



En aquest document, de contindre dades de caràcter personal objecte de protecció, aquests es troben omesos -substituïts per asteriscos (*) - en compliment del Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679. / *En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos -sustituídos por asteriscos (*) - en cumplimiento del Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679.*

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D'ABASTOS - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 10 DE JUNY DE 2024 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DIA 10 DE JUNIO DE 2024

ACTA - CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D'ABASTOS

ASSISTENTS

PRESIDENT

Sr. José Marí Olano

VICEPRESIDENT

Sr. Juan Carlos Caballero Montañés.

Grup Popular:

Titulars:

-Sr. José María Martí Molins

-Sra. Adela García Bernal

-Sra. Patricia Llorens Martínez

Grup Compromís:

Titular:

-Sr. Andreu Soler i Salvador

Grupo Socialista:

Suplent

-Sr. Javier García Rodríguez

Grupo Vox:

Titular:

-Sr. Ignacio Genovés Artal

SECRETARIA

Desiré Albors Bru

A la ciutat de València, a les 19,30 hores del dia de la data, es reuneixen, degudament i prèvia convocatòria, de mode presencial i telemàtic, els membres del Consell que es detallen a dalt , comptant la presència de la regidora del grup Socialista, Sra. María Pérez Herrero, la regidora del grup Compromís, Sra Lluïsa Notario Villanueva, representants d'associacions veïnals, altres entitats i particulars, per a tractar els assumptes de l'ordre del dia.

En la ciudad de València, a las 19,30 horas del día de la fecha, se reúnen, debidamente y previa convocatoria, de modo presencial y telemático, los miembros del Consejo que se detallan arriba , contando la presencia de la regidora del grupo Socialista, Sra. María Pérez Herrero, la regidora del grupo Compromís, Sra Lluïsa Notario Villanueva, representantes de asociaciones vecinales, otras entidades y particulares, para tratar los asuntos del orden del día.

PENDIENTE
DE APROBAR



1	RESULTAT / RESULTADO: APROVAT / APROBADO
ASSUMPTE / ASUNTO: Aprovació de l'acta de la sessió anterior, si és procedent. <i>Aprobación del acta de la sesión anterior, si es procedente.</i>	

Abans d'iniciar el Consell el President fa constar la seua felicitació a D.Francisco Pérez per haver sigut guardonat pels premis Rei Jaume I, pare de la Regidor del grup Socialista María Pérez Herrero, present a la sala, destancant la seua solguda trajectòria com a professor d'economia i el seu lideratge com a Director d'investigació de l'IVIE

Donada per llegida l'acta anterior se sotmet a votació

El President pregunta si estan tots d'acord donant-la per aprovada

Per Andreu Soler, Vocal i portaveu del grup Compromís, es fa constar que després de la lectura de la mateixa s'ha observat un error que ja ha sigut corregit, però que vol manifestar que en l'anterior Consell es va dir que era il·legal una moratòria en la concessió d'habitatges turístics i ara això mateix s'ha aprovat pel Ple

Pel President s'indica que no és exactament així com es va dir, Andreu Soler, replica que es va dir així exactament.

El President indica que no s'entrarà en eixe debat en aquest punt d'aprovació de l'acta, per la qual cosa després de tornar a preguntar si estan d'acord a l'acta es dona per aprovada la mateixa.

Dada por leída el acta anterior se somete a votación.

El Presidente pregunta si están todos de acuerdo dándola por aprobada.

Por Andreu Soler, Vocal y portavoz del grupo Compromís, se hace constar que tras la lectura de la misma se ha observado un error que ya ha sido corregido, pero que quiere manifestar que en el anterior Consejo se dijo que era ilegal una moratoria en la concesión de viviendas turísticas y ahora ésto mismo se ha aprobado por el Pleno.

Por el Presidentese indica que no es exactamente así como se dijo, Andreu Soler, replica que se dijo así exactamente.

El Presidente indica que no se va a entrar en ese debate en este punto de aprobación del acta, por lo que tras volver a preguntar si están de acuerdo con el acta se da por aprobada la misma.

2	RESULTAT / RESULTADO: APROVAT / APROBADO
ASSUMPTE / ASUNTO: Premis Institucionals 2024.Votació pel Consell. <i>Premios Institucionales 2024.Votación por el Consejo.</i>	



El President manifesta que se li ha transmés que existeix un acord dels grups polítics en la concessió dels premis per a l'any 2024.

El President dona la paraula al portaveu de l'equip de govern, José María Martí, que manifesta:

"La Junta Municipal d'Abastos des de fa anys, ha estat concedint els Premis Institucionals a persones, associacions i entitats que han contribuït a la millora social, econòmica i cultural de les veïnes i dels veïns dels barris d'Abastos i de València, en general.

Per unanimitat de tots els grups polítics s'ha considerat atorgar els següent premis:

Persona física a Sr. Antonio Reig, més conegut com "Rovellet"

Persona jurídica a l'Associació cultural Falla Convent de Jerusalem - Matemàtic Marzal.

Comerç de barri al Asadero el Brasil.

S'agraeix la col·laboració als qui han presentat propostes i als qui han participat en els grups de treball.

Us convidem a participar en l'acte de lliurament de premis que serà el pròxim 17 de Juny, a les 19,00 h en el Complex Esportiu La Petxina".

El President agraeix als grups Municipals el consens que hi ha hagut i manifesta que li agradaria que els premis foren entregats amb la participació de tots els representants dels grups polítics.

Andreu Soler, vocal del grup Compromís, manifesta que, efectivament, s'ha aconseguit unanimitat en la concessió dels premis, especialment, en el de persona física, i que li agradaria que anaren convidats a l'acte de lliurament de premis tots els premiats d'edicions anteriors i ex presidents/es de la Junta.

Per Presidència es manifesta que li sembla una bona idea.

Sotmés a votació **s'aprova per unanimitat.**

El Presidente manifiesta que se le ha transmitido que existe un acuerdo de los grupos políticos en la concesión de los premios para el año 2024.

El Presidente da la palabra al portavoz del equipo de gobierno, José María Martí, que manifiesta:

"La Junta Municipal de Abastos, desde hace años, ha estado concediendo los Premios Institucionales a personas, asociaciones y entidades que han contribuido a la mejora social, económica y cultural de las vecinas y de los vecinos de los barrios de Abastos y de Valencia, en general.

Por unanimidad de todos los grupos políticos se ha considerado otorgar los siguiente premios:

Persona física a D. Antonio Reig, más conocido como "Rovellet".

Persona jurídica a la Asociación cultural Falla Convento de Jerusalén - Matemático Marzal.

Comercio de barrio al Asadero Brasil.

Se agradece la colaboración a quienes han presentado propuestas y a quienes han participado en los grupos de trabajo.

Os invitamos a participar en el acto de entrega de premios que será el próximo 17 de Junio, a las 19,00 h en el Complejo Deportivo La Petxina".

El Presidente agradece a los grupos Municipales el consenso que ha habido y manifiesta que le gustaría que los premios fueran entregados con la participación de todos los representantes de los grupos políticos.

Andreu Soler, vocal del grup Compromís, manifiesta que, efectivamente, se ha conseguido unanimidad en la concesión de los premios, especialmente, en el de persona física, y que le gustaría que fueran invitados al acto de entrega de premios todos los premiados de ediciones anteriores y ex presidentes/as de la Junta.

Por Presidencia se manifiesta que le parece una buena idea.

Sometido a votación se aprueba por unanimidad.

3	RESULTAT / RESULTADO: QUEDAR ASSABENTAT / QUEDAR ENTERADO
ASSUMPTE / ASUNTO: Donar compte del nomenament del representant de la J. M. d'Abastos en els centres municipals de salut de la Demarcació. <i>Dar cuenta del nombramiento del representante de la J. M. d'Abastos en los centros municipales de salud de la Demarcación.</i>	

Per Presidència se demana a la secretaria que llija el nomenament de representants municipals en el centres bàsics de salut que diu:

"Vist el requeriment efectuat pels departaments de Salut Pública de la Generalitat Valenciana, amb àmbit d'actuació a la ciutat de València a l'efecte de designar un representant municipal perquè forme part dels mateixos i tenint en compte el que es disposa en el decret 47/2023 de 31 de març, Regulador dels consells de salut bàsics i altres espais de participació en la Comunitat Valenciana.

Pel Regidor titular del servei de sanitat Sr. José Gosalbez Payá, es proposa la designació de Ignacio Genovés Artal, vocal de la Junta Muinicipal d'Abastos, com a membre dels Consells Bàsics de Salut de:

CONSELL DE SALUT GUILLEN DE CASTRO JM ABASTOS

CONSELL DE SALUT GIL I MORTE JM ABASTOS

CONSELL DE SALUT NOU MOLES JM ABASTOS

CONSELL DE SALUT TRES FORQUES JM ABASTOS

Por Presidencia se pide a la Secretaria que lea el nombramiento de representantes municipales en los centros básicos de salud que dice :

"Visto el requerimiento efectuado por los departamentos de Salud Pública de la Generalitat Valenciana, con ámbito de actuación en la ciudad de Valencia a los efectos de designar un representante municipal para que forme parte de los mismos y teniendo en cuenta lo dispuesto en el decreto 47/2023 de 31 de marzo, Regulador de los consejos de salud básicos y otros espacios de participación en la Comunitat Valenciana.

Por el Concejal titular del servicio de sanidad D. José Gosalbez Payá, se propone la designación de Ignacio Genovés Artal, vocal de la Junta Muinicipal d'Abastos, como miembros de los Consejos Básicos de Salud de:

- *CONSEJO DE SALUD GUILLEN DE CASTRO JM ABASTOS*
- *CONSEJO DE SALUD GIL Y MORTE JM ABASTOS*
- *CONSEJO DE SALUD NOU MOLES JM ABASTOS*
- *CONSEJO DE SALUD TRES FORQUES JM ABASTOS*

4	RESULTAT / RESULTADO: NO APROVAT / NO APROBADO	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2024-000016-00	PROP. NÚM.: 17	
ASSUMPTE / ASUNTO: MOCIÓ, presentada, conjuntament, pel portaveu, Andreu Soler i Salvador i la vocal, Nieves Grau Martínez, en el seu nom i en el del seu grup Compromís, relativa al nou jardí en el carrer Germans Rivas en la Avda del Cid MOCIÓN, presentada, conjuntamente, por el portavoz, Andreu Soler i Salvador i la vocal, Nieves Grau Martínez, en su nombre y en el de su grupo Compromís, relativa al nuevo jardín en la calle Germans Rivas con la Avda del Cid		

MARIA LUISA NOTARIO VILLANUEVA - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

ASSUMPTE:Nou jardí al carrer Germans Rivas amb l'avinguda del Cid

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ANDREU SOLER I SALVADOR I LA VOCAL NIEVES GRAU MARTÍNEZ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'ABASTOS

Segons el Pla Verd i de la Biodiversitat Urbana de València (PVB), realitzat per l'anterior equip de govern presidit per l'alcalde Ribó, la ciutat té aproximadament 7,5 metres quadrats de zones verdes per habitant. El propi PVB establí un objectiu per a les pròximes dècades d'uns 11 metres quadrats. Això significa passar de 5 milions de metres quadrats de zones verdes que hi ha ara mateix a València (sense comptar espais naturals, com l'Albufera de València) a uns 7 milions, una xifra considerable i que ens obliga a treballar sense descans per augmentar i millorar la infraestructura verda de la ciutat. Esta és clau per adaptar la ciutat al canvi climàtic i mitigar els seus efectes sobre el veïnat dels nostres barris, és a dir, per garantir la salut de les persones.

