

ACTA - CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÀNSITS

En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos -sustituídos por asteriscos (*)- en cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

SESSIÓ ORDINÀRIA CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÀNSITS DEL DIA 12 D'ABRIL DE 2018

En les dependències de la Junta Municipal de Trànsits, C/ Conde Lumiares 5, a les 19 hores del dia 12 d'abril de 2018. Sota la Presidència de la Sra. Maria Teresa Girau Meliá, es va reunir en sessió ordinària, el Consell de Districte de Trànsits, amb l'assistència dels components del mateix, el Sr. Sergi Andreu Ferrer Mafe, el Sr. José Torrent Martínez, el Sr. Alfons Álvarez i García, el Sr. Carlos Mundina Gomez, el Sr. Vicente Aparicio Palop, la Sra. Jessica Romaguera Gilabert, el Sr. Pedro Reig Enguidanos, el Sr. Marlon Edison Cordova, la Sra. Lorena Ramirez Olmos, el Sr. José Vicente Barrachina Barrachina, i la Sra. Rafaela Torres Taronger, actuant com a Secretari Sr. Carlos Saiz Giorgeta.

Amb l'assistència del Vicepresident, el Sr. Sergi Campillo Fernández.

Oberta la sessió per la Presidència, s'examinen els assumptes que figuren en l'ordre del dia i s'adopten els següents acords.

1	RESULTAT: APROVAT
ASSUMPTE: LECTURA Y APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR	

S'aprova per unanimitat dels assistents, una vegada inclòs als vocals del grup socialista, Lorena Ramírez Olmos i José Vicente Barrachina Barrachina, que no figuraven en l'esborrany de la mateixa.

2	RESULTAT: QUEDAR ASSABENTAT
ASSUMPTE: INFORME DE PRESIDÈNCIA	

S'informa del nou procediment, a través de PIAE, de les actes i iniciatives a presentar pels representants dels grups polítics de les Junta Municipals i veïns, i tramitació de les mateixes. Les respostes a les preguntes dels veïns s'enviaren al correu electrònic assenyalat en el termini de 30 dies.

S'informa que les jornades de model de gestió del futur dels centres cívics, tindrà lloc el 28 d'Abril en la C/ Museu, 2 d'11 a 18 hores.

Noves Junes Municipals. El dia 26 de març del corrent any es va obrir la Junta de Carpesa. Les Junes de Pobles del Nord i de l'Oest s'obriran una vegada es nomenen els funcionaris adscrits a les mateixes, la qual cosa està previst per a finals d'aquest mes d'Abril.

Subvencions, es podran presentar sol·licituds a partir del 23 d'abril de 2018 i fins al 13 de maig de 2018, tots dos inclusives i van dirigides a les entitats ciutadanes l'objecte de les quals siga el foment de l'associacionisme, la participació ciutadana i l'elaboració i difusió d'estudis sobre associació i participació. La dotació aquest exercici pressupostari és de 44.000€. En la pàgina web de l'Ajuntament es detallen tant les bases com els impresos per a la sol·licitud. Se celebrarà un taller el dia 26 d'abril en aquesta Junta Municipal, per a donar a conèixer les línies de subvenció i com sol·licitar-les.

S'informa que des de la Delegació de Cooperació al Desenvolupament i Migració, l'espai intercultural en C/ Alta, 43 podrà ser seu d'entitats que treballen amb immigrants, prèvia petició per escrit.

3	RESULTAT: QUEDAR ASSABENTAT
ASSUMPTE: Rendició de comptes d'activitats culturals de l'any 2017	

S'adona de les activitats culturals aprovades pel grup de treball de cultura, i prèvia declaració d'urgència aprovada pels assistents, se sotmet a votació la proposta d'acord del referit grup de treball que aproven tots els assistents.

Les actuacions a realitzar són:

- XXII Mostra de bandes..... 13.600€
- XV Mostra de Cant d'Estil, Taball i dolçaina..... 2.300€
- XIX Mostra de Cabells blancs..... 1.900€
- Mostra de Danses..... 1.000€
- Dra. Dels Il·lustres..... 600€

Es donarà la publicitat necessària a les referides activitats.

Canvi de vocals. S'informa dels canvis de vocals habidos en aquesta Junta Municipal.

Rendició de comptes d'activitats culturals de l'exercici 2017. Pel vocal de cultura s'adona de les activitats realitzades i pressupost.

Informe del grup de treball de Benestar Social, per la coordinadora, Lorena Ramirez Olga, s'informa de la moció habida en aquest grup de treball i de les qüestions relatives a aquest grup.

S'adona als assistents de l'entrada en vigor de la renda d'inclusió a partir del pròxim 23 d'abril de 2018.

4	RESULTAT: REBUTJAT
EXPEDIENT: O-89CIU-2018-000072-00	PROPOSTA NÚM.: 9
ASSUMPTE: MOCIÓ GRUP CIUTADANS. Millora de l'asfaltat i pavimentació de les avingudes, carrers i carrils bici del districte de Trànsits	

MOCIÓN QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO POLÍTICO CIUDADANOS ALBERTO TOMÁS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, A LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÁNSITOS.

Valencia aspira a ser cada vez más una ciudad más cómoda y abierta en todas sus dimensiones.

Uno de los parámetros de comodidad es tener un tráfico cada vez más fluido, más sostenible, más eficiente y más seguro. Además, también aspiramos a un tránsito peatonal cada vez más accesible, no sólo desde la perspectiva de la diversidad funcional y la accesibilidad universal, sino también desde la perspectiva de la ergonomía y la facilidad de transición por aceras y ejes peatonales. Del mismo modo, apelamos a la facilidad y seguridad de transición por los ejes ciclistas de la ciudad de Valencia.

Para asegurar estos parámetros de eficiencia y sobre todo de seguridad vial pretendidos en los ejes circulación, evidenciamos que ciertos viales (calles y avenidas) del distrito de **Tránsitos** carecen de las condiciones mínimas para este fin, teniendo pendiente desde hace ya tiempo realizar acciones desde el Ayuntamiento para garantizar un asfaltado adecuado. No sólo los conductores de motocicletas, por ser los más expuestos, sufren en mayor escala las condiciones inseguras de estos viales deficientes, sino también los conductores de vehículos, que al pasar por ellos, se ve reducida su seguridad y capacidad de maniobra (sobre todo magnificado en condiciones de lluvia). Además, estas condiciones también suponen más ruido ambiental en los vecindarios y otros posibles sobrecostes en mantenimiento para los tenedores de los vehículos. Igualmente, estos fenómenos se perciben a bordo de la EMT por parte de los usuarios y conductores, con las mismas consecuencias generales descritas, e incluso mayores por el tamaño y escala de los vehículos de la flota.

Desde el punto de la transición peatonal, por ciertas aceras y ejes peatonales del distrito de **Tránsitos**, los peatones se encuentran situaciones de falta de accesibilidad o de facilidad de transición por defectos en la pavimentación o deterioro histórico acumulado en las mismas.

Idéntica circunstancia se puede observar en ciertos ejes de circulación ciclista del distrito de **Tránsitos**, donde se dan situaciones de falta clara de mantenimiento (más allá de las marcas viales incorrectas o confusas), que los hacen menos seguros que lo deseado.

Por todo lo expuesto, el vocal que suscribe formula las siguientes

PROPUESTAS DE ACUERDO

- Que desde la Junta de Distrito de **Tránsitos** se inste a las concejalías municipales correspondientes para que se lleven a cabo, durante 2018, y de manera urgente, las acciones de asfaltado, pavimentación o mantenimiento vial necesario en los siguientes ámbitos a continuación descritos:

1.- VIALES DE CIRCULACIÓN:

- Avenida de Nicasio Benlloch (entre nuevo Mestalla y Padre Ferris)
- Avenida de Burjassot (entre el número 201 y 257)
- Calle de los Plátanos
- Calle Picaio
- Calle José Grollo (pavimento)
- Calle Músico Espí con Gravador Fabregat
- Calle Conde de Lumières (antes de Avenida Constitución)
- Cruces de Marqués de Montortal
- Calle Valle de la Ballestera (desde Pío Baroja hasta Maestro Rodrigo)

2.- ACERAS y EJES PEATONALES:

- Avenida Constitución 75-77
- Avenida de Ecuador Sin Número (frente a Mercadona, acera de enfrente)
- Camino de Moncada (entre Constitución y Justo Ramírez)
- Calle Canoner (frente a Justo Ramírez)
- Avenida de Campanar (ambos sentidos frente a viejo Hospital la Fe).
- Valle de la Ballestera (entre Pío Baroja y Hernández Lázaro)

-Bordillo Puente Viejas Glorias (direcció de Pío XII a Gran Vía)

3.- CARRILES BICI:

- Avenida Pío Baroja (carril derecho direcció Valle de la Balletera)

Carlos Mundia recolza la moció i manifesta que li haguera agradat que, en la proposta d'acord, s'establira a l'hora d'actuar en els diferents eixos nomenats, carrils bici, etc... i que es prioritze la seguretat vial i per als vianants en aquests elements quan s'executen les obres.

Lorena Ramirez manifesta que votarà en contra per:

La delegació de Desenvolupament Urbà treballa de manera constant en el manteniment i millora de les vies públiques de la ciutat. En amb prou faenes tres anys, l'Ajuntament ha invertit una quantitat propera als 21 milions d'euros.

Per a aquest 2018, a més del ja previst en el pressupost, s'ha demanat per a la segona modificació de crèdits 6 milions d'euros més per a l'asfaltat i renovació de voreres en tota la ciutat. Hi ha coses que millorar encara.

S'està realitzant un esforç inversor molt fort per a pal·liar la falta de manteniment que han tingut moltes àrees de la ciutat durant 24 anys, però aquesta tasca no es pot completar en 3 anys. Conscient d'açò, l'Ajuntament continuarà amb aquest esforç per a poder arribar a totes les zones que ho necessiten.

S'ha proposat en pressupostos participatius l'asfaltat d'avingudes com Tres Forques, Cardenal Benlloch o Gran Via Marquès del Túria, així com la reurbanització de Pérez Galdós i Giorgeta, sense que hagen obtingut el suport ciutadà suficient.

No obstant açò, les prioritats en l'execució vénen marcades per l'avaluació que els tècnics municipals fan de cada carrer, avinguda o carril bici, sent aquesta una qüestió tècnica.

La moció es rebutja perquè el grup Ciutadans ha presentat idèntiques mocions en totes les Juntes en les quals es demana, amb caràcter urgent, que s'actue en tots els districtes en un ampli llistat de voreres, carrers i carrils bici. Per a atendre de manera urgent aqueix llistat farien falta diversos pressupostos municipals dedicats en exclusiva a aquesta fi.

És per açò que l'Ajuntament ha de continuar la línia de treball seguida fins ara, arribant cada vegada a més llocs i augmentant a poc a poc el pressupost destinat a açò de manera gradual i conforme ho permeten les necessitats de cada moment.

