



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
REGIDORIA DE SERVICIS SOCIALS

Estudio del barrio de El Carme
Mayo, 2023



SERVICI DE BENESTAR SOCIAL I INTEGRACIÓ
Secció de Planificació i Innovació
Amadeo de Savoia, 11 · 46010 · València ·
splanin@valencia.es

Con la colaboración de Zaira Domínguez y Aitana Gironés, alumnas en prácticas de la UV.

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	4
2. ENTORNO GEOGRÁFICO DEL BARRIO	5
3. APROXIMACIÓN A LOS ANTECEDENTES HISTÓRICOS	8
4. EL BARRIO DE HOY EN DÍA	111
5. DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS	¡Error! Marcador no definido.5
6. RENTA Y VULNERABILIDAD	28
7. RECURSOS	311
8. CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES	401
9. OTRAS APORTACIONES	¡Error! Marcador no definido.5
10. CONCLUSIONES	55
11. BIBLIOGRAFÍA	58

1. INTRODUCCIÓN

En este documento se ha realizado un estudio sociológico sobre el barrio del Carme. Para su elaboración hemos combinado la recogida e interpretación de datos cuantitativos y cualitativos, con el objetivo de realizar una radiografía completa del barrio, de su realidad social y principales problemáticas, necesidades y demandas.

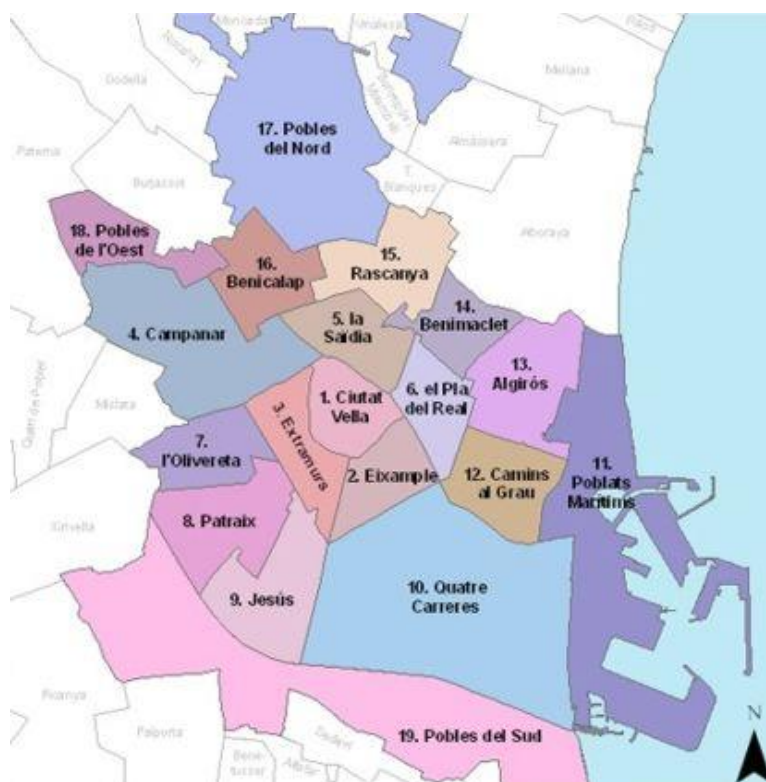
Este estudio comienza con la situación geográfica del barrio del Carme dentro del distrito de Ciutat Vella y de la ciudad de València. El siguiente apartado trata sobre la historia del barrio, así como de sus lugares emblemáticos o puntos de referencia e históricos. A continuación, se presenta la situación actual de El Carme, a través de información documental, bibliográfica y observaciones in situ realizadas.

Seguidamente se analizan los datos sociodemográficos y socioeconómicos del barrio extraídos de la oficina de estadística de este ayuntamiento. Después se hace una relación de los recursos sociales, educativos, sanitarios y de transporte con los que cuenta el barrio y finalmente se examinan algunos datos extraídos de la memoria del Centro Municipal de Servicios Sociales (CMSS) de Ciutat Vella.

Para terminar, se cierra con entrevistas a diferentes personas relevantes para el estudio de nuestro barrio: Directora del CMMS, al Centro Municipal de Juventud, Asociación de vecinos y comerciantes Amics del Carme. Por último, las conclusiones sintetizan la información que aporta el estudio en su conjunto.

2. ENTORNO GEOGRÁFICO DEL BARRIO

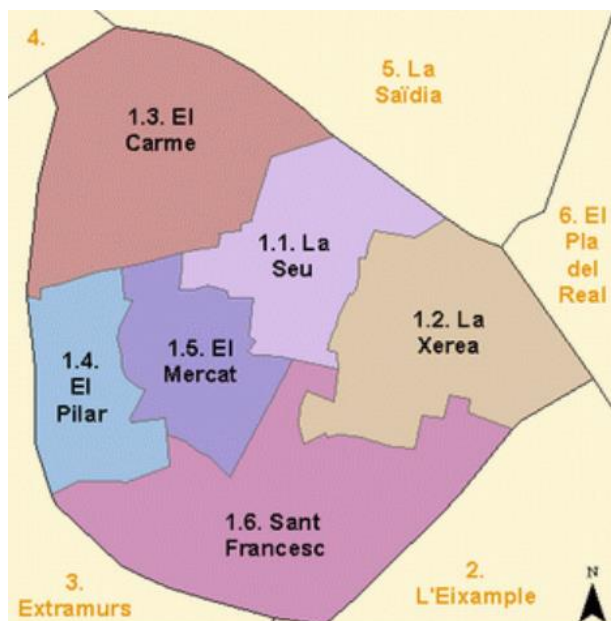
El barrio del Carme forma parte del distrito de Ciutat Vella (número 1). Este distrito está compuesto por 6 barrios: La Seu (1.1), La Xerea (1.2), El Carme (1.3), El Pilar (1.4), El Mercat (1.5) y Sant Francesc (1.6). Además, limita con los distritos de la Saïdia y de Campanar al norte, con el Pla del Real al este, con l'Eixample al sur y con Extramurs al oeste.



Plano 1: València por distritos

Fuente: Oficina de Estadística del Ayuntamiento de València.

