



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ D'URBANISME, PARCS I JARDINS, ESPAIS NATURALS I MILLORA CLIMÀTICA
COMISIÓN DE URBANISMO, PARQUES Y JARDINES, ESPACIOS NATURALES Y MEJORA CLIMÁTICA

Id. document: vNPr Yprb 97XH Dp6U BT+E 8CFE Npk =
COPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÓNICA)

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA	
DATA / FECHA	13 de desembre de 2023 / 13 de diciembre de 2023
HORA 09:30	
ORDE DEL DIA - EXTRACTE ACORDS / ORDEN DEL DÍA - EXTRACTO ACUERDOS	
NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO
	SECRETARIA. SECRETARÍA.
1	Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 8 de novembre de 2023. Aprovat <i>Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión anterior de fecha 8 de noviembre de 2023. Aprobado</i>
	ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTE. ESTUDIO Y DICTAMEN DE ASUNTOS.
	SERVICI DE JARDINERIA SOSTENIBLE. SERVICIO DE JARDINERÍA SOSTENIBLE.
2	Proposa autoritzar la mínima afecció a l'exemplar de Phoenix dactylifera monumental, de propietat municipal, codi 99110209/382, situat en av. Antic Regne de València, 74. (Núm. expedient E-04001-2023-001109-00) Aprovat <i>Propone autorizar la mínima afección al ejemplar de Phoenix dactylifera monumental, de propiedad municipal, código 99110209/382, situado en av. Antiguo Reino de Valencia, 74. (Núm. expediente E-04001-2023-001109-00) Aprobado</i>
	DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME. SERVICI D'ASSESSORAMENT URBANÍSTIC I PROGRAMACIÓ. DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO. SERVICIO DE ASESORAMIENTO URBANÍSTICO Y PROGRAMACIÓN.
3	Proposa acceptar la delegació de les competències efectuada per l'Ajuntament de Moncada en favor de l'Ajuntament de València per a la tramitació del PAI Massarrojos UE-1 MPRI PN-1. (Núm. expedient E-03003-2023-000017-00) Aprovat <i>Propone aceptar la delegación de las competencias efectuada por el Ayuntamiento de Moncada en favor del Ayuntamiento de Valencia para la tramitación del PAI Massarrojos UE-1 MPRI PN-1. (Núm. expediente E-03003-2023-000017-00) Aprobado</i>
	DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME. SERVICI DE PLANEJAMENT. DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO. SERVICIO DE PLANEAMIENTO.
4	Proposa aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València per a la incorporació de la fitxa de protecció "Depòsit d'aigua situat al costat del Pont de les Flors-Alcaldessa Rita Barberá" com a Bé de Rellevància Local amb la categoria d'Espai Etnològic d'Interés Local (BRL-EEIL). (Núm. expedient E-03001-2022-000272-00) Aprovat <i>Propone aprobar provisionalmente la Modificación Puntual del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de Naturaleza Urbana de València para la incorporación de la ficha de protección "Depósito de agua situado junto al puente de las Flores-Alcaldesa Rita Barberá" como Bien de Relevancia Local con la categoría de Espacio Etnológico de Interés Local (BRL-EEIL). (Núm. expediente E-03001-2022-000272-00) Aprobado</i>
5	Dona compte de l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme, pel qual s'aprova definitivament la Modificació Puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València, per a la incorporació de la fitxa de protecció BRL "Cinquena <i>Da cuenta del Acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo, por el que se aprueba definitivamente la Modificación Puntual del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de Naturaleza Urbana de València, para la incorporación de la ficha de protección</i>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	19/12/2023	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



