.476	47.468
<i>Valor por m<sup>2</sup></i>	467,88	35	432,80

Fuente: Catastro de Bienes Inmuebles de 2022. Oficina de Estadística del Ayuntamiento de València.

La Tabla 14 muestra los valores catastrales medios por vivienda en el barrio de Campanar se encuentran todos por encima de la media de la ciudad de València. Por ejemplo, el valor del suelo es de 1.991€ más caro que la media de la ciudad o el valor total es 7.476€ más caro que la media de València.

## 6. RENTA Y VULNERABILIDAD

**Tabla 15. Valores de renta media y población en riesgo de pobreza según secciones censales de Campanar.**

<i>Secciones</i>	<i>Renta (€)<sup>12</sup></i>	<i>Riesgo de pobreza (%)<sup>13</sup></i>
401	16.935	14,70
402	<b>11.479</b>	22,70
403	14.432	14,60
404	12.272	19,30
405	<b>18.171</b>	6,80
406	16.563	7,9
420	16.452	14,50
421	16.096	12,3
422	14.410	17,70

Fuente: “Áreas vulnerables en la ciudad de València. Secciones censales. 2022”. Oficina Estadística.

Por lo que respecta a los datos referentes al nivel socioeconómico de Campanar, en la Tabla 15 se presenta la renta media y el porcentaje de población en riesgo de pobreza por secciones censales. En cuanto a la renta media por persona, las cifras para las veinte secciones censales que conforman el barrio de Campanar oscilan entre los 11.479 y los 18.171 euros, habiendo una diferencia de cerca de seis mil euros entre la sección con mayor y la sección con menor nivel de renta. Cuatro secciones se sitúan por debajo de la renta media para la ciudad de València (15.747), pese a ser ésta similar a la media para el conjunto del barrio de Campanar (15.201) según la oficina de estadística de la ciudad.

Las secciones censales con menor nivel de renta son la 402 (11.479) y la 404 (12.272). Cabe comentar que éstas se corresponden en gran parte con el denominado núcleo primitivo de Campanar, que se trata del casco antiguo y que está declarado Bien de Relevancia Local (BRL). Por otro lado, las secciones censales con mayor nivel de renta son la 401 (16.935) y la 405 (18.171). En el caso de la sección 401 es interesante tener en cuenta que se trata de una

<sup>12</sup> Renta media de una persona residente en la sección indicada. Un valor alto indica un nivel menor de vulnerabilidad. Año de referencia: 2020.

<sup>13</sup> Porcentaje de población con ingresos por unidad de consumo inferiores al 60% de la media en la sección. Un valor alto indica un nivel menor de vulnerabilidad. Año de referencia: 2020.

sección altamente dotada de servicios en donde podemos encontrar la Estación de Autobuses, el Centro Comercial de Nuevo Centro, el Centro de Urgencias de La Fe, la Consellería de Educación, Cultura y Deporte, la Subdelegación del Gobierno y el IVO, entre otros.

Con respecto al porcentaje de población en riesgo de pobreza encontramos una gran variación dentro del barrio de Campanar, donde el porcentaje más bajo es de 6,8% frente al porcentaje más alto de 22,70%, perteneciendo ambos porcentajes a la sección con la renta más alta y más baja respectivamente. Esto nos indica que hay una variabilidad de casi un 20%. El porcentaje medio de población en riesgo de pobreza para Campanar es del 14,5%, lo que le sitúa por debajo de la media para el conjunto de la ciudad de València.

Hay una clara correspondencia entre el nivel de renta y el riesgo de pobreza, ya que las dos secciones con mayor porcentaje de personas en riesgo de pobreza (la 404 con 22,7% y la 404 con 19,3%) son las que cuentan con menor nivel de renta media. Por su lado, la sección con menor porcentaje de personas en riesgo de pobreza (la 405 con 6,8%) se corresponden con aquella con mayor nivel de renta.

La principal conclusión que obtenemos del análisis de esta tabla es la alta correspondencia entre el nivel medio de renta por persona y el riesgo de vulnerabilidad social que presenta el barrio de Campanar.

**Tabla 16. Población vulnerable del CMSS de Campanar.**

<i>CMSS Campanar</i>	<i>Población (2022)</i>	<i>Total población afectada</i>	<i>% población / barrio</i>	<i>% población vulnerable / CMSS y ciudad</i>
Campanar	11.505	<b>755</b>	6,56%	2,23%
Sant Pau	17.334	0	0,00%	0,00%
Benicalap	41.868	20.648	49,32%	61,07%
Ciutat Fallera	5.884	5.884	100,00%	17,40%
Benimàmet	13.375	6.522	48,76%	19,29%
Beniferri	1.171	0	0,00%	0,00%
Total CMSS	91.137	33.809	37,10%	100,00%
Total València	797.665	201.235	25,23%	100,00%

Fuente: “Áreas vulnerables en la ciudad de València. Secciones censales. 2022. Aplicado a los centros municipales de Servicios Sociales CMSS” (2023).

La Tabla 16 ofrece datos relativos a la población vulnerable, desagregados por los barrios que corresponden al Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar. La categoría de población afectada hace referencia a la población vulnerable e incluye aquella población que se encuentra en áreas vulnerables, potencialmente vulnerables y aquellas que tienen factor socioeconómico de vulnerabilidad. El cálculo de esta variable de vulnerabilidad se realiza mediante un índice sintético que agrupa indicadores demográficos, socioeconómicos y de equipamiento.

Como se observa, la población total afectada por la vulnerabilidad de los barrios que corresponden al Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar fue de 33.809 en el año 2022, lo que representa un 37,1% del total de la población que abarca el CMSS. La población atendida por el CMSS Campanar tiene niveles bajos de población vulnerable (2,23%) si lo contextualizamos en el conjunto de la ciudad. Un valor de 6,56% de población vulnerable en Campanar no es un dato relevante.

**Tabla 17. Población en riesgo de pobreza relativa considerando el umbral nacional de pobreza según ingresos recogidos en fuentes tributarias.**

	<i>Población en riesgo de pobreza</i>
Sección 401	14,70%
Sección 402	22,70%
Sección 403	14,60%
Sección 404	19,30%
Sección 405	6,80%
Sección 406	7,90%
Sección 420	14,50%
Sección 421	12,30%
Sección 422	17,70%
Ciudad de Valencia	19,2%

Fuente: Elaboración propia a partir de ODS. Oficina Estadística Panel de Indicadores ODS. Fecha de Consulta Julio de 2023.