Plano 2. Barrios que componen el distrito de Ciutat Vella

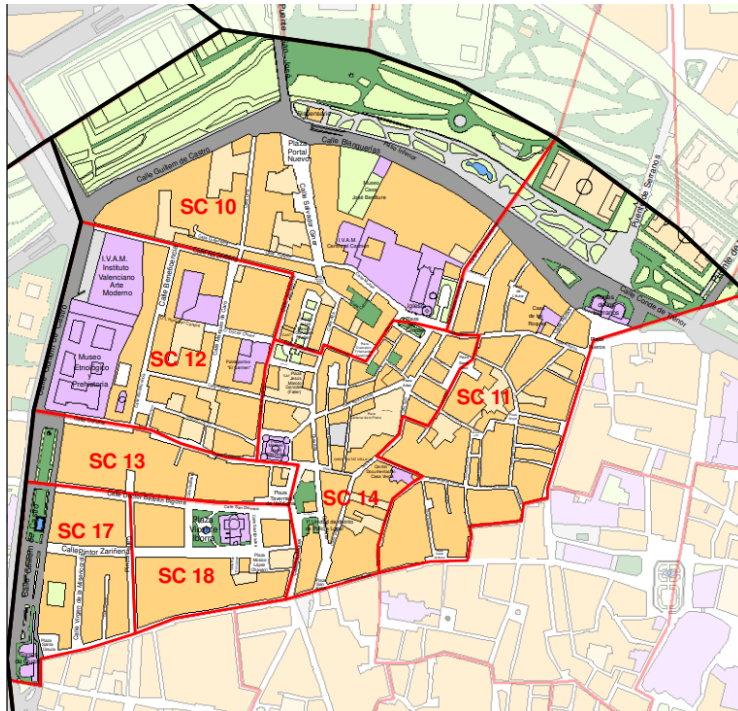


Fuente: Oficina Estadística Ayuntamiento de València

En 2022 el distrito de Ciutat Vella contó con una población de 27.983 habitantes, 13.375 hombres y 14.608 mujeres. Tiene una superficie de 169,0 hectáreas y presenta una densidad poblacional de 165,6 habitantes por hectárea.

El barrio del Carme cuenta con 6.703 habitantes, 3.309 hombres y 3.394 mujeres. Tiene una superficie de 38,4 hectáreas y presenta una densidad poblacional de 174,6 habitantes por hectárea. Comparados estos datos con la ciudad de València, cuya densidad de población es 80,75 habitantes por hectárea, destacamos que El Carme no es el de mayor densidad del distrito, pues El Mercat tiene 218,3 hab/hect, El Pilar 293,1 y el resto de barrios no superan los 140 habitantes por hectárea.

Plano 3. Barrio del Carme



Fuente: Oficina de Estadística del Ayuntamiento de València.

El barrio del Carme se sitúa entre el Jardí del Túrria, la calle de Quart y la calle de Serrans, con la calle de Dalt como calle comercial principal. Limita con el río Túrria y la calle de la Blanquerias por el norte, con la calle Guillen de Castro por el oeste, con la calle Serrans por el este y la calle de Quart por el sur, calles de gran importancia en la comunicación del barrio junto a otras como calle de Dalt o calle Baja. El Carme cuenta con siete secciones censales.

3. APROXIMACIÓN A LOS ANTECEDENTES HISTÓRICOS

El barrio del Carme recibe su nombre de la iglesia del Carme y del convento del Carme, alrededor de los cuales se formó este núcleo poblacional. La plaza del Carme, situada en frente de la iglesia y cerca del Convento del Carme, fue la primera en nombrarse de esta forma y poco a poco todo el barrio adoptó esta nomenclatura.

El barrio del Carmen es un barrio milenario que nació y se desarrolló entre dos murallas, la muralla musulmana, construida en el siglo XI por el Taifa de València Abd al-Aziz ibn Amir, que protegía el barrio por el este y la nueva muralla cristiana construida al siglo XIV, que lo limitaba por el oeste.

Ya en la época musulmana, la parte más oriental fue la morería, es decir, aquella ocupada mayoritariamente por los musulmanes y moriscos que habitaban en la Península Ibérica, mientras que en la parte que escoltaba el río se encontraba un rabal para uso agrícola.

Una vez la ciudad fue ocupada por Jaume I muchas viviendas situadas en los bordes de las murallas fueron ocupadas por soldados, lo cual provocó que muchos musulmanes abandonaran la ciudad. Esta ocupación cristiana del barrio originó una reforma en la estructura del barrio, cambios en las calles y construcción de iglesias y conventos.

Por lo que el Carme es un barrio que ha pasado por un gran número de cambios: de huerta a refugio musulmán, a hogar de aristócratas valencianos y lugar de conventos. Pero, también fue considerada una zona marginal durante la revolución industrial.

Además de pertenecer al centro histórico, cuenta con grandes museos de referencia para la ciudad, como el Instituto Valenciano de Arte Moderno, y con grandes monumentos y lugares turísticos, como les Torres de Serrans y Quart, la Iglesia del Carme o el Portal de la Valldigna, antiguo acceso a la morería.



Fuente: Blog València Curiosa. Fecha de consulta a 5 de mayo de 2023.

TORRES DE SERRANS

Las Torres de Serrans fueron construidas entre 1392 y 1398 por Pere Balaguer y nacieron como defensa y puerta de entrada de uno de los accesos más importantes y utilizados que tenía la ciudad de València.

A finales del siglo XVI la puerta fue transformada en prisión, al arder el Ayuntamiento de la ciudad y la cárcel de nobles y caballeros, por lo que en esta famosa puerta se abrieron huecos para la ventilación de las celdas y pasó a ser llamada Torres de Serrans.

En 1868 se destruyeron las murallas enteras a excepción de estas puertas de Quart y Serrans, por el hecho de desempeñar funciones distintas a la de puertas de la ciudad, ya que ambas se habían convertido en prisiones.

Otra de las funciones que ha desempeñado a lo largo de su historia ha sido la de tener a su cargo los cuadros más valiosos transportados desde el Museo del Prado durante la guerra civil. En el momento en el que Madrid cayó al ejército sublevado, València se convirtió en la nueva sede de la República y uno de los primeros encargos fue trasladar estos importantes cuadros y repartirlos entre el Museo del Patriarca y las Torres de Serrans.

