



INSPECTOR OBRAS Y SERVICIOS

EJERCICIO B



1. **De acuerdo al artículo 290 del texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado por decreto legislativo 1/2021 de 18 de junio, cuando se estime necesario dejar constancia de cualquier actuación urbanística, la inspección levantará la correspondiente acta que contendrá:**
 - a) Los datos identificativos de todas las personas intervinientes, sean propietarias, promotoras, constructoras, personal técnico o personas usuarias, y describirá sucintamente los elementos esenciales de la actuación.
 - b) Los datos identificativos de todas las personas que el inspector, como agente de la autoridad, considere necesarios y describirá detalladamente los hechos.
 - c) Únicamente los datos identificativos de la propiedad y describirá detalladamente la actividad realizada en el lugar inspeccionado.

2. **Según el texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado por decreto legislativo 1/2021 de 18 de junio, ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta ?**
 - a) La superior autoridad y los bomberos acompañarán a la función inspectora siempre y cuando se trate de actuaciones de inspección por infracciones graves
 - b) Las fuerzas y cuerpos de seguridad, en el ámbito de sus respectivas competencias, colaborarán con la función inspectora, prestando su auxilio cuando se les solicite.
 - c) Las fuerzas y cuerpos de seguridad, en el ámbito de sus respectivas competencias, colaborarán con la función inspectora siempre y cuando se trate de actuaciones de inspección por infracciones graves.

3. **De acuerdo al artículo 68 de la Ordenanza Reguladora de Obras de Edificación y Actividades del Ayuntamiento de Valencia, cuando se presenta una denuncia por particulares:**
 - a) La inspección podrá requerir al denunciante, si lo estima necesario, a fin de que amplíe o concrete el contenido de la denuncia, comprobando además si la actuación denunciada tiene o no título habilitante.
 - b) La inspección podrá requerir al denunciante únicamente aquellos datos que sean absolutamente necesarios para atender la denuncia, pudiendo desestimar la denuncia si estos no se presentan en el plazo de 5 días.
 - c) La inspección únicamente debe atender la denuncia cuando la actuación denunciada no tenga título habilitante.

4. **De acuerdo al artículo 69 de la Ordenanza Reguladora de Obras de Edificación y Actividades del Ayuntamiento de Valencia, si en el curso de una actuación inspectora se extiende una diligencia y la persona con la que se entiende la actuación se niega a firmar la diligencia:**
 - a) Se hará constar tal circunstancia en la diligencia.
 - b) Se avisará a la policía para que se persone en la inspección, dejando constancia de los hechos.
 - c) Durante las actuaciones inspectoras lo único que se pueden extender son actas de inspección.

5. **Las actuaciones de la inspección de los tributos se documentarán según recoge la Ley General Tributaria en:**
 - a) Comunicaciones, diligencias, informes y actas
 - b) Comunicaciones y diligencias
 - c) Informes y actas

6. **El procedimiento de inspección según recoge la Ley General Tributaria se iniciará**
 - a) De oficio
 - b) A petición del obligado tributario, en los términos establecidos en el artículo 149 de esta ley
 - c) A y B Son correctas