La población en riesgo de pobreza se calcula como el porcentaje de la población en riesgo de pobreza relativa considerando el umbral nacional de pobreza asociada a ingresos

recogidos en fuentes tributarias respecto a la población residente. Se observa que en el barrio de Campanar las secciones con menor porcentaje de población en riesgo son la 405, 406 con cifras inferiores al 10%. El resto se sitúan entre el 12 y el 19 por ciento, no existiendo ninguna sección que ofrezca porcentajes más altos que la media de la ciudad.

## **7. RECURSOS**

En el siguiente apartado se recogen los datos disponibles de los distintos recursos con los que cuenta el barrio de Campanar en diferentes ámbitos de la vida social del barrio. En primer lugar, se exponen los recursos sociales, que se corresponden con las asociaciones u organizaciones activas en el barrio y que llevan a cabo acciones socioculturales, así como otras actividades que ayudan a conformar el tejido social y que sirven como herramienta colaborativa para el trabajo que desarrollan los Servicios Sociales del Ayuntamiento de València en el barrio.

### **7.1 Recursos sociales**

#### **Associació de veïns i veïnes de Campanar**

C/ Gravador Enguídanos, 47 (46015) València  
Telf. 654 40 25 49 / Email: [campanar@campanar.net](mailto:campanar@campanar.net)  
Web: [www.campanar.net](http://www.campanar.net)

#### **Asociación de Acción Social Invisibles**

C/ Menéndez Pidal, 13 (46009) València (local en andén de la estación de Autobuses)  
Telf. 687 826 838 / Email: [info@invisiblesvalencia.org](mailto:info@invisiblesvalencia.org)  
Web: [www.invisiblesvalencia.org](http://www.invisiblesvalencia.org)

#### **Grupo “Concordia” de la Asociación de Emotivos Anónimos**

Plaça del Diputat Lluís Lucía, 18 bajo (46015) València (sede parroquial de San Ignacio)  
Telf. 609 65 73 14 / Email: [jlsalom2@gmail.com](mailto:jlsalom2@gmail.com)  
Web: [www.emotivosanonimos.org](http://www.emotivosanonimos.org)

#### **AVEX. Asociación Valenciana de Ex-Alcohólicos. Centro de Tratamiento de Adicciones**

C/ Carlos Dinnbier, 2 bajo (46015) València  
Telf. 648 44 91 52 / Email: [info@avexvalencia.org](mailto:info@avexvalencia.org)  
Web: [www.avexvalencia.org](http://www.avexvalencia.org)

#### **Centro de Acogida Campanar**

C/ (46015) València

Telf. / Email:

Web:

### **Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores**

C/ Vicente Guillot García, 11 (46015) València

Telf. 962 082 896 / Email: [cmapm\\_campanar@valencia.es](mailto:cmapm_campanar@valencia.es)

Web: [www.valencia.es/cas/bienestar-social-e-integracion](http://www.valencia.es/cas/bienestar-social-e-integracion)

### **Centro Municipal de Servicios Sociales**

C/ Gravador Enguídanos, 47 (46015) València

Telf. 962 082 775 / Email: [cmsscapanar@valencia.es](mailto:cmsscapanar@valencia.es)

Web: [www.valencia.es/cas/bienestar-social-e-integracion](http://www.valencia.es/cas/bienestar-social-e-integracion)

### **Centro Municipal de Juventud de Campanar**

C/ Valle de la Ballestera, 66 (46015) València (antigua Alquería de Belloch)

Telf. 963 465 748 / Email: [cmjcampanar@valencia.es](mailto:cmjcampanar@valencia.es)

Web: [www.juventut-valencia.es/centros/cmj-campanar](http://www.juventut-valencia.es/centros/cmj-campanar)

### **Cáritas Parroquial San Ignacio de Loyola**

C/ Plaça del Diputat Lluís Lucía, 18 (46015) València

Telf. 963 494 133 / Email: [sannachovalencia@gmail.com](mailto:sannachovalencia@gmail.com)

Web: [www.sannacho.es](http://www.sannacho.es)

### **Centro de Acogida de Menores Campanar**

C/ Sant Xavier, 2 (46015) València

Telf. 963493130 - 963460233

### **Seniors San Juan. Residencia y Centro de Día para personas mayores**

C/ Marqués de Sant Joan, 30 (46015) València

Telf. 963 272 347 / Email: [info@centrogeriatricosanjuan.es](mailto:info@centrogeriatricosanjuan.es)

Web: [www.centrogeriatricosanjuan.es](http://www.centrogeriatricosanjuan.es)

## **7.2 Recursos educativos**

### **Centro de Educación Infantil de Campanar**



C/ Barón de Barcheta, 3 (46015) València

Telf. 963 40 42 13 / Email: [cei@laescoleta.com](mailto:cei@laescoleta.com)

Web: <https://laescoleta.com/>

### **CEIP Campanar**

C/ de Rascanya, 1 (46015) València

Telf. 961 20 54 90 / Email: [46015186@edu.gva.es](mailto:46015186@edu.gva.es)

Web: <http://www.ceice.gva.es>

### **CEIP Comunitat Valenciana**

Av. de Pius XII, 34 (46015) València

Telf. 962 56 52 90 / Email: [46017729@edu.gva.es](mailto:46017729@edu.gva.es)

Web: <http://www.ceice.gva.es>

### **CEIP Francisco Giner de los Ríos**

Plaça Grup Parpalló, sn (46015) València

Telf. 962 56 60 20 / Email: [46016580@edu.gva.es](mailto:46016580@edu.gva.es)

Web: <http://www.ceice.gva.es>

### **Colegio de Educación Especial El Molí**

C/ del Pare Muedra, 19 (46015) València

Telf. 963 40 72 56 / Email: [elmoli.cee@gmail.com](mailto:elmoli.cee@gmail.com)

Web: <https://espinabifidavalencia.com/colegio-educacion-especial-moli/>

### **Escuela Infantil Camarena Tamarindos**

C/ Hernández Lázaro, 18 (46035) València

Telf. 963 46 44 50 / Email: [tamarindos@colegios-sigloxxi.com](mailto:tamarindos@colegios-sigloxxi.com)