El barri de Nou Moles té una superfície verda per habitant de 4,20 metres quadrats, per baix de la mitjana de la ciutat; i el districte de l'Olivereta en el seu conjunt, de 6,70, també per baix de la mitjana. Al barri trobem encara alguns solars que poden convertir-se perfectament en jardins, sent per tant necessari escometre amb urgència la iniciativa de crear infraestructura verda per tal de disminuir la diferència amb la resta de la ciutat i per crear espais amables i beneficiosos per a la salut per al veïnat d'eixe indret.

Un d'estos solars es troba en la confluència entre el carrer Germans Rivas i l'avinguda del Cid. En este lloc hi ha un xicotet jardí envoltat d'un gran solar que ara mateix servix exclusivament com un aparcament massiu de cotxes. Este solar podria convertir-se en una gran zona verda per al barri, en un indret a més amb una intensitat de trànsit molt elevada, en ser una de les entrades i eixides de la ciutat més importants amb els beneficis en quant a disminució de la contaminació acústica que també comportaria la construcció d'esta nova zona verda per al veïnat dels voltants.

Per això, des del Grup Municipal Compromís, presentem la següent proposta d'acord:

ÚNICA.-Iniciar els tràmits per executar el jardí al solar que hi ha en la confluència del carrer German Rivas i l'avinguda del Cid.

Pel President se cedeix la paraula a Andreu Soler, vocal del grup Compromís que llig la Moció citada i pregunta prèviament si el públic coneix on estroba el solar del qual tracta la moció.

A continuació se cedix la paraula al representant del grup Socialista, Javier García Rodríguez, que manifesta que el seu grup està d'acord amb la moció, per suposar una ampliació de zones verdes.



El President otorga la paraula al portaveu del grup VOX, Ignacio Genovés Artal,

"El solar del carrer germans Rivas qualificat com a espai lliure (jardí públic) es troba en un entorn afectat per la falta d'urbanització de la continuació del carrer Art Major de la Seda, urbanització que no depén del Servei de Parcs i jardins i que condiciona, juntament amb l'absència de propietat municipal íntegrament, executar l'enjardinament sol·licitat.

El planejament aprovat, on es contempla l'obertura del carrer art major de la Seda així com l'existència, com a continuació de la vorera de nombres parells, d'un solar privat qualificat com a edificable, barrat en l'actualitat i que forma part de la parcel·la objecte de consulta.

El vol aeri, marcant únicament la parcel·la objecte de consulta que aquesta qualificada com a Espai Lliure.

És coneguda la falta de propietat, que afecta una franja de l'espai lliure que dona a la futura obertura del carrer i a l'espai propi d'eixa futura obertura.

De moment és inviable materialment pel que el nostre vot serà en contra de la moció, no obstant això continuem amb el procediment per al benestar de tota la zona i tots els veïns.

El President cedeix la paraula a Andreu Soler, portaveu del grup Compromís:

"El problema és que tota la parcel·la no és pública? Llavors es podria fer com al parc Central, on una part era privada i es va optar per realitzar la part de propietat pública que representava un 40%.

En aquest cas seria fer la part pública, tenint en compte que als propietaris de la part privada se'ls podria obligar a urbanitzar , ja que no es pot mantindre en eixa situació molt més temps."

El President sotmet a votació la moció:

Resultat:

vots a favor: 2 (1 Compromís 1 PSOE)

vots en contra: 5 (President, 3 PP 1 VOX)

abstencions: 0

Queda REBUTJADA la moció per majoria

Per Andreu Soler es pregunta si ha votat el President , al que la Secretària respon que sí,

Andreu Soler manifesta que no li sembla correcte que vote el President, perquè entén que s'ha quedat així.



El President respon que és membre de la Junta i que segons el Reglament els membres de la Junta poden votar , qüestió sobre la qual ja s'ha demanat informe a la Secretaria Municipal , com a membre del Consell pot votar en el sentit que considere oportú.

Por el Presidente se cede la palabra a Andreu Soler, vocal del grupo Compromís que lee la Moción citada y pregunta previamente si el público conoce dónde se encuentra el solar del que trata la moción.

A continuación se cede la palabra al representante del grupo Socialista, Javier García Rodríguez, que manifiesta que su grupo está de acuerdo con la moción, por suponer una ampliación de zonas verdes.

El Presidente cede la palabra al portavoz del grupo VOX, Ignacio Genovés Artal.

"El solar de la calle hermanos Rivas calificado como espacio libre (jardín público) se encuentra en un entorno afectado por la falta de urbanización de la continuación de la calle Arte Mayor de la Seda, urbanización que no depende del Servicio de Parques y jardines y que condiciona, junto con la ausencia de propiedad municipal íntegramente, ejecutar el ajardinamiento solicitado.

El planeamiento aprobado, donde se contempla la apertura de la calle arte mayor de la Seda así como la existencia, como continuación de la acera de números pares, de un solar privado calificado como edificable, vallado en la actualidad y que forma parte de la parcela objeto de consulta.

El vuelo aéreo, marcando únicamente la parcela objeto de consulta que está calificada como Espacio Libre.

Es conocida la falta de propiedad, que afecta una franja del espacio libre que mujer a la futura apertura de la calle y al espacio propio de esa futura apertura.

Por el momento es inviable materialmente por lo que nuestro voto va a ser en contra de la moción, no obstante continuamos con el procedimiento para el bienestar de toda la zona y todos los vecinos.

El Presidente cede la palabra a Andreu Soler, portavoz del grupo Compromís:

"El problema és que tota la parcel·la no és pública? Llavors es podria fer com al parc Central , on una part era privada i es va optar per realitzar la part de propietat pública que representava un 40%.

En aquest cas seria fer la part pública, tenint en compte que als propietaris de la part privada se'ls podria obligar a urbanitzar , ja que no es pot mantindre en eixa situació molt més temps."



"El problema es que toda la parcela no es pública? Entonces se podría hacer como en el parque Central, donde una parte era privada y se optó para realizar la parte de propiedad pública que representaba un 40%

En este caso sería hacer la parte pública, teniendo en cuenta que a los propietarios de la parte privada se los podría obligar a urbanizar, puesto que no se puede mantener en esa situación mucho más tiempo."

El Presidente somete a votación la moción:

Resultado:

votos a favor: 2 (1 Compromís 1 PSOE)

votos en contra: 5 (Presidente, 3 PP 1 VOX)

Abstenciones:0

Queda RECHAZADA la moción por mayoría

Por Andreu Soler se pregunta si ha votado el Presidente, a lo que la Secretaria responde que sí.

Andreu Soler manifiesta que no le parece correcto que vote el Presidente, porque entiende que se ha quedado así.

El Presidente responde que es miembro de la Junta y que según el Reglamento los miembros de la Junta pueden votar, cuestión sobre la que ya se ha pedido informe a la Secretaría Municipal, como miembro del Consell puede votar en el sentido que considere oportuno.

5	RESULTAT / RESULTADO: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2024-000016-00		PROP. NÚM.: 16
ASSUMPTE / ASUNTO: MOCIÓ, presentada, conjuntament, pel portaveu, Andreu Soler i Salvador i la vocal, Nieves Grau Martínez, en el seu nom i en el del seu grup Compromís, relativa, a la rehabilitació d'Alqueria del Beat Gaspar Bono MOCIÓN, presentada, conjuntamente, por el portavoz, Andreu Soler i Salvador i la vocal, Nieves Grau Martínez, en su nombre y en el de su grupo Compromís, relativa, a la rehabilitación de Alquería del Beato Gaspar Bono		

GLORIA AMPARO TELLO COMPANYY - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE:Rehabilitació alqueria del beat Gaspar Bono



MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ANDREU SOLER I SALVADOR I LA VOCAL NIEVES GRAU MARTÍNEZ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'ABASTOS

Edificada al segle XVIII l'Alqueria del Beat Gaspar Bono formava part de l'antic raval de Quart, constituint en l'actualitat un dels pocs vestigis de l'arquitectural rural que encara perduren en els voltants del centre històric. Situada al costat del Jardí Botànic, està protegida com a Bé de Rellevància Local en el Catàleg de Béns i Espais Protegits de la ciutat de València, amb la categoria d'Espai Etnològic d'Interès Local.

El col·legi dels Jesuïtes va cedir gratuïtament en el 1988 la parcel·la i l'Alqueria al consistori, encara que amb “la condició suspensiva” fins que estigués formalitzada la concessió de les llicències urbanístiques del solar, que preveia en aquell moment la construcció de dues torres per a ús hotel·ler. Com que finalment aquella operació no es va portar endavant, i al 2013 es va signar el conveni per a destinar “el solar de jesuïtes” en zona verda públic. Va ser en 2016 quan el govern de Joan Ribó va aconseguir posar punt i final a tres dècades de conflicte urbanístic i es va signar el tràmit que aixecava la condició suspensiva i que culminava l'operació amb la signatura de l'acta de partició i el reconeixement de la propietat de l'illa delimitada pels carrers de Gran Via Ferran el Catòlic, Passeig de la Petxina, Beat Gaspar Bono i Quart, a favor de l'Ajuntament.

Paral·lelament en 2015 el Govern de Joan Ribó a través del Servei d'Arquitectura i Servicis Centrals Tècnics va posar en marxa el Pla d'Intervenció en edificis municipals amb valor patrimonial arquitectònic, amb el que es van recuperar edificis molt arrelats a la història de València i la nostra identitat com va ser el cas de la Casa Natalícia de Sant Vicent Ferrer, la Casa de les Roques, la Casa del Senyor de l'Alqueria del Moro, el xalet de Bartual en La Punta, el xalet de Aben al-Abbar, la torreta d'estibadors o el vetllador de l'Albereda entre d'altres.

Així mateix, es varen realitzar moltes altres tasques, estudis i recerques arqueològiques prèvies a projectes de rehabilitació com el de l'Alqueria Falcó, o treballs de consolidació i manteniment d'edificis per aturar la seua degradació. Concretament en l'Alqueria Beat Gaspar Bono es va realitzar una primera intervenció d'apuntament i consolidació amb la reparació de les teulades, entre altres per poder realitzar la rehabilitació de l'Alqueria.

