



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ D'URBANISME, PARCS I JARDINS, ESPAIS NATURALS I MILLORA CLIMÀTICA  
COMISIÓN DE URBANISMO, PARQUES Y JARDINES, ESPACIOS NATURALES Y MEJORA CLIMÁTICA

Id. document: RUqP eCiG Cjyt yIiN NvZn wwjz KtE =  
CÓPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÓNICA)

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA	
DATA / FECHA	17 de juliol de 2024 / 17 de julio de 2024
HORA 09:30	
ORDE DEL DIA - EXTRACTE ACORDS / ORDEN DEL DÍA - EXTRACTO ACUERDOS	
NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO

NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO
	SECRETARIA. SECRETARÍA.
1	Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 19 de juny de 2024. <b>Aprovat</b>  ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTE.  DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME. SERVICI DE PLANEJAMENT.
	Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión anterior de fecha 19 de junio de 2024. <b>Aprobado</b>  ESTUDIO Y DICTAMEN DE ASUNTOS.  DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO. SERVICIO DE PLANEAMIENTO.
2	Dona compte de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de maig de 2024 pel qual s'aprova definitivament la Modificació Puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València per a la incorporació de la fitxa de protecció BRL "Depòsit d'Aigua situat al costat del Pont de les Flors-Alcaldessa Rita Barberá". (Núm. expedient E-03001-2022-000272-00) <b>Quedar assabentat</b>
	Da cuenta del acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de 15 de mayo de 2024 por el que se aprueba definitivamente la Modificación Puntual del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de Naturaleza Urbana de València para la incorporación de la ficha de protección BRL "Depósito de Agua situado junto al Puente de las Flores-Alcaldesa Rita Barberá". (Núm. expediente E-03001-2022-000272-00) <b>Quedar enterado</b>
3	Dona compte de l'Acord de l'Ajuntament Ple de data 28 de juny de 2024 pel qual s'aprova provisionalment la "Correcció d'Errors de la Modificació Puntual del PEP-*BIC 8-Museu de Belles Arts San Pio V". (Núm. expedient E-03001-2024-000292-00) <b>Quedar assabentat</b>
	Da Cuenta del Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 28 de junio de 2024 por el que se aprueba provisionalmente la "Corrección de Errores de la Modificación Puntual del PEP-BIC 8-Museo de Bellas Artes San Pio V". (Núm. expediente E-03001-2024-000292-00) <b>Quedar enterado</b>
4	Proposa sotmetre a informació pública la Modificació Puntual del PGOU per a ampliació del CEIP Doctor Oloriz. (Núm. expedient E-03001-2024-000110-00) <b>Aprovat</b>
	Propone someter a información pública la Modificación Puntual del PGOU para ampliación del CEIP Doctor Oloriz. (Núm. expediente E-03001-2024-000110-00) <b>Aprobado</b>
5	Proposa desestimar la sol·licitud de suspendre l'execució de l'Acord Plenari de 28 de maig de 2024 pel qual es va suspendre la tramitació i l'atorgament de llicències d'edificació per a la implantació de nous usos terciaris hotelers per a determinats àmbits de la ciutat de València. (Núm. expedient E-03001-2024-000250-00) <b>Aprovat</b>
	Propone desestimar la solicitud de suspender la ejecución del Acuerdo Plenario de 28 de mayo de 2024 por el que se suspendió la tramitación y el otorgamiento de licencias de edificación para la implantación de nuevos usos terciarios hoteleros para determinados ámbitos de la ciudad de València. (Núm. expediente E-03001-2024-000250-00) <b>Aprobado</b>
6	Proposa sotmetre a nova informació pública la Modificació Puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València per a la incorporació de les fitxes de protecció "Refugis antiaeris de València" com a Béns de Rellevància Local
	Propone someter a nueva información pública la Modificación Puntual del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de Naturaleza Urbana de València para la incorporación de las fichas de protección "Refugios antiaéreos de València" como Bienes de

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	22/07/2024	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



Id. document: RUqP eCiG CJyt yIiN NvZn wwjz KtE =  
CÓPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