Web: <http://camarenatamarindos.escuelasinfantilessigloxxi.es/>

### **Colegio de Foment Vilavella**

C/ del Pare Diego Mirón, 1 (46009) València

Telf. 963 47 97 50

Web: <http://www.fomento.edu/vilavella>

### **IES Campanar**

Plaça de Badajoz, 3 (46015) València

Telf. 961 20 62 05 / Email: [46015711@edu.gva.es](mailto:46015711@edu.gva.es)

Web: <https://mestreacasa.gva.es/web/iescampanar>

### **IES Consellería**

C/ del Monestir de Poblet, s/n (46015) València

Telf. 961 20 62 05 / Email: [46022257@edu.gva.es](mailto:46022257@edu.gva.es)

Web: <http://www.ceice.gva.es>

### **IFET. Instituto de Formación Europea de Tecnología**

Av. de Campanar, 37 (46009) València

Telf. 634 79 61 99 / Email: [info@ifet.es](mailto:info@ifet.es)

Web: <https://www.ifet.es>

### **Instituto Superior de FP Sanitaria Claudio Galeno**

C/ de Ricardo Micó, 5 (46009) València

Telf. 919 10 08 12 / Email: [admisiones@fpclaudiogaleno.es](mailto:admisiones@fpclaudiogaleno.es)

Web: <http://www.fpclaudiogaleno.es>

## **7.3 Recursos sanitarios**

### **Centro de Salud de Campanar**

C/ de Vicente Ríos Enrique, 1 (46015) València

Telf. 963 17 53 00 / Email: [campanar@gva.es](mailto:campanar@gva.es)

### **Consultorio Auxiliar Tendetes**

C/ Ricard Micó, 3 (46009) València

Telf. 963 49 24 41 / Email: [tendetes@gva.es](mailto:tendetes@gva.es)

### **Consultorio de Especialidades Alboraya**

C/ d'Alboraia, 21 (46010) València

Telf. 963 10 89 40

Web: <http://www.san.gva.es>

### **IVO. Instituto Valenciano de Oncología**

C/ del Professor Beltrán Báguena, 8 (46009) València

Telf. 961 11 40 00 / Email: [información@fivo.org](mailto:información@fivo.org)

Web: <https://www.ivo.es/>

### **Hospital Vithas València 9 de Octubre**

C/ de la Vall de la Ballestera, 59 (46015) València

Telf. 963 17 91 00 / Email: [atencionalpaciente90@vithas.es](mailto:atencionalpaciente90@vithas.es)

Web: <https://vithas.es/centro/vithas-hospital-valencia-9-de-octubre/>

### **Punto de Atención de Urgencias**

C/ Joaquim Ballester, 25 (46009) València

Telf. 962 93 14 40

Web: <http://www.lafe.san.gva.es/punto-de-urgencias-para-adultos-24-horas>

### **Hospital Universitario y Politécnico La Fe**

Av. Fernando Abril Martorell, 106 (46026) València

Telf. 961 24 40 00 / Email: [lafe@gva.es](mailto:lafe@gva.es)

Web: <http://www.hospital-lafe.com/>

## **7.4 Recursos de transporte**

- **Estación de Autobuses de València**
- **Autobuses EMT**
  - Línea C2 Circular Grans Vies
  - Línea C3 Circular Ronda Trànsits
  - Línea 60 de Av. de L'Oest a Torrefiel
  - Línea 62 de Benimàmet/Fira a Estació del Nord

- Línea 63 de Estació del Nord a Campus de Burjassot
  - Línea 64 de Benicalap a Est. Joaquin Sorolla / Hospital La Fe
  - Línea 67 de Estació del Nord a Nou Campanar
  - Línea 92 de La Malva-Rosa a Campanar
  - Línea 94 de Campanar a Av. de França
  - Línea 95 Jardí del Túria
  - Línea 98 de Av. del Cid a Est. Cabanyal / Passeig Marítim
  - Línea 99 de Palau de Congressos a La Malva-Rosa
- **Autobuses Interurbanos:**
    - Línea 160 de València a Centro Comercial Bonaire
- **Estación de Metro de Campanar: Líneas 1 y 2**
- **Valenbisi**
    - Estación nº 142: c/ Gregorio Gea (peatonal)
    - Estación nº 143: Av. Menendez Pidal
    - Estación nº 144: c/ Marqués de San Juan
    - Estación nº 145: Plaza Badajoz
    - Estación nº 146: Av. Campanar
    - Estación nº 172: Av. Pio XII
    - Estación nº 173: Av. Pio XII, 34
    - Estación nº 222: Esquina Av. Maestro Rodrigo y Av. Manuel de Falla

## 8. CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES

A continuación se presenta la información recogida con relación al Centro Municipal de Servicios Sociales (CMSS) de Campanar, que incluye los barrios de: Benicalap, Beniferri, Benimamet, Campanar, Ciutat Fallera y Sant Pau. En primer lugar, se ofrece una parte de análisis cuantitativo con datos relativos a los expedientes del año 2022 recogidos en la memoria de Servicios Sociales del propio barrio de Campanar. En segundo lugar, se incluirá una parte cualitativa de análisis del discurso a partir de la entrevista realizada a la Directora del Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar.

### 8.1 Datos sobre el Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar.

En el presente apartado se expone un extracto de la información cuantitativa relativa al Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar extraída a partir de la memoria del año 2022 de la aplicación informática Socyal. A través de la misma, se obtienen datos de los expedientes abiertos en Campanar.

**Tabla 18: Expedientes<sup>14</sup> según barrio del CMSS Campanar**

	Barrios	Nº de Expedientes	% del CMSS
Campanar	Benicalap	1.777	47,27
	Beniferri	15	0,4
	Benimamet	671	17,85
	Campanar	393	10,46
	Ciutat Fallera	381	10,14
	Sant Pau	270	7,19
	No consta	186	4,95
	Otros	67	1,79
	Total CMSS	3.760	100

Fuente: Memoria Socyal del CMSS Campanar, 2022

<sup>14</sup> Expedientes se refiere a núcleos familiares (grupo familiar o personas que viven solas) y, en este caso, aquellos con los cuales se ha trabajado a lo largo del año.