Actualmente se pueden visitar las torres subiendo a la parte superior y teniendo unas bonitas vistas de la ciudad, además de tener un papel clave durante las Fallas en la noche de la crida.



Fuente: Blog Vivir Europa. Fecha de consulta a 5 de mayo de 2023.

TORRES DE QUART

Las Torres fueron construidas entre 1441 y 1460 situadas en el cruce de la calle Guillem de Castro con la calle de Quart y se encuentran en el extremo opuesto a las Torres de Serrans de lo que fue la antigua muralla medieval. Estas son algo diferentes a las Torres de Serrans aunque tienen bastantes similitudes.

Las Torres de Quart fueron clave para parar a las tropas de Napoleón e incluso hoy en día se pueden ver las marcas de los cañonazos en sus torres.

Estas también fueron utilizadas durante cierto tiempo como cárcel de mujeres y actualmente se puede acceder a ellas y subir a su parte posterior para ver otra perspectiva de la ciudad.



Fuente: Blog València Travel. Fecha de consulta a 5 de mayo de 2023

4. EL BARRIO DE HOY EN DÍA

Actualmente, el barrio del Carme sigue teniendo los mismos límites geográficos. El río y la calle Guillem de Castro limitan el barrio, así como la calle Serrans. La calle Dalt, vía comercial principal del barrio, representa una frontera entre dos partes del barrio claramente diferenciadas. Por un lado, la zona más oriental del barrio que se caracteriza por calles pequeñas, estrechas, cortas y en zig-zag, e incluso algunas sin salida, advirtiendo la herencia árabe, cuyo urbanismo se basaba en pequeñas e irregulares plazas y edificios. Por otro lado, en la zona más occidental del barrio, con calles más grandes y anchas, zonas más ajardinadas con casas grandes y regulares.



Fuente: Página Web “GetYourGuide”. Fecha de consulta a 5 de mayo de 2023.



Fuente: Periódico “El Levante”. Fecha de consulta a 5 de mayo de 2023.

En la última década hemos visto un gran cambio en el interior de este barrio céntrico. Su peatonalización ha supuesto un cambio para vecindario y visitantes. Hoy en día, solo los vehículos pertenecientes a residentes del barrio pueden circular por sus calles. Esto también

ha ocasionado que el transporte público sólo fluya por las vías que lo delimitan, la calle de Guillem de Castro y la calle de las Blanquerías, siendo por tanto alrededor de las Torres de Quart y la de Serrans los principales puntos de comunicación.

En cuanto al mantenimiento y rehabilitación del barrio, prácticamente todas estas calles sufrieron una gran degradación, debido a su antigüedad y poco cuidado hasta hace unas décadas, cuando se empezaron a aplicar planes de rehabilitación. Por ejemplo, los dos planes Riva entre 1992 y 2002. Primero, se establecieron ayudas públicas y privadas para la rehabilitación, intentando mantener la población ya existente e incluso atraer a nuevo vecindario, además se crearon nuevos servicios sociales, educativos y culturales. Posteriormente, este plan se desarrolló con el objetivo no sólo de mantener la población sino de aumentar la atracción del barrio, mejorando también los espacios públicos y renovando parques, jardines y mobiliario urbano. Aun así, el barrio tiene una gran carencia de espacios verdes y recreativos, sobre todo, aquellos destinados para niños y para disfrute vecinal.

Fue a partir de estos años, los noventa del siglo pasado, cuando El Carme se convirtió en el centro de la “movida valenciana” y un símbolo de la València moderna. Restaurantes, cafés y terrazas fueron estableciéndose por todas las calles y aunque esto generó mucha vida y atracción al barrio, hoy en día, es una lucha constante del vecindario que debe compaginar su descanso y tranquilidad con todos estos locales, contaminación acústica, y suciedad de las calles.

Este gran cambio que sufrió El Carme, de pasar de un barrio obrero a ser uno de los más atractivos de València, ha producido un aumento considerable de la turistificación y gentrificación de este, donde la mayoría de plazas y espacio público son ocupadas por turistas y gente de fuera del barrio y, los comercios pequeños y de proximidad de toda la vida han sido sustituidos por hostelería sin apego al barrio. Además, el hecho de rehabilitar las viviendas y las calles ha aumentado el número de apartamentos turísticos y, por lo tanto, el precio de la vivienda y del alquiler, se han elevado. Pero, al mismo tiempo, existen todavía calles que están en proceso de rehabilitación con edificaciones degradadas y zonas desaprovechadas y con ínfimas áreas recreativas.

Otra de las características apreciables es que al ser un barrio céntrico y turistificado todo está orientado para la gente de la ciudad y los turistas. Es decir, dentro del Carme, los recursos tanto sociales como culturales, van dedicados al total de la población de la ciudad, no son

recursos vecinales, de los que, el vecindario sufre una gran carencia, como pueden ser colegios públicos o comercios de proximidad, electricistas o pescadería; por otro lado, se han desarrollado muchos recursos pensados para el turismo como tiendecitas de souvenirs o locales de alquiler de bicicletas.



Fuente: Medio digital “Cadena Ser”. Fecha de consulta a 5 de mayo de 2023.

5. DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS

A continuación describiremos el barrio a partir de cifras y tablas sobre la población y las viviendas que lo componen. Esta información nos ayudará a conocer más el barrio y a profundizar en su estudio a través de los datos oficiales obtenidos de la Oficina de Estadística del Ayuntamiento de València.