Marlon Edison Cordoba, manifesta que açò ocorre en altres districtes com Campanar i Marxalenes. No compleixen el programa i és responsabilitat seua l'asfaltat, els indiquem les deficiències per a la seua constància i arranjamant.

Lorena Ramirez contesta que ens es pot abordar tot en 3 anys i s'està actuant amb serietat i celeritat.

Sotmesa a votació la mateixa és rebutjada per 7 vots en contra de la presidència i vocals dels grups Compromís, PSOE i València en Comú, i 5 a favor dels grups Popular i Ciutadans.

5	RESULTAT: APROVAT AMB ESMENES	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 1
ASSUMPTE: MOCIÓ GRUP POPULAR. Execució sòl carrer Amics del Corpus		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

Carlos Mundina Gómez, en su calidad de vocal portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular, al amparo de lo dispuesto en el artículo 120 y siguientes del Reglamento Orgánico del Pleno, presenta la siguiente MOCIÓN sobre la ejecución del suelo sito en las calles Amics del Corpus y Padre Fernando Casanova Benlloch

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

En el barrio de Benicalap con referencia catastral 414310ZYJ2744C, se ubica una parcela que ocupa una superficie de 1480 m2, en las calles Amics del Corpus y Padre Fernando Casanova Benlloch, según consta en la ficha de circunstancias urbanísticas.

La citada parcela está clasificada en el PGOU de Valencia vigente como suelo urbano, calificación EDA y el uso pormenorizado es el de Sistema local de Servicios Públicos.

Junto a la parcela en cuestión existe un centro de salud que se cedió en su día a la Generalitat para la construcción de este equipamiento sanitario, no ocupándose la totalidad de la parcela.

En consecuencia, tratándose de una parcela que desde el punto de vista urbanístico resulta apta para la construcción de un equipamiento público, los vocales del Grupo Municipal del Partido Popular presentan la siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

Primera.- Que por la Concejal Delegada de Gestión del Patrimonio Municipal se inste a la Generalitat (Consellería de Sanidad) para que manifieste:

- Si la parcela cedida y actualmente no ocupada por edificación cuya referencia figura en la exposición de motivos va a ser ocupada en su totalidad para ampliación del centro de salud.

- Para el caso de no ser necesaria, y no teniendo ningún uso previsto la Generalitat, que se proceda por la Administración Autonómica a la cesión en favor del Ayuntamiento de Valencia de la titularidad de dicho suelo público.

Segunda.- Para el supuesto que la Generalitat acceda a la devolución al Ayuntamiento de dicha parcela, y dado que tiene la clasificación, calificación y uso pormenorizado apto para la construcción de un equipamiento público, se proceda al inicio de un expediente administrativo con la participación de los vecinos para ejecutar el planeamiento y llevar a cabo la construcción y ejecución del correspondiente equipamiento público que se decida entre vecinos y Administración.

Tercera.- Con carácter alternativo y subsidiariamente, para el caso de que no se acepten las propuestas de acuerdo anteriores que, se requiera a la Generalitat para que mantenga dicha parcela en condiciones de seguridad, ornato público y limpieza

En Valencia, 26 de marzo de 2018.

Marlon Edison Cordoba exposa que el seu grup recolza la moció i exposa que, revisat l'inventari de béns, la parcel·la ressenyada és susceptible de ser utilitzada per a centre de salut.

Rafaela Torres contesta: La parcel·la propietat municipal situada entre els Carrers Amics del Corpus i Pare Fernando Casanova Benlloch és propietat municipal per cessió de la Unitat

d'Execució número 1 del Sector A de l'Antic Pla Parcial 24-A, Codi d'Inventari 1.S1.16.172, amb una superfície inventariada de 4.704 m² (actualment 5.004,11 m²).

D'aquesta parcel·la, que posteriorment es va regularitzar i es va modificar la seua superfície, es van segregat dues parcel·les, una de 3.523,78 m² i una altra d'1.480,33 m², que la seua summa és 5.004,11 m². La qualificació de la parcel·la d'Educatiu-Cultural a Servei Públic es va efectuar per acord Plenari de 27 d'abril de 2001.

Sobre la parcel·la 3.523,78 m² es va atorgar un Dret de Superfície de caràcter urbanístic a favor de la Generalitat Valenciana per a la construcció d'un Centre de Salut, en virtut del Conveni subscrit entre l'Ajuntament i la Generalitat, que va ser aprovat per Acord Plenari de 30 de març de 2001 i posteriorment, després de la seua modificació, es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local de 16 de novembre de 2007.

Respecte de la parcel·la d'1.480,33 m², es va cedir a la Generalitat, Conselleria de Benestar Social, per acord de la Junta de Govern Local de 16 d'abril de 2004 per a la construcció d'una Residència i Centre de Dia. La cessió va ser acceptada per la Conselleria per Resolució de 14 de juliol de 2004 i elevada a escriptura pública el 5 d'octubre de 2004, amb nombre 4379 del protocol del Notari Don José Alicarte Domingo.

No sembla correcte tornar arrere i sol·licitar la reversió de la parcel·la per que conllevaria allargar el termini, però estem pendents perquè es realitze el que corresponga, sobretot quan la parcel·la porta en aquestes condicions des del 2001.

Carlos Mundina manifesta que espera que s'accepte, almenys, la tercera proposta d'acord. Fa 5 anys ja es formulaven en aquesta Junta Municipal preguntes, subscrites pel representant del Grup Socialista, perquè s'instara a la Generalitat a netejar la parcel·la per problemes de salubritat.

Seria desitjable requerir a la Generalitat perquè es comprometia amb la construcció del Centre de Dia o de Benestar Social ja que, a més, ha eixit a informació pública un pla especial, promogut per la Delegació de Desenvolupament Urbà, denominat de directiva de qualitat urbana i per al barri de Benicalap, en la seua fitxa, s'estableix que hi ha una manca de centres de serveis socials, de dia, o centres municipals de joventut i s'estableix en les seues determinacions que la revisió de les parcel·les dotacionals globals que en aquests moments no estan executades, per a la seua utilització i posada en servei, es permetrà establir usos múltiples o canvis d'ús dotacionals, en aquelles parcel·les que puguen suposar un superavit.

Sóc conscient que açò no es pot fer matí però sol·licite que es requerisca a la Conselleria de Benestar Social para, que realitze almenys, el projecte bàsic, un concurs d'idees que es comence, en definitiva, el procés.

Per la Presidència s'informa que va a votar a favor exclusivament la tercera proposta d'acord, la que s'aprova per unanimitat dels assistents rebutjant les altres dues, amb els vots en contra del la presidència i representants de Compromís, PSOE i València en Comú .

6	RESULTAT: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 2
ASSUMPTE: MOCIÓ GRUP POPULAR. Manteniment i poda arbres barri Morvedre		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

Carlos Mundina Gómez, en su calidad de vocal portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular, al amparo de lo dispuesto en el artículo 120 y siguientes del Reglamento Orgánico del Pleno, presenta la siguiente **MOCIÓN sobre mantenimiento y poda de los árboles del barrio de Morvedre e insalubridad y molestias a vecinos**

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Tras visitar el barrio pudimos comprobar el actual estado de deterioro en el que se encuentran los árboles de la C/ Ruaya, esquina con la C/ Visitación.

Dichos arboles presentan un grado muy importante de suciedad acumulada que denota la ausencia de limpieza desde hace mucho tiempo. Al igual que una falta de poda desde hace tiempo ya que vecinos alegan la subida de ratas por las ramas, las cuales se adentran en los balcones de hasta el segundo piso.

Por otro lado, se constata por esta insalubridad una cantidad de mosquitos y diferentes plagas que generan una alarma sanitaria, hasta el punto de verse personas menores de edad afectadas por este suceso al sufrir diferentes alergias viéndose incrementadas el riesgo de las mismas por dichos efectos de falta de poda.

Pese a haberse presentado múltiples quejas vía registro de entrada en el Ayuntamiento de Valencia por parte de vecinos, al igual que instado al departamento de podas, incluso al señor alcalde y concejales vía radio y vía periódico “El Levante“ a solucionar dicho problema, a día de hoy los vecinos se sienten defraudados y desamparados por el actual consistorio.

Asimismo, los vecinos del barrio se ven afectados por la existencia de solares en la calle Yañez que presentan un estado de abandono, falta de limpieza e insalubridad, presencia de vehículos y hasta embarcaciones en la calle que obstaculizan y limitan el uso de dicha calle en caso de emergencia.

PROPUESTA DE ACUERDO

1.- Que con carácter de urgencia y de forma inmediata se realice una actuación de limpieza, poda y tratamiento de los árboles que afectan a esta vecindad, acabando con las plagas de insectos, cochinchilla, arañas y ratas que acechan a los vecinos

2.- Que se realicen las gestiones y se den las instrucciones pertinentes con la contrata de mantenimiento de jardines de Morvedre, para que estos hechos no vuelvan a ocurrir en un futuro

3.- Que se requiera a los propietarios de los solares de la calle Yañez, para que procedan a la limpieza y mantenimiento de los mismos en condiciones de seguridad y salubridad, así como de ornato público, y con carácter subsidiario y alternativamente para el caso de que la propiedad no actúe, que sea la contrata municipal la que proceda a la ejecución de dichos trabajos en aras de mantener dichos solares en las debidas condiciones y cumpliendo las ordenanzas municipales.

Es contesta per part de Rafaela Torres que L'esporga del carrer Ruaya està inclosa en la programació del mes d'abril com és pot comprovar en la pàgina web de l'Ajuntament: https://www.valencia.es/ayuntamiento/jardines_accesible.nsf/vdocumentostituloaux/programaci%C3%A9n%20de%20Jardiner%C3%ADa?opendocument&lang=2

El control fitosanitari realitzat en la gestió de l'inventari municipal dels espais enjardinats i arbrat viari gestionats pel Servei de Jardineria s'ajusta als mesures establides en la normativa vigent, Reial decret 1311/2012, de 14 de setembre, pel qual s'estableix el marc d'actuació per a aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.

Actualment, els *Ficus nitida* del carrer Ruaya estan inclosos en la programació anual de tractaments per al control de la plaga que afecta a aquesta espècie vegetal. La psila del ficus (*Macrophoma gladiata*) és gestiona mitjançant l'aplicació d'insecticides quan aquesta presenta el màxim de formes sensibles. Durant el mes d'abril és realitzaran els tractaments per al seu control.

En quant als gestions i instruccions pertinents amb la contracta de manteniment, en l'actualitat és realitzen els seguiments , revisions i actuacions necessaris que permet la programació, en funció dels necessitats existents.

En quant als solars del carrer Yañez, consultat el SIGESPA, i comprovat que pertanyen a la mateixa propietat i donat que s'ha constatat que hi ha gran quantitat de restes i materials que, fins i tot, fan pensar que existeix una ocupació del solar, s'ha iniciat l'expedient a fi de requerir a la propietat a la neteja del solar.