La tabla muestra el número total de expedientes para cada uno de los barrios que forman el ámbito de alcance del Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar, así como el porcentaje de casos por barrios respecto al total del CMSS. De un total de 3.760 expedientes registrados en el año 2022, 393 corresponden al barrio de Campanar, lo que representa el 10,46% del total de expedientes del centro. Campanar es el tercer barrio por volumen de expedientes después de Benicalap (47,27%) y Benimamet (17,85), aunque con mucha diferencia con respecto al primero.

**Tabla 19: Expedientes de Campanar según programa y fecha de apertura**

PROGRAMA	Abiertos anteriormente		Abiertos durante el periodo		Total	
	Número	%	Número	%	Número	%
ATENCIÓN PSICOLÓGICA	1	0,26	3	0,77	4	1,03
DEPENDENCIA	56	14,29	14	3,58	70	17,86
INSERCIÓN	2	0,52	1	0,26	3	0,77
INSERCIÓN - RVI. RENTA VALENCIANA DE INCLUSIÓN	31	7,91	3	0,77	34	8,68
MENOR	10	2,56	3	0,77	13	3,32
SERVICIO DE ACOGIDA	119	30,36	103	26,28	222	56,64
SERVICIOS DOMICILIARIOS - SAD	37	9,44	9	2,30	46	11,74
Total	256	65,31	136	34,70	392	100,00

Fuente: Memoria Socyal del barrio de Campanar, 2022

Según el programa al que corresponde cada expediente abierto, podemos observar en la tabla que la mayor parte de los expedientes se han abierto en el Servicio de acogida (el 56,64 %). Este programa se encuadra, según la Ley 3/2019, de 18 de febrero, de Servicios Sociales Inclusivos de la Comunidad Valenciana, entre los servicios sociales de atención primaria de carácter básico y consiste en la recepción, atención y diagnóstico en situaciones de necesidades personales y familiares, proporcionando la adecuada información, orientación y asesoramiento sobre las diferentes prestaciones del Sistema Público Valenciano de Servicios Sociales. Por lo tanto, en el servicio de acogida y atención, ante situaciones de necesidad

social, la actuación de la atención primaria será de carácter básico y se basará en una atención de carácter generalista y polivalente.

En Campanar, como en el resto de centros, el programa que más se da, es el de primer nivel de atención, el que da la puerta de entrada al sistema; en él se atienden las situaciones más urgentes y a partir del cual se derivan a otros más especializados. Por orden de volumen de expedientes, le sigue dependencia, con un 17,86% de los expedientes, que atiende a las personas que no pueden cubrir por sí mismas los cuidados que conlleva la vida diaria. Y, en tercer lugar, el programa de Servicios Domiciliarios (con el 11,74%), proporcionando atención directa en el propio hogar. El resto de programas son menores y atañen sobre todo a Inserción.

**Tabla 20: Personas del barrio usuarias del CMSS de Campanar según edad y sexo**

	Mujeres		Hombres		Otros		Total	
	Número	%	Número	%	Número	%	Número	%
0 - 15	34	44,74	42	55,26	0	0,00	76	12,75
16 - 17	4	66,67	2	33,33	0	0,00	6	1,01
18 - 64	161	63,89	91	36,11	0	0,00	252	42,28
65 - 79	70	67,96	33	32,04	0	0,00	103	17,28
80 y más	104	65,41	54	33,96	1	0,63	159	26,68
Total	373	62,58	222	37,25	1	0,17	596	100

Fuente: Memoria Social del barrio de Campanar, 2022

En la tabla se expone información sobre las personas usuarias del CMSS para el barrio de Campanar, desagregándose por sexo y edad. De las 596 personas usuarias de Campanar, el 62,58% son mujeres, frente al 37,25% de hombres, esto se traduce en que son las mujeres las que más se relacionan con la administración para demandar estos servicios públicos. Con respecto a la edad, la mayoría de los expedientes se concentran entre los 18 y los 64 años (42,28% de los expedientes). Pero, las cifras se corresponden con la realidad vital de las personas, que, con 80 o más años, necesitan más atenciones, (26,68%). La suma de los expedientes para personas con más de 65 años supone casi la mitad de los expedientes (43,96%), lo que nos sugiere una gran concentración de la atención de Servicios Sociales de

este barrio en cuestiones relacionadas con la población más envejecida. Las mujeres arrojan en todas las franjas de edad cantidades más elevadas, superando el 65% excepto para el grupo de edad de 0 a 15 años donde el 55% son hombres.

**Tabla 21: Intervenciones según el sector de referencia de la intervención en Campanar**

	Intervenciones	
	Número	%
DISCAPACIDAD	14	2,46
ENFERMEDAD MENTAL	3	0,53
FAMILIA	184	32,28
INFANCIA	3	0,53
JUVENTUD	7	1,23
MAYORES	113	19,82
MUJER	32	5,61
PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA	147	25,79
PERSONAS MIGRANTES	20	3,51
REFUGIO Y ASILO	6	1,05
OTROS GRUPOS EN SITUACIÓN DE NECESIDAD	41	7,19
Total	570	100

Fuente: Memoria Socyal del barrio de Campanar, 2022

Durante el año 2022 se han realizado un total de 570 intervenciones en Campanar. El primer sector por número de intervenciones es el de familia, con 184 intervenciones, que suponen el 32% del total. Le siguen las intervenciones en personas en situación de dependencia (25,79%) y las intervenciones en mayores (19,82%).



**Tabla 22: Intervenciones según el tipo de valoración en el barrio de Campanar**

		Valoraciones	
		Número	%
<b>NECESIDADES RELACIONADAS CON LA INFORMACIÓN Y EL ACCESO A SISTEMAS DE PROTECCIÓN SOCIAL</b>	INFORMACIÓN GENERAL SOBRE SERVICIOS SOCIALES	44	11,22
	INFORMACIÓN SOBRE PRESTACIONES ECONÓMICAS (PEIS,DEPENDENCIA,RENTA,ETC)	66	16,84
<b>NECESIDAD RELACIONADA CON LA FALTA DE MEDIOS DE SUBSISTENCIA</b>	CARENCIA DE INGRESOS PARA CUBRIR NECESIDADES BÁSICAS	76	19,39
<b>SITUACIONES DE NECESIDAD RELACIONADAS CON UNA ADECUADA CONVIVENCIA PERSONAL-FAMILIAR</b>	LIMITACIÓN DE LA AUTONOMÍA PERSONAL - DIFICULTAD DE MOVILIDAD	22	5,61
	LIMITACIÓN DE LA AUTONOMÍA PERSONAL - DIFICULTAD PARA REALIZAR TAREAS COTIDIANAS	31	7,91
	MALOS TRATOS EN PERSONAS ADULTAS	12	3,06
	VALORACIÓN DE RIESGO EN MENORES	12	3,06
<b>SITUACIONES DE NECESIDAD RELACIONADAS CON UNA ADECUADA INTEGRACIÓN SOCIAL</b>	SITUACIÓN DE GRAVE EXCLUSIÓN SOCIAL	26	6,63
<b>Total</b>		<b>392</b>	<b>100,00</b>