Per altra banda, amb l'objectiu de respondre a una històrica reivindicació veïnal l'ajuntament de València governat per Compromís va projectar la construcció del Jardí de Trini Simó, un projecte que preveu un jardí, inspirat en l'horta i que ocuparà 8.500 metres quadrats (al 50% entre jardí i espai públic) que farà de nexa d'unió d'un gran espai verd format pel jardí del Túria, el passeig de la Petxina, la Gran Via de Fernando el Catòlic, el jardí del col·legi de Sant Josep dels Jesuïtes i el jardí de les Hespèrids entorn al jardí Botànic de València, i en el que quedarà emmarcada l'Alqueria del Beat Gaspar Bono. Les obres d'este jardí deurien començar este mateix any, així com la rehabilitació de l'Alqueria per fer la intervenció de tot el conjunt.



A tot allò, es suma que l'entorn de l'Alqueria està sent utilitzat com aparcament per a cotxes i que l'edifici és intermitentment ocupat per persones sense sostre i els seus murs objecte de pintades i grafitis que acceleren el deteriorament d'este edifici catalogat com a Be de Rellevància Local, per tant seria recomanable escometre esta intervenció.

Per tot açò, des del Grup Municipal Compromís presentem les següents propostes d'acord:

PRIMERA.- Que l'Ajuntament de València inicié el procediment per executar la rehabilitació de l'Alqueria del Beat Gaspar Bono.

SEGONA.- Que l'Ajuntament de València es reunisca amb les entitats socials, culturals i veïnals del districte d'Abastos per avaluar les necessitats del veïnat i establir conjuntament els usos de l'edifici quan estiga rehabilitat.

Pel President s'informa que s'ha plantejat una moció alternativa per l'equip de govern, per la qual cosa conforme al Reglament es votarà una moció alternativa no la moció presentada, és a dir no es vota la moció original, el grup que ha presentat la moció defensarà el presentat, i el que ha grup que ha presentat l'alternativa defensarà la mateixa ja que suposa una substitució de la moció presentada.

Se cedeix la paraula a Andreu Soler, portaveu i vocal del grup Compromís, que llig la moció a dalt transcrita.

Una vegada defensada la moció pel portaveu del grup Compromís amb la lectura d'aquesta, el President cedeix la paraula a l'equip de Govern, perquè pugua defensar l'alternativa presentada.

Es fa constar que prèviament per Secretària s'ha facilitat a tots els grups copia de la moció alternativa plantejada.

Presa la paraula la vocal suplent del partit Popular, María del Montasanto Lizano.

"Ha sigut l'actual Govern municipal qui ha iniciat les actuacions necessàries per a la rehabilitació de l'Alqueria del Beat Gaspar Bono, amb la contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució de l'obra d'intervenció arqueològica, mitjançant Resolució de data 17 de novembre de 2023.

El projecte de l'obra d'intervenció arqueològica està ja redactat i aprovat per l'Ajuntament de València, mitjançant Resolució de 3 maig de de 2024.

L'execució de la intervenció arqueològica es troba ara pendent de la preceptiva autorització per part de la Conselleria de Cultura. de acord amb això, caldria plantejar la següent proposta alternativa:

Prosseguir amb els treballs i tràmits necessaris per a la rehabilitació de l'Alqueria del Beat Gaspar Bono, iniciats amb la redacció i aprovació del projecte bàsic i d'execució de l'obra d'intervenció arqueològica.

Presa la paraula el vocal del grup socialista , Javier García Rodríguez:



"Estan totalment d'acord amb la moció presentada pel grup Compromís, l'alternativa arreplega part del sol·licitat però suposa una rebaixa a aquesta, la qual cosa el seu grup vol és que es faça l'actuació, en conseqüència el seu vot serà abstenció.

A continuació pren la paraula Andreu Soler, portaveu del grup Compromís:

Té una pregunta la moció constava de dos punts , el primer és que l'Ajuntament de València inicie el procediment per executar la rehabilitació de l'Alqueria del Beat Gaspar Bono, però el segon, que l'Ajuntament de València és reunisca amb les entitats socials, culturals i veïnals del districte d'Abastos per avaluar les necessitats del veïnat i establir conjuntament els usos de l'edifici quan estiga rehabilitat, també ho comprén la moció alternativa?.

El President aclaria que la moció alternativa és des de la paraula "prosseguir" fins a "arqueològica".

El President sotmet a votació la moció alternativa

Resultat de la votació

vots a favor: 5 (1President, 3 partit Popular, 1 Vox)

Vots en contra: 0

Abstencions: 2 (1 Compromís, 1 PSOE)

Queda aprovada la moció alternativa per majoria.

Por el Presidente se informa que se ha planteado una moción alternativa por el equipo de gobierno, por lo que conforme al Reglamento se votará una moción alternativa no la moción presentada, es decir no se vota la moción original, el grupo que ha presentado la moción defenderá lo presentado, y el que ha grupo que ha presentado la alternativa defenderá la misma ya que supone una sustitución de la moción presentada.

Se cede la palabra a Andreu Soler, portavoz y vocal del grupo Compromís, que lee la moción arriba transcrita.

Una vez defendida la moción por el portavoz del grupo Compromís con la lectura de la misma, el Presidente cede la palabra al equipo de Gobierno, para que pueda defender la alternativa presentada.

Se hace constar que previamente por Secretaria se ha facilitado a todos los grupos copia de la moción alternativa planteada.

Toma la palabra la vocal suplente del partido Popular, María del Montés Lizano.



"Ha sido el actual Gobierno municipal quien ha iniciado las actuaciones necesarias para la rehabilitación de la Alquería del Beato Gaspar Bono, con la contratación de la redacción del proyecto básico y de ejecución de la obra de intervención arqueológica, mediante Resolución de fecha 17 de noviembre de 2023.

El proyecto de la obra de intervención arqueológica está ya redactado y aprobado por el Ayuntamiento de Valencia, mediante Resolución de 3 de mayo de 2024.

La ejecución de la intervención arqueológica se encuentra ahorapendiente de la preceptiva autorización por parte de la Consellería de Cultura. De acuerdo con ello, cabría plantear la siguiente propuesta alternativa:

Proseguir con los trabajos y trámites necesarios para la rehabilitación de la Alquería del Beato Gaspar Bono, iniciados con la redacción y aprobación del proyecto básico y de ejecución de la obra de intervención arqueológica.

Toma la palabra el vocal del grupo socialista , Javier García Rodríguez:

"Están totalmente de acuerdo con la moción presentada por el grupo Compromís, la alternativa recoge parte de lo solicitado pero supone una rebaja a la misma, lo que su grupo quiere es que se haga la actuación, en consecuencia su voto será abstención.

A continuación toma la palabra Andreu Soler, portavoz del grupo Compromís:

Tiene una pregunta la moción constaba de dos puntos , el primero es "que l'Ajuntament de València inicie el procediment per executar la rehabilitació de l'Alqueria del Beat Gaspar Bono", pero el segundo, "que l'Ajuntament de València es reunisca amb les entitats socials, culturals i veïnals del districte d'Abastos per avaluar les necessitats del veïnat i establir conjuntament els usos de l'edifici quan estiga rehabilitat", ¿también lo comprende la moción alternativa?.

El Presidente aclara que la moción alternativa es desde la palabra "proseguir" hasta "arqueológica".

El Presidente somete a votación la moción alternativa

Resultado de la votación

Votos a favor: 5 (1 Presidente, 3 partido Popular, 1 Vox)

Votos en contra: 0

Abstenciones: 2 (1 Compromís, 1 PSOE)

Queda aprobada la moción alternativa por mayoría.



6	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : NO APROVAT / <i>NO APROBADO</i>
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89SOC-2024-000058-00	PROP. NÚM.: 4
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : MOCIÓ, presentada per la vocal, Penélope Teruel Recio, en el seu nom i en el del grup Socialista, relativa al Monestir de Sant Vicent de la Roqueta. <i>MOCIÓN, presentada por la vocal, Penélope Teruel Recio, en su nombre y en el del grupo Socialista, relativa al Monasterio de San Vicente de la Roqueta.</i>	

MARIA PEREZ HERRERO - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

MOCIÓN QUE PRESENTA LA VOCAL PENÉLOPE TERUEL RECIO, A LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA

El antiguo Monasterio de San Vicente de la Roqueta, ubicado en el céntrico punto de la Calle San Vicente, 162 de Valencia, es un monumento histórico que data del S. XIII y está catalogado como BRL y declarado como Monumento Histórico Artístico Nacional. En resumen, es una joya arquitectónica, y es propiedad municipal. Por lo tanto, los ciudadanos de esta ciudad nos debemos sentir orgullosos de enseñarlo y por consiguiente de cuidarlo y mantenerlo en las mejores condiciones posibles para que nuestras futuras generaciones puedan disfrutar de él. Pero todo eso no se puede hacer si no se le da un uso continuo de forma que sea el propio mantenimiento de su funcionamiento el que se encargue de tenerlo en buenas condiciones.

El anterior gobierno del Ayuntamiento de Valencia, se lo encontró en el año 2015 en ruinas, pero lo rehabilitó, y en el 2021 diseño plan para darle un uso cultural y que fuese aprovechado por toda la ciudadanía.

La última noticia que se tiene de este edificio es que se ha eliminado el plan que ya existía y no se ha planteado ninguna alternativa que tenga en cuenta al barrio. Por todo esto desde el PSPV SOLICITAMOS:

- 1.- PRIMERO.- Que al complejo en cuestión se le dé un uso definido lo más pronto posible para que no se eche a perder la buena actuación de restauración que se hizo.
- 2.- SEGUNDO.- Que el uso que se le dé al complejo de edificios sea un uso cultural.
- 3.- TERCERO.- Que hayan salas multiuso donde cualquier asociación pueda reunirse mientras cumpla una serie de requisitos.
- 4.- CUARTO.- Que se convoque una mesa de consulta para reuniones con asociaciones ciudadanas del entorno, y vocales de la Junta de Abastos de todos los partidos representados, para recabar ideas de uso y tener en cuenta las necesidades de ellas.

El President cedix la paraula la vocal del grup Socialista; Javier García Rodríguez

El vocal del Grup Socialista en defensa de la moció llig la mateixa



A continuació pren la paraula un representant de l'Associació veïnal La Roqueta, D., Miguel Sánchez Valdes que manifesta:

Que se encuentran en esta Junta para hablar de los futuros usos del Monasterio de la Roqueta y para explicar el motivo por el que su asociación debería ser considerada para ocupar uno de esos espacios.