PROPOSTA ALTERNATIVA

1. Continuar amb el seguiment, revisions i actuacions determinades pel Servei de Jardineria en funció dels necessitats existents.
2. Continuar amb el procediment administratiu per a instar al propietari dels solars a netejar-els.

La Presidenta informa que esta publicada en la web la programació.

Carlos Mundina, els veïns ja ho van sol·licitar fa un any, des de gener de 2017 i sol·licita que s'incloga en l'alternativa que els treballs es realitzaren en el mes d'abril o abans del 15 de maig d'enguany.

Sotmesa a votació s'aprova la moció alternativa per unanimitat amb l'addició de que s'incloga la poda en el termini d'un mes, segons està previst.

7	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89CIU-2018-000072-00	PROPOSTA NÚM.: 1
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP CIUTADANS. En relació a la Alquería de la Torre.	

NARCISO ESTELLES ESCORIHUELA - PORTAVEU ADJUNT - GRUP MPAL.CIUTADANS-PAR. CIUTADANIA(C'S)

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO POLÍTICO CIUDADANOS, ALBERTO TOMÁS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, A LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÁNSITOS.

PREGUNTAS

- 1 - ¿En qué estado de conservación se encuentra el edificio?
- 2 - ¿Tiene el ayuntamiento prevista su rehabilitación?
- 3- En caso afirmativo: ¿Cuáles son las fechas previstas para ello? ¿Cuál es el presupuesto que se va a destinar?
- 4- Si ya ha comenzado su rehabilitación: ¿Cuales son las actuaciones ya realizadas? ¿Qué actuaciones quedan por realizar? ¿Cuál es la fecha prevista para su finalización?
- 5- ¿Cuáles son los usos previstos para este edificio? ¿En qué fecha está previsto que ya se pueda empezar a utilizar para dichos usos? ¿Se han consensuado con alguna asociación vecinal? Indicar con qué asociaciones.

RESPOSTA:

VICENT MANUEL SARRIA MORELL - HUITÉ/NA TINENT D'ALCALDE -
ALCALDIA

RESPOSTA A ls PREGUNTES REALITZADES PER ALBERTO TOMÁS EN NOM
DEL GRUP CIUTADANS AI CONSELL DE LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÀNSITS

Per part del Servici d'Arquitectura i Servicis Centrals Tècnics és van realitzar en 2016 una sèrie d'obres de neteja i manteniment amb l'objectiu d'impedir nous deterioraments que pogueren afectar la seguretat i estabilitat de l'edifici.

El Servici de Projectes Urbans gestiona, coordina i desenvolupa el Contracte de SERVICI DE REDACCIÓ D'ESTUDI HISTORICOARQUEOLÒGIC, ESTUDIS PREVIS, ESTUDI GEOTÈCNIC I PROJECTE BÀSIC DELS OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ALQUERIA DE LA TORRE.

Actualment és troba en procés d'avaluació dels oferisques presentades, una vegada subscrit el contracte, és disposarà d'un termini màxim de 5 mesos per a la presentació dels documents. El pressupost base de la licitació: 78.032,98 €, més 16.386,92 € en concepte d'IVA, per a un total de 94.419,90 €.

Els terminis d'execució done-els obres vindran determinats en el projecte d'execució.

D'acord amb el Plec Tècnic de la licitació del contracte de servicis: “És planteja, a nivell de projecte bàsic, la intervenció i consolidació de l'edifici, així com la seua habilitació per a usos vinculats als objectius de l'ampliació del Parc de Benicalap: Escola d'Agricultura dels Hortes Urbanes, recuperació de la cultura gastronòmica valenciana, etc. El projecte d'intervenció haurà de coordinar-s'amb els propostes d'ampliació del parc amb l'objectiu de plantejar propostes reals per a la participació ciutadana del barri i dels associacions que ho representen.”No obstant amb la revisió del planejament en l'àmbit de la Ciutat de l'Artista Faller, s'ha realitzat una participació pública.

8	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89CIU-2018-000072-00	PROPOSTA NÚM.: 2
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP CIUTADANS. En relació a la Alquería de Falcó	

NARCISO ESTELLES ESCORIHUELA - PORTAVEU ADJUNT - GRUP
MPAL.CIUTADANS-PAR. CIUTADANIA(C'S)

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO POLÍTICO CIUDADANOS,
ALBERTO TOMÁS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, A LA JUNTA
MUNICIPAL DE TRÁNSITOS.

PREGUNTAS

1- ¿En qué estado de conservación se encuentra el edificio?

2- ¿Tiene el ayuntamiento prevista su rehabilitación?

3- En caso afirmativo: ¿Cuáles son las fechas previstas para ello? ¿Cuál es el presupuesto que se va a destinar?

4- Si ya ha comenzado su rehabilitación: ¿Cuáles son las actuaciones ya realizadas? ¿Qué actuaciones quedan por realizar? ¿Cuál es la fecha prevista para su finalización?

5- ¿Cuáles son los usos previstos para este edificio? ¿En qué fecha está previsto que ya se pueda empezar a utilizar para dichos usos? ¿Se han consensuado con alguna asociación vecinal? Indicar con qué asociaciones.

RESPOSTA:

SERGI CAMPILLO FERNANDEZ - COORDINADOR/A GENERAL D ÀREA - ÀREA DE GOVERN INTERIOR

Aquest equip de govern va impulsar al principi del seu mandat, un pla d'intervenció per a frenar la deterioració de tot un seguit d'alqueries i edificis municipals de valor patrimonial i social amb previsió de rehabilitar-els en el futur per a donar-els un ús públic, destinant vora 400.000 euros, incloent els de major valor i interès patrimonial, com és el cas de les Alqueries d'Albors o les Alqueries del carrer Olba.

Continuarem intervenint en el futur amb actuacions que suposen cuidar i protegir aquests edificis.

En aquests moments està en licitació el projecte de rehabilitació de l'Alqueria del Moro per un valor de 2 millions d'euros.

En el cas de l'Alqueria de Falcó és troba en estat controlat. Actualment el Servei d'Arquitectura i Servicis Centrals Tècnics està col·laborant amb la Universitat Politècnica en la presa de dades i alçament de plànols.

Respecte als usos, prèviament calç estudiar i analitzar l'edifici.

9	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89CIU-2018-000072-00	PROPOSTA NÚM.: 3
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP CIUTADANS. ESTAT DE PALMERES	

NARCISO ESTELLES ESCORIHUELA - PORTAVEU ADJUNT - GRUP MPAL.CIUTADANS-PAR. CIUTADANIA(C'S)

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO POLÍTICO CIUDADANOS, ALBERTO TOMÁS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, A LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÁNSITOS.

Hemos observado el distinto aspecto que presentan las palmeras en distintos sitios de la ciudad, siendo en algunos lugares el aspecto muy bueno durante todo el año y en otros un aspecto descuidado.

Como ejemplo se adjuntan fotos de las palmeras de la avenida Juan XXIII, que tienen un aspecto de abandono y por el que se han quejado los vecinos en diversas ocasiones, y fotos de las palmeras de la Avenida del Botánico Cabanilles, que mantienen muy buen aspecto de recién podado durante todo el año y no se han visto nunca con el aspecto descuidado de las primeras.

Por este motivo se realiza las siguientes

PREGUNTAS

1- Respecto a las palmeras de la Avenida Juan XXIII: ¿cuáles fueron las fechas concretas de las dos últimas podas? ¿Cuándo está prevista su siguiente poda?

2- Respecto a las palmeras de la Avenida del Botánico Cabanilles: ¿cuáles fueron las fechas concretas de las dos últimas podas? ¿Cuándo está prevista su siguiente poda?

En ambos casos a la pregunta de las últimas podas se ruega se den las fechas concretas.

Fotos Avenida Juan XXIII





Fotos Avenida del Botánico Cabanilles



RESPOSTA:

M PILAR SORIANO RODRIGUEZ - COORDINADOR/A GENERAL D ÀREA - ÀREA DE MEDI AMBIENT I CANVI CLIMÀTIC

1. L'última data d'esporga dels palmeres datileres en l'avinguda Juan XXIII va ser realitzada el dia 19 de juliol de 2016, esporgant-es 3 unitats de Phoenix dactylifera, en l'àmbit de la campanya d'esporga de retirada de fructificació de palmeres datileres.

En relació amb els Washingtonies, calç dir que l'última data d'esporga dels Washingtonies robustes va ser en juny de 2011.

L'esporga dels Washingtonies de l'avinguda Juan XXIII està programada per al mes de maig de 2018.

Per aclarir els diferències de manteniment entre els diferents espècies de palmeres volíem deixar palés que la Washingtonia robusta, és una palmera de tronc prim, molt flexible i resistent a la flexió. És tracta d'una palmera amb poc risc de fractura, tant per la seua flexibilitat, com per la seua resistència al vent. De fet, no s'ha registrat fins avui a València, cap fractura d'estípit , ni en dies de forts vents de més de 100Km./hora.

La poda dels palmells secs, és considera com hàbit cultural en algunes ciutats. En els jardins botànics no és poden.

Més bé al contrari, l'excés de poda afavoreix el creixement ràpid i afeblit de l'estípit , amb el conseqüent increment de risc. La silueta pròpia de la copa de la palmera Washingtonia requereix l'acompanyament de part del palmell sec que configura la silueta característica de l'espècie

Per motius , principalment de seguretat, és prioritza la poda d'altres espècies de palmeres, principalment la palmera datilera (Phoenix dactylifera), que el seu estípit és susceptible de fracturar, quan presenta defectes estructurals o sobrepès pel dàtil madur.

2.el carrer Botànic Cabanilles no forma part de l'àmbit competencial de la Junta de Districte de Trànsits.

10	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2018-000072-00		PROPOSTA NÚM.: 4
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP CIUTADANS. Estat projecte “*Grow Green”		

NARCISO ESTELLES ESCORIHUELA - PORTAVEU ADJUNT - GRUP MPAL.CIUTADANS-PAR. CIUTADANIA(C'S)

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO POLÍTICO CIUDADANOS, PEDRO REIG ENGUÍDANOS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, A LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÁNSITOS.

En relación al diseño del futuro Corredor Verde y Sostenible de Benicalap, un proyecto denominado "Grow Green" que está financiado por el Programa Europeo H2020 y con una inversión importante en el barrio, se realiza las siguientes

PREGUNTAS

1. -¿Cuál es el estado en el que se encuentra el Proyecto "Grow Green" en cuanto al diseño y desarrollo en Abril´18?
- 2- ¿Cuáles son los plazos estimados para la realización de las obras?
- 3- ¿Cuándo tendrá comienzo el proyecto?
- 4- ¿La Planificación del Corredor Verde va a ser una prioridad para el barrio de la Ciutat Fallera, dado que es una zona hasta la fecha, abandonada y degradada?