Fuente: Memoria Socyal del barrio de Campanar, 2022

En la Tabla se recoge una selección de aquellas intervenciones según el tipo de valoración que cuentan con un peso superior al 1% sobre el total, ya que la clasificación según el tipo de valoraciones recogida en la memoria Socyal es mucho más exhaustiva, pero cuenta con categorías con un peso relativo despreciable estadísticamente hablando. De esta forma, destacan las valoraciones cuya principal necesidad es la carencia de ingresos para cubrir necesidades básicas (22,77%), información sobre prestaciones económicas (16,84%) e información general sobre Servicios Sociales (11,22%).

**Tabla 23: Selección de recursos aplicados con mayor frecuencia en Campanar<sup>15</sup>**

	Valoraciones	
	Número	%
TELEASISTENCIA MUNICIPAL	55	17,35
SOLICITUD INICIAL DE DEPENDENCIA	32	10,09
PEI MANUTENCIÓN	27	8,52
SAD MUNICIPAL	23	7,26
VALORACIÓN DE DEPENDENCIA	21	6,62
RENTA VALENCIANA DE INCLUSIÓN (RVI-RGIS)	20	6,31
INFORME DE ENTORNO DE DEPENDENCIA	20	6,31
PRESTACIÓN ECONÓMICA PARA CUIDADOS EN EL ENTORNO FAMILIAR	17	5,36
REVISIÓN GRADO DEPENDENCIA	13	4,10
MENJAR A DOMICILI	12	3,79

Fuente: Memoria Social del barrio de Campanar, 2022

La última tabla relativa a la información sobre el CMSS contiene el listado de los recursos aplicados con más frecuencia en el barrio de Campanar durante el año 2022. Para poder señalar la información más relevante se ha hecho una selección para el análisis de aquellos diez recursos con mayor frecuencia de aplicación. Y en este caso, son los recursos relacionados con la dependencia: recursos de teleasistencia, solicitudes de dependencia, servicios a domicilio o valoraciones de dependencia. El conjunto de los recursos de dependencia suponen casi un 50% de los recursos aplicados.

## **8.2 Entrevista al Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar.**

Además del análisis cuantitativo presentado en los apartados anteriores, ya se había señalado que el estudio contaría con una parte cualitativa de análisis del discurso a través de la realización de entrevistas semiestructuradas a diferentes actores de gran relevancia en la vida social y asociativa del barrio, con el objetivo de enriquecer la información aportada.

<sup>15</sup> La tabla incluye los 10 recursos aplicados con mayor frecuencia.

Utilizamos la entrevista semiestructurada como técnica de análisis cualitativo porque nos permite mantener un control sobre los temas a tratar con base en un guión de entrevista que, pese a limitar la libertad comunicativa por existir la necesidad de seguir un guión ciertamente concreto de preguntas, nos ayuda a centrar la información conseguida en relación a los objetivos centrales del estudio.

En el caso de este apartado, se expondrán los elementos e informaciones más significativas que han podido ser extraídas de la entrevista realizada a la directora en el año de referencia del estudio (2023) del Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar.

En cuanto a su impresión en términos generales, inicia explicándonos que Campanar es un barrio grande, tanto en términos poblacionales como de territorio. Comenta que el barrio ha ido creciendo en las últimas décadas y que se caracteriza por tener un importante núcleo de casas tradicionales en donde viven personas ya asentadas desde hace muchas décadas en el barrio y una zona amplia de servicios con grandes infraestructuras y edificaciones como consecuencia de la llegada de las sedes de algunas Administraciones como el PROP o La Fe. Destaca que se trata de una zona sin importantes problemas de inseguridad o conflictividad.

Por lo que respecta a las características socioeconómicas, se trata de un barrio de nivel económico medio, sin altos niveles de precariedad económica ni laboral, en contraste con otros barrios correspondientes al Centro municipal de servicios sociales (como podría ser Benicalap).

En cuanto al perfil de los habitantes del barrio y el perfil de personas usuarias del Centro, nuestra entrevistada, identifica una población ciertamente estable, que ha ido envejeciendo y, en consecuencia, reclamando sobre todo servicios domiciliarios, de teleasistencia o de dependencia. Por ende, desde el CMSS se identifica como perfil con más necesidades a cubrir, a las personas mayores, en algunos casos en situación de desatención o soledad no deseada.

En este sentido, se reconocen zonas bastante diferenciadas dentro del barrio, tanto en términos urbanísticos como poblacionales. Por tanto, distingue una primera zona correspondiente al centro primitivo de Campanar, donde la población está más envejecida y arraigada al barrio desde hace décadas, siendo una zona sin especial problemática. Por otro lado, señala otra zona en crecimiento, de nueva construcción, mayor nivel socioeconómico y

con población nueva donde destacan las familias y población más joven. Esta segunda zona se corresponde con el llamado “Nou Campanar”, zona edificada sobre “El Pouet”.

A partir de esta información, podría deducirse que el ascenso de población más joven en el barrio tiene como consecuencia lógica que los expedientes del CMSS señalen más intervenciones que la media en familias, pese a que siguen correspondiendo la mayoría de los expedientes a cifras más elevadas en dependencia y personas mayores.

A raíz de lo anterior nos interesa preguntar si desde el Centro se identifica alguna zona con un carácter especialmente vulnerable. La directora nos explica que sí que hay una bolsa de población en el barrio que vive en la zona más cercana al Parque de Cabecera y el río Turia, en que existe un “reducto amplio de viviendas más antiguas” en donde se ha acumulado más población que puede tener mayores “dificultades de precariedad económica”.

Durante la entrevista se señala la existencia de necesidades informativas sobre los recursos existentes de carácter más universal, las ayudas a cuidados, de orientación familiar, servicios a domicilio, etc. En referencia también a lo ya comentado sobre el envejecimiento de la población, se detecta la existencia de un importante grupo de población mayor que vive sola y para la que es necesario dedicar recursos y proyectos de acompañamiento a la soledad.