Desde el año 21 están trabajando por el barrio de La Roqueta con múltiples actividades, foros y debates para afrontar problemas comunes, sin tener un espacio físico propio, a lo largo de estos años han utilizado el espacio cedido por la Falla Pelayo- Matemático Marzal, así como otros negocios, locales comerciales, bares o coworking que les han cedido su espacio.

El trabajo ha crecido y durante el anterior mandato ya solicitaron un espacio propio, y lo siguen haciendo en la actualidad a la nueva corporación, también lo han solicitado públicamente a través de la prensa y radio. El coste de los alquileres y el que no haya más edificios públicos en la zona disponibles es lo que les lleva a pedir públicamente mediante esta intervención el uso compartido de uno de esos espacios disponibles en el Monasterio de la Roqueta.

Pren la paraula Andreu Soler, portaveu del grup Compromís que manifesta que el seu grup està totalment d'acord amb la moció, i també amb la intervenció i la petició de l'associació veïnal La Roqueta, recorda:

"El govern de Ribó va dotar els nostres barris de centres culturals, on en 8 anys vàrem obrir 5 centres nous que están ja funcionant. Així que aquest podria ser el sisè i més tenint en compte que és un barri amb elevada densitat de població que podria anar donant servei als veïns d'Abastos i inclús de Patraix (per estar en el límit dels dos districtes).

L'edifici és una dotació pública i han de ser els veïns i les veïnes dels barris al voltant de la mateixa els que han de decidir quin ús se li ha de donar, a través de consulta participativa."

Pren la paraula en representació del partit Popular la seua vocal suplent, María Jesús Falcón García que diu:

“.- El monasterio de San Vicente de la Roqueta se ubica en la calle de San Vicente Mártir, 126, en el barrio valenciano de Arrancapins (distrito de Extramuros). Es de titularidad municipal desde su compraventa en 1986, y está calificado como Sistema Local de Servicios Públicos (SP), en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia.

.- El conjunto de la iglesia y el monasterio de San Vicente de la Roqueta está declarado Monumento histórico-artístico de carácter nacional por Real Decreto 941/1978, de 27 de marzo. Tiene la categoría de monumento, con un nivel de protección urbanística integral y está calificado patrimonialmente como Bien de Interés Cultural.

.- Con fecha 30 de marzo de 2021, la Junta de Gobierno Local acordó, a iniciativa de Alcaldía, destinar el monasterio como oficinas municipales de los distintos servicios culturales (Patrimonio Histórico y Artístico, Cultura Festiva, Recursos Culturales y Acción Cultural)



Este uso ha sido frontalmente rechazado por las entidades vicentinas (entre ellas, Foro cultural La Roqueta-San Vicente Mártir), que entienden que el monasterio no debería servir como edificio administrativo del Consistorio, sino que debería preservar la memoria del lugar y tener a San Vicente Mártir como eje central del mismo

Por su parte, la planta baja del edificio, con una superficie total de 345 m2 (descontando el claustro), albergaría un espacio dedicado a San Vicente Mártir, incluyendo un pequeño centro de interpretación y recepción de peregrinos (98,92 m2), así como una tienda (47,70 m2) y una sala multiusos, para actos y exposiciones (86 m2).

Tras culminar su rehabilitación en 2018, el 17 de junio de 2022 se sacó a licitación, a instancias de la entonces Concejala de Planificación y Gestión Urbana, Sandra Gómez, la redacción del proyecto de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación interior y de reurbanización del entorno de San Vicente de la Roqueta.

Con posterioridad, el 24 de enero de 2023, se adjudicó la redacción del proyecto de habilitación del edificio para su destino como sede de los servicios culturales del Ayuntamiento de Valencia, y de reurbanización de su entorno a Peñín Arquitectos por un importe total de 196.011 euros (IVA incluido) y un plazo de duración de 20 meses.

Actualmente, dicho encargo se encuentra en fase de redacción del proyecto, considerando los usos establecidos en la moción de la Alcaldía-Presidencia aprobada, como se ha dicho líneas más arriba, por la Junta de Gobierno Local, de fecha 31 de marzo de 2021, y, con dichas previsiones, se ha redactado el proyecto básico.

El proyecto básico de Peñín convierte el claustro del monasterio en un espacio polivalente de 365 m2 para organizar todo tipo de actividades al aire libre.

También en la planta baja se creará un centro de interpretación de 260 m2, que contará con una tienda de publicaciones y que se extenderá por los deambulatorios del claustro.

Por otro lado, las zonas administrativas destinadas a los servicios municipales de Acción Cultural, Patrimonio Histórico y Artístico, Recursos Culturales y Cultura Festiva, previstas por el anterior Gobierno de Joan Ribó, se emplazarán en el primer y segundo piso del convento, articulados alrededor de un amplio deambulatorio.

Durante el proceso de sometimiento del proyecto básico a informe de los servicios afectados, se ha constatado que la mayor parte de ellos no consideran necesario proseguir con la incorporación de su servicio a la Roqueta, al tener previsto su traslado a otro inmueble municipal: a la Casa del Punt de Gantxo, junto a la Catedral. Por dicha razón, el pasado 28 de marzo la Junta de Gobierno Local acordó "(...) mantener los usos previstos con anterioridad en planta baja, habilitando las plantas superiores para el uso genérico de oficinas municipales, pendientes de futura asignación a concretos servicios municipales"



*”- El monestir de Sant Vicent de la *Roqueta se situa al carrer de Sant Vicent Màrtir, 126, en el barri valencià d' Arrancapins (districte d'Extramurs). És de titularitat municipal des de la seua compravenda en 1986, i està qualificat com a Sistema Local de Serveis Públics (*SP), en el Pla General d'Ordenació Urbana de València.*

.- El conjunt de l'església i el monestir de Sant Vicent de la Roqueta està declarat Monument historicoartístic de caràcter nacional per Reial decret 941/1978, de 27 de març. Té la categoria de monument, amb un nivell de protecció urbanística integral i està qualificat patrimonialment com a Bé d'Interés Cultural.

.- Amb data 30 de març de 2021, la Junta de Govern Local va acordar, a iniciativa d'Alcaldia, destinar el monestir com a oficines municipals dels diferents serveis culturals (Patrimoni Històric i Artístic, Cultura Festiva, Recursos Culturals i Acció Cultural)

*Aquest ús ha sigut frontalment rebutjat per les entitats vicentinas (entre elles, Fòrum cultural La *Roqueta-Sant Vicent Màrtir), que entenen que el monestir no hauria de servir com a edifici administratiu del Consistori, sinó que hauria de preservar la memòria del lloc i tindre a Sant Vicent Màrtir com a eix central del mateix*

Per part seua, la planta baixa de l'edifici, amb una superfície total de 345 m² (descomptant el claustre), albergaria un espai dedicat a Sant Vicent Màrtir, incloent-hi un xicotet centre d'interpretació i recepció de pelegrins (98,92 m²), així com una botiga (47,70 m²) i una sala multiusos, per a actes i exposicions (86 m²).

*Després de culminar la seua rehabilitació en 2018, el 17 de juny de 2022 es va traure a licitació, a instàncies de la llavors Regidora de Planificació i Gestió Urbana, Sandra Gómez, la redacció del projecte d'execució i direcció facultativa de les obres *dehabilitación interior i de reurbanització de l'entorn de Sant Vicent de la *Roqueta.*

*Amb posterioritat, el 24 de gener de 2023, es va adjudicar la redacció del projecte d'habilitació de l'edifici per al seu destí com a seu dels serveis culturals de l'Ajuntament de València, i de reurbanització del seu entorn a *Peñín Arquitectes per *un importe total de 196.011 euros (IVA inclòs) i un termini de duració de 20 mesos.*

*Actualment, aquest encàrrec es troba en fase de redacció del projecte, considerant els usos establits en la moció de l'Alcaldia-Presidència aprovada, com s'ha dit línies més amunt, per la Junta de Govern Local, de data 31 *demarzo de 2021, i, amb aquestes previsions, s'ha redactat el projecte bàsic.*

*El projecte bàsic de *Peñín converteix el claustre del monestir en un espai polivalent de 365 m² per a organitzar tot tipus d'activitats a l'aire lliure.*

*També en la planta baixa es crearà un centre d'interpretació de 260 m², que comptarà amb *unatienda de publicacions i que s'estendrà pels deambulatoris del claustre.*

D'altra banda, les zones administratives destinades als serveis municipals d'Acció Cultural, Patrimoni Històric i Artístic, Recursos Culturals i Cultura Festiva, previstes per

l'anterior Govern de Joan Ribó, s'emplaçaran en el primer i segon pis del convent, articulats al voltant d'un ampli deambulatori.

*Durant el procés de sotmetiment del projecte bàsic a informe dels serveis afectats, s'ha constatat que la major part d'ells no consideren necessari prosseguir amb la incorporació del seu servei a la *Roqueta, en tindre previst el seu trasllat a un altre immoble municipal:*

a la Casa del Punt de Gantxo, al costat de la Catedral. Per aquesta raó, el passat 28 de març la Junta de Govern Local va acordar "(...) mantindre els usos previstos amb anterioritat en planta baixa, habilitant les plantes superiors per a l'ús genèric d'oficines municipals, pendents de futura assignació a concrets serveis municipals"

Andreu Soler, del grup Compromís pregunta sobre quan es té previst obrir , al que el President respon que no el recorda exactament, però que si ho estima pertinent pot realitzar la pregunta per escrit i se li contestarà per escrit

Andreu Soler indica que ja ho ha preguntat per escrit, el President respon que enonces se li contestarà per escrit

Presa la paraula Javier Garcia, grup socialista, que pregunta si s'ha tingut en compte les celebració de reunions amb la ciutadania per a decidir els usos.

El President recorda als grups polítics que no procedeix un intercanvi de preguntes, els grups han d'intervindre en el seu temps per a això i es decideix, retòricament es pot preguntar però no es va a convertir en una contestació de preguntes perquè és un debat.

El vocal del grup Socialista insisteix que no ha escoltat cap resposta al punt primer que tracta del complex en qüestió se li done un ús definit #al més prompte possible perquè no es faça malbé la bona actuació de la restauració que es va fer, ni contestació als punts tercer i quart ("Que hagen sales multiús on qualsevol associació puga reunir-se mentre complisca una sèrie de requisits", "que es convoque una taula de consulta per a reunions amb associacions ciutadanes de l'entorn, i vocals de la Junta de Proveïments de tots els partits representats, per a recaptar idees d'ús i tindre en compte les necessitats d'elles".

El President sotmet a votació la moció

Vots a favor :. 2 (1 Compromís 1 PSOE)

Vots en contra: 5 (President, 3 PP 1 Vox)

Abstencioines:0

Queda rebutjada la moció

El Presidente cede la palabra la vocal del grupo Socialista; Javier García Rodríguez

El vocal del Grupo Socialista en defensa de la moción lee la misma.



