



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ D'URBANISME, PARCS I JARDINS, ESPAIS NATURALS I MILLORA CLIMÀTICA
 COMISIÓN DE URBANISMO, PARQUES Y JARDINES, ESPACIOS NATURALES Y MEJORA CLIMÁTICA

Id. document: g+hI pSvv GqV g6UE SMgk TDIL KSA=
 CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

SESSIÓ / SESIÓN EXTRAORDINÀRIA / EXTRAORDINARIA	
DATA / FECHA	20 de setembre de 2023 / 20 de septiembre de 2023
HORA 09:30	
ORDE DEL DIA - EXTRACTE ACORDS / ORDEN DEL DÍA - EXTRACTO ACUERDOS	
NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO
	SECRETARIA.
	SECRETARÍA.
1	Constitució de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Parcs i Jardins, Espais Naturals i Millora Climàtica. Aprovat
	Constitución de la Comisión Informativa de Urbanismo, Parques y Jardines, Espacios Naturales y Mejora Climática. Aprobado
2	Elecció de la Presidència i Vicepresidències primera i segona de la Comissió. Aprovat
	Elección de la Presidencia y Vicepresidencias primera y segunda de la Comisión. Aprobado
3	Aprovació del règim de sessions de la Comissió. Aprovat
	Aprobación del régimen de sesiones de la Comisión. Aprobado
	ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTES.
	ESTUDIO Y DICTAMEN DE ASUNTOS.
	SERVICI DE JARDINERIA SOSTENIBLE.
	SERVICIO DE JARDINERÍA SOSTENIBLE.
4	Proposa autoritzar l'afecció a l'exemplar de Phoenix Dactylifera Monumental, catalogat amb el codi 58710/1147, situat en Passeig de l'Albereda, enfront del núm. 5. (Núm. expedient E-04001-2023-000679-00) Aprovat
	Propone autorizar la afección al ejemplar de Phoenix Dactylifera Monumental, catalogado con el código 58710/1147, situado en Paseo de la Alameda, frente al nº 5. (Núm. expediente E-04001-2023-000679-00) Aprobado
	DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME. SERVICI DE PLANEJAMENT.
	DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO. SERVICIO DE PLANEAMIENTO.
5	Proposa sotmetre a informació pública la Modificació Puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de València per a la incorporació de la fitxa de protecció BRL "Conjunt d'Edificacions Tradicionals de l'horta en la c/ Pau". (Núm. expedient E-03001-2023-000145-00) Aprovat
	Propone someter a información pública la Modificación Puntual del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de València para la incorporación de la ficha de protección BRL "Conjunto de Edificaciones Tradicionales de la huerta en la c/ Pau". (Núm. expediente E-03001-2023-000145-00) Aprobado
6	Proposa donar compte de l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 3 de maig de 2003, pel qual s'aprova definitivament la Modificació Puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València per a la incorporació de la fitxa de protecció "BRL Forn de Cal pròxim a la Creu Coberta". (Núm. expedient E-03001-2021-000101-00) Quedar assabentat
	Propone dar cuenta del Acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de 3 de mayo de 2003, por el que se aprueba definitivamente la Modificación Puntual del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de Naturaleza Urbana de València para la incorporación de la ficha de protección "BRL Horno de Cal próximo a la Cruz Cubierta". (Núm. expediente E-03001-2021-000101-00) Quedar enterado
7	Proposa sotmetre a informació pública la Modificació Puntual del PGOU "A-2 en carrers Músic Ayllón, José
	Propone someter a información pública la Modificación Puntual del PGOU "A-2 en calles Músico Ayllón, José

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	25/09/2023	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Id. document: g+hI pSvv GqV g6UE SMgK TDtL KSA=
CÓPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