Tabla 1: Evolución de la población

	<i>El Carme</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>Habitantes</i>	<i>Variación %</i>	<i>Habitantes</i>	<i>Variación %</i>
<i>1981</i>	8.804	-	746.677	-
<i>1986</i>	7.059	-19,82%	729.419	-2,31%
<i>1991</i>	6.338	-10,21%	752.909	3,22%
<i>1996</i>	5.401	-14,78%	746.683	-0,83%
<i>2001</i>	5.615	3,96%	750.476	0,51%
<i>2006</i>	6.017	7,16%	797.291	6,24%
<i>2009</i>	6.224	3,44%	800.469	0,40%
<i>2012</i>	6.498	4,40%	799.188	-0,16%
<i>2013</i>	6.499	0,02%	794.228	-0,62%
<i>2014</i>	6.431	-1,05%	787.301	-0,87%
<i>2015</i>	6.469	0,59%	787.266	0,00%
<i>2016</i>	6.404	-1,00%	791.632	0,55%
<i>2017</i>	6.384	-0,31%	792.086	0,06%
<i>2018</i>	6.370	-0,22%	798.538	0,81%
<i>2019</i>	6.343	-0,42%	795.736	-0,35%
<i>2020</i>	6.507	2,59%	801.545	0,73%
<i>2021</i>	6.590	1,28%	800.180	-0,17%
<i>2022</i>	6.703	1,71%	797.665	-0,31%
<i>Variación 1er año/último año</i>	-23,86%		6,83%	

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

La evolución del barrio del Carme tal y como podemos ver en la Tabla 1, sí ha experimentado algunas tendencias claras; desde el 1981 hasta el 2001 la tendencia ha sido a la baja, ya que durante estos veinte años perdieron más de tres mil habitantes aproximadamente, lo cual representó una bajada de casi la mitad de la población. Desde el 2001 hasta el 2013 representa un período de crecimiento donde el barrio aumentó en mil personas, no obstante durante los años 2014-2019 la población volvió a reducirse aunque de forma más moderada. Finalmente vemos que durante los últimos tres años ha habido un aumento de casi un 6%, es decir, unos doscientos habitantes.

Tabla 2: Población por sexo y edad

	<i>El Carme</i>						<i>Ciudad de València</i>	
	<i>Hombres</i>		<i>Mujeres</i>		<i>Total</i>			
	<i>Número</i>	<i>% por grupos de edad</i>	<i>Número</i>	<i>% por grupos de edad</i>	<i>Número</i>	<i>% por grupos de edad</i>	<i>Total</i>	<i>% por grupos de edad</i>
<i>0-15</i>	403	12,18%	387	11,40%	790	11,79%	108.983	13,66%
<i>16-64</i>	2.428	73,38%	2.230	65,70%	4.658	69,49%	517.780	64,91%
<i>65 y más</i>	478	14,45%	777	22,89%	1.255	18,72%	170.902	21,43%
<i>Total</i>	3.309	100,00%	3.394	100,00%	6.703	100,00%	797.665	100,00%
<i>% por sexo</i>	49,37%		50,63%		100,00%			

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

Respecto a la distribución poblacional por grupos de edad, el barrio del Carme presenta algunas diferencias respecto a la globalidad de la ciudad de València. Si nos fijamos en el grupo de edad de entre 0 y 15 años el valor es menor en un 2% en El Carme en comparación a la ciudad de València. En el grupo de edad de entre 16 y 64 años, el valor es superior al de València en más de un 3%. Por el contrario, el porcentaje del grupo de edad de mayores de 65 años es menor en El Carme que en el total de la ciudad, un 2% menos.

Otro de los datos que extraemos de la tabla 2, es que el valor de las mujeres es superior al de los hombres en poco más del 1%, pero si desglosamos esta comparación por grupo de edad destaca la diferencia del grupo de edad de mayores de 65 años, donde la diferencia es de casi

el 10%, así como también destaca la diferencia del grupo de edad de entre 16 y 64 años, donde los hombres son superiores en un 8% aproximadamente. Por lo que podemos decir que hay una masculinización de la población adulta media y una gran feminización del grupo poblacional con mayor edad.

Tabla 3: Población según lugar de nacimiento.

	<i>El Carme</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>nº personas</i>	<i>%</i>	<i>nº personas</i>	<i>%</i>
<i>València</i>	3.293	49,13%	424.868	53,26%
<i>Resto de L'Horta</i>	206	3,07%	21.598	2,71%
<i>Resto de la C. Valenciana</i>	621	9,26%	57.409	7,20%
<i>Resto del Estado</i>	759	11,32%	128.557	16,12%
<i>Extranjero</i>	1.824	27,21%	165.233	20,71%
<i>Total</i>	6.703	100,00%	797.665	100,00%

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta tercera tabla se refleja la población de El Carme y de la ciudad de València según lugar de nacimiento. Los porcentajes comparando el barrio con la ciudad sí que son significativos, mientras que aquí los procedentes del extranjero, del resto de la Comunidad y de l'horta son superiores en porcentaje, en la ciudad lo son los de Valencia ciudad y los del resto del Estado.

Dentro del Carme los procedentes de València representan el 49'13%, cifra que sube hasta los 53'26% en el caso de la ciudad. Si nos fijamos en los procedentes del resto del estado encontramos que la diferencia es de un 5% siendo superior la de la ciudad de València con un 16% aproximadamente. Finalmente la cifra a destacar es la del grupo de extranjeros, donde la diferencia es de un 7% aproximadamente, representado en la ciudad un 20% y en El Carme un 27%.

Tabla 4: Población nacida en el resto del Estado, por comunidades principales.

	<i>El Carme</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>nº personas</i>	<i>%</i>	<i>nº personas</i>	<i>%</i>
<i>Castilla la Mancha</i>	181	23,85%	41.772	32,49%
<i>Andalucía</i>	122	16,07%	22.176	17,25%
<i>Madrid (Comunidad de)</i>	86	11,33%	12.581	9,79%
<i>Aragón</i>	59	7,77%	10.364	8,06%
<i>Castilla y León</i>	61	8,04%	9.596	7,46%
<i>Cataluña</i>	69	9,09%	8.237	6,41%
<i>Resto de CCAA</i>	181	23,85%	23.831	18,54%
<i>Total</i>	759	100,00%	128.557	100,00%

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València

En esta cuarta tabla se presenta la diferencia entre la población de nuestro barrio objeto de estudio y la ciudad, atendiendo al origen de procedencia de la población por comunidad autónoma.

La comunidad mayoritaria de procedencia tanto dentro del barrio como de la ciudad de València es Castilla La Mancha con un 32% en la ciudad y con un 23% en El Carme. Si continuamos fijándonos en la procedencia de la población por comunidades, la segunda con mayor población de origen es Andalucía, que dentro de la ciudad representa un 17% y cuyo valor es similar en nuestro barrio donde desciende tan sólo un 1%. Otro dato a destacar es el de la tercera mayor comunidad de procedencia, Madrid, porcentaje que es mayor en el barrio objeto de estudio que en la ciudad, siendo un poco más de 11% en El Carme y casi un 10% en València. A partir de estas el resto de comunidades mantienen una proporción similar. Otro dato curioso son los procedentes de Cataluña, con casi 3 puntos porcentuales más en nuestro barrio que en el resto de València.