A continuació toma la palabra un representante de la Asociación vecinal La Roqueta, D., Miguel Sánchez Valdes que manifiesta que se encuentran en en esta Junta para hablar de los futuros usos del Monasterio de la Roqueta y para explicar el motivo por el que su asociación n debería ser considerada para ocupar unos de esos espacios, desde el año 21 están trabajando por el barrio de La Roqueta con múltiples actividades, foros y debates para afrontar4 problemas comunes, sin tener un espacio físico propio, a lo largo de estos años han utilizado el espacio cedido por la Falla Pelayo- Matemático Marzal, así como otros negocios, locales comerciales, bares o coworkin que les han cedido su espacio.El trabajo ha crecido y durante el anterior mandato ya solicitaron un espacio propio, y lo siguen haciendo en la actualidad a la nueva corporación, también lo han solicitado públicamente a través de la prensa y radio. El coste de los alquileres y el que no haya más edificios públicos en la zona disponibles es lo que les lleva a pedir públicamente mediante estaintervención el uso compartido de uno de esos espacios disponibles en el Monasterio de la Roqueta.

Toma la palabra Andreu Soler, portavoz del grupo Compromís que manifiesta que su grupo está totalmente de acuerdo con la moción, y también con la intervención y la petición de la asociación vecinal La Roqueta, recuerda:

"El govern de Ribó va dotar els nostres barris de centres culturals, on en 8 anys vàrem obrir 5 centres nous que estan ja funcionant. Així que este podria ser el sisè i més tenint en compte que és un barri amb elevada densitat de població que podria anar donant servei als veïns de Abastos i inclús de Patraix (per estar en el límit dels dos districtes).

L'edifici és una dotació pública i han de ser els veïns i les veïnes dels barris al voltant de la mateixa els que han de decidir quin ús se li ha de donar, a través de consulta participativa."

Toma la palabra en representación del partido Popular su vocal suplente, María Jesús Falcón García que dice:

.- El monasterio de San Vicente de la Roqueta se ubica en la calle de San Vicente Mártir, 126, en el barrio valenciano de Arrancapins (distrito de Extramuros). Es de titularidad municipal desde su compraventa en 1986, y está calificado como Sistema Local de Servicios Públicos (SP), en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia.

.- El conjunto de la iglesia y el monasterio de San Vicente de la Roqueta está declarado Monumento histórico-artístico de carácter nacional por Real Decreto 941/1978, de 27 de marzo. Tiene la categoría de monumento, con un nivel de protección urbanística integral y está calificado patrimonialmente como Bien de Interés Cultural.

.- Con fecha 30 de marzo de 2021, la Junta de Gobierno Local acordó, a iniciativa de Alcaldía, destinar el monasterio como oficinas municipales de los distintos servicios culturales (Patrimonio Histórico y Artístico, Cultura Festiva, Recursos Culturales y Acción Cultural)

Este uso ha sido frontalmente rechazado por las entidades vicentinas (entre ellas, Foro cultural La Roqueta-San Vicente Mártir), que entienden que el monasterio no debería servir como edificio administrativo del Consistorio, sino que debería preservar la memoria del lugar y tener a San Vicente Mártir como eje central del mismo



Por su parte, la planta baja del edificio, con una superficie total de 345 m2 (descontando el claustro), albergaría un espacio dedicado a San Vicente Mártir, incluyendo un pequeño centro de interpretación y recepción de peregrinos (98,92 m2), así como una tienda (47,70 m2) y una sala multiusos, para actos y exposiciones (86 m2).

Tras culminar su rehabilitación en 2018, el 17 de junio de 2022 se sacó a licitación, a instancias de la entonces Concejala de Planificación y Gestión Urbana, Sandra Gómez, la redacción del proyecto de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación interior y de reurbanización del entorno de San Vicente de la Roqueta.

Con posterioridad, el 24 de enero de 2023, se adjudicó la redacción del proyecto de habilitación del edificio para su destino como sede los servicios culturales del Ayuntamiento de Valencia, y de reurbanización de su entorno a Peñín Arquitectos por un importe total de 196.011 euros (IVA incluido) y un plazo de duración de 20 meses.

Actualmente, dicho encargo se encuentra en fase de redacción del proyecto, considerando los usos establecidos en la moción de la Alcaldía-Presidencia aprobada, como se ha dicho líneas más arriba, por la Junta de Gobierno Local, de fecha 31 de marzo de 2021, y, con dichas previsiones, se ha redactado el proyecto básico.

El proyecto básico de Peñín convierte el claustro del monasterio en un espacio polivalente de 365 m2 para organizar todo tipo de actividades al aire libre.

También en la planta baja se creará un centro de interpretación de 260 m2, que contará con una tienda de publicaciones y que se extenderá por los deambulatorios del claustro.

Por otro lado, las zonas administrativas destinadas a los servicios municipales de Acción Cultural, Patrimonio Histórico y Artístico, Recursos Culturales y Cultura Festiva, previstas por el anterior Gobierno de Joan Ribó, se emplazarán en el primer y segundo piso del convento, articulados alrededor de un amplio deambulatorio.

Durante el proceso de sometimiento del proyecto básico a informe de los servicios afectados, se ha constatado que la mayor parte de ellos no consideran necesario proseguir con la incorporación de su servicio a la Roqueta, al tener previsto su traslado a otro inmueble municipal:

a la Casa del Punt de Gantxo, junto a la Catedral. Por dicha razón, el pasado 28 de marzo la Junta de Gobierno Local acordó "(...) mantener los usos previstos con anterioridad en planta baja, habilitando las plantas superiores para el uso genérico de oficinas municipales, pendientes de futura asignación a concretos servicios municipales"

Andreu Soler, del grupo Compromís pregunta sobre cuando se tiene previsto abrir , a lo que el Presidente responde que no lo recuerda exactamente, pero que si lo estima pertinente puede realizar la pregunta por escrito y se le contestará por escrito

Andreu Soler indica que ya lo ha preguntado por escrito, el Presidente responde que enonces se le contestará por escrito

Toma la palabra Javier Garcia, grupo socialista, que pregunta si se ha tenido en cuenta las celebración de reuniones con la ciudadanía para decidir los usos.

El Presidente recuerda a los grupos políticos que no procede un intercambio de preguntas, los grupos deben intervenir en su tiempo para ello y se decide, retóricamente se puede preguntar pero no se va a convertir en una contestación de preguntas puesto que es un debate.

El vocal del grupo Socialista insiste en que no ha escuchado ninguna respuesta al punto primero que trata de al complejo en cuestión se le dé un uso definido lo más pronto posible para que no se eche a perder la buena actuación de la restauración que se hizo, ni contestación a los puntos tercero y cuarto ("Que hayan salas multiuso donde cualquier asociación pueda reunirse mientras cumpla una serie de requisitos", "que se convoque una mesa de consulta para reuniones con asociaciones ciudadanas del entorno, y vocales de la Junta de Abastos de todos los partidos representados, para recabar ideas de uso y tener en cuenta las necesidades de ellas".

El Presidente somete a votación la moción

Votos a favor :. 2 (1 Compromís 1 PSOE)

Votos en contra: 5 (Presidente, 3 PP 1 Vox)

Abstenciones:0

Queda rechazada la moción

7	RESULTAT / RESULTADO: NO APROVAT / NO APROBADO	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2024-000058-00		PROP. NÚM.: 5
ASSUMPTE / ASUNTO: MOCIÓ, presentada per la vocal, Penélope Terol Recio, en el seu nom i en el del grup Socialiste, relativa Barri Verge dels Desemparats. MOCIÓN, presentada por la vocal, Penélope Teruel Recio, en su nombre y en el del grupo Socialista, relativa Barrio Virgen de los Desamparados		

MARIA PEREZ HERRERO - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

MOCIÓN QUE PRESENTA LA VOCAL PENÉLOPE TERUEL RECIO, A LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA

En la pasada legislatura se puso en marcha por parte del Partido Socialista un ambicioso plan de regeneración urbana para el barrio de Virgen de los Desamparados. Este barrio construido alrededor de los años 60 se compone de edificios con una mala calidad constructiva, sin aislamiento térmico, y sin ascensores. Las rentas bajas de las personas que viven en el barrio

impiden acometer el mantenimiento y las mejoras que las viviendas necesitan. Además, el espacio público no había recibido inversiones en décadas, faltando en algunos tramos incluso el alcantarillado.

Desde AUMSA comenzamos a trabajar el plan de regeneración urbana que incluye el aislamiento térmico de los edificios, cambio de ventanas, reparación de grietas y humedades, colocación de ascensores y reurbanización de las calles. Para que los vecinos y vecinas no tuvieran que sufragar los costes se solicitaron fondos europeos, y se consiguieron más de 11 millones de euros en enero de 2023.

AUMSA recabó los acuerdos con las comunidades de propietarios, y ofreció un servicio gratuito durante dos años de administración de fincas para aquellos edificios que no tuvieran constituida la comunidad de propietarios, gracias a un convenio de la GVA con el colegio de Administradores de fincas.

Paralelamente se recabaron informes de los servicios municipales para ver las necesidades de cara a la reurbanización de las calles para redactar los proyectos, y se realizaron los informes de evaluación de los edificios para ver el alcance de las obras que necesitaba cada uno.

Un año después del cambio de gobierno, nada se sabe de este proyecto. Desde el Partido Socialista hemos solicitado un cronograma previsto, ya que si no está todo ejecutado en 2026 se perderán los fondos europeos, y se nos ha negado. Hemos preguntado a AUMSA que por qué no ha licitado todavía la redacción de proyectos, y no se responde de manera clara.

La realidad es que se ha perdido un año entero, y si no se licita todo inmediatamente no va a haber forma de cumplir los plazos y se perderán los fondos, y con ello el proyecto decaerá, dejando al barrio Virgen de los Desamparados sin inversiones, lo que viene siendo habitual con gobiernos del PP.

Es urgente que se sigan dando pasos, y es necesario que se haga junto con la asociación de vecinos, ya que no tienen información al respecto.

Por todo ello, el vocal que suscribe presenta las siguientes propuestas de acuerdo:

PRIMERA.- Que AUMSA licite antes de agosto la redacción de proyecto, tanto de reurbanización como de rehabilitación energética de edificios.

SEGUNDA.- Que el Ayuntamiento ponga en funcionamiento la oficina de información prevista en el barrio para asesorar y acompañar en el proceso a las personas beneficiadas.

TERCERO.- Que el Ayuntamiento mantenga un diálogo constante con los vecinos y vecinas para mantenerlos informados en todo momento del proyecto y para la toma de decisiones en su diseño y ejecución.

El President cedix la paraula per a la defensa de la moció a Javier García Rodríguez, vocal del grup socialista que llig la moció anterior.