	Maestre, Llombai i linde amb carrer per als vianants José Bosch Herrero". (Núm. expedient E-03001-2022-000413-00) Aprovat	<i>Maestre, Llombay y linde con calle peatonal José Bosch Herrero". (Núm. expediente E-03001-2022-000413-00) Aprobado</i>
8	Proposa aprovar definitivament la Modificació Puntual del PGOU de València "Entorn c/ Riu Miño". (Núm. expedient E-03001-2016-000081-00) Retirat	<i>Propone aprobar definitivamente la Modificación Puntual del PGOU de València "Entorno c/ Río Miño". (Núm. expediente E-03001-2016-000081-00) Retirado</i>
9	Proposa aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València per a la incorporació de la fitxa de protecció "BRL Panell Ceràmic Nitrat de Noruega". (Núm. expedient E-03001-2022-000334-00) Aprovat	<i>Propone aprobar provisionalmente la Modificación Puntual del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de Naturaleza Urbana de València para la incorporación de la ficha de protección "BRL Panel Cerámico Nitrato de Noruega". (Núm. expediente E-03001-2022-000334-00) Aprobado</i>
10	Proposa aprovar definitivament l'Estudi de Detall en l'àmbit de la parcel·la núm. 3 del Pla Especial d'Ordenació Nou Campus de la Universitat de València. (Núm. expedient E-03001-2022-000336-00) Retirat	<i>Propone aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en el ámbito de la parcela nº 3 del Plan Especial de Ordenación Nou Campus de la Universitat de València. (Núm. expediente E-03001-2022-000336-00) Retirado</i>
11	Proposa aprovar definitivament la Modificació Puntual del PGOU per a canvi de qualificació de parcel·la dotacional situada en c/ Escultor García Mas 2, passant de Sistema Local d'Infraestructures bàsiques i de Serveis (IS-5) a Enclavament Terciari (TER-3). (Núm. expedient E-03001-2022-000094-00) Aprovat	<i>Propone aprobar definitivamente la Modificación Puntual del PGOU para cambio de calificación de parcela dotacional sita en c/ Escultor García Mas 2, pasando de Sistema Local de Infraestructuras básicas y de Servicios (IS-5) a Enclave Terciario (TER-3). (Núm. expediente E-03001-2022-000094-00) Aprobado</i>
12	Proposa aprovar definitivament l'Estudi de Detall de la poma 13.1 del Sector SUP PRR-9 del Pla de Reforma Interior Modificatiu de Patraix. (Núm. expedient E-03001-2022-000390-00) Aprovat	<i>Propone aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la manzana 13.1 del Sector SUP PRR-9 del Plan de Reforma Interior Modificativo de Patraix. (Núm. expediente E-03001-2022-000390-00) Aprobado</i>
13	Proposa quedar assabentat de l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de març de 2023, pel qual s'aprova definitivament la Modificació Puntual del Pla Especial de Protecció "Russafa Sud-Gran Via" per al canvi d'ús GIS-5 en la c/ Salamanca núm. 22. (Núm. expedient E-03001-2021-000432-00) Quedar assabentat	<i>Propone quedar enterado del Acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de 15 de marzo de 2023, por el que se aprueba definitivamente la Modificación Puntual del Plan Especial de Protección "Russafa Sud-Gran Via" para el cambio de uso GIS-5 en la c/ Salamanca nº 22. (Núm. expediente E-03001-2021-000432-00) Quedar enterado</i>
14	Proposa assumir l'informe emés pel Servei de Planejament el 27 de juny de 2023 que interpreta l'edificabilitat a aplicar en la poma objecte de l'Estudi de Detall de la poma TER-4 als carrers Emilio Baró, Dolores Marqués i Cercle de Belles Arts. (Núm. expedient E-03001-2014-000084-00) Retirat	<i>Propone asumir el informe emitido por el Servicio de Planeamiento el 27 de junio de 2023 que interpreta la edificabilidad a aplicar en la manzana objeto del Estudio de Detalle de la manzana TER-4 en las calles Emilio Baró, Dolores Marqués y Círculo de Bellas Artes. (Núm. expediente E-03001-2014-000084-00) Retirado</i>
15	Proposa quedar assabentada la Comissió Informativa de l'acord adoptat en la sessió extraordinària de Ple de 28/07/23, pel qual es va acordar la suspensió de la tramitació i l'atorgament de llicències en l'àmbit del PRI de la c/ Sagunt, entorn de Sant Pere Nolasco i limitrofs. (Núm. expedient E-03001-2020-000040-00) Quedar assabentat	<i>Propone quedar enterada la Comisión Informativa del acuerdo adoptado en la sesión extraordinaria de Pleno de 28/07/23, por el que se acordó la suspensión de la tramitación y el otorgamiento de licencias en el ámbito del PRI de la c/ Sagunto, entorno de San Pedro Nolasco y aledaños. (Núm. expediente E-03001-2020-000040-00) Quedar enterado</i>
16	Proposa aprovar definitivament la Modificació Puntual del PGOU de València, parcel·la en C/ Il·lusió. (Núm. expedient E-03001-2022-000440-00) Aprovat	<i>Propone aprobar definitivamente la Modificación Puntual del PGOU de València, parcela en C/ Ilusión. (Núm. expediente E-03001-2022-000440-00) Aprobado</i>
	SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS.	<i>SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE OTROS ÓRGANOS.</i>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	25/09/2023	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



MOCIONS.