RESPOSTA:

ROBERTO JARAMILLO MARTINEZ - REGIDOR/A DELEGAT/DÓNA -
DELEGACIÓ D'INNOVACIÓ I GESTIÓ DEL CONEIXEMENT

1. -Quin és l'estat en el qual es troba el Projecte "Grow Green" quant al disseny i desenvolupament a l'abril´18?

El projecte Grow Green (Green Cities for Climate and Water Resilience , Sustainable Economic Growth, Healthy Citizens and Environments) és una iniciativa finançada per la convocatòria *Smart and Sustainable Cities* del Programa H2020 de la Comissió Europea a un consorci de 23 socis d'11 països diferents, entre els quals es troben l'Ajuntament de València i Les Naus.

El projecte contempla (entre altres actuacions), pilots demostratius en les ciutats de Manchester (UK), València, Wroclav (Polònia) i Wuhan (Xina). En el cas de València, les accions pilot se situen en el barri de Benicalap i són les següents:

Acció 1: Ecosistemes verticals

Pilot de tractament descentralitzat d'aigües grises a partir d'ecosistemes verticals.

Acció 2: Bosquete sostenible

Bosquete amb solucions innovadores que permeten aproximar-se al 100% de sostenibilitat (gestió de l'aigua i l'energia, mobiliari sostenible, identificació d'espècies d'arbrat amb estimació de captura de carboni, restes de poda per a generació d'energia per biomassa, etc.)

Acció 3: Corredor Verd

Zones per als vianants verds connectades des de la ubicació del bosquete fins a Ciutat Fallera, adequant el disseny urbà als nous paràmetres de la renaturalització, incloent pèrgoles verdes i planificació d'ombres.

Acció 4: Solucions a punts crítics d'estrès tèrmic i pobresa energètica

Identificació de les principals problemàtiques del barri lligades a aquestes dues cuesiones, i cerca de solucions innovadores mitjançant un concurs obert.

2- Quins són els terminis benvolguts per a la realització de l'obres?

cal assenyalar que el programa H2020 de la Comissió Europea no finança, en línies generals, infraestructures, sinó elements d'innovació a propostes d'inversió ja previstes per les ciutats en les quals es desenvolupen els pilots.

En el cas del projecte Grow Green, aquests elements d'innovació (en aquest cas, solucions basades en la naturalesa) estan vinculats a inversions planificades en el barri com l'ampliació del parc de Benicalap o la rehabilitació de certs edificis públics en la zona, la qual cosa condiciona d'alguna manera els calendaris d'execució de les obres.

Tenint en compte el que s'ha dit, en relació a l'acció 1 (Ecosistemes verticals) en aquest moment s'està en fase d'identificació de la ubicació concreta en què es duran a terme.

Pel que fa a les accions 2 (bosquete sostenible) i 3 (corredor verd) ambdues es troben en fase de disseny del projecte d'execució, tenint-se la previsió que aquests dissenys puguen estar acabats per a finals d'enguany (desembre de 2018) per a poder iniciar la preparació de la licitació de l'execució de les obres durant 2019.

En relació a l'acció 4 (solucions a punts crítics d'estrès tèrmic i pobresa energètica), s'estan identificant les principals problemàtiques del barri, estant previst que el concurs d'idees puguen convocar-se durant el 2019.

3- Quan tindrà començament el projecte?

El projecte té una durada de 60 mesos i va començar la seua execució al juny de 2017, tenint prevista per tant la seua finalització al maig de 2022.

4- La Planificació del Corredor Verd va a ser una prioritat per al barri de la Ciutat Fallera, atès que és una zona fins avui, abandonada i degradada?

El corredor verd és una de les quatre actuacions previstes en el pilot de la ciutat de València del projecte Grow Green, sent efectivament una de les prioritats del projecte.

11	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89CIU-2018-000072-00	PROPOSTA NÚM.: 5
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP CIUTADANS. Estat *Alquería *dels Moros	

NARCISO ESTELLES ESCORIHUELA - PORTAVEU ADJUNT - GRUP MPAL.CIUTADANS-PAR. CIUTADANIA(C'S)

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO POLÍTICO CIUDADANOS, ALBERTO TOMÁS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, A LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÁNSITOS.

PREGUNTAS

- 1- ¿En qué estado de conservación se encuentra el edificio?
- 2- ¿Tiene el ayuntamiento prevista su rehabilitación?
- 3- En caso afirmativo: ¿Cuáles son las fechas previstas para ello? ¿Cuál es el presupuesto que se va a destinar?
- 4- Si ya ha comenzado su rehabilitación: ¿Cuales son las actuaciones ya realizadas? ¿Qué actuaciones quedan por realizar? ¿Cuál es la fecha prevista para su finalización?
- 5- ¿Cuáles son los usos previstos para este edificio? ¿En qué fecha está previsto que ya se pueda empezar a utilizar para dichos usos? ¿Se han consensuado con alguna asociación vecinal? Indicar con qué asociaciones.

RESPOSTA:

SERGI CAMPILLO FERNANDEZ - COORDINADOR/A GENERAL D ÀREA - ÀREA DE GOVERN INTERIOR

L'Alqueria del Moro, juntament amb la de la Torre i el Casino de l'Americà, constituïxen una part molt important del patrimoni arquitectònic de Benicalap i de la nostra ciutat. El Govern de la Nau te un compromís per recuperar-l'i conservar-el després de molts anys d'abandó i de diverses reivindicacions de veïnat i col·lectius que exigien una actuació.

Com ja hem anunciat públicament dones de la Delegació de Govern Interior, l'Ajuntament va iniciar en novembre de 2017 la licitació de la rehabilitació de l'alqueria del moro amb un pressupost de dos milions d'euros que acollirà el centre d'interpretació de l'horta.

El pressupost de l'actuació és de 2.096.842,17 euros i el termini d'execució dels obres és de 16 mesos.

L'objectiu d'aquesta intervenció municipal és que l'edifici mostre la dilatada i accidentada història continguda entre els seus murs i forjats, en els quals s'assenyalaran els fites més significatives de la seua història i del seu procés de permanent metamorfosi.

12	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2018-000072-00		PROPOSTA NÚM.: 6
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP CIUTADANS. Estat Casino de l'Americà		

NARCISO ESTELLES ESCORIHUELA - PORTAVEU ADJUNT - GRUP MPAL.CIUTADANS-PAR. CIUTADANIA(C'S)

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO POLÍTICO CIUDADANOS, ALBERTO TOMÁS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, A LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÁNSITOS.

PREGUNTAS

- 1- ¿En qué estado de conservación se encuentra el edificio?
- 2- ¿Tiene el ayuntamiento prevista su rehabilitación?
- 3- En caso afirmativo: ¿Cuáles son las fechas previstas para ello? ¿Cuál es el presupuesto que se va a destinar?
- 4- Si ya ha comenzado su rehabilitación: ¿Cualés son las actuaciones ya realizadas? ¿Qué actuaciones quedan por realizar? ¿Cuál es la fecha prevista para su finalización?
- 5- ¿Cuáles son los usos previstos para este edificio? ¿En qué fecha está previsto que ya se pueda empezar a utilizar para dichos usos? ¿Se han consensuado con alguna asociación vecinal? Indicar con qué asociaciones.

RESPOSTA:

VICENT MANUEL SARRIA MORELL - HUITÉ/NA TINENT D'ALCALDE - ALCALDIA

RESPOSTA A ls PREGUNTES REALITZADES PER ALBERTO TOMAS, EN NOM DEL GRUP CIUTADANS AI CONSELL DE LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÀNSITS

Per part del Servici d'Arquitectura i Servicis Centrals Tècnics és van realitzar en 2016 una sèrie d'obres de neteja i manteniment amb l'objectiu d'impedir nous deterioraments que pogueren afectar la seguretat i estabilitat de l'edifici.

El Servici de Projectes Urbans gestiona, coordina i desenvolupa el Contracte de **SERVICI DE REDACCIÓ D'ESTUDI HISTORICOARQUEOLÒGIC, ESTUDIS PREVIS, ESTUDI GEOTÈCNIC, I PROJECTE BÀSIC DELS OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CASINO DE L'AMERICÀ.**

Respecte del mateix Contracte de Servicis s'aporta el pressupost base de la licitació: 56.150,43 €, més 11.791,59 € en concepte d'IVA, per a un total de 67.942,02 €.

Aquest pressupost quedarà afectat per la baixa oferida pel contractista finalment adjudicatari del contracte.

Respecte del mateix Contracte de Servicis, actualment en procés d'avaluació dels oferisques presentades, una vegada subscrit el contracte, és disposarà d'un termini màxim de 5 mesos per a la presentació dels documents d'**ESTUDI HISTORICOARQUEOLÒGIC, ESTUDIS PREVIS, ESTUDI GEOTÈCNIC, I PROJECTE BÀSIC DELS OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CASINO DE L'AMERICÀ.**

D'acord amb el Plec Tècnic de la licitació del contracte de servicis: "És planteja, a nivell de projecte bàsic, la intervenció i consolidació de l'edifici, així com la seua habilitació per a usos vinculats als objectius de l'ampliació del Parc de Benicalap: Escola d'Agricultura dels Hortes Urbanes, recuperació de la cultura gastronòmica valenciana, etc.

El projecte d'intervenció haurà de coordinar-s'amb els propostes d'ampliació del parc amb l'objectiu de plantejar propostes reals per a la participació ciutadana del barri i dels associacions que ho representen".

No obstant amb la revisió del planejament en l'àmbit de la Ciutat de l'Artista Faller, s'ha realitzat una participació pública.

13	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2018-000072-00		PROPOSTA NÚM.: 7
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP CIUTADANS. Pacificació tràfic Tendetes		

NARCISO ESTELLES ESCORIHUELA - PORTAVEU ADJUNT - GRUP MPAL.CIUTADANS-PAR. CIUTADANIA(C'S)

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO POLÍTICO CIUDADANOS, ALBERTO TOMÁS, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, A LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÁNSITOS.

En fecha 22 de febrero de 2016 nuestro concejal Narciso Estellés presentó a la Comisión de Desarrollo Urbano, Vivienda y Movilidad una moción sobre la pacificación del tráfico en el barrio de Tendetes, solicitando que, debido al gran tránsito diario de peatones por su entono de servicios, y por la disposición de pasos de peatones y regulación semafórica, se actuara sobre todas las calles que rodean el eje viario peatonal de Gregorio Gea convirtiéndolas en ejes viarios pacificados, fijando una limitación de velocidad de 30 km/h.

En dicha sesión se aprobó solicitar un informe al Servicio de Circulación y Transportes sobre la propuesta de pacificación del tráfico en Tendetes de nuestro concejal.

Casi un año y medio después, en la Junta de Distrito de Tránsitos del 6 de julio de 2017 preguntamos por el estado de dicho informe y por las medidas que el ayuntamiento iba a tomar en la zona en base a él.

La respuesta fue literalmente, y así podrán comprobarlo: “En estos momentos los técnicos están elaborando dicho informe de implementación de medidas para la pacificación del tráfico y protección de peatones en el barrio de Tendetes, en cuanto esté se lo haremos llegar convenientemente”.