Tabla 5: Población extranjera según sexo y nacionalidad.

	<i>El Carme</i>					
	<i>Hombres</i>		<i>Mujeres</i>		<i>Total</i>	
	<i>Número</i>	<i>%</i>	<i>Número</i>	<i>%</i>	<i>Número</i>	<i>%</i>
<i>Unión Europea (27)</i>	314	37,83%	307	45,28%	621	41,18%
<i>América del Sur</i>	119	14,34%	133	19,62%	252	16,71%
<i>Asia</i>	36	4,34%	50	7,37%	86	5,70%
<i>América Central</i>	14	1,69%	26	3,83%	40	2,65%
<i>África</i>	211	25,42%	24	3,54%	235	15,58%
<i>Resto de Europa</i>	96	11,57%	88	12,98%	184	12,20%
<i>América del Norte</i>	40	4,82%	50	7,37%	90	5,97%
<i>Total</i>	830	100,00%	678	100,00%	1.508	100,00%
	<i>Ciudad de València</i>					
	<i>Hombres</i>		<i>Mujeres</i>		<i>Total</i>	
	<i>Número</i>	<i>%</i>	<i>Número</i>	<i>%</i>	<i>Número</i>	<i>%</i>
<i>Unión Europea (27)</i>	15.644	26,30%	16.127	27,02%	31.771	26,66%
<i>América del Sur</i>	15.858	26,66%	18.490	30,98%	34.348	28,82%
<i>Asia</i>	10.826	18,20%	7.990	13,39%	18.816	15,79%
<i>América Central</i>	2.998	5,04%	5.458	9,14%	8.456	7,10%
<i>África</i>	7.607	12,79%	3.941	6,60%	11.548	9,69%
<i>Resto de Europa</i>	5.214	8,77%	6.204	10,39%	11.418	9,58%
<i>América del Norte</i>	1.263	2,12%	1.430	2,40%	2.693	2,26%
<i>Oceanía y otros</i>	74	0,12%	48	0,08%	122	0,10%

<i>Total</i>	59.484	49,91%	59.688	50,09%	119.172	100,00%
--------------	--------	--------	--------	--------	---------	---------

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

Antes de empezar a analizar los datos de la tabla 5 cabe comentar la diferencia entre la población nacida en el extranjero (Tabla 3) y la población extranjera (Tablas 5 y 7).

La población nacida en el extranjero puede tener nacionalidad española, pero la población extranjera sólo tiene nacionalidad extranjera, no española. Por esta razón existe una diferencia entre la población según lugar de nacimiento del barrio del Carme de la Tabla 3 (1.824) y la población extranjera de las Tablas 5 y 7 (830), que señala que en el barrio hay 994 habitantes nacidos en el extranjero pero con nacionalidad española.

Según la distribución de esta población de acuerdo con la nacionalidad, se observa que los valores más altos del barrio con mucha diferencia se corresponden con la población extranjera procedente de dentro de la Unión Europea, 41%, que para el conjunto de la ciudad solo es de un 26,66%. El valor más alto de València está representado por los habitantes de América del Sur con un 28,82%, que, en cambio en El Carme son el segundo grupo mayoritario atendiendo a su procedencia con un 16,71%. Los siguientes grupos de procedencia tampoco se corresponden en orden con los de la ciudad; El segundo lugar lo ocupan los asiáticos y los ciudadanos de América Central con un 15,79% y un 7,10% respectivamente, y en cambio, en el barrio son África y el resto de Europa con un 15,58% y 12,20% respectivamente.

Atendiendo a la distribución por sexo y nacionalidad en el barrio del Carme y su comparativa en la ciudad, se evidencia la gran feminización de la población extranjera de todos los grupos excepto el de los procedentes de África, que son porcentualmente 20 puntos más para hombres que para mujeres.

Para el total de la ciudad, las mujeres sudamericanas, las procedentes de la UE, las asiáticas y las del resto de Europa son las más numerosas. Un dato a tener en cuenta es la gran diferencia entre los africanos, mucho más numerosos ellos que ellas, 12,79% frente al 6,6%.

Tabla 6: Nacionalidades extranjeras mayoritarias año de referencia y década anterior.

<i>El Carme (2012)</i>		<i>Ciudad de València (2012)</i>		<i>El Carme (2022)</i>		<i>Ciudad de València (2022)</i>	
Italia	17,2%	Rumania	11,7%	Italia	18,8%	Italia	8,9%
Senegal	7,8%	Bolivia	10,4%	Marruecos	7,9%	Colombia	8,7%
Francia	5,9%	Ecuador	9,4%	Francia	7,3%	China	6,7%
Reino Unido	5,8%	Colombia	7,1%	Reino Unido	7,3%	Rumanía	6,6%
Rumanía	4,6%	Italia	5,5%	Estados Unidos	4,9%	Venezuela	6,1%
China	4,6%	Pakistán	4,9%	Colombia	4,2%	Pakistán	4,8%
Otros	54,1%	Otros	51,0%	Otros	49,6%	Otros	58,2%

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022 y de 2012. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta sexta tabla se muestran las variaciones que ha habido en la última década, una comparativa entre los datos del año 2012 y del 2022 respecto a las nacionalidades extranjeras mayoritarias. Tanto para el barrio del Carme como para el conjunto de la ciudad se pueden observar cambios en las nacionalidades extranjeras. En cuanto al barrio, la procedencia mayoritaria tanto en 2012 como en 2022 es Italia, aunque con un ligero ascenso en la actualidad respecto al dato de hace una década, que pasa de un 17,2% a un 18,8% actual. La segunda procedencia mayoritaria de ambas fechas de referencia corresponde a un país africano, Senegal en 2012 y Marruecos en 2022, con un 7'8% y 7'9% respectivamente. Seguidamente los dos puestos posteriores se repiten, Francia y Reino Unido, con ligero aumento de ambas procedencias.