7. Según la Ley General Tributaria en relación a las actuaciones y procedimiento de inspección indica la respuesta correcta
- a) Los funcionarios que desempeñen funciones de inspección serán considerados agentes de la autoridad y deberán acreditar su condición, si son requeridos para ello, fuera de las oficinas públicas
 - b)) Los funcionarios que desempeñen funciones de inspección no serán considerados agentes de la autoridad y deberán acreditar su condición, si son requeridos para ello, fuera de las oficinas públicas
 - c) Los funcionarios que desempeñen funciones de inspección no serán considerados agentes de la autoridad y no deberán acreditar su condición fuera de las oficinas públicas
8. Según la Ley General Tributaria La deuda tributaria estará constituida por la cuota o cantidad a ingresar que resulte de la obligación tributaria principal o de las obligaciones de realizar pagos a cuenta y, además, la deuda tributaria estará integrada, señale la respuesta incorrecta
- a)) El interés de demora
 - b) Los recargos por declaración extemporánea
 - c) Las sanciones tributarias
9. Señale el impuesto que no tenga carácter obligatorio, conforme a lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales
- a) Impuesto sobre Bienes Inmuebles
 - b)) La plusvalía
 - c) Impuesto sobre Actividades Económicas
10. El hecho imponible del impuesto sobre actividades económicas es:
- a) El mero ejercicio de cualquier actividad económica en territorio nacional especificada en las tarifas del impuesto
 - b) El mero ejercicio, en territorio nacional, de actividades empresariales, profesionales o artísticas especificadas en las tarifas del impuesto
 - c) El mero ejercicio, en territorio nacional, de actividades empresariales, profesionales o artísticas, se ejerzan o no en local determinado y se hallen o no especificadas en las tarifas del impuesto
11. Señale la respuesta correcta, respecto al impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras
- a) Es un tributo indirecto
 - b) Es un tributo directo
 - c) Es un tributo obligatorio
12. El derecho fundamental de las personas físicas a la protección de datos personales, está amparado por:
- a) El artículo 18.4 de la Constitución.
 - b) El artículo 14.4 de la Constitución.
 - c) El artículo 16.4 de la Constitución.
13. ¿La Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno es de aplicación a las entidades locales?:
- a) No, solo a la Administración General del Estado.
 - b) Sí, se aplica a las entidades locales.
 - c) Solo se aplica supletoriamente.
14. Las obligaciones establecidas en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres:
- a) Serán de aplicación a toda persona, física o jurídica, que se encuentre o actúe en territorio español, cualquiera que fuese su nacionalidad, domicilio o residencia.
 - b) Serán de aplicación a toda persona, física o jurídica, de nacionalidad española.
 - c) Serán de aplicación a las personas físicas, que se encuentren o actúen en territorio español, cualquiera que fuese su nacionalidad, domicilio o residencia.



15. Según el artículo 14.1 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, los trabajadores tienen derecho a una protección eficaz en materia de seguridad y salud en el trabajo.
- Este deber de protección no es de aplicación a las Administraciones públicas respecto del personal a su servicio.
 - Este deber de protección constituye, igualmente, un deber de las Administraciones públicas respecto del personal a su servicio.
 - La Ley solo es de aplicación a las empresas, sean privadas o de titularidad de las Administraciones públicas.
16. De acuerdo a la Ordenanza Reguladora de Obras de Edificación y Actividades del Ayuntamiento de Valencia, algunos de los principios inspiradores de la inspección municipal son:
- Especialización, unidad funcional, dependencia jerárquica, participación, imparcialidad, diligencia.
 - Especialización, unidad funcional, independencia jerárquica, imparcialidad, eficacia, profesionalidad.
 - Especialización, unidad funcional, dependencia jerárquica, cooperación interadministrativas, imparcialidad, objetividad.
17. De acuerdo al artículo 67 de la Ordenanza Reguladora de Obras de Edificación y Actividades del Ayuntamiento de Valencia, los inspectores tienen la condición de agente de la autoridad y están facultados para:
- Requerir y examinar toda clase de documentos.
 - Paralizar de inmediato las obras que no cuenten con autorización.
 - Paralizar las obras, cuenten o no con autorización.
18. De acuerdo al texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado por decreto legislativo 1/2021 de 18 de junio, al personal adscrito a la inspección durante sus actuaciones inspectoras se le deberá facilitar :
- Libre acceso a las fincas, edificaciones o locales donde se realicen las obras o usos que se pretendan inspeccionar y que no tengan la condición de domicilio o de lugar asimilado a este.
 - Libre acceso a las fincas, edificaciones o locales donde se realicen las obras o usos que se pretendan inspeccionar, independientemente de que tengan o no la condición de domicilio.
 - Libre acceso a las fincas, edificaciones o locales donde se realicen las obras o usos que se pretendan inspeccionar, incluidas las que tienen condición de domicilio en cuyo caso solo se requiere realizar por la inspección un aviso previo.
19. De acuerdo a la Ordenanza Reguladora de Obras de Edificación y Actividades del Ayuntamiento de Valencia ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta en relación con las actas de la inspección urbanística?
- Gozan de valor probatorio y presunción de veracidad, siempre y cuando se describan detalladamente los hechos y se encuentre firmada por dos inspectores, sin perjuicio de las pruebas que en defensa de los respectivos derechos o intereses puedan señalar o aportar los propios administrados.
 - Gozan de presunción de veracidad respecto de los hechos reflejados en ellas que hayan sido constatados directamente por el responsable de la inspección o los inspectores técnicos, sin perjuicio de las pruebas que, en defensa de los respectivos derechos o intereses puedan señalar o aportar las personas interesadas.
 - Gozan de valor probatorio y presunción de veracidad respecto de los hechos reflejados en ellas siempre y cuando sean complementadas por un informe técnico, sin perjuicio de las pruebas que en defensa de los respectivos derechos o intereses puedan señalar o aportar los propios administrados.
20. De acuerdo al texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado por decreto legislativo 1/2021 de 18 de junio, la función inspectora urbanística será desarrollada por:
- Únicamente por los municipios.
 - Tanto por los municipios como por la Generalitat, y por la Administración General del Estado, cada una en el ámbito de sus respectivas competencias.
 - En el ámbito de sus competencias, por los municipios y por la Generalitat.