Pren la paraula Andreu Soler que manifesta el següent:

"Per acord de Junta de Govern de febrer de 2022, les regidories de Desenvolupament Urbà, Vivenda i Emergència Climàtica i Transició Energètica van acordar sol·licitar les ajudes previstes en el programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri de:

1. Grup Virgen de los Desamparados (Tres Forques)
2. Grup Campanar (Tendetes)
3. Grup Malvarrosa

Encarregar a AUMSA que duguera a terme totes les tasques necessàries per ser agent rehabilitador i disenyar, programar i executar la regeneració urbana i rehabilitació d'estos àmbits.

Encarregar al servei de Vivenda la realització de l'assessorament en la tramitació i la gestió de les ajudes.

Encarregar al Servei de Benestar la detecció de les unitats vulnerables i realitzar l'assessorament i seguiment i encarregar a l'oficina València, clima i energia, posar en funcionament l'oficina de barri per informar al veïnat.

A partir d'eixe moment es van iniciar les actuacions, així com reunions regulars on les Delegacions i els serveis implicats posaven en comú les diferents actuacions dutes a terme.

L'acord de febrer va ser ratificat en Junta de Govern al mes de juny de 2022 i es van sol·licitar les ajudes previstes en el Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri aprovades per Resolució de 8 d'abril de 2022 de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica.

Després de tota la tasca duta a terme, veiem amb preocupació fundada que no s'estan fent les següents tasques per dur a terme la rehabilitació d'aquests barris en temps i forma, tenint en compte que en 2026 han d'haver-se finalitzat totes les tasques per no perdre els fons europeus.

Per tot això, donarem suport a la moció del PSOE i sol·licitem als partits del Govern que tinguen altura de mires i no deixen passar aquesta oportunitat per dur a terme aquestes rehabilitacions tan necessàries.

Toma la palabra el vocal suplente del grupo Popular, Adrián Gómez Montero que expone:

- Desde AUMSA y desde la concejalía de Urbanismo y Vivienda se lleva trabajando todo el año en el proyecto barrios financiado por los fondos Next Generation.
- La realidad ha sido la siguiente: No se habían constituido todas las Comunidades de Vecinos, requisito indispensable para contar con la aprobación de los vecinos y para que se pudiera ejecutar el proyecto. Actualmente, a través del Colegio de Administradores de Fincas, se está en fase de constitución de todas aquellas que estaban pendiente.



- En las Comunidades ya constituidas, se están realizando convocatorias para aprobar los acuerdos necesarios de cada una de ellas que consideran la ejecución de las obras, siempre de acuerdo a los certificados de eficiencia energética alcanzados al final de su rehabilitación y en concordancia con la subvención.
- En paralelo, se está impulsando coordinadamente con los técnicos de AUMSA un informe de viabilidad, de la tipología de las edificaciones y de su intervención de eficiencia energética en las futuras obras de ejecución.
- Por último, se han encargado los datos de vulnerabilidad plasmados en el correspondiente informe que complementarán la visión social actual de los barrios.
- A partir de los datos obtenidos, se podrá establecer el cronograma completo de todas las actuaciones que se deben realizar.
- Una vez desarrollados estos pasos que están a punto de finalizar, en todo caso, estaríamos en situación de licitar y adjudicar las oficinas de rehabilitación y redacción de los proyectos de obras y reurbanización de los entornos de los citados barrios.
- Es decir, se está efectuando todo el trabajo que el anterior equipo de gobierno no fue capaz de realizar.
- Y en todo este proceso hemos estado en contacto con la asociación de vecinos del barrio de Virgen de los Desamparados y nos sorprendió que lo que el anterior equipo de Gobierno pretendía hacer en el barrio no era lo que los vecinos querían. Es decir, se presentó un proyecto que no estaba avalado por los propios vecinos ni respondía a sus demandas y preocupaciones.
- Lamentablemente ésto ya ha pasado en otros barrios y en otros proyectos financiados por los fondos Next Generation y que son rechazados por los vecinos afectados. Otro ejemplo muy significativo de ello es el proyecto de la avenida de la malvarrosa al que se oponen los vecinos y comerciantes de la zona y que irresponsablemente el gobierno anterior también lo incluyo en la financiación europea.
- Vamos a rechazar y votar en contra de esta moción porque desde el actual equipo de gobierno se está trabajando a contrarreloj para que no se pierda ni un euro más de la financiación europea, porque seguimos trabajando para que sean atendidas las necesidades del barrio Virgen de los Desamparados, invirtiendo en la reurbanización y mejora del mismo.

Pren la paraula Javier Garcia, del grup socialista que assenyala que si tan bé s'aquesta fent no entén per què no es vota a favor la moció ja que és precisament el que està demanant, i d'altra banda, els fons van arribar al final de la legislatura pel que no es va poder fer més, ja porten més d'un any, per la qual cosa considera que s'ha fet poc sobre la base del temps ja transcorregut.

El President sotmet la moció a votació

resultat votació



vots a favor: 2 (1PSOE 1 Compromís)

vots en contra. 5(President, 3 PP 1 VOX)

Queda rebutxada la moció.

8	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : - / -	
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : PREGUNTES <i>PREGUNTAS</i>		
9	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : - / -	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2024-000016-00		PROP. NÚM.: 15
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : PREGUNTA, presentada, conjuntament, pel portaveu, Andreu Soldre i Salvador i el vocal, José Martí Maicas, en el seu nom i en el del seu grup Compromís, relativa a les pernoctacions en Abastos <i>PREGUNTA, presentada, conjuntamente, por el portavoz, Andreu Soler i Salvador i el vocal, José Martí Maicas, en su nombre y en el de su grupo Compromís, relativa a las pernoctaciones en Abastos</i>		
DIRIGIDA A: C2310-SERVICIOS SOCIALES		

MARIA LUISA NOTARIO VILLANUEVA - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

ASSUMPTE: Pernoctacions en Abastos

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ANDREU SOLER I SALVADOR I LA VOCAL JOSÉ MARTÍ MAICAS, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'ABASTOS

Segons va denunciar un mitjà de comunicació, estan augmentant el nombre de persones que pernocten junt a la comissaria d'Abastos i el veïnat demana la intervenció de Servicis Socials. Quines accions han posat en marxa davant d'esta situació?

RESPUESTA:

MARTA TORRADO DE CASTRO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE SERVEIS SOCIALS



En relación con la pregunta presentada conjuntamente por el portavoz Andreu Soler y El voal José Martí del Grupo Municipal Compromís, al Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Abastos a celebrar en sesión de 10 de junio de 2024, con el asunto “Pernoctaciones en Abastos”, se aporta la respuesta siguiente:

Según denunció un medio de comunicación, están aumentando el número de personas que pernoctan junto a la comisaría de Abastos y el vecindario pide la intervención de Servicios Sociales. ¿Qué acciones han puesto en marcha ante esta situación?

Al respecto de la cuestión planteada, se informa lo siguiente:

1. Que por parte del sistema de Servicios Sociales municipal se continúa trabajando con las personas sin techo que pernoctan en el recinto del antiguo Mercado de Alcances, ejerciendo su responsabilidad y en el marco de un evidente interés, constituyendo una clara prioridad ofrecer a través del mencionado sistema en coordinación con otras instancias administrativas (municipales, autonómicas o estatales), una atención adaptada a la realidad de las personas que presentan una situación de sinhogarismo,

2. Que se visita con regularidad semanal a todas estas personas y se realiza un seguimiento particularizado de su situación.

En este contexto de intervención se ofrecen los recursos que garanticen la cobertura de necesidades más básicas, especialmente de manutención y el alojamiento, pero hay que tener presente que estas actuaciones son efectuadas siempre desde el respecto a la libertad de elección, siendo muchas las ocasiones en las cuales las personas afectadas, manifiestan su negativa a la ayuda profesional que se los ofrece.

3. Que a consecuencia de las numerosas actuaciones conjuntas realizadas durante el último año, algunas de ellas han abandonado el lugar mencionado, pero ahora hay también nuevas personas y las que permanecen continúan declinando el ofrecimiento de alojamiento que basura desde los servicios sociales.

Segons va denunciar un mitjà de comunicació, estan augmentant el nombre de persones que pernocten junt a la comissaria d'Abastos i el veïnat demana la intervenció de Servicis Socials. Quines accions han posat en marxa davant d'esta situació?

Al respecte de la qüestió plantejada, s'informa el següent:

1. Que per part del sistema de Servicis Socials municipal es continua treballant amb les persones sense sostre que pernocten en el recinte de l'antic Mercat d'Abastos, exercint la seua responsabilitat i en el marc d'un evident interès, constituint una clara prioritat oferir a través del esmentat sistema en coordinació amb altres instàncies administratives (municipals, autonòmiques o estatals), una atenció adaptada a la realitat de les persones que presenten una situació de sensellarisme,



2. *Que es visita amb regularitat setmanal a totes aquestes persones i es realitza un seguiment particularitzat de la seua situació.*

En este context d'intervenció s'ofereixen els recursos que garantisquen la cobertura de necessitats més bàsiques, especialment de manutenció i l'allotjament, però cal tindre present que estes actuacions són efectuades sempre des del respecte a la llibertat d'elecció, sent moltes les ocasions en les quals les persones afectades, manifesten la seua negativa a l'ajuda professional que se'ls oferix.

3. *Que a conseqüència de les nombroses actuacions conjuntes realitzades durant l'últim any, algunes d'elles han abandonat el lloc esmentat, però ara hi ha també altres noves persones i les que romanen continuen declinant l'ofertament d'allotjament que fem des dels serveis socials.*

10	RESULTAT / RESULTADO: - / -	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2024-000016-00		PROP. NÚM.: 14
ASSUMPTE / ASUNTO: PREGUNTA, presentada, conjuntament, pel portaveu, Andreu Soldre i Salvador i el vocal, José Martí Maicas, en el seu nom i en el del seu grup Compromís, relativa a embussos estació de l'AVE PREGUNTA, presentada, conjuntament, per el portavoz, Andreu Soler i Salvador i el vocal, José Martí Maicas, en su nombre y en el de su grupo Compromís, relativa atascos en estación del AVE.		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

MARIA LUISA NOTARIO VILLANUEVA - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ANDREU SOLER I SALVADOR I LA VOCAL JOSÉ MARTÍ MAICAS, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'ABASTOS

El sector del taxi ha mostrat públicament la seua indignació pels embussos que es troben cada dia en l'estació de l'AVE. Estos problemes els generen greus perjudicis que els impedeix realitzar el seu treball amb condicions dignes. Inclós han manifestat que han demanat una reunió amb l'Ajuntament que continuen esperant.