La directora nos cuenta que el barrio ha sufrido importantes cambios desde finales del siglo pasado, cuando todavía no existía el Parque de Cabecera y se acumulaban en la zona personas con importantes problemas de drogadicción y sinhogarismo. Pese a los cambios, todavía resta población sin hogar y susceptible a la actuación por parte del CAST. Señala que estos son casos puntuales que se producen en todo el territorio del Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar, así como en otros Centros de la ciudad, y que están vinculados con problemas de pérdida de vivienda por el alto coste de la misma. Las viviendas son en estos momentos, bienes difíciles para las familias porque suponen costes elevados en las economías familiares impidiendo muchas veces, su acceso a algunas familias y para ambas circunstancias, ya sea alquiler o compra.

Por último, en cuanto a la dotación de recursos, Campanar cuenta con gran volumen de pequeño comercio y servicios que permiten “hacer vida en el barrio”. Por ende, pese a no caracterizarse específicamente por ello, Campanar tiene bastante actividad comercial.

## **9. OTRAS APORTACIONES**

En este último apartado del estudio se expone la información extraída a partir de la realización de entrevistas a otras entidades del barrio con el objetivo de complementar la información ya recogida y ampliar los puntos de vista sobre Campanar.

### **9.1 Entrevista al Centro Municipal de Juventud**

La primera entrevista realizada fue a un trabajador social del Centro Municipal de Juventud de Campanar. El interés de esta entrevista viene dado por la constatación de que existe un importante grupo de familias que, gracias a la construcción de nueva vivienda en las últimas décadas, se ha instalado en el barrio. Este centro se ubica en una zona muy apartada del núcleo poblacional del barrio, lo cual puede ser negativo como potencial punto neurálgico para el encuentro de los/as jóvenes, por lo que interesa conocer cómo afecta esto a dicho grupo poblacional concreto.

En primer lugar, nos comenta que Campanar es un barrio donde existe un importante volumen de población joven, fenómeno vinculado a la reciente llegada de familias al barrio que ya se ha mencionado en la entrevista del CMSS. Dentro del barrio hay diferentes perfiles de población: familias de alto nivel socioeconómico que residen en grandes urbanizaciones con muchos recursos y perfiles de familias con residencias de mayor antigüedad y mayor grado de vulnerabilidad económica.

Al hablar de las necesidades de la población joven del barrio, una de las primeras cosas que nos señala es efectivamente la situación del centro al borde del distrito, a las afueras del propio barrio de Campanar, y la dificultad que ello comporta en la comunicación y en la capacidad de atracción. A esto se le suma la existencia de una barrera física que le separa del centro del barrio y que se corresponde con “Nou Campanar”. Esto genera un desconocimiento por parte de los/as jóvenes del barrio de la disponibilidad de este recurso, ante lo cual se llevan a cabo diversas actividades para la captación de jóvenes y se intenta mantener una comunicación continua con otros agentes de la zona como la Asociación de Vecinos de Campanar o la Asociación de nueva creación de Jóvenes de Campanar. Sin embargo, pese a la falta de aprovechamiento del espacio como lugar de referencia y encuentro para los/as más jóvenes, afirma que un factor positivo es que se trata de uno de los centros con mejores infraestructuras y con suficiente dotación de recursos para la puesta en marcha de gran variedad de actividades para los/as más jóvenes del barrio.

En este sentido, nos dice que la actividad asociativa del barrio es muy importante y que la participación vecinal en las actividades que se organizan es generalmente muy amplia. Esto puede suponer una oportunidad para poder organizar más eventos con la población joven y persistir en estas generaciones la identidad de barrio, que cada vez es menos intensa que en las generaciones anteriores.

De manera general, con referencia a la vida de los/as jóvenes en el barrio, Campanar carece de lugares de encuentro para este grupo, lo que dificulta el establecimiento de lazos de convivencia entre los mismos. A raíz de esto nos cuenta que la cercanía del centro a la zona de “Nou Campanar” distorsiona su capacidad de actuación, pues los/as jóvenes de estas viviendas pertenecen a familias “pudientes”, mientras que los que cuentan con menos recursos se encuentran más aislados entre ellos. Este problema viene agravado por las largas distancias que han de recorrer para acudir al centro como ya se ha comentado.

Específica que en la actualidad hay un grupo estable de 13 personas jóvenes especialmente implicadas con el centro y cada vez este número es mayor. Tienen gran importancia las actividades vinculadas a la formación fuera del sistema reglado para la inclusión en la educación formal y señala de existencia de un grupo dedicado a prevención del absentismo escolar.

En relación a lo anterior, y debido a la existencia de un Centro de Acogida en Campanar, sí se han producido derivaciones desde Servicios Sociales para el seguimiento de algunos/as menores pero, éstos son casos excepcionales.

## **9.2 Entrevista a la Asociación de Vecinos de Campanar**

A continuación se expone la entrevista realizada a dos personas pertenecientes a la directiva de la Asociación de Vecinos de Campanar, entre ellas se encuentra el presidente Pep Benlloch. La entrevista se realizó de manera presencial en las afueras del Centro Municipal de Servicios Sociales debido a que la asociación carece de local propio, lo que se traduce en una de sus principales demandas. Se ha optado por incorporar esta aportación debido al papel fundamental de esta entidad en la acción a favor de los intereses del barrio, así como para entender el desarrollo del barrio en los últimos años.

La Asociación de Vecinos de Campanar comenzó su actividad en los años 70 del siglo pasado y creció mucho hasta que en los años 90 tuvo una crisis por controversias internas

ante la destrucción de El Pouet, una tierra de huerta con una característica muy particular y es que contaba con más de veinte alquerías. Se trataba de una asociación muy reivindicativa en sus orígenes pero que con el paso de los años, ha sufrido oscilaciones en cuanto a su actividad, precisamente por la existencia originaria de un “sentimiento de pueblo” dada la propia conformación del barrio que lo diferenciaba del resto de la ciudad, pero que desde su incorporación a València, esta identidad fue degradándose traduciéndose en una actividad reducida a mínimos por parte de la asociación. Hace quince años, un grupo de personas, con motivo de unas movilizaciones por temas de dotaciones escolares, se encontraron y acordaron poner de nuevo en marcha la asociación.