Los datos para la ciudad de València han variado desde 2012, donde la procedencia mayoritaria era Rumanía con un 11,7% y en segundo lugar, Bolivia. Actualmente, la procedencia mayoritaria la ostenta Italia con un 8'9% seguida por Colombia con un 8'7%.

Cabe destacar sobre todo, la aparición de la procedencia italiana en la ciudad y en el barrio.

Tabla 7: Comparación de población extranjera del año de referencia y década anterior.

		<i>El Carme</i>		<i>Ciudad de València</i>	
<i>2012</i>	<i>Población total</i>	6.498	100,00%	799.188	100,00%
	<i>Población extranjera</i>	1.077	16,57%	108.449	13,57%
<i>2022</i>	<i>Población total</i>	6.703	100,00%	797.665	100,0%
	<i>Población extranjera</i>	1.508	22,50%	119.172	14,94%

Fuente: Padrón municipal de enero de 2022 y 2012. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta Tabla 7 se reflejan diferencias significativas en el porcentaje de población extranjera entre el barrio y la ciudad, ya que en 2012 la ciudad registraba un porcentaje de 13'57% frente a un 16'57% existente en el barrio. En la actualidad ambos porcentajes han aumentado aunque el valor del barrio lo ha hecho de forma exponencial, ya que mientras el valor de València ha aumentado poco más de un 1%, el valor del barrio ha aumentado un 7%, con un 22,5%.

Tabla 8: Número de hojas familiares según tamaño.

	<i>El Carme</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>Hojas familiares</i>	<i>%</i>	<i>Hojas familiares</i>	<i>%</i>
<i>1 persona</i>	1.707	51,06%	117.069	34,6%
<i>2 personas</i>	839	25,10%	92.098	27,2%
<i>3 personas</i>	419	12,53%	61.692	18,2%
<i>4 personas</i>	256	7,66%	46.398	13,7%
<i>5 personas</i>	83	2,48%	13.529	4,0%
<i>6 personas</i>	25	0,75%	4.457	1,3%
<i>7 o más personas</i>	14	0,42%	3.241	0,96%
<i>Total</i>	3.343	100,00%	338.484	100,0%

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta octava tabla se muestra la composición de los hogares familiares por número de personas convivientes registradas en las hojas padronales. En este caso la diferencia entre El Carme y València sí que es significativa, sobre todo en el grupo mayoritario que representa a las hojas unipersonales, donde vemos que el valor de València es del 35% y el del Carme es del 51%, lo que es de destacar ya que significa que más del mitad de la población del barrio vive en hojas unipersonales. A continuación encontramos las hojas padronales con dos personas que representan el siguiente grupo más numeroso con un 27% para la totalidad de la ciudad y un 25% para nuestro barrio de estudio. Las viviendas unipersonales y aquellas compuestas por dos personas constituyen el 60% aproximadamente de los hogares de la ciudad, pero en el caso del barrio esta cifra es mucho más elevada, 76%. El resto lo representan los hogares compuestos por tres personas (13% en El Carme y 18% en València) y 4 personas (14% para València y 8% para El Carme).

Tabla 9: Número de hojas padronales y personas.

	<i>El Carme</i>	<i>% respecto al total</i>	<i>Ciudad de València</i>
<i>Total de hojas</i>	3.359	0,99%	338.929
<i>Total de personas</i>	6.703	0,84%	797.665
<i>Hojas familiares</i>	3.343	0,99%	338.484
<i>Personas en hojas familiares</i>	6.345	0,80%	791.754
<i>Media de personas en hojas</i>	2	85,11%	2,35
<i>Hojas colectivas</i>	16	3,60%	445
<i>Total de personas en hojas colectivas</i>	358	6,06%	5.911

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

Como se muestra en la tabla 9, las hojas padronales -que recogen la información de las personas que están empadronadas en un mismo lugar- incluyen, por un lado, las hojas familiares (hogares) y, por otro lado, hojas colectivas que recogen empadronamientos en residencias, viviendas tuteladas, etcétera. En El Carme, la población es de 6.703 habitantes, hay 3.359 núcleos familiares que comparten hogar o residencia colectiva, lo que supone menos de un 1% de la ciudad. La media de personas por hoja en el barrio es menor a la del conjunto de la ciudad siendo un 2% la del barrio y un 2'35% la de València, lo que apunta a que en el barrio viven muchas personas solas. Respecto a las hojas colectivas, se registran 16 en el barrio frente a las 445 de la ciudad de València, lo que representa el 3'6% del total de la ciudad.

Tabla 10: Principales datos demográficos.¹

	<i>El Carme</i>	<i>Diferencia</i>	<i>Ciudad de València</i>
<i>Tasa bruta de natalidad²</i>	8,3	1,48	6,82
<i>Tasa bruta de mortalidad³</i>	11,7	2,25	9,45
<i>Tasa general de fecundidad⁴</i>	34,9	4,22	30,68
<i>Relación de masculinidad⁵</i>	97,5	7	90,5
<i>Edad media</i>	44,4	-0,5	44,9
<i>Índice de envejecimiento⁶</i>	158,9	2,1	156,8
<i>Índice de sobre-envejecimiento⁷</i>	18,9	3	15,9
<i>Índice demográfico de dependencia⁸</i>	43,9	-10,2	54,1

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2021 y 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta tabla, con los principales datos demográficos, encontramos diferencias significativas entre nuestro barrio objeto de estudio y el conjunto de la ciudad. La mayor diferencia de valores es en cuanto al índice demográfico de dependencia, ya que en la ciudad es de 54'1 y en El Carme es de 43,9, una diferencia de diez puntos. Si nos fijamos en el índice de envejecimiento el valor de la ciudad de València es de 156'8 puntos, en cambio el del barrio es de 159. Otro dato a destacar es el del índice de fecundidad, cuya diferencia es de 4 puntos entre el barrio y la ciudad, 34,9 y 30,68 respectivamente.

¹ Los datos corresponden algunos al año 2021, referidos al 2020 y otros al 2022, referidos al 2020.

² Número de nacimientos de una población por cada mil habitantes en un año, a 1 de enero de 2021.

³ Número de defunciones de una población por cada mil habitantes en un año, a 1 de enero de 2021.

⁴ Número de nacimientos vivos por cada grupo de mujeres en edad de 15 a 49 en un año, a 1 de enero de 2021.