- 21. Según la Ordenanza de Consumo, son derechos de los consumidores y usuarios**
- a) La protección contra los riesgos que puedan afectar a su salud y seguridad
 - b) El derecho a la reparación e indemnización de los daños y perjuicios sufridos
 - c) Las respuestas A y B son correctas
- 22. Según la Ordenanza Municipal de Limpieza Urbana, se prohíbe realizar en la vía pública**
- a) Lavar y reparar vehículos
 - b) Abandonar animales vivos
 - c) Regar las plantas colocadas en el exterior de los edificios
- 23. De acuerdo con la Ordenanza Municipal de Parques y Jardines, la instalación y disparo de cualquier actividad pirotécnica en espacios ajardinados y arbolado viario**
- a) Está permitida
 - b) No está permitida
 - c) No está permitida, salvo en los supuestos que expresamente se autoricen
- 24. Marque la respuesta correcta. Enumera dos mercados de distrito con su ubicación, incluidos en la ordenanza municipal reguladora de los mercados de distrito del Ayuntamiento de Valencia.**
- a) Ruzafa, sito en la plaza Barón de Cortés y Nazaret, sito en la calle Mayor.
 - b) Grao, sito en la calle José Aguirre y Na Rovella, sito en la avenida de la Plata.
 - c) Ciudad Fallera, sito en plaza Luis Martí Alegre y Cabañal, sito en la plaza Alborache.
- 25. En la ordenanza municipal reguladora de los mercados de distrito del Ayuntamiento de València, expone que el Ayuntamiento podrá gestionar el servicio público de los mercados municipales mediante... Indica las dos formas de gestión que establece la ordenanza.**
- a) Gestión completa o gestión directa.
 - b) Gestión directa o gestión indirecta.
 - c) Gestión de confianza o gestión certificada.
- 26. El número máximo de autorizaciones para los mercados periódicos tradicionales de Navidad y Reyes, son los siguientes.**
- a) 47 autorizaciones para el Mercado de Ruzafa y 243 para el Mercado del Cabañal.
 - b) 102 autorizaciones para el Mercado de la plaza Redonda y 427 para el Mercado del Cabañal.
 - c) 47 autorizaciones para el Mercado Central y 243 para el Mercado del Cabañal.
- 27. Un detector es – en ingeniería de tráfico- cualquier dispositivo capaz de registrar y transmitir los cambios que se producen, o los valores que se alcanzan, en una determinada característica de tráfico o de la vía. Marca dos dispositivos capaces de realizar aforos.**
- a) Detectores Catalíticos y detectores de dispersión.
 - b) Detectores de Lazo y detectores de presión.
 - c) Detectores térmicos y detectores de opacidad.
- 28. De las tres opciones, ¿Cuál sería la correcta para definir el ciclo semafórico?**
- a) Se llama ciclo al tiempo necesario para que se dé una sucesión completa de indicaciones en los semáforos conectados a un mismo regulador.
 - b) Se llama ciclo a cada una de las combinaciones de indicaciones en los semáforos que permiten uno o varios movimientos simultáneos a través de la intersección.
 - c) El ciclo es la suma del tiempo de las fases variables más el tiempo mínimo, en la programación de un regulador.