La entrevista comienza con una impresión general de Campanar. El primer hecho destacable por parte de los entrevistados es que el barrio se corresponde con un barrio de grandes dimensiones, tanto a nivel territorial como poblacional. Al igual que en la entrevista al CMSS, también se apunta a una diferencia en cuanto a los perfiles demográficos de la población por zonas. En la parte correspondiente al casco primitivo de Campanar hay población más envejecida y que han vivido toda la vida en el barrio y, por otra parte, hay otra zona con viviendas más nuevas donde se instala población más joven, familias sobre todo. Pese a todo esto, el barrio es bastante equilibrado en opinión de los entrevistados.

Para la Asociación de Vecinos, el aspecto a destacar del barrio, es la falta de equipamiento cultural o multidisciplinar que permita desarrollar actividades de participación ciudadana.

De forma que uno de los principales problemas que se identifican es la falta de dotación cultural y espacios de uso lúdico para la celebración de actividades dirigidas al vecindario; espacios en los que estos puedan realizar “talleres, conferencias o actividades culturales, ya que, ahora mismo, no hay ningún sitio donde poder organizar nada”.

En este sentido, una de las principales demandas de la Asociación es que la Alquería Pallardó, donde actualmente se encuentra la sede del Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar, se utilice como Centro Cívico y Cultural de Campanar para tener un lugar donde las diferentes asociaciones y grupos que existen puedan reunirse y esto ayude a conformar un tejido social asociativo más firme, pues, afirman, con esta finalidad se llevó a cabo su reconstrucción hace 24 años. Y expresan que, la decisión de utilizar dicho espacio como sede del CMSS Campanar supuso que la Asociación de Vecinos de Campanar se quedase sin local.

En línea con lo anterior, explican que Campanar es un barrio vivo y culturalmente activo en el que la respuesta ciudadana a las actividades organizadas y propuestas siempre es muy positiva. Por lo que la falta de este tipo de espacios tiene una repercusión negativa para todo el barrio. También destacan que Campanar es uno de los pocos distritos de la ciudad que no cuenta con una sede de la Universidad Popular, lo que profundiza en la carencia total de instalaciones municipales de tipo cultural, a excepción de la Biblioteca Municipal Francesc Almela y Vives que, además, carece de los recursos necesarios.

Con relación a otras zonas de la ciudad, explican que esta circunstancia les sitúa en una situación de desigualdad con respecto a otros barrios de València que cuentan con recursos de todo tipo, lo que genera en la Asociación y de manera general en todo el barrio una sensación de abandono.

Pese a lo anterior, aseguran que la red de asociaciones del barrio se encuentra estrechamente relacionada y en continua comunicación, lo que permite mantener en el barrio un fuerte tejido asociativo. Por ello, señalan como fortaleza del barrio que pese a la falta de recursos y equipamientos, la red asociativa es amplia y activa y la respuesta de la ciudadanía siempre es multitudinaria.

Por lo que respecta a la dotación de servicios del barrio, aseguran que el comercio de proximidad tiene mucha actividad y el transporte, pese a haber vivido restricciones en líneas de autobuses, es adecuado. Cuentan también con ciertos espacios al aire libre de uso público y que suelen utilizar las familias, así como parques con equipamiento público para la población infantil del barrio.

Cuando preguntamos por las relaciones dentro del barrio nos cuentan que en la zona de El Pouet, ahora conocida como “Nou Campanar”, funciona de manera bastante aislada. En este caso, la propia estructura urbana de esos edificios, organizados en grandes urbanizaciones con una alta dotación de servicios internos, “incita poco a la comunidad”.

Respecto a las implicaciones que tuvo el traslado de la Fe nos aseguran que supuso un quebranto tanto en el acceso a los servicios sanitarios como un quebranto económico en la zona. Sobre todo, las peores consecuencias las han sufrido las personas mayores y las personas dependientes por las dificultades de desplazamiento que viven, que afirman que no está bien resuelto. En este sentido, reivindican que la mejor solución sería la reapertura de un pequeño hospital en la zona en lugar de optar por crear grandes complejos hospitalarios.



Entre las principales demandas del vecindario de Campanar, los informantes explican la necesaria revisión del Plan General de la Zona 04, cuyos problemas han derivado en el derribo de casas y la aparición de focos de insalubridad e inseguridad que pone en peligro la trama urbana del antiguo barrio de Campanar. Con esta demanda, afirman, se persigue el objetivo de permitir a las personas rehabilitar sus casas y mantener en condiciones el casco primitivo.

Por último, en lo referido a las oportunidades que hay en el barrio, hacen hincapié en que sería positivo fomentar el comercio de proximidad para aprovechar las ventajas que proporciona limitar geográficamente con la archiconocida huerta valenciana y, a su vez, revalorizar el valor patrimonial de este bien de la cultura valenciana. Otro punto fuerte que señalan es que la configuración urbana del barrio se mantiene de origen, lo cual supone un atractivo.

### **9.3 Otros aspectos**

Es importante aclarar que durante el estudio, y especialmente en la parte de transcripción de las entrevistas, se hace referencia a la zona conocida como “Nou Campanar” pese a que la misma no pertenezca a la delimitación territorial del barrio de Campanar. A pesar de que esta zona del viejo Pouet pertenece administrativamente al barrio de Sant Pau, es imprescindible para entender los cambios habidos en Campanar y es considerada por el vecindario como una zona propia del barrio.

También es importante destacar un cambio de nombre en una de las vías de Campanar, puesto que esta información no está actualizada en todas las fuentes de información y puede llevar a confusión. En abril de 2021 la calle Dragaminas fue rotulada a nombre de Vicente Guillot “Lillo” por, en palabras de la concejala de Recursos Culturales, Gloria Tello, «ser un vivo reflejo de cómo se puede combinar la tradición con la vida urbanita. “Lillo” era la memoria viva del barrio, toda una institución en Campanar.». En esta calle se localiza el Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores y es una de las calles a las que da la casa donde vivía “Lillo”, en el centro del barrio. Su nombre era una rareza en el nomenclátor, puesto que es en los barrios de Tendetes y Tormos donde hay una larga serie de calles con nombres de embarcaciones.