	de La nostra Senyora de les Mercès (Casino de l'Americà)". (Núm. expedient E-03001-2021-000275-00) Quedar assabentat	BRL "Quinta de Nuestra Señora de las Mercedes (Casino del Americano)". (Núm. expediente E-03001-2021-000275-00) Quedar enterado
6	Proposa aprovar el pla cartogràfic que corregeix la cartografia urbana forestal del terme municipal de València. (Núm. expedient E-03001-2022-000194-00) Aprovat	Propone aprobar el plano cartográfico que corrige la cartografía urbana forestal del término municipal de Valencia. (Núm. expediente E-03001-2022-000194-00) Aprobado
7	Proposa sotmetre a informació pública la Modificació Puntual del PGOU per a la delimitació d'una Unitat d'Execució en la confluència dels carrers Germans Rivas i Pintor Stolz. (Núm. expedient E-03001-2021-000327-00) Aprovat	Propone someter a información pública la Modificación Puntual del PGOU para la delimitación de una Unidad de Ejecución en la confluencia de las calles Hermanos Rivas y Pintor Stolz. (Núm. expediente E-03001-2021-000327-00) Aprobado
	SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS.	SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE OTROS ÓRGANOS.
	MOCIONS.	MOCIONES.
8	Sra. Robles, sobre apartaments turístics. (Núm. expedient O-89COM-2023-000022-00) Aprovada proposta alternativa	Sra. Robles, sobre apartamentos turísticos. (Núm. expediente O-89COM-2023-000022-00) Aprobada propuesta alternativa
9	Sra. Gómez, sobre Districte Innovador Vara de Quart. (Núm. expedient O-89SOC-2023-000048-00) Aprovada proposta alternativa	Sra. Gómez, sobre Distrito Innovador Vara de Quart. (Núm. expediente O-89SOC-2023-000048-00) Aprobada propuesta alternativa
10	Sr. Campillo, sobre ampliació del servici de plataformes mòbils de Ciutat Vella i d'Ecoparcs a València. (Núm. expedient O-89COM-2023-000022-00) Aprovada proposta alternativa	Sr. Campillo, sobre ampliación del servicio de plataformas móviles de Ciutat Vella y de Ecoparques en Valencia. (Núm. expediente O-89COM-2023-000022-00) Aprobada propuesta alternativa
11	Sra. Gómez, sobre reurbanització plaça de l'Ajuntament. (Núm. expedient O-89SOC-2023-000048-00) Rebutjat	Sra. Gómez, sobre reurbanización plaza del Ayuntamiento. (Núm. expediente O-89SOC-2023-000048-00) Rechazado
	PREGUNTES.	PREGUNTAS.
12	Sra. Robles, sobre edifici ocupat en Orriols. (Núm. expedient O-89COM-2023-000022-00) Contestada	Sra. Robles, sobre edificio ocupado en Orriols. (Núm. expediente O-89COM-2023-000022-00) Contestada
13	Sra. Robles, sobre aparcament IES El Clot. (Núm. expedient O-89COM-2023-000022-00) Contestada	Sra. Robles, sobre aparcamiento IES El Clot. (Núm. expediente O-89COM-2023-000022-00) Contestada
14	Sra. Robles, sobre les Alqueries d'Olba. (Núm. expedient O-89COM-2023-000022-00) Contestada	Sra. Robles, sobre las Alquerías de Olba. (Núm. expediente O-89COM-2023-000022-00) Contestada
15	Sr. Campillo, sobre el Portet del Perellonet. (Núm. expedient O-89COM-2023-000022-00) Contestada	Sr. Campillo, sobre el Portet del Perellonet. (Núm. expediente O-89COM-2023-000022-00) Contestada
16	Sr. Campillo, sobre parc infantil de Massarrojos. (Núm. expedient O-89COM-2023-000022-00) Contestada	Sr. Campillo, sobre parque infantil de Massarrojos. (Núm. expediente O-89COM-2023-000022-00) Contestada
17	Sr. Campillo, sobre arbres abatuts a la Torre. (Núm. expedient O-89COM-2023-000022-00) Contestada	Sr. Campillo, sobre árboles abatidos en La Torre. (Núm. expediente O-89COM-2023-000022-00) Contestada
18	Sra. Gómez, sobre expedients de concursos d'idees embossats. (Núm. expedient O-89SOC-2023-000048-00) Contestada	Sra. Gómez, sobre expedientes de concursos de ideas atascados. (Núm. expediente O-89SOC-2023-000048-00) Contestada

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	19/12/2023	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



- | | | |
|----|---|---|
| 19 | Sra. Gómez, sobre fons Next Generation en Pérez Galdós. (Núm. expedient O-89SOC-2023-000048-00)
Contestada | Sra. Gómez, sobre fondos Next Generation en Pérez Galdós. (Núm. expediente O-89SOC-2023-000048-00)
Contestada |
| 20 | Sra. Gómez, sobre cases d'apostes. (Núm. expedient O-89SOC-2023-000048-00) Contestada

PRECS I PREGUNTES. | Sra. Gómez, sobre casas de apuestas. (Núm. expediente O-89SOC-2023-000048-00) Contestada

RUEGOS Y PREGUNTAS. |
| 21 | En l'apartat de Precs i Preguntes, la Sra. Robles indica que a les 11'30 hi ha convocada una roda de premsa de Vox sobre el València Club de Futbol, i pregunta quan presentaran a aprovació l'equip de govern les fitxes urbanístiques. Contestada | En el apartado de Ruegos y Preguntas, la Sra. Robles indica que a las 11'30 hay convocada una rueda de prensa de Vox sobre el Valencia Club de Fútbol, y pregunta cuándo van a presentar a aprobación el equipo de gobierno las fichas urbanísticas. Contestada |
| 22 | En l'apartat de Precs i Preguntes, la Sra. Gómez manifesta que van conèixer per la premsa que es tirava cap arrere l'acord de la Generalitat per a adquirir 500 habitatges de la SAREB amb destinació a habitatge social, i pregunta si l'Ajuntament era coneixedor prèviament de la decisió de la Generalitat Valenciana de renunciar a esta adquisició. Contestada | En el apartado de Ruegos y Preguntas, la Sra. Gómez manifiesta que conocieron por la prensa que se tiraba para atrás el acuerdo de la Generalitat para adquirir 500 viviendas de la SAREB con destino a vivienda social, y pregunta si el Ayuntamiento era conocedor previamente de la decisión de la Generalitat Valenciana de renunciar a esta adquisición. Contestada |
| 23 | En l'apartat de Precs i Preguntes, el Sr. Campillo pregunta si s'ha avançat en l'expedient d'exercici del dret de tanteig de l'edifici de 131 habitatges en el barri de Safranar en Patraix. Contestada | En el apartado de Ruegos y Preguntas, el Sr. Campillo pregunta si se ha avanzado en el expediente de ejercicio del derecho de tanteo del edificio de 131 viviendas en el barrio de Safranar en Patraix. Contestada |

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	19/12/2023	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289