- 17 Sr. Campillo, sobre creació de la xarxa de refugis climàtics de València. (Núm. expedient O-89COM-2023-000006-00) **Aprovat**
- 18 Sra. Gómez, sobre les Casetes Roses. (Núm. expedient O-89SOC-2023-000017-00) **Aprovada proposta alternativa**
- 19 Sra. Gómez, sobre el PAI Benimaclet. (Núm. expedient O-89SOC-2023-000017-00) **Aprovada proposta alternativa**
- 20 Sra. Herrero, sobre manteniment i rehabilitació dels quioscos. (Núm. expedient O-89VOX-2023-000023-00) **Aprovada proposta alternativa**
- 21 Sra. Herrero, sobre la superilla per als vianants en La Petxina. (Núm. expedient O-89VOX-2023-000023-00) **Contestada**
- 22 Sra. Herrero, sobre incendi en El Saler. (Núm. expedient O-89VOX-2023-000023-00) **Contestada**
- 23 Sra. Herrero, sobre situació dels nínxols en els cementeris. (Núm. expedient O-89VOX-2023-000023-00) **Contestada**
- 24 Sra. Robles, sobre prolongació de la c/ Doctor Álvaro López fins a Av. dels Tarongers. (Núm. expedient O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- 25 Sra. Robles, sobre estat del projecte de remodelació de la pl. de l'Ajuntament. (Núm. expedient O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- 26 Sra. Robles, sobre vivendes de l'Ajuntament de València. (Núm. expedient O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- 27 Sr. Campillo, sobre pressupost per a campanyes de residus. (Núm. expedient O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- 28 Sr. Campillo, sobre projectes en el barri de Orriols. (Núm. expedient O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- 29 Sr. Campillo, sobre illes de contenidors. (Núm. expedient O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- 30 Sra. Gómez, sobre superilla de Orriols. (Núm. expedient O-89SOC-2023-000017-00) **Contestada**
- 31 Sra. Gómez, sobre pla de xoc de neteja. (Núm. expedient O-89SOC-2023-000017-00) **Contestada**

MOCIONES.

- Sr. Campillo, sobre creación de la red de refugios climáticos de València. (Núm. expediente O-89COM-2023-000006-00) **Aprobado**
- Sra. Gómez, sobre las Casitas Rosas. (Núm. expediente O-89SOC-2023-000017-00) **Aprobada propuesta alternativa**
- Sra. Gómez, sobre el PAI Benimaclet. (Núm. expediente O-89SOC-2023-000017-00) **Aprobada propuesta alternativa**
- Sra. Herrero, sobre mantenimiento y rehabilitación de los kioscos. (Núm. expediente O-89VOX-2023-000023-00) **Aprobada propuesta alternativa**
- Sra. Herrero, sobre la supermanzana peatonal en La Petxina. (Núm. expediente O-89VOX-2023-000023-00) **Contestada**
- Sra. Herrero, sobre incendio en El Saler. (Núm. expediente O-89VOX-2023-000023-00) **Contestada**
- Sra. Herrero, sobre situación de los nichos en los cementerios. (Núm. expediente O-89VOX-2023-000023-00) **Contestada**
- Sra. Robles, sobre prolongación de la c/ Doctor Álvaro López hasta Av. de los Naranjos. (Núm. expediente O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- Sra. Robles, sobre estado del proyecto de remodelación de la pl. del Ayuntamiento. (Núm. expediente O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- Sra. Robles, sobre viviendas del Ayuntamiento de València. (Núm. expediente O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- Sr. Campillo, sobre presupuesto para campañas de residuos. (Núm. expediente O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- Sr. Campillo, sobre proyectos en el barrio de Orriols. (Núm. expediente O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- Sr. Campillo, sobre islas de contenedores. (Núm. expediente O-89COM-2023-000006-00) **Contestada**
- Sra. Gómez, sobre supermanzana de Orriols. (Núm. expediente O-89SOC-2023-000017-00) **Contestada**
- Sra. Gómez, sobre plan de choque de limpieza. (Núm. expediente O-89SOC-2023-000017-00) **Contestada**

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	25/09/2023	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



- | | | |
|-----------|--|--|
| 32 | Sra. Gómez, sobre l'estat de projectes amb fons Next Generation. (Núm. expedient O-89SOC-2023-000017-00) Contestada | Sra. Gómez, sobre el estado de proyectos con fondos Next Generation. (Núm. expediente O-89SOC-2023-000017-00) Contestada |
| | PRECS I PREGUNTES. | RUEGOS Y PREGUNTAS. |
| 33 | En el punt de precs i preguntes, la Sra. Robles pregunta com es duu a terme el tràmit de resposta a les preguntes presentades a la Comissió. Contestada | En el punto de ruegos y preguntas, la Sra. Robles pregunta cómo se lleva a cabo el trámite de respuesta a las preguntas presentadas a la Comisión. Contestada |

Id. document: g+hl pSvv GqV g6UE SMgK TDtL KSA=
CÓPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	25/09/2023	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351