⁵ Relación de hombres y mujeres de una población expresada en tanto por ciento, a 1 de enero de 2022.

⁶ Proporción del número de personas de más de 65 años respecto a la población total, a 1 de enero de 2022.

⁷ Número de personas mayores de 75 años que hay por cada persona mayor de 65 años, a 1 de enero de 2022.

⁸ Proporción de personas dependientes (personas menores de 16 años o mayores de 64 años) sobre la población en edad de trabajar (entre 16 y 64 años), a 1 de enero de 2022.

Tabla 11. Población de 16 y más años en viviendas principales según sexo y relación con la actividad económica para El Carme⁹

	<i>Total</i>	<i>Activos</i>		<i>Ocupados</i>		<i>Parados</i>		<i>Inactivos</i>	
		<i>Número</i>	<i>% respecto del total</i>	<i>Número</i>	<i>% respecto del total</i>	<i>Número</i>	<i>% respecto del total</i>	<i>Número</i>	<i>% respecto del total</i>
<i>Hombres</i>	2.940	2.155	73,30%	1.660	56,46%	500	17,01%	785	26,70%
<i>Mujeres</i>	2.495	1.620	64,93%	1.100	44,09%	520	20,84%	875	35,07%
<i>Total</i>	5.440	3.775	69,39%	2.760	50,74%	1020	18,75%	1.660	30,51%

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

La población en relación con la actividad económica por viviendas la encontramos en esta Tabla 11. En el barrio de El Carme el 69% de la población se encuentra activa. Entre esta población activa, el 50% está ocupada, mientras el 19% está parada. Dentro de la población ocupada, el 56% de los hombres están ocupados, mientras en el caso de las mujeres esta cifra desciende hasta el 44%. Diferencia que se equilibra al observar los porcentajes de gente inactiva, con un 27% para los hombres frente a 35% para las mujeres.

Tabla 12: Población activa de 16 y más años en viviendas principales según sexo y actividad del establecimiento para El Carme

	<i>Agricultura, ganadería y pesca</i>	<i>Industria</i>	<i>Construcción</i>	<i>Servicios</i>	<i>Total</i>
<i>Hombres</i>	65	105	245	1.635	2.155
<i>Mujeres</i>	0	50	95	1.440	1.620
<i>Total</i>	65	155	340	3.070	3.775

Fuente: Padrón municipal a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

La Tabla 12 ofrece datos sobre la distribución de población activa según sexo por actividades. Dentro de estos sectores, el sector servicios es notablemente mayoritario,

⁹ Los datos de esta tabla están redondeados a 0 y 5.

siguiendo también la tendencia de la ciudad hacia la gran terciarización de la economía, que de 3.775 personas en total, 3.070 se dedican a este sector. Además en el análisis se observa que hay diferencia entre el valor de los hombres y el de las mujeres, siendo un sector masculinizado, éste y todos los sectores porque lo que está ocurriendo es que hay muchísimo más población femenina activa sin empleo que población masculina y el Carme no es una excepción. Construcción, con 245 de 340, industria con 105 de 155 y agricultura con el 100% de los trabajadores hombres.

Tabla 13: Viviendas según año de antigüedad

	<i>El Carme</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>Viviendas</i>	<i>%</i>	<i>Viviendas</i>	<i>%</i>
<i>antes de 1800</i>	99	2,36%	231	0,06%
<i>1801 - 1900</i>	898	21,44%	6.271	1,52%
<i>1901 - 1920</i>	196	4,68%	7.613	1,84%
<i>1921 - 1940</i>	161	3,84%	22.168	5,36%
<i>1941 - 1960</i>	316	7,55%	49.887	12,07%
<i>1961 - 1980</i>	1.330	31,76%	193.350	46,78%
<i>1981 - 2000</i>	560	13,37%	85.858	20,77%
<i>2001 - 2010</i>	544	12,99%	40.087	9,70%
<i>2011 - 2020</i>	84	2,01%	6.837	1,65%
<i>2021 - actualidad</i>	0	0,00%	977	0,24%
<i>Total</i>	4.188	100,00%	413.279	100,00%

Fuente: Catastro de Bienes Inmuebles a 1 de enero de 2022. Oficina de Estadística del Ayuntamiento de València

La Tabla 13 muestra que hay una gran diferencia entre las viviendas construidas entre unos períodos y otros. El período donde más viviendas se construyeron fue en el 1961 - 1980, que

se enmarca a que en el conjunto de València, este fue un período de expansión y construcción. Otro punto temporal a tener en cuenta, es el carácter histórico del barrio, por ello, cabe destacar el número de viviendas construidas entre 1801 y 1900 que representan un 21'44% del total, y que 99 viviendas son anteriores a 1800.

Por otro lado, una numerosa cantidad de viviendas fueron construidas durante el 1981 y el 2000, 13'37%. Hay que buscar las causas en los impulsos que se han ido produciendo para reactivar el barrio, que estaba depauperado hace tan solo unas décadas.

Tabla 14. Valores catastrales medios por vivienda para las posteriores a 1800.

	<i>El Carme</i>	<i>Diferencia</i>	<i>Ciudad de València</i>
<i>Valor del suelo</i>	14.858	-3.489	18.347
<i>Valor de la construcción</i>	22.286	-6.833	29.119
<i>Valor total</i>	37.144	-10.324	47.468
<i>Valor por m²</i>	383,92	-49	432,80

Fuente: Catastro de Bienes Inmuebles a 1 de enero de 2022. Oficina de Estadística del Ayuntamiento de València.

La Tabla 14 muestra que los valores catastrales medidos por vivienda en el barrio del Carme se encuentran todos por debajo de la media de la ciudad de València. Por ejemplo, el valor del suelo es de 3.489€ más barato que la media de la ciudad o respecto al valor total, la valoración total de las viviendas arrojan 10.324€ menos que la media calculada para Valencia.

6. RENTA Y VULNERABILIDAD

Tabla 15. Valores de renta media y población en riesgo de pobreza según secciones censales de El Carme.

<i>Secciones</i>	<i>Renta (€)¹⁰</i>	<i>Riesgo de pobreza (%)¹¹</i>
110	15.922	20,4
111	14.143	21
112	13.204	20,2
113 ¹²	16.391	13,8
114	13.964	22,7
117	16.731	12,9

Fuente: “Áreas vulnerables en la ciudad de València. Secciones censales. 2023”. Oficina Estadística de València.