Dos años y un mes después de la primera moción y ocho meses después de la respuesta en la Junta de Distrito; viendo que ni mi grupo municipal ni yo mismo hemos recibido todavía dicho informe y que no se observa ninguna medida en la zona, nos preguntamos de nuevo cuál es su situación.

Por este motivo se realiza las siguientes

PREGUNTAS

1- ¿Cuál es la razón por la que todavía no se ha realizado dicho informe? O si se ha realizado ¿por qué no se ha informado a nuestro grupo parlamentario ni se nos ha facilitado una copia de dicho informe? Agradeceríamos que, si se ha hecho el informe, nos entregaran una copia.

2- Y en cualquier caso, ¿tiene previsto el Ayuntamiento alguna actuación sobre dicho entorno para incrementar la seguridad de los peatones?

3- En caso afirmativo, ¿en qué fecha se van a implementar las medidas para la pacificación del tráfico y protección de los peatones?

4- En caso negativo, ¿cuánto tiempo más van a tener los peatones, especialmente los vecinos de la zona, que esperar para poder simplemente pasear con una mayor tranquilidad?

RESPOSTA:

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR/A DELEGAT/DÓNA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT SOSTENIBLE

UNICA:

Durant el mes de Novembre de 2016, es va procedir al repintar de tota la senyalització horitzontal del barri de Tendetes, circumstància aquesta que es va aprofitar per a implantar algunes mesures per a incrementar la seguretat vial, fonamentalment dels vianants.

La primera d'elles, va consistir a pintar reserves per a motocicletes en la calçada, les quals s'han situat preferentment abans dels passos de vianants. Aquesta mesura pretén d'una banda millorar la visibilitat en els passos de vianants entre vehicles i vianants, i per una altra permet que les motocicletes estacionen en la calçada i deixen lliure de pas les voreres.

La segona, va ser definir l'estacionament amb senyalització horitzontal en aquells carrers que encara no estava definida en la calçada. Aquesta actuació, persegueix homogeneïtzar l'estat de tota la senyalització horitzontal en la zona d'actuació.

A més, amb l'objectiu de reforçar la seguretat dels vianants en les zones de pas prioritàries per a aquests, en els carrils bici que transcorren sobre la vorera existent en el barri i en la resta de la ciutat, s'està procedint al pintat de passos de vianants sobre els citats carrils.

S'estudiaran noves actuacions sobre la base dels estudis que es realitzen pels tècnics en el Servei de Mobilitat i que es detallaran pròximament.

14	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89CIU-2018-000072-00	PROPOSTA NÚM.: 8
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP CIUTADANS. Eliminació places pàrquing C/l'Horta Nord	

NARCISO ESTELLES ESCORIHUELA - PORTAVEU ADJUNT - GRUP MPAL.CIUTADANS-PAR. CIUTADANIA(C'S)

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO POLÍTICO CIUDADANOS, ALBERTO TOMÁS MARCO, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, A LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÁNSITOS.

Se ha observado que se ha realizado una actuación en las aceras de la Calle l'Horta Nord por la cual se han eliminado las plazas de parking existentes en el lateral izquierdo de la calle (ver imagen 1).

Las consecuencias de esta actuación han sido:

1. Eliminación, a efectos prácticos, de un carril de circulación (ver imagen 2).
2. Reducción plazas de parking, en una zona con déficit de aparcamiento en la vía pública.
3. Eliminación de doce arboles tal y como se demuestra en la Imagen 3 previa a la actuación.

Por este motivo se realizan las siguientes cuestiones:

PREGUNTAS

1. ¿Cuáles son las justificaciones para la actuación?
2. ¿Esta actuación se enmarca en algún plan de reducción de parking en la vía pública?
3. ¿Cuál ha sido el coste económico de la actuación en esta calle?
4. ¿Van a ser repuestos los 12 árboles eliminados?



Imagen 1- Eliminación plazas parking Calle l'Horta Nord



Imagen 2 – Situación actual con pérdida de un carril de circulación y doce árboles



Imagen 3 – Calle l'Horta Nord previa a la actuación

RESPOSTA:

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR/A DELEGAT/DÓNA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT SOSTENIBLE

L'obra a la qual fa referència la pregunta no ha sigut gestionada pel Servei de Mobilitat Sostenible. Sí consta sobre aquest tema, un informe sobre la modificació de planta proposada emès pel llavors Servei de Circulació i Transports l'any 2011 a petició de la Secció d'obres particulars.

15	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00	PROPOSTA NÚM.: 3
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUPO POPULAR. Junta Municipal Poblats del Nord	

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

1.- ¿Cuándo estará completamente operativa y a partir de que fecha se celebrarán los Consejos de Distrito, reuniones de los grupos de trabajo, y resto de trámites administrativos que desarrollará la Junta Municipal de nueva creación?

2.- Anunciada la apertura del local de la nueva Junta Municipal, ¿El Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Transits señalado para el próximo 12 de abril comprende y abarca a los pobles del Nord?

3.- ¿Cuándo se convocará el Consejo de Distrito en el que se informará a los vecinos del pobles del nord las competencias de la nueva Junta Municipal y se les informará de los cargos, concejales adscritos, nombramiento de vocales, así como de todos los trámites administrativos que se van a poder gestionar directamente en la nueva sede?

4.- La Junta Municipal de Transits, ¿Seguirá asumiendo algún trámite administrativo que territorialmente compete a los pueblos del Nord, o por el contrario todos los trámites los asumirá la nueva Junta Municipal creada?

RESPOSTA:

NEUS FABREGAS SANTANA - REGIDOR/A DELEGAT/DÓNA - DELEGACIÓ DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA I ACCIÓ VEÏNAL

1. Quan estarà completament operativa i a partir de quina data se celebraran els Consells de Districte, reunions dels grups de treball, i resta de tràmits administratius que desenvoluparà la Junta Municipal de nova creació?

Des del 26 de març la JMD de Pobles del Nord està oberta com a òrgan de descentralització pel que qualsevol veí/a puga acudir a realitzar els tràmits administratius corresponents.

En relació a l'obertura de la JMD com a òrgan de participació, des de la regidoria de participació ciutadana estem esperant al nomenament dels vocals dels diferents grups municipals, ja que no podem convocar consell de districte sense el nomenament dels mateixos. Gens més estiguen nomenats, es convocarà el consell de districte.

2. Anunciada l'obertura del local de la nova JM, El Consell de Districte de la Junta Municipal de Transits assenyalat per al pròxim 12 d'abril comprèn i abasta als pobles del Nord?

A causa que els grups municipals encara no han nomenat a les seues vocals per a la JMD de pobles del Nord, el consell de districte de trànsits podrà abastar també els temes relacionats amb pobles del Nord, sent l'últim consell en què abastarà aquests temes.

3. Quan es convocarà el Consell de Districte en el qual s'informarà als veïns de pobles del nord les competències de la Nova Junta Municipal i se'ls informarà dels càrrecs, regidors adscrits, nomenament de vocals, així com de tots els tramites administratius que es van a poder gestionar directament en la nova seu?

Gens més estiguen nomenats els vocals dels diferents grups municipals es convocarà el primer consell de la JMD de pobles del Nord i començarà així a funcionar aquesta JMD com a òrgan de participació.

4. La junta Municipal de Transits, Seguirà assumint algun tràmit administratiu que territorialment competeix als pobles del nord, o per contra tots els tràmits els assumirà la Nova Junta Municipal creada?

La nova JMD de pobles del Nord assumirà els mateixos tràmits administratius que qualsevol altra Junta Municipal

16	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 4
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Policia de Barri		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

1.- ¿Con cuántos policías de barrio contará el Distrito de la Saïdia este verano cuando se incorporen efectivos de la Unidad de Distrito al Servicio de Playas?

2.- ¿Con cuántos policías de barrio contará el Distrito de Rascanya este verano cuando se incorporen efectivos de la Unidad de Distrito al Servicio de Playas?

3.- ¿Con cuántos policías de barrio contará el Distrito de Torrefiel este verano cuando se incorporen efectivos de la Unidad de Distrito al Servicio de Playas?

4.- ¿Con cuántos policías de barrio contará el Distrito de Benicalap este verano cuando se incorporen efectivos de la Unidad de Distrito al Servicio de Playas?

5.- ¿Con cuántos policías de barrio contará el Distrito de Campanar este verano cuando se incorporen efectivos de la Unidad de Distrito al Servicio de Playas?

6.- ¿Con cuántos policías de barrio contarán els Pobles del Nord este verano cuando se incorporen efectivos de la Unidad de Distrito al Servicio de Playas?

7.- ¿Con cuántos policías de barrio contará els Pobles de l'Oest este verano cuando se incorporen efectivos de la Unidad de Distrito al Servicio de Playas?

8.- ¿Piensa la Concejalía de Protección Ciudadana reforzar la policía de barrio en los distritos y pobles de la Junta Municipal de Transits?

9.- ¿Cuántos patrullas prestarán servicios efectivos (sin contar permisos, vacaciones, bajas y excedencias) en los diferentes distritos y pobles que conforman el ámbito de la Junta Municipal de Transits en el periodo que está operativo el servicio de Playas? Rogamos que en la respuesta se haga constar el número de Policías por turno en dicho servicio de patrullas tanto los días laborables como los fines de semana.

RESPOSTA:

ANAIS MENGUZZATO GARCIA - COORDINADOR/A GENERAL D ÀREA - ÀREA DE PROTECCIÓ CIUTADANA

Aquest tipus de preguntes corresponen a la Comissió de Participació, Drets, Innovació Democràtica i Seguretat Ciutadana, Bombers i Prevenció i Intervenció en Emergències, per la qual cosa preguem es procedisca seguint el llit oportú.

17	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 5
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Permuta La Ceramo		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

1.- ¿Se ha materializado la permuta entre los propietarios de suelo (SOLVIA) de la Ceramo y el Ayuntamiento de Valencia?

2.- ¿Figura en el inventario de bienes inmuebles de titularidad municipal el suelo propiedad de terceros que se permuta con la parcela de titularidad municipal en el PAI de Benicalap? En caso afirmativo, ¿en qué fecha se ha procedido a inscribir dicha alta?.

3.- Finalmente, ¿El acuerdo con la propiedad conlleva un incremento de edificabilidad respecto de la que el planeamiento vigente asignaba a la parcela de La Ceramo?

4.- En su caso, ¿cuántos metros cuadrados de techo de más se han reconocido y adjudicado a la propiedad en pago del suelo de su propiedad en La Ceramo?

5.- Por último, ¿Cuál es la valoración económica del incremento de edificabilidad reconocido a la propiedad?