Quan pensen prendre mesures per acabar amb esta situació i rebre i escoltar al sector del taxi?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT



Las decisiones y soluciones en ese ámbito han de ser adoptadas de manera consensuada. La actual corporación está en contacto permanente con el sector del taxi y se ha abordado esta problemática con dicho sector. Al mismo tiempo la corporación también está en contacto con Adif. Por tanto todas las partes somos conscientes de la situación y se adoptará una solución satisfactoria para todos que se implemente cuando finalicen las obras en marcha que se están realizando en el entorno

Les decisions i solucions en eixe àmbit han de ser adoptades de manera consensuada. L'actual corporació està en contacte permanent amb el sector del taxi i s'ha abordat aquesta problemàtica amb aquest sector. Al mateix temps la corporació també està en contacte amb Adif. Per tant totes les parts som conscients de la situació i s'adoptarà una solució satisfactòria per a tots que s'implemente quan finalitzen les obres en marxa que s'estan realitzant en l'entorn

11	RESULTAT / RESULTADO: - / -	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2024-000016-00		PROP. NÚM.: 13
ASSUMPTE / ASUNTO: PREGUNTA, presentada, conjuntament, pel portaveu, Andreu Soldre i Salvador i la vocal, Eva Carrión Rodríguez, en el seu nom i en el del seu grup Compromís, relativa a ficus Monumental Plaça Espanya. <i>PREGUNTA, presentada, conjuntament, por el portavoz, Andreu Soler i Salvador i la vocal, Eva Carrión Rodríguez, en su nombre y en el de su grupo Compromís, relativa a ficua monumental Plaza España.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

MARIA LUISA NOTARIO VILLANUEVA - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

ASSUMPTE: Ficus monumental plaça Espanya

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ANDREU SOLER I SALVADOR I LA VOCAL EVA CARRIÓN RODRÍGUEZ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'ABASTOS

Fa uns dies el veïnat de La Roqueta va denunciar l'atac que ha patit un ficus monumental amb herbicides i pintades. ¿Quines són les accions que s'han pres per esbrinar l'autoria d'este fet vandàlic i evitar que es torne a produir?



RESPUESTA:

**JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE
POLICIA LOCAL DE VALÈNCIA**

En primer lugar debemos anticiparle que la Policía Local de Valencia no ha recibido denuncia alguna en relación con este hecho, ni por escrito, ni verbalmente, ya sea en sus dependencias o personalmente a través de sus agentes. El primer conocimiento que se tiene de lo acontecido con este ficus es por medio de la prensa escrita, tras lo cual la Tercera Unidad de proximidad realizó las siguientes actuaciones:

- 1.- Se reunieron con la asociación de vecinos para informar del asunto.
- 2.- Se realizaron diferentes vigilancias en el lugar en diferentes turnos.
- 3.- Se pone en conocimiento del CNP para colaboración e identificación de posibles autores.
- 4.- En días posteriores se colabora con operarios de parques y jardines.
- 5.- Se realizan entrevistas a pie de calle con diferentes vecinos, algunos de los cuales apuntaron como línea de investigación circunstancias relacionadas con viviendas en la zona.
- 6.- Observándose una firma Grafitti en el árbol con la firma "LORD16", se intenta identificar al autor dado que al parecer se trata de un individuo de la zona. Por el momento las averiguaciones son infructuosas.
- 7.- Se ha preguntado a los comercios aledaños por si tuvieran filmaciones del ficus y sus alrededores siendo negativas las gestiones.

No obstante se sigue de cerca este ataque y se vigila la zona. Sin embargo, la única forma de garantizar que estos ataques no se produzcan nuevamente, pasaría por mantener durante las 24 horas del día la presencia de agentes en las inmediaciones del ficus, lo cual no es viable en la medida que ello supondría desatender otros muchos servicios, incluidos aquellos que se prestan de forma urgente a las personas que precisan de actuaciones de los efectivos de la policía local de Valencia.

En primer lloc hem d'anticipar-li que la Policia Local de València no ha rebut cap denúncia en relació amb aquest fet, ni per escrit, ni verbalment, ja siga en les seues dependències o personalment a través dels seus agents. El primer coneixement que es té de l'esdevingut amb aquest *ficus és per mitjà de la premsa escrita, després de la qual cosa la Tercera Unitat de proximitat va realitzar les següents actuacions:



- 1.- Es van reunir amb l'associació de veïns per a informar de l'assumpte.
- 2.- Es van realitzar diferents vigilàncies en el lloc en diferents torns.
- 3.- Es posa en coneixement del *CNP per a col·laboració i identificació de possibles autors.
- 4.- En dies posteriors es col·labora amb operaris de parcs i jardins.
- 5.- Es realitzen entrevistes a peu de carrer amb diferents veïns, alguns dels quals van apuntar com a línia d'investigació circumstàncies relacionades amb habitatges en la zona.
- 6.- Observant-se una signatura *Graffiti en l'arbre amb la signatura "LORD16", s'intenta identificar a l'autor atés que pel que sembla es tracta d'un individu de la zona. De moment els esbrinaments són infructuosos.
- 7.- S'ha preguntat als comerços limítrofs per si tingueren filmacions del *ficus i els seus voltants sent negatives les gestions.

No obstant això se segueix de prop aquest atac i es vigila la zona. No obstant això, l'única manera de garantir que aquests atacs no es produïsquen novament, passaria per mantindre durant les 24 hores del dia la presència d'agents en els voltants del *ficus, la qual cosa no és viable en la mesura que això suposaria desatendre molts altres serveis, inclosos aquells que es presten de manera urgent a les persones que precisen d'actuacions dels efectius de la policia local de València.

12	RESULTAT / RESULTADO: - / -	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2024-000016-00		PROP. NÚM.: 12
ASSUMPTE / ASUNTO: PREGUNTA, presentada, conjuntament, pel portaveu, Andreu Soldre i Salvador i la vocal, Eva Carrión Rodríguez, en el seu nom i en el del seu grup Compromís, relativa a informe Complex de l'Antic Mercat d'Abastos. <i>PREGUNTA, presentada, conjuntamente, por el portavoz, Andreu Soler i Salvador i la vocal, Eva Carrión Rodríguez, en su nombre y en el de su grupo Compromís, relativa a informe Complejo del Antiguo Mercado d'Abastos.</i>		
DIRIGIDA A: C2302-RECURSOS HUMANOS-CENTRALES TÉCNICOS-CONTRATACIÓ		

GLORIA AMPARO TELLO COMPANYY - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Informe Complex de l'antic mercat d'Abastos

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ANDREU SOLER I SALVADOR I LA VOCAL EVA CARRIÓN RODRÍGUEZ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'ABASTOS



En la Comissió de Gestió de Recursos celebrada en novembre de l'any 2022 es va aprovar una moció amb la següent proposta d'acord:

S'impulsaran les accions necessàries per a instar als diferents servicis i administracions amb competències en l'ús i manteniment de l'edifici a emprendre les tasques de reparació i manteniment que els pertoque.

Que el Servei d'Arquitectura i Serveis Centrals Tècnics realitzen una valoració de tot el complex de l'antic Mercat de Abastos per a conèixer si es precisen de reparació o d'una intervenció.

Què la delegació de Servicis Centrals Tècnics done compte del contingut del citat informe res més tindre-ho a esta Comissió per a coneixement d'esta.

Tenint en compte que el Servei es trobava realitzant la valoració, preguem informació de les accions que s'han posat en marxa per emprendre les tasques de reparació i que se'ns facilite l'informe realitzat pel Servei d'Arquitectura i Servicis Centrals Tècnics.

RESPUESTA:

MARIA JULIA CLIMENT MONZO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE SERVEIS CENTRALS TÈCNICS

CONSELL DE DISTRICTE

JUNTA MUNICIPAL D'ABASTOS

10/06/2024

INICIATIVA 12

CONTESTACIÓ A LA PREGUNTA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS SOBRE "INFORME COMPLEX DE L'ANTIC DE MERCAT D'ABASTOS"

Les accions dutes a terme han consistit en la contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució de les obres de rehabilitació del Complex d'Abastos aquest projecte es troba en tràmits d'aprovació, previ informe de la Comissió Municipal de Patrimoni.

INICIATIVA 12

CONTESTACIÓN A LA PREGUNTA PRESENTADA POR EL GRUPO MUNICIPAL COMPROMÍS SOBRE "INFORME COMPLEJO DEL ANTIGUO DE MERCADO DE ABASTOS"

Las acciones llevadas a cabo han consistido en la contratación de la redacción del proyecto básico y de ejecución de las obras de rehabilitación del Complejo de Abastos; dicho proyecto se encuentra en trámites de aprobación, previo informe de la Comisión Municipal de Patrimonio.



13	RESULTAT / RESULTADO: - / -
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2024-000016-00	PROP. NÚM.: 10
ASSUMPTE / ASUNTO: PREGUNTA, presentada, conjuntament, per el portavoz, Andreu Soler i Salvador i la vocal, Nieves Grau Martínez, en su nombre y en el de su grupo Compromís, relativa a superilla de la Petxina. <i>PREGUNTA, presentada, conjuntament, per el portavoz, Andreu Soler i Salvador i la vocal, Nieves Grau Martínez, en su nombre y en el de su grupo Compromís, relativa a informe a supermanzana de la Petxina.</i>	
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRES-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.	

GLORIA AMPARO TELLO COMPANYY - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Superilla de la Petxina

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ANDREU SOLER I SALVADOR I LA VOCAL NIEVES GRAU MARTÍNEZ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'ABASTOS

Hem segut coneixedors i coneixedores, mitjançant el veïnat, que fa unes setmanes es va dur a terme un desplaçament del mobiliari urbà de la superilla de la Petxina, mitjançant l'ús de carretons elevadors.

És per això que els vocals de Compromís al Consell de Districte d'Abastos preguntem:

Té constància l'Ajuntament de València d'este desplaçament de mobiliari urbà a la Superilla de la Petxina? En cas afirmatiu, amb quina finalitat s'han dut a terme estos moviments?

RESPUESTA:

JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I LLICÈNCIES

Hace unas semanas se procedió a una fijación del mobiliario para evitar cualquier tipo de desplazamiento del mismo.

Fa unes setmanes es va procedir a una fixació del mobiliari per a evitar qualsevol tipus de desplaçament d'este.



14	RESULTAT / RESULTADO: - / -
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2024-000016-00	PROP. NÚM.: 11
ASSUMPTE / ASUNTO: PREGUNTA, presentada, conjuntament, pel portaveu, Andreu Soldre i Salvador i la vocal, Nieves Grau Martínez, en el seu nom i en el del seu grup Compromís, relativa al Monasteri de Sant Vicent de la Roqueta. <i>PREGUNTA, presentada, conjuntamente, por el portavoz, Andreu Soler i Salvador i la vocal, Nieves Grau Martínez, en su nombre y en el de su grupo Compromís, relativa al Monasterio de la Roqueta.</i>	
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRAS-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.	