	(BRL-SHIL). (Núm. expedient E-03001-2023-000419-00) <b>Aprovat</b>	<i>Relevancia Local (BRL-SHIL). (Núm. expediente E-03001-2023-000419-00) <b>Aprobado</b></i>
	SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS.	<i>SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE OTROS ÓRGANOS.</i>
	MOCIONS.	<i>MOCIONES.</i>
7	Sra. Robles, sobre l'adaptació de les ajudes al lloguer 2025. (Núm. expedient O-89COM-2024-000053-00) <b>Aprovada proposta alternativa</b>	<i>Sra. Robles, sobre la adaptación de las ayudas al alquiler 2025. (Núm. expediente O-89COM-2024-000053-00) <b>Aprobada propuesta alternativa</b></i>
8	Sra. Gómez, sobre creació de la "Mesa de l'Energia". (Núm. expedient O-89SOC-2024-000070-00) <b>Aprovada proposta alternativa</b>	<i>Sra. Gómez, sobre creación de la "Mesa de la Energía". (Núm. expediente O-89SOC-2024-000070-00) <b>Aprobada propuesta alternativa</b></i>
9	Sra. Gómez, sobre vivenda pública. (Núm. expedient O-89SOC-2024-000070-00) <b>Aprovada proposta alternativa</b>	<i>Sra. Gómez, sobre vivienda pública. (Núm. expediente O-89SOC-2024-000070-00) <b>Aprobada propuesta alternativa</b></i>
10	Sr. Campillo, sobre nova taxa de recollida de residus de València. (Núm. expedient O-89COM-2024-000053-00) <b>Aprovada proposta alternativa</b>	<i>Sr. Campillo, sobre nueva tasa de recogida de residuos de València. (Núm. expediente O-89COM-2024-000053-00) <b>Aprobada propuesta alternativa</b></i>
	PREGUNTES.	<i>PREGUNTAS.</i>
11	Sra. Gómez, sobre quantia sanciones. (Núm. expedient O-89SOC-2024-000070-00) <b>Contestada</b>	<i>Sra. Gómez, sobre cuantía sanciones. (Núm. expediente O-89SOC-2024-000070-00) <b>Contestada</b></i>
12	Sra. Gómez, sobre Pla de Recuperació d'Espai Públic. (Núm. expedient O-89SOC-2024-000070-00) <b>Contestada</b>	<i>Sra. Gómez, sobre Plan de Recuperación de Espacio Público. (Núm. expediente O-89SOC-2024-000070-00) <b>Contestada</b></i>
13	Sra. Robles, sobre adjudicació de vivendes en règim de lloguer assequible. (Núm. expedient O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b>	<i>Sra. Robles, sobre adjudicación de viviendas en régimen de alquiler asequible. (Núm. expediente O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b></i>
14	Sra. Robles, sobre rebaixa de les voreres de diferents carrers. (Núm. expedient O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b>	<i>Sra. Robles, sobre rebaje de las aceras de diferentes calles. (Núm. expediente O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b></i>
15	Sra. Robles, sobre permuta d'edificis a canvi de solars municipals. (Núm. expedient O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b>	<i>Sra. Robles, sobre permuta de edificios a cambio de solares municipales. (Núm. expediente O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b></i>
16	Sr. Campillo, sobre contracte de manteniment de francs i marjals. (Núm. expedient O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Campillo, sobre contrato de mantenimiento de francos y marjales. (Núm. expediente O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b></i>
17	Sr. Campillo, sobre creació de l'empresa mixta d'energia. (Núm. expedient O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Campillo, sobre creación de la empresa mixta de energía. (Núm. expediente O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b></i>
18	Sr. Campillo, sobre expedients d'infraccions urbanístiques obertes pel Consell Agrari. (Núm. expedient O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Campillo, sobre expedientes de infracciones urbanísticas abiertas por el Consell Agrari. (Núm. expediente O-89COM-2024-000053-00) <b>Contestada</b></i>
19	Sra. Valía, sobre el llac de l'Albufera. (Núm. expedient O-89SOC-2024-000070-00) <b>Contestada</b>	<i>Sra. Valía, sobre el lago de la Albufera. (Núm. expediente O-89SOC-2024-000070-00) <b>Contestada</b></i>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	22/07/2024	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



Id. document: RUQP\_eCiG\_CJyt\_yiIN\_NvZn\_wwjz\_KtE=  
CÓPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

PRECS I PREGUNTES.

- 20** En l'apartat de Precs i Preguntes, el Sr. Campillo demana que el Sr. President explique la renúncia presentada als fons next generation destinats al Pla de Barris. **Contestada**
- 21** En l'apartat de Precs i Preguntes, la Sra. Valía demana que se li facilite pel Sr. President el llistat de parcel·les de propietat municipal on es poden construir vivendes de protecció pública. **Contestada**
- 22(E)** Proposa suspendre la tramitació i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació i demolició, en l'àmbit físic ocupat pel pati de l'illa conformada pels carrers Sagunt, Pare Urbà, Luz Casanova i Sant Bruno així com al carrer Guala. (Núm. expedient E-03001-2023-000071-00) **Aprovat**
- 23(E)** Sr. Badenas, sobre la derogació del Pla d'Actuació Territorial Estratègica "València C.F." **Aprovada proposta alternativa**

RUEGOS Y PREGUNTAS.

- En el apartado de Ruegos y Preguntas, el Sr. Campillo pide que el Sr. Presidente explique la renuncia presentada a los fondos next generation destinados al Plan de Barrios. **Contestada***
- En el apartado de Ruegos y Preguntas, la Sra. Valía pide que se le facilite por el Sr. Presidente el listado de parcelas de propiedad municipal donde se pueden construir viviendas de protección pública. **Contestada***
- Propone suspender la tramitación y el otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos, edificación y demolición, en el ámbito físico ocupado por el patio de la manzana conformada por las calles Sagunto, Padre Urbano, Luz Casanova y San Bruno así como a la calle Guala. (Núm. expediente E-03001-2023-000071-00) **Aprobado***
- Sr. Badenas, sobre la derogación del Plan de Actuación Territorial Estratégica "Valencia C.F." **Aprobada propuesta alternativa***

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	22/07/2024	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289