RESPOSTA:

VICENT MANUEL SARRIA MORELL - HUITÉ/NA TINENT D'ALCALDE -
ALCALDIA

**RESPOSTA Als PREGUNTES REALITZADES PEL VOCAL I PORTAVEU
CARLOS MUNDINA GOMEZ, EN NOM DEL GRUP POPULAR A la JUNTA
MUNICIPAL DE TRÀNSITS**

1a.- Correspon al Servici de Patrimoni encara que el document no ha sigut aprovat definitivament per l'organisme autonòmic competent -Comissió Territorial d'Urbanisme.

2a.- Correspon al Servici de Patrimoni encara que el document no ha sigut aprovat definitivament per l'organisme autonòmic competent -Comissió Territorial d'Urbanisme.

3a.- La Modificació Puntual del PGOU estableix d'una part l'eliminació de la parcel·l'edificable privada situada en l'interior del conjunt fabril “La Ceramo”; que disposava d'una superfície de parcel·la de 561,20 m2 de sòl amb 5 altures edificables, és a dir 2.805,50 m2 edificables i d'una altra part la generació d'una nova parcel·l'edificable privada en el mateix barri, de 561,20 m2 de superfície de parcel·l'amb el mateix sostre edificable, per tant NO hi ha increment d'edificabilitat.

4a.- Cap.

5a.- No s'ha reconegut cap increment d'edificabilitat

18	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 9
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Projecte bàsic per a equipament sociocultural en la plaça Bisbe Laguarda de Torrefiel.		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

En relación con el asunto arriba referenciado se formulan las siguientes preguntas,

1ª.- ¿Se ha sacado a licitación pública la redacción del contrato de redacción del Proyecto Básico de las obras del equipamiento sociocultural en la plaza Obispo Laguarda?

2ª.- En su caso, ¿cuántos proyectos se han presentado para optar a la redacción de ampliación del Proyecto referido?

3ª.- ¿Se ha adjudicado la redacción del proyecto?

4ª.- Y, caso de haberse adjudicado, ¿Qué estudio, empresa o profesional ha resultado adjudicatario?

6ª.- ¿Cuál es el importe de la adjudicación?

7ª.- Por último, y para el caso de no haberse adjudicado, ¿en qué fase se encuentra la licitación de dicho proyecto? Y, ¿cuándo se prevé que estará adjudicado?

RESPOSTA:

VICENT MANUEL SARRIA MORELL - HUITÉ/NA TINENT D'ALCALDE - ALCALDIA

RESPOSTA Als PREGUNTES REALITZADES PER CARLOS MUNDINA GOMÉZ EN NOM DEL GRUP POPULAR AI CONSELL DE LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÀNSITS

1a.- El contracte de prestació del servei de “Redacció del Projecte Bàsic, Estudi Geotècnic i Projecte d'Execució per a la construcció d'un equipament sociocultural en Plaça Bisbe Laguarda del Barri de Torrefiel”, és va traure a licitació pública i ja ha finalitzat el seu tràmit.

2a.- No és van presentar projectes, el contracte és va tramitar per mitjà de procediment obert i era per a contractar el servei de redacció, és requerien equips i no projectes.es van presentar 11 equips.

3a.- Si

4a.- Per Resolució CF-2531 de 15 de novembre del 2017, la Junta de Govern Local va resoldre adjudicar el contracte de prestació del servei de “Redacció del Projecte Bàsic, Estudi Geotècnic i Projecte d'Execució per a la construcció d'un equipament sociocultural en Plaça Bisbe Laguarda del Barri de Torrefiel”, a D. Miguel del Rei Aynat.

5a.- Per un import de 71.847,00 € més 15.087,87 € corresponent al 21% d'IVA, fent un total de 86.934,87 €.

6a.- Està adjudicat.

19	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 6
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Disciplina urbanística carrer Olba, escriptor Abu Salt i Na Constanza Miquel"		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ, CON DNI 73548937, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

1.- ¿En qué trámite administrativo se encuentra el expediente para restitución de la seguridad en las fachadas y cornisas de los edificios sitos en las calles arriba mencionadas?

2.- ¿Se ha requerido a la propiedad para que proceda la reparación de los daños existentes?

3.- Dado el tiempo transcurrido, ¿Va a actuar el Ayuntamiento de Valencia a través de la contrata municipal por ejecución subsidiaria? Y, en su caso, ¿qué fecha maneja el Ayuntamiento para proceder a la subsanación de las patologías y a la retirada de las vallas que ocupan parte de la vía pública?

RESPOSTA:

VICENT MANUEL SARRIA MORELL - COORDINADOR/A GENERAL D ÀREA - ÀREA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ I VIVENDA

RESPOSTES Als PREGUNTES REALITZADES PER CARLOS MUNDINA GOMEZ EN NOM DEL GRUP POPULAR AI CONSELL DE LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÀNSITS

Actualment no existixen en el Servei de Disciplina Urbanística expedients en tràmit respecte a l'emplaçament del carrer Olba, havent sigut els mateixos finalitzats per expropiació en data 11 de juny del 2013 o per derrocament .

Respecte a la resta d'emplaçaments, ha sigut requerida a la propietat dels edificis núm. 6 del carrer Escriptor Abu Salt perquè complisquen a l'orde d'execució i als propietaris del núm. 8 del carrer Na Constança Miquel, es'ls va requerir perquè sol·licitessin llicència d'obres per a reparar els danys .

Quant als mitjans d'execució forçosa establits en la llei, tal com s'ha indicat anteriorment, davant de l'incompliment dels ordenes d'execució s'ha procedit a iniciar els tràmits per a la imposició de la corresponent multa coercitiva.

20	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 10
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Junta Municipal Pobrats de l'Oest		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

En relación con el asunto arriba referenciado, se formulan las siguientes preguntas,

1.- ¿Cuándo estará completamente operativa y a partir de que fecha se celebrarán los Consejos de Distrito, reuniones de los grupos de trabajo, y resto de trámites administrativos que desarrollará la Junta Municipal de nueva creación?

2.- ¿El Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Transits señalado para el próximo 12 de abril comprende y abarca a los pobles del Oest?

3.- ¿Cuándo se convocará el Consejo de Distrito en el que se informará a los vecinos de pobles del oest las competencias de la nueva Junta Municipal y se les informará de los cargos, concejales adscritos, nombramiento de vocales, así como de todos los trámites administrativos que se van a poder gestionar directamente en la nueva sede?

4.- La Junta Municipal de Transits, ¿Seguirá asumiendo algún trámite administrativo que territorialmente compete a los pobles del Oest, o por el contrario todos los trámites los asumirá la nueva Junta Municipal creada?

RESPOSTA:

NEUS FABREGAS SANTANA - REGIDOR/A DELEGAT/DÓNA - DELEGACIÓ DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA I ACCIÓ VEÏNAL

1. Quan estarà completament operativa i a partir de quina data se celebraran els Consells de Districte, reunions dels grups de treball, i resta de tràmits administratius que desenvoluparà la Junta Municipal de nova creació?

Encara no podem determinar una data exacta. A meitat del mes d'abril es nomenarà la secretària d'aquesta JMD i estem finalitzant el procés administratiu per a llogar el local on estarà situat la nova JMD.

2. El Consell de Districte de la Junta Municipal de Transits assenyalat per al pròxim 12 d'abril comprèn i abasta als pobles de l'Oest?

Si.

3. Quan es convocarà el Consell de Districte en el qual s'informarà als veïns de pobles de l'oest les competències de la Nova Junta Municipal i se'ls informarà dels càrrecs, regidors adscrits, nomenament de vocals, així com de tots els tramites...?

En els pròxims mesos. Estem esperant a finalitzar el procés administratiu per al lloguer del local de la nova JMD.

4. La junta Municipal de Transits, Seguirà assumint algun tràmit administratiu que territorialment competeix als pobles de l'oest, o per contra tots els tràmits els assumirà la Nova Junta Municipal creada?

La nova JMD de pobles de l'oest assumirà els mateixos tràmits administratius que qualsevol altra Junta Municipal.

21	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 11
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Eliminació de tanques en l'àmbit de la Junta Municipal de Transits.		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

1ª.- ¿Cuántos metros lineales de seto se han eliminado en las zonas ajardinadas y parques (Espacios Libres) en el ámbito geográfico de la Junta Municipal?

2ª.- En concreto, los setos de la zona ajardinada junto a la ronda norte entre el Camino Moncada y la calle Santo Domingo el Sabio, ¿cuántos metros lineales se han eliminado?

3ª.- ¿Cuál es el motivo de eliminación de los setos en las zonas ajardinadas?

4ª.- Si el motivo de la eliminación es la reducción de costes de mantenimiento de los espacios libres, ¿Cuál es el ahorro económico que esta medida supone en el ámbito de la Junta Municipal?

5ª.- En su caso, ¿qué destino se va dar al ahorro económico?

6ª.- Por último, ¿se van a mejorar los espacios libres, parques y zonas ajardinadas del ámbito de la Junta Municipal?

RESPOSTA:

M PILAR SORIANO RODRIGUEZ - COORDINADOR/A GENERAL D ÀREA - ÀREA DE MEDI AMBIENT I CANVI CLIMÀTIC

1. Al voltant de 5000 metres lineals. A continuació és relacionen els jardins on s'ha actuat fins avui.

DM	DENOMINACIÓ
4	TAMARINDOS Av.
4	JORGE COMIN (METJE PEDIATRE) C/.
4	ALQUERIA DE RICS C/.
4	POLICIA LOCAL PL. I ADJACENTS
15	RONDA NORD (II)(GERMANS. MACHADO Av.)
15	ALFAUIR C/.
16	LLEVANT O.D. Av.

2. 1.099 metres lineals.

3. Aquesta pregunta ja va ser contestada en el punt 28 de l'ordre del dia de la Comissió de Medi Ambient de gener de 2018, informació que està a disposició del seu grup municipal.

4. L'adaptació d'espais enjardinats no genera un estalvi econòmic tal qual, atès que no té repercussió sobre la certificació mensual.

5. L'estalvi de mitjans humans i tècnics obtingut és reinverteix en el manteniment d'espais enjardinats, en general augmentant els freqüències de la resta d'operacions de jardineria.

6. Tenint en compte les possibilitats tècniques disponibles, és objectiu La Delegació de Parcs i Jardins, mitjançant el Servei de Jardineria, la millora contínua dels parcs i jardins de la ciutat, ja seguisca a través dels tasques ordinàries de manteniment, ja seguisca a través d'actuacions de renovació subjectes a inversions.

22	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 12
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR.Propostes d'intervenció La Ceramo.		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

1ª.- De las 16 propuestas de intervención para la antigua fábrica de La Cerámico ¿Se ha elegido por el Ayuntamiento de Valencia algún proyecto?

2ª.- En su caso, ¿Cuál ha sido el proyecto elegido por el Ayuntamiento?

3ª.- En caso contrario, ¿Se va a hacer un proyecto refundido con todas las propuestas presentadas?

4ª.- ¿Cuándo se va a licitar la redacción del proyecto de ejecución de la antigua fábrica de La Ceramo?