GLORIA AMPARO TELLO COMPANYY - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Monestir de Sant Vicent de la Roqueta

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ANDREU SOLER I SALVADOR I LA VOCAL NIEVES GRAU MARTÍNEZ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'ABASTOS

Quan té previst l'Ajuntament de València obrir el monestir de Sant Vicent de la Roqueta i a quins usos pensa destinar-ho?

RESPUESTA:

JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I LLICÈNCIES

En la actualidad está en proceso de redacción el Proyecto de Ejecución.

En l'actualitat està en procés de redacció el Projecte d'Execució.



15	RESULTAT / RESULTADO: - / -	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2024-000058-00		PROP. NÚM.: 1
ASSUMPTE / ASUNTO: PREGUNTA, presentada per la vocal, Penélope Teruel Recio, en el seu nom i en el del grup Socialista, relativa als Mercats municipals. <i>PREGUNTA, presentada por la vocal, Penélope Teruel Recio, en su nombre y en el del grupo Socialista, relativa a los Mercados municipales.</i>		
DIRIGIDA A: C2306-COMERCIO Y MERCADOS-FALLAS		

MARIA PEREZ HERRERO - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

PREGUNTA QUE PRESENTA LA VOCAL PENÉLOPE TERUEL RECIO ,A LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA

Se está observando como el número de clientes de los mercados municipales del ámbito de la Junta, Convento Jerusalem, Castilla y Rojas Clemente, cada vez es menor, y que cada vez hay más paradas vacías, y cuando se sacan a concurso nadie las solicita. ¿Se va a hacer algún tipo de plan con medidas para dar vida a los mercados tradicionales de barrio que dan tanta vida a los mismos? Si lo hay, relacionar actuaciones con fechas previstas.

RESPUESTA:

SANTIAGO BALLESTER CASABUENA - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE COMERÇ I MERCATS

Desde la concejalía de mercados hemos hecho diferentes subastas con resultados mejores que en ejercicios anteriores.

No obstante, hemos cambiado recientemente el sistema de subastas y a tenor de los primeros datos que hemos recibido son mejores que en otras ediciones.

Destacar que en el Mercado de Rojas clemente no se han sacado a subasta ningún puesto, ya que se encuentra inmerso en una obra que fue declarada de urgencia nada más tomar posesión el nuevo equipo de gobierno, puesto que se encontraba apuntalada la zona de la pescadería y existía riesgo de derrumbe. Este hecho ha provocado la reubicación temporal de los puestos y es lo que ha ocasionado la no inclusión de los mismos en el proceso de subasta.



16	RESULTAT / RESULTADO: - / -	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2024-000058-00		PROP. NÚM.: 2
ASSUMPTE / ASUNTO: PREGUNTA, presentada per la vocal, Penélope Teruel Recio, en el seu nom i en el del grup Socialista, relativa a Seguretat ciutadana <i>PREGUNTA, presentada por la vocal, Penélope Teruel Recio, en su nombre y en el del grupo Socialista, relativa a Seguridad ciudadana</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

MARIA PEREZ HERRERO - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

PREGUNTA QUE PRESENTA LA VOCAL PENÉLOPE TERUEL RECIO, A LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA

En muchos barrios dentro del ámbito de la Junta Municipal de Abastos hay sensación de inseguridad y falta de presencia policial, ¿En qué barrios de esta Junta trabajan policías de barrio? ¿Cuántos policías trabajan realizando esta labor en cada barrio? ¿En qué horario trabajan?.

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE POLICIA LOCAL DE VALÈNCIA

Debe recordarse en primer lugar que la “sensaciones” son subjetivas. No obstante lo anterior, pasamos a enumerar los efectivos por cada uno de los barrios de Abastos, no sin antes realizar otras dos precisiones.

En primer lugar, debemos aclarar que la seguridad ciudadana (dado que ud. habla de inseguridad y falta de presencia policial), no es competencia de la Policía Local de Valencia, sino del Cuerpo de Policía nacional y de la Guardia Civil, por así establecerlo la Constitución Española, y en particular, la Ley Orgánica 2/1986, de 13 marzo, de Fuerzas y Cuerpos de Seguridad. Por tanto, si la sensación subjetiva de inseguridad que ud. refiere es consecuencia de una presencia policial, tal circunstancia no debe ser transmitida únicamente a la Policía local de Valencia, sino también a aquellos otros cuerpos de seguridad del Estado que tienen atribuida por Ley la competencia en materia de seguridad ciudadana.

En segundo lugar, y por lo que a número de efectivos de la Policía de Barrio se refiere, la plantilla actual de la policía se encuentra mermada como consecuencia de la paupérrima política del gobierno del “Rialto”, que durante ocho años dejó que la PLV tuviera cada vez menos efectivos. Tal situación se va a revertir en parte con la incorporación de 207 nuevos agentes en los próximos meses, gracias al impulso que ha efectuado el nuevo gobierno, destinándose parte de ellos a reforzar a policía de barrio.



Hechas las precisiones anteriores, los Barrios que componen la junta municipal de Abastos son Nou Moles, Soternes, Tres Forques, la Fontsanta, la Llum, Botànic, la Roqueta, la Petxina y Arrancapins, siendo el número de efectivos objeto de su pregunta los siguientes:

BARRIOS	Turno		
	Mañana	Tarde	Total general
SOTERNES	4	2	6
ARRANCAPINS	1	1	2
BOTANIC	1		1
CAMPANAR	2	5	7
COORDINADOR	2	1	3
EXTRAMURS	1	2	3
FAVARA	1		1
HORT DE SENABRE	1	1	2
JESUS	2	2	4
LA PETXINA	1	1	2
LA RAIOSA		1	1
LA ROQUETA	1	1	2
OLIVERETA	4	3	7
PATRAIX	4	5	9
POBLATS OEST	2	4	6
SAN ISIDRE	1	1	2
SAN MARCEL·LÍ	1		1
Total general	29	30	59



17	RESULTAT / RESULTADO: - / -
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2024-000058-00	PROP. NÚM.: 3
ASSUMPTE / ASUNTO: PREGUNTA, presentada per la vocal, Penélope Teruel Recio, en el seu nom i en el del grup Socialista, relativa a Zones d'estacionament de veïns <i>PREGUNTA, presentada per la vocal, Penélope Teruel Recio, en el seu nom i en el del grup Socialista, relativa a Zonas de estacionamiento de vecinos</i>	
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO	

MARIA PEREZ HERRERO - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

PREGUNTA QUE PRESENTA LA VOCAL PENÉLOPE TERUEL RECIO CON DNI 24.367.191-W A LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA

En algunos barrios del ámbito de la Junta Municipal de Abastos se crearon por el anterior gobierno del Ayuntamiento de Valencia zonas naranja y verdes reservadas para el estacionamiento de vecinos, con gran éxito y aceptación por parte del vecindario. ¿Tiene el actual gobierno del Ayuntamiento de Valencia más proyectos de zona verde o naranja para otros barrios del ámbito de la Junta Municipal de Abastos? Describir zonas y fechas de implantación.

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT

La implantación de zonas verdes y naranjas en un determinado barrio no solo afecta al barrio determinado sobre el que su vecindario solicita su implantación, sino que puede generar presión en el aparcamiento de barrios colindantes. Es decir, la petición de un determinado barrio no actúa como compartimento estanco sino que puede afectar a terceros, motivo por el cual ha de ser analizado con una perspectiva más amplia, que es lo que no hizo la anterior corporación. Es por ello que la actual corporación está analizando esta problemática en su conjunto para armonizar los intereses de todos los barrios sin que los intereses de unos barrios afecten a los intereses de sus colindantes.

Pel Vocal del grup Compromís se sol·licita que en l'encreuament de Plaza España, que té dos passos de peatons, s'amplie la duració dels semafors en la fase de pas de vianants

S'informe si és correcte que la zona reservada a l'aparcament de motos junt Burger King siga emprada per les motocicletes de la citada empresa

Preguntes



ASSOCIACIÓ VEÏNAL NOU MOLES

Casilda Osa solicita que se solicite, a quien corresponda, por la Concejalía de mayores **el solar de la C/Brasil n º48**, para que se haga un **centro de día**, es un barrio con mucha población mayor y es una necesidad urgente.

Casilda Osa exige para su barrio que se adecante el solar de hermanos Rivas que cada vez que llueve es un barrizal, se pide un parking con dos sotanos y arriba un jardín.

COLECTIU

VEÏNAL

BOTÀNIC.

Se está contatando una falta de limpieza en los contenedores de la calle Turia, lo que provoca malos olores durante todo el día, ¿se puede tomar alguna medida?

Se utilizan las zonas viarias que rodean el parque infantil de la pz María beneyto para partidos de futbol, baloncesto, etc lo que se traduce en un griterío, balonazos y golpes en las puertas y fachadas de los edificios situado en dicha plaza.

Se supone que la zona de juegos está acotada y que no se extiende a todo el perímetro de la plaza.**se pide un mayor control de la situación y la instalación de señalización que acote la zona de juegos al centro jardín donde están situados los columpios y toboganes**

¿Sería posible una señalización para acotar las zonas de esparcimiento y aumentar la vigilancia por las tardes que es cuando más se producen estas situaciones?

Se aprecia un uso indebido de las zonas infantiles en la Pz María Beneyto. Se celebran fiestas privadas de cumpleaños y otras celebraciones en las zonas de árboles, aparatos de música incluso a veces Karaoke con altavoces. Se instalan con mobiliario desmontable barras con bebida (incluidas bebidas alcohólicas) y comida a modo chiringuito de playa. Si el botellón está prohibido entiendo que estas celebraciones incumplen la normativa de la misma forma a más de ser altmanet molesto para los vecinos de la plaza ¿Sería posible tomar medidas al respecto señalizando y/o vigilando esta zona? "

La falta de señalización viaria en las zonas de contenedores junto al carril bici de Guillem de Castro viene provocando incidentes entre los peatones que se disponen a utilizar el servicio de recogida de residuos y los usuarios del carril bici. El pintado de pasos cebra podría reducir esta problemática ¿Es posible señalar estas ubicaciones para evitar el problema?

"Con respecto a la propuesta 4053 aprobada en los en relación a los procesos participativos de incorporación de arbolado, en la WEB del ayuntamiento hace tiempo que pone se se está "TRAMITANDO" sobre la ampliación de aceras de calle Lepanto .

¿Se podría facilitar una información más concreta?

ASOCIACION DE VECINOS FUENSANTA

Solicita mayor protección para su barrio por la policía Nacional



Per Presidència es fixa com a data del pròxim Consell el dilluns 21 d'octubre de 2024 a les 19,30 h

No havent més assunts que tractar, s'alça la sessió sent les 20,50 hores , estenent-se la present acta, que firma junt a mi la Presidència, de tot la qual cosa com a secretària done fe.

EL PRESIDENT LA SECRETÀRIA