## 10. CONCLUSIONES

Campanar es un barrio valenciano con mucha historia, que viene marcada por la conformación del mismo como un pueblo independiente a la ciudad de València y posteriormente anexionado. Su origen está íntimamente vinculado al uso agrícola de la tierra y la existencia de varias acequias en la zona. Por lo que respecta a su desarrollo urbanístico, se aprecia un crecimiento más tardío que el de otras zonas de la ciudad, debido probablemente a su situación geográfica bastante alejada del centro urbano y a su situación, ya que está en el lado del río contrario al casco antiguo de València.

A partir de los años 60 del siglo pasado la evolución y crecimiento del barrio es constante. El traslado a la zona de grandes infraestructuras públicas y la construcción de grandes superficies comerciales son cambios que suponen un gran impulso que reactiva la construcción de nuevas edificaciones y trae consigo la creación de puestos de trabajo que, en conjunto, suponen un foco de atracción muy atractivo para la llegada de nueva población. Gran parte de estos nuevos habitantes son familias jóvenes que contrastan con la demografía envejecida del casco antiguo y que regeneran la actividad y vida social del barrio.

Como resultado de este proceso de crecimiento poblacional y urbanístico, el barrio presenta una clara polarización o dualidad en su fisonomía, con una delimitación evidente entre la zona del casco antiguo de urbanismo tradicional y otra zona de nuevas viviendas con un carácter mucho más vertical y ordenado. De la misma forma que el urbanismo es obviamente diferente, el perfil de los habitantes también lo es.

Frente a la población envejecida del antiguo núcleo urbano, las familias y la población más joven vive en la zona de nueva construcción. Esto tiene consecuencias en la diferenciación de las principales demandas y necesidades del vecindario lo que, a su vez, tiene un impacto en las intervenciones y actuaciones que se llevan a cabo desde el CMSS.

En este sentido, desde el propio CMSS se reconoce que el grupo de personas con mayor edad, está concentrado en el casco antiguo de Campanar, hecho que podría amenazar la conservación de esta zona puesto que el relevo generacional lleva implícita la conservación de las propiedades y por ende del patrimonio, evitando así el posible abandono que podrían sufrir estas casas en el corazón del barrio.

Uno de los aspectos destacables del barrio que se ha podido conocer a través del trabajo de campo es el importante tejido asociativo presente en el mismo y la estrecha relación de comunicación y cooperación que mantienen entre las entidades presentes Campanar. Además se señala una alta participación y movilización del vecindario en las actividades y proyectos que estas llevan a cabo.

Ha sido precisamente a través de la entrevista a una de estas entidades que se han conocido algunas de las principales necesidades y deficiencias del barrio. Entre ellas, destaca la demanda vecinal de más espacios de uso lúdico y cultural para la realización de actividades que permita mantener la red comunitaria y volver a difundir el sentimiento de pertenencia a Campanar que ha ido deteriorándose en las últimas décadas.

Con respecto a esta problemática, en relación a la cuestión identitaria, ha cobrado importancia durante las entrevistas un elemento que no había sido tenido en cuenta anteriormente por no estar dentro de la delimitación administrativa del barrio de Campanar. Se trata del modelo urbanístico que encontramos en zonas como la de “Nou Campanar” y que amenaza no solo la preservación del patrimonio histórico del lugar, sino también un modelo de convivencia en comunidad.

Por ende, y gracias a la información obtenida en todas las fases del estudio, podemos concluir que Campanar ha sido un barrio con grandes cambios a lo largo del tiempo, que cuenta con una alta dotación de servicios comerciales y de actividad económica pero que presenta determinadas problemáticas específicas y especialmente vinculadas con rasgos concretos de su configuración urbanística, histórica y demográfica.

# Análisis DAFO

**D**

## Debilidades

- Dualidad urbanística
- Envejecimiento demográfico en el casco antiguo
- Falta de equipamientos culturales/lúdicos
- Pérdida de la identidad del pueblo de Campanar

**A**

## Amenazas

- Falta de inversión en equipamientos
- Traslado de La Fe
- Expansión del modelo urbanístico de "Nou Campanar"

**F**

## Fortalezas

- Buena comunicación con el resto de la ciudad y transporte
- Estrecha relación vecinal
- Buen estado de conservación del casco antiguo
- Implicación vecinal y participación ciudadana
- Tejido asociativo
- Zonas verdes y espacios de uso público
- Gran dotación de servicios e infraestructuras públicas y privadas
- Parque inmobiliario nuevo (atracción de nueva población)

**O**

## Oportunidades

- Aprovechamiento del entorno (L'Horta)
- Conservación del patrimonio
- Cercanía al río Turia

## 11. BIBLIOGRAFÍA

Cored García, J. (2014). *Estudio histórico y propuesta de intervención de la Alquería Pallardó (Campanar)*. València: Universitat Politècnica de València.

Furió, A., García Marsilla, J. V., y Martí, J. (1999). *Historia de Valencia*. València: Levante.

Sahuquillo, P. (2020). *València, ciudad de barrios: Trànsits*. València: Ajuntament de València.

## INFORMES

Sección de Planificación e Innovación (2023). *Áreas Vulnerables a la ciudad de València: Aplicado a los Centros Municipales de Servicios Sociales*. València: Ajuntament de València.

Sección de Planificación e Innovación (2023). *Memoria Social del CMSS Campanar*. València: Ajuntament de València.

Lorente, R. (Dir.), Ramírez, J. V., Climent, V. F., Ingellis, A. G., Guamán, A., y Carbonell, J. A. (2017). *Diagnóstico de necesidades sociales en la ciudad de València: Colectivos vulnerables y nuevos perfiles de vulnerabilidad en un contexto de grave crisis económica*. València: Ajuntament de València i Universitat de València.

## WEBGRAFÍA

Guzmán, J. (8 de noviembre de 2020). *Campanar, el barrio del milagro*. Culturplaza <https://valenciaplaza.com/campanar-el-barrio-del-milagro>

València bonita (3 de marzo de 2023). *El antiguo pueblo de Campanar: el encanto de una población dentro de Valencia capital*. <https://www.valenciabonita.es/2017/04/18/antiguo-pueblo-de-campanar-valencia/>

## FUENTES PRIMARIAS:

Entrevista a la directora del Centro Municipal de Servicios Sociales Campanar (27/04/2023)

Entrevista a técnico de juventud del Centro Municipal de Juventud Campanar (26/04/2023)

Entrevista a la directiva de la Asociación de Vecinos de Campanar (25/04/2023)