5ª.- ¿Cuál es el coste económico estimado para la redacción de dicho y qué plazo se prevé para su redacción?

6ª.- ¿Qué destino y usos se pretenden desarrollar e implantar en la antigua fábrica de La Ceramo?

7ª.- ¿Cuál ha sido el coste económico de la exposición de los trabajos presentados para la intervención en la antigua fábrica de La Ceramo?

8ª.- En su caso, ¿contra qué partida del presupuesto municipal se ha abonado el coste de la exposición?

RESPOSTA:

VICENT MANUEL SARRIA MORELL - HUITÉ/NA Tinent d'Alcalde -
ALCALDIA

RESPOSTA Als PREGUNTES REALITZADES PER CARLOS MUNDINA EN NOM
DEL GRUP POPULAR AI CONSELL DE LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÀNSITS

Els propostes d'intervenció en la Ceramo han sigut realitzades per estudiants de la universitat de València, de l'Escola d'Arquitectura. No és tracta d'un concurs, sinó d'una exposició de projectes finals de carrera. La dita exposició ha sigut realitzada per la pròpia Universitat, no sent organitzada per l'Ajuntament.

S'ha redactat l'estudi històric. El projecte d'execució és licitarà quan existisca disponibilitat. pressupostària.

El cost estimat en el cas de Projecte Bàsic amb Estudi Geotècnic és d'aproximadament 110.000 € amb IVA inclòs. I el termini estimat és de 6 mesos. Per a un altre tipus de Projecte, amb major abast, el cost estimat variaria.

A hores d'llaura no s'ha assignat un ús concret.

23	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00	PROPOSTA NÚM.: 15
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Projecte bàsic d'obres d'ampliació del Parc de Benicalap	

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA
GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

En relación con el asunto arriba referenciado, se formulan las siguientes preguntas:

1.¿Se ha sacado a licitación pública la redacción del contrato de redacció del Proyecto Básico de las obras de ampliación por fases del Parque de Benicalap?

2.En su caso, ¿cuántos proyectos se han presentado para optar a la redacción de ampliación del Proyecto referido?

3.¿Se ha adjudicado la redacción del proyecto?

4.Y, en caso de haberse adjudicado, ¿Qué estudio, empresa o profesional ha resultado adjudicatario?

5.¿Cuál es el importe de la adjudicación?

6. Por último, y para el caso de no haberse adjudicado, ¿en qué fase se encuentra la licitación de dicho proyecto? Y, ¿cuándo se prevé que estará adjudicado?

RESPOSTA:

VICENT MANUEL SARRIA MORELL - HUITÉ/NA TINENT D'ALCALDE -
ALCALDIA

RESPOSTA Als PREGUNTES REALITZADES PER CARLOS MUNDINA EN NOM
DEL GRUP POPULAR AI CONSELL DE LA JUNTA MUNICIPAL DE TRÀNSITS

1.- Si.

2.- És van presentar 4 proposicions.

3.- Si.

4.- MIGUEL DEL REI AYNAT.

5.- 62.294,40 € més 13.081,82 € (21% IVA), total 75.376,22 €.

24	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 7
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Construcció d'aparcament públic en règim de concessió en els carrers Generals Aviles-Miguel Servet.		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ,

EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

- 1.- ¿Va a promover el Ayuntamiento de Valencia la construcción de un aparcamiento público de 456 plazas para residentes Avd. General Avilés y Miguel Servet?
- 2.- En su caso, ¿Cuál será el precio de las plazas de aparcamiento para que las adquieran en régimen de concesión los residentes?
- 3.- ¿Qué plazo fijará para la concesión de las plazas de aparcamiento públicas?

RESPOSTA:

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR/A DELEGAT/DÓNA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT SOSTENIBLE

Els aparcaments que es van quedar sense construir, per renúncia de les empreses després de l'adjudicació de les concessions, en el període comprès entre 2005 i 2009 són: Jardí d'Aiora, Germans Rivas, Illes Canàries, Rubén Darío, Tomás Sala, Avinguda Valladolid, General Avilés i Tomás de Montañana.

Per a escometre aquest tipus d'infraestructures es requereixen inversions de molts milions d'euros impossibles d'assumir llevat que d'una banda, existisquen empreses que estiguen disposades a invertir en contractes de concessió d'execució i explotació de l'aparcament, i per una altra un suficient nombre de ciutadans amb disponibilitat econòmica per a assumir el cost de la plaça d'aparcament, situació que segons tenim entès no es produeix actualment.

Si existeix alguna empresa que vulga realitzar una promoció de construcció d'un aparcament, serà benvinguda.

El 15/04/2010 va haver-hi una renúncia de l'adjudicatari d'aquest aparcament de concessió.

Existeix en les seues proximitats un aparcament en servei, Pío XII, en el qual existeixen places disponibles.

25	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00	PROPOSTA NÚM.: 14
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Construcció d'aparcament públic en règim de concessió en el carrer Santiago Rusiñol	

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA
GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

En relación con el asunto referenciado se formulan las siguientes preguntas:

- 1.-¿Va a promover el Ayuntamiento de Valencia la construcción de un aparcamiento público de 300 plazas para residentes en calle Santiago Rusiñol?
- 2.-En su caso, ¿Cuál será el precio de las plazas de aparcamiento para que las adquieran en régimen de concesión los residentes?
- 3.-¿Qué plazo fijará para la concesión de las plazas de aparcamiento públicas?

RESPOSTA:

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR/A DELEGAT/DÓNA - DELEGACIÓ DE
MOBILITAT SOSTENIBLE

Els aparcaments que es van quedar sense construir, per renúncia de les empreses després de l'adjudicació de les concessions, en el període comprès entre 2005 i 2009 són: Jardí d'Aiora, Germans Rivas, Illes Canàries, Rubén Darío, Tomás Sala, Avinguda Valladolid, General Avilés i Tomás de Montañana.

Per a escometre aquest tipus d'infraestructures es requereixen inversions de molts milions d'euros impossibles d'assumir llevat que d'una banda, existisquen empreses que estiguen disposades a invertir en contractes de concessió d'execució i explotació de l'aparcament, i per una altra un suficient nombre de ciutadans amb disponibilitat econòmica per a assumir el cost de la plaça d'aparcament, situació que segons tenim entès no es produeix actualment.

Si existeix alguna empresa que vulga realitzar una promoció de construcció d'un aparcament, serà benvinguda.

Existeix en les seues proximitats un aparcament en servei, Esteban Dolz de Castellar, en el qual existeixen places disponibles.

26	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00	PROPOSTA NÚM.: 16
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Projecte bàsic Parc Cuevas Carolinas	

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

En relación con el asunto arriba referenciado, se formulan las siguientes preguntas:

1.¿Se ha sacado a licitación pública la redacción del contrato de redacción del Proyecto Básico de las obras del Parque Cuevas Carolinas en Benimamet?

2.En su caso, ¿cuántos proyectos se han presentado para optar a la redacción de ampliación del Proyecto referido?

3.¿Se ha adjudicado la redacción del proyecto?

4.Y, caso de haberse adjudicado, ¿Qué estudio, empresa o profesional ha resultado adjudicatario?

5.¿Cuál es el importe de la adjudicación?

6.Por último, y para el caso de no haberse adjudicado, ¿en qué fase se encuentra la licitación de dicho proyecto? Y, ¿cuándo se prevé que estará adjudicado?

RESPOSTA:

VICENT MANUEL SARRIA MORELL - HUITÉ/NA Tinent D'ALCALDE - ALCALDIA

RESPOSTA Als PREGUNTES REALITZADES PER CARLOS MUNDINA GOMEZ EN NOM DEL GRUP POPULAR A la JUNTA MUNICIPAL DE TRÀNSITS

1.- Si.

2.- És van presentar 5 proposicions.

3.- Si.

4.- JUAN J.HERNÁNDEZ- MANUEL.CERDÀ- ELISABET QUINTANA- FRANCISCO AIBAR- RAQUEL SOLA- FRANCISCO FABREGAT- LAND STUDIOS,SL I LEING ENGINYERS SL UTE.

5.- 45.554,88 € més 9.566,52 € (21% IVA), total 55.121,40 €.

27	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00		PROPOSTA NÚM.: 13
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR. Construcción de aparcamiento público en régimen de concesión en la calle Duque de Mandas.		

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR

1ª.- ¿Va a promover el Ayuntamiento de Valencia la construcción de un aparcamiento público de 450 plazas para residentes en calle Duque de Mandas?

2ª.- En su caso, ¿Cuál será el precio de las plazas de aparcamiento para que las adquieran en régimen de concesión los residentes?

3ª.- ¿Qué plazo fijará para la concesión de las plazas de aparcamiento públicas?

RESPOSTA:

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR/A DELEGAT/DÓNA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT SOSTENIBLE

Els aparcaments que es van quedar sense construir, per renúncia de les empreses després de l'adjudicació de les concessions, en el període comprès entre 2005 i 2009 són: Jardí d'Aiora, Germans Rivas, Illes Canàries, Rubén Darío, Tomás Sala, Avinguda Valladolid, General Avilés i Tomás de Montañana.

Per a escometre aquest tipus d'infraestructures es requereixen inversions de molts milions d'euros impossibles d'assumir llevat que d'una banda, existisquen empreses que estiguen disposades a invertir en contractes de concessió d'execució i explotació de l'aparcament, i per una altra un suficient nombre de ciutadans amb disponibilitat econòmica per a assumir el cost de la plaça d'aparcament, situació que segons tenim entès no es produeix actualment.

Si existeix alguna empresa que vulga realitzar una promoció de construcció d'un aparcament, serà benvinguda.

Existeix en les seues proximitats un aparcament en servei, Esteban Dolz de Castellar, en el qual existeixen places disponibles.

28	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89POP-2018-000026-00	PROPOSTA NÚM.: 8
ASSUMPTE: PREGUNTA GRUP POPULAR.Construcció d'aparcament públic en règim de concessió en els carrers Florista i Alqueria de Bellver.	

LOURDES BERNAL SANCHIS - REGIDOR/A - GRUP MUNICIPAL POPULAR

**PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL Y PORTAVOZ CARLOS MUNDINA
GOMEZ, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO POPULAR**

1.- ¿Va a promover el Ayuntamiento de Valencia la construcción de un aparcamiento público en el barrio de Benicalap de 30 plazas para residentes en las calles Florista y Alquería de Bellver?

2.- En su caso, ¿Cuál será el precio de las plazas de aparcamiento para que las adquieran en régimen de concesión los residentes?

3.- ¿Qué plazo fijará para la concesión de las plazas de aparcamiento públicas?

RESPOSTA:

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR/A DELEGAT/DÓNA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT SOSTENIBLE

Els aparcaments que es van quedar sense construir, per renúncia de les empreses després de l'adjudicació de les concessions, en el període comprès entre 2005 i 2009 són: Jardí d'Aiora, Germans Rivas, Illes Canàries, Rubén Darío, Tomás Sala, Avinguda Valladolid, General Avilés i Tomás de Montañana.