29. La Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados. En el artículo 23 Establece lo siguiente:
- Los cálculos para establecer la duración mínima de la fase de paso para los peatones se realizarán desde el supuesto de una velocidad máxima de paso peatonal de 1,50 metros/segundos.
 - Los cálculos para establecer la duración mínima de la fase de paso para los peatones se realizarán desde el supuesto de una velocidad máxima de paso peatonal de 2,00 metros/segundos.
 - Los cálculos para establecer la duración mínima de la fase de paso para los peatones se realizarán desde el supuesto de una velocidad máxima de paso peatonal de 0,50 metros/segundos.
30. El artículo 88 de la Ordenanza de Movilidad establece tres modalidades de estacionamiento limitado, estas son:
- Zona Azul: estacionamiento de rotación, Zona Verde: estacionamiento de rotación únicamente en horario comercial de lunes a sábado y Zona Naranja: estacionamiento de uso mixto (rotación y para residentes en función de la hora del día y de la semana).
 - Zona Azul: estacionamiento de rotación, Zona Verde: estacionamiento exclusivo para residentes y Zona Naranja: estacionamiento de uso mixto (de rotación y para residentes en función de la hora del día y de la semana).
 - Zona Azul: estacionamiento de rotación, Zona verde: estacionamiento mixto (de rotación y para residentes en función de la hora del día y de la semana) y Zona Naranja: estacionamiento exclusivo para residentes.
31. El artículo 3 de la Ordenanza de Aparcamientos, define el concepto de Garaje, como:
- Aparcamiento en el que no existe rotación en el uso de sus plazas, o existiendo es por periodos de tiempo iguales o superiores al mes.
 - Garaje cuyas plazas de aparcamiento responden al uso dominante residencial del edificio, con independencia de que puedan existir en él plazas vinculadas a otros usos, siempre y cuando respondan a un proyecto unitario.
 - Aparcamiento en el que existe una rotación en el uso de sus plazas por periodos de tiempo inferiores al mes.
32. El artículo 16 de la ordenanza de la Movilidad indica que las calles residenciales son zonas de circulación especialmente acondicionadas en las que existe una coexistencia en el mismo espacio de viandantes, ciclistas y vehículos a motor y que están destinadas en primer lugar a las personas viandantes. Estarán señalizadas mediante la señal correspondiente...
- R-100 Calle residencial.
 - P-3 Calle residencial.
 - S-28 Calle residencial.
33. Según la Ordenanza de Consumo, la definición de consumidor o usuario es
- Toda persona jurídica que adquiere, utiliza o disfruta, como destinatario final, bienes, servicios, actividades o funciones
 - Las personas físicas o jurídicas que no se constituyen en destinatarios finales, sino que adquieran, almacenen, utilicen o disfruten de bienes o servicios con el fin de integrarlos en la organización o ejercicio de una actividad empresarial, profesional o de prestación de servicios, incluidos los públicos
 - Toda persona física o jurídica que adquiere, utiliza o disfruta, como destinatario final, bienes, servicios, actividades o funciones, cualquiera que sea la naturaleza jurídica de quienes lo produzcan, vendan, presten o distribuyan
34. Según la Ordenanza Municipal de Protección contra Incendios, se considera infracción muy grave
- El bloqueo de la apertura de las puertas de emergencia con mecanismo, durante la permanencia de público o de personal en el local
 - La resistencia a la inspección y vigilancia de la administración
 - La acumulación de materiales combustibles que no sobrepase lo autorizado



- 35. De acuerdo con la Ordenanza Municipal de Saneamiento, la autorización municipal para ejecutar las obras necesarias para la construcción de acometidas particulares que unan las redes privadas con el sistema municipal de alcantarillado se denomina**
- a) Permiso de enganche
 - b) Permiso de conexión
 - c) Autorización de conexión
- 36. El vertido de aguas residuales al sistema de acequias de titularidad municipal, en el municipio de Valencia**
- a) No se permite en ningún caso
 - b) Se permite si son previamente tratadas
 - c) Está permitido en cualquier caso
- 37. De acuerdo con la Ordenanza Municipal de Parques y Jardines, las redes municipales de riego**
- a) Pueden ser usadas para interés o finalidad privados
 - b) Serán de uso único y exclusivo para el baldeo y riego de los espacios ajardinados
 - c) Pueden ser utilizadas para suministrar agua a fuentes ornamentales
- 38. En el municipio de Valencia, la poda de arbolado público**
- a) Podrá ser realizada por particulares con interés suficiente acreditado
 - b) Podrá ser realizada por particulares con interés suficiente acreditado y siempre bajo la supervisión técnica municipal
 - c) No podrá ser realizada por particulares
- 39. El depósito de los residuos en los distintos contenedores de recogida selectiva, según la Ordenanza Municipal de Limpieza Urbana, podrá realizarse**
- a) A partir de las 20:00 horas
 - b) Entre las 07:00 y las 12:00 horas
 - c) A cualquier hora
- 40. La tramitación de la segunda y posteriores ocupaciones de vivienda, en el municipio de Valencia, se realizará mediante**
- a) Licencia
 - b) Declaración responsable
 - c) Comunicación