Per a escometre aquest tipus d'infraestructures es requereixen inversions de molts milions d'euros impossibles d'assumir llevat que d'una banda, existisquen empreses que estiguen disposades a invertir en contractes de concessió d'execució i explotació de l'aparcament, i per una altra un suficient nombre de ciutadans amb disponibilitat econòmica per a assumir el cost de la plaça d'aparcament, situació que segons tenim entès no es produeix actualment.

Si existeix alguna empresa que vulga realitzar una promoció de construcció d'un aparcament, serà benvinguda.

29	RESULTAT: QUEDAR ASSABENTAT
ASSUMPTE: Precs i preguntes.	

Carlos Mundina reitera la sol·licitud ja realitzada anteriorment, que es contesten les preguntes formulades en el termini establert ja que no s'han contestat algunes formulades en Consells anteriors.

30	RESULTAT: QUEDAR ASSABENTAT
ASSUMPTE: Intervencions veïnals.	

Pel Sr.*****, en representació de l'AA.VV. Marxalenes, presenta la següent fulla de participació:

“Responsabilitat patrimonial de les falles per la deterioració de l'asfalt. Més de tres exercicis sense reparar. Fa tres anys ja es va exposar la queixa.”

Pel Sr.*****, en representació de l'AA.VV. Marxalenes, presenta la següent fulla de participació:

“Cierre al tráfico Puente Trinidad, explicaciones”

Pel Sr.*****, en representació de l'AA.VV. Marxalenes, presenta la següent fulla de participació:

“asuntos varios en hoja anexa...”



1.- Los vecinos de Marxalenes queremos manifestar nuestro malestar por los acontecimientos que se producen habitualmente y desde hace tiempo en el espacio que antes fue de canchas de baloncesto para uso del barrio entre las calles S. Pancraccio, Ingeniero la Cierva y José Meliá "Pigmalión" y que ahora, habiéndose eliminado las canastas por motivos de uso y abuso de determinados usuarios, se ha convertido en un lugar donde jóvenes juegan a la pelota hasta horas intempestivas, amparados por la frondosidad de los árboles existentes y cuyo alboroto y golpes producidos por los pelotazos en fachada y persianas, impiden el descanso de los vecinos residentes en los edificios colindantes.

Proponemos el cambio de uso la zona enlosada, por otra ajardinada compatibilizándola, si fuera posible, con alguna plaza de estacionamiento de las que se carece en la zona, o bien otro tipo de uso lúdico-deportivo en el que se eviten golpes en persianas y ventanas, por ejemplo, zona para patinaje, adecuando el contorno con barandillas propias para tal efecto.

De no ser así, nos veremos obligados a ejercer nuestro derecho al descanso con más denuncias y exigiremos más presencia policial para controlar el ruido y, aunque en pequeña escala, el "botellón" que se practica en la zona, que conlleva residuos y suciedad.

2.- Otro asunto que solicitan los comerciantes de la C/ San Pancraccio, es la ausencia de zonas de carga y descarga para facilitar a los pequeños transportistas el abastecimiento a los comercios y establecimientos de hostelería, para ello solicitamos la habilitación de una zona próxima al jardín de la plaza de Joaquín Dualde.

También echamos en falta plazas de estacionamiento para discapacitados.

REMODELACIÓN JARDÍN PLAZA JOAQUÍN DUALDE

Con el avance de las obras de remodelación del mencionado jardín, queremos transmitir varias observaciones respecto a su configuración:

Los vecinos han detectado, entre otras cosas, la construcción de un muro paralelo a la fuente (zona rampa) con una altura superior a 1,90mtr. que servirá de zona de ocultamiento para personas con usos diferentes a lúdico, cabe recordar que, en su día se presentaron innumerables denuncias por alborotos y botellón a altas horas de la noche. Solicitaremos otra entrevista con los técnicos y responsables de la concejalía pertinente con el fin de subsanar posibles deficiencias que detectamos lo usuarios, por ej.: en la plataforma de la fuente, suponemos que este previsto la instalación de barandillas u otro tipo de protección para evitar caídas a distinto nivel en la c/ peatonal, con mas de 2mtr. de altura del muro.

También notamos un aumento de cemento y piedra en detrimento de zonas de tierra y vegetación.



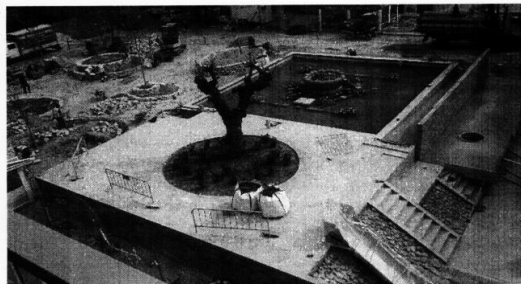


REMDELACI3N JARD3N PLAZA JOAQU3N DUALDE

Con el avance de las obras de remodelaci3n del mencionado jard3n, queremos transmitir varias observaciones respecto a su configuraci3n:

Los vecinos han detectado, entre otras cosas, la construcci3n de un muro paralelo a la fuente (zona rampa) con una altura superior a 1,90mtr. que servir3 de zona de ocultamiento para personas con usos diferentes a l3dico, cabe recordar que, en su d3a se presentaron innumerables denuncias por alborotos y botell3n a altas horas de la noche. Solicitaremos otra entrevista con los t3cnicos y responsables de la concejal3a pertinente con el fin de subsanar posibles deficiencias que detectamos lo usuarios, por ej.: en la plataforma de la fuente, suponemos que este previsto la instalaci3n de barandillas u otro tipo de protecci3n para evitar ca3das a distinto nivel en la c/ peatonal, con mas de 2mtr. de altura del muro.

Tambi3n notamos un aumento de cemento y piedra en detrimento de zonas de tierra y vegetaci3n.



Pel Sr. *****, en representació de la CC.PP. El Ferrobús IV, presenta la següent fulla de participació:

“Reiterar preguntas y solicitudes anteriores”

Pel Sr. *****, en representació de Torrefiel Athletic, presenta la següent fulla de participació:

“Pasado un año que en esta Junta de Distrito votasen todos los partidos por unanimidad, el hacer lo más urgente posible el campo de fútbol 11 en Torrefiel y todavía no se ha empezado al respecto, ni nos consta que se haya ni realizado proyecto. Queremos saber de que sirve aprobarlo y comprometerse a darle urgencia y situación y previsión de actuaciones”.

Pel Sr. *****, en representació de CC.PP. C/ Sagunt 193, presenta la següent fulla de participació:

“Situación de inseguridad originada por la ‘ocupación ilegal’ del edificio en C/ Sagunto, 195 y por el comportamiento de los ocupantes.

- Condiciones de insalubridad del edificio en su conjunto tanto por el estado de las viviendas como de las zonas comunes (zaguán), así como acumulación de desperdicios e inmundicias en el bajo comercial igualmente ocupado.

- Riesgo importante de incendio por acumulación de todo tipo de material fácilmente inflamable. Sobre el riesgo de incendios producidos en este edificio con intervención del Servicio de bomberos.

- Existen denuncias por comportamiento delictivo de alguno de los ‘okupas’ por acoso a menores, amenazas y daños a la propiedad ajena.

- En estas fechas, con la mejoría del tiempo, se observa una mayor aparición de insectos, roedores, fomentado por la continua degradación de las condiciones del edificio.



- El propietario del edificio está haciendo, desde un primer momento, dejación de su obligación de mantener en las debidas condiciones higiénicas las zonas comunes de dicho edificio. Esas zonas comunes son totalmente accesibles y en ningún caso están sometidas a intervención judicial alguna.

En el edificio conviven menores y unas condiciones insalubres agravadas por la ausencia de agua y electricidad.

Per la Sra. *****, en representació de l'AA.VV. Zaidia, presenta la següent fulla de participació:

“Por el bienestar de nuestros barrios, quejas , nueva acera y circulación Travesía Moncada y Alfonso Peña, solar lleno de barro.

1º. Reconducir el tráfico de la Travesía de Moncada a Marie Curie.

2º. Poner bolardos en el semáforo de la nueva acera Just Ramirez al camino de Moncada.

3º. Calle Gonzalo Ramiro Pedrer, en el 16 patios hay 6 contenedores, 3 de basura, 1 plastico, 1 cristal y otro de papel, mas los contenedores de basura y cristal que sacan los del Búerga Torrefiel, hace que todas las noches los camiones estén casi una hora para llevarse la basura molestando y rompiendo el sueño de los vecinos, más los malos olores.”

Pel Sr.*****, en representació de VOX València, presenta la següent fulla de participació:

“En el barrio de benimamet, un barrio multicultural, hay zonas del nuevo parque lineal cuyos carteles de acceso a las instalaciones están escritos en la lengua ‘valenciana’ pero no en la lengua oficial que es el castellano, dado que muchos de los vecinos no son valenciano hablantes.

Solicitamos por esta Junta municipal de Tránsitos la colocación de los mismos carteles en castellano ya que por ley han de estar en los dos idiomas sin hacer ningún tipo de discriminación de las lenguas oficiales en valencia.

A continuación indicamos las zonas afectadas por esta discriminación:

1. Las zonas de esparcimiento canino (parque camales y parque lineal9

2. Zonas de ejercicios de personas mayores en el parque lineal en la zona de las carolinas.
3. Zona de ejercicios (zona del parque camales).”

Per la Sra.*****, en representació d'Aitana Associació Dones de Torrefiel, presenta la següent fulla de participació:

“Me gustaría saber porque las palmeras no se podan. Plaza Vicente Badia y Marin, Camino viejo de Godella. Ramas de palmera caídas secas dentro del jardín, y la verdad que yo personalmente llamo por teléfono, pero creo que es cosa que de vez en cuando se pasen por allí.”

Pel Sr.*****, en representació EUPV Col·lectiu Trànsits, presenta la següent fulla de participació:

“Libro parque de Marxalenes, funcionamiento de la Junta Municipal, Bono amb tu, Benimamet”

Per la Sr.*****, en representació CC.PP. Fabián i Fur 20, presenta la següent fulla de participació:

“informar sobre molestias y riesgos generados por la actividad de Hoteles Marina d’Or, S.L.”

Per la Sra.*****, en representació CC.PP. Arquebisbe Fabián i Fur 20, presenta la següent fulla de participació:

“Molestias provocadas por le centro logístico Marina D’Or ubicado en los bajos del edificio”

Pel Sr.*****, en representació CC.PP. Arquebisbe Fabián i Fur 20, presenta la següent fulla de participació:

“Las molestias que está causando la actividad de la empresa Hoteles Marina d’Or S.L. en la calle Arzobispo Fabián y Fuero y en el edificio patios 18, 20 y 22 así como en el interior de la manzana de fincas”

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió sent les 20:48 hores, estenent-se la present Acta, que signa amb mi la Presidència, de tot la qual cosa com a secretari done fe.

LA PRESIDENTA

EL SECRETARI