Por lo que respecta a los datos referentes al nivel económico del Carme, en esta tabla muestra las variaciones en la renta media de las diferentes secciones censales. Los ingresos más elevados se registran en la sección 117 con 16.731 euros, seguido de la sección 113 con 16.391 euros y de la sección 110 con 15.922 euros. Además, es en estas secciones donde se registran los porcentajes más bajos de población en riesgo de pobreza. Por contra, la sección con la renta media más baja es la 112 con 13.204 euros, seguido de la sección 114 con 13.964 euros.

Si comparamos con la renta media para la ciudad de València (15.747), la mitad de las secciones censales se encuentran por encima de la media, aun así las que se encuentran por debajo están cercanas a la media de la ciudad. No hay secciones censales con riesgo de pobreza.

¹⁰ Renta media de una persona residente en la sección indicada. Un valor alto indica un nivel menor de vulnerabilidad. Año de referencia: 2022.

¹¹ Porcentaje de población con ingresos por unidad de consumo inferiores al 60% de la media en la sección. Un valor alto indica un nivel menor de vulnerabilidad. Año de referencia: 2022.

¹² En la sección censal 113 la oficina de estadística ha combinado los datos de la sección 113 y 118.

Tabla 16. Población vulnerable del CMSS de Ciutat Vella.

<i>CMSS -</i>	<i>Población (2019)</i>	<i>Total población afectada</i>	<i>% población / barrio</i>	<i>% población vulnerable / CMSS y ciudad</i>
La Seu	3.102	0	0,00%	0,00%
La Xerea	3.956	0	0,00%	0,00%
El Carme	6.703	0	0,00%	0,00%
El Pilar	4.749	0	0,00%	0,00%
El Mercat	3.776	0	0,00%	0,00%
Sant Francesc	5.697	0	0,00%	0,00%
Russafa	23.735	0	0,00%	0,00%
La Roqueta	4.545	0	0,00%	0,00%
El Pla del Remei	7.021	0	0,00%	0,00%
Gran Via	11.916	0	0,00%	0,00%
Total CMSS	75.200	0	0,00%	100,00%
Total València	797.665	201.235	25,23%	100,00%

Fuente: “Áreas vulnerables en la ciudad de València. Secciones censales. 2022. Aplicado a los centros municipales de Servicios Sociales CMSS” (2023).

La Tabla 16 ofrece datos relativos a la población vulnerable, desagregados por los barrios que corresponden al Centro Municipal de Servicios Sociales (CMSS) de Ciutat Vella. La categoría de población afectada hace referencia a la población vulnerable e incluye aquella población que se encuentra en áreas vulnerables, potencialmente vulnerables y aquellas que tienen factor socioeconómico de vulnerabilidad. El cálculo de esta variable de vulnerabilidad se realiza mediante un índice sintético que agrupa indicadores demográficos, socioeconómicos y de equipamiento.

Como se observa, no hay población afectada por vulnerabilidad en los barrios que componen el CMSS de Ciutat Vella.

Tabla 17. Población en riesgo de pobreza relativa considerando el umbral nacional de pobreza según ingresos recogidos en fuentes tributarias.

	<i>Población en riesgo de pobreza</i>
110	20,4%
111	21%
112	20,2%
113	13,8%
114	22,7%
117	12,9%
Ciudad de Valencia	19,2%

Fuente: Elaboración propia a partir de ODS. Oficina Estadística Panel de Indicadores ODS. Fecha de Consulta Julio de 2023.

La población en riesgo de pobreza se calcula como el porcentaje de la población en riesgo de pobreza relativa considerando el umbral nacional de pobreza asociada a ingresos recogidos en fuentes tributarias respecto a la población residente. En el barrio del Carmen hay que destacar que existen dos secciones censales (113 y 117) por debajo del promedio de la ciudad. La 113 con 13,8 % y la 117 con 12,9 % están también muy por debajo del resto de secciones del barrio que se sitúan muy cerca de la media de la ciudad. Con todo, la media del barrio del Carmen es del 18,5%.

7. RECURSOS

7.1 Recursos sociales

ASOCIACIÓN DE VECINOS Y COMERCIANTES AMICS DEL BARRI DEL CARME

C/ Dalt 52 bajo (València)

CP: 46003

Telf: 634603568

Correo electrónico: veins@amicdelcarme.com

Web: amicdelarme.com

ASOCIACIÓN GUARANÍ DE PARAGUAYOS RESIDENTES EN VALENCIA

C/ Santa Cruz 6 (València)

CP: 46003

Telf: 637023755 / 643972524

Correo electrónico: asociacionguarani_vlc@hotmail.com

ASOCIACIÓN OBRA SOCIAL FEMENINA VIRGEN DE LOS DESAMPARADOS

C/ Serrans 3A (València)

CP: 46003

Telf: 963912705

AVAPREM. ASOCIACIÓN VALENCIANA DE PADRES DE NIÑOS PREMATUROS

C/ Na Jordana 25 (València)

CP: 46003

Telf: 963911880 / 653808105

Correo electrónico: correo@avaprem.org

Web: www.avaprem.org

AVIM-CV. ASOCIACIÓN VOLUNTARIOS INFORMÁTICA MAYORES COMUNIDAD VALENCIANA

C/ San Dionisio 8, 1r (València)

CP: 46003

Telf: 963926216

Correo electrónico: avim.valencia@gmail.com

Web: <https://avimcv.blogspot.com/p/conta.html>

CAST. CENTRO DE ATENCIÓN SOCIAL A PERSONAS SIN TECHO

C/ Jardines (Esquina Sogueros, 20) 3acc (València)

CP: 46003

Telf: 962084747

Correo electrónico: cast@valencia.es

Web: <https://www.valencia.es/cas/bienestar-social-integracion>

CENTRO DE ATENCIÓN A LA INMIGRACIÓN (CAI-PANGEA)

C/ Pozo s/n (València)

CP: 46003

Telf: 962087423

Correo electrónico: cai.pangea@valencia.es

CENTRO DE DÍA PARA PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES ALDEBARÁN

C/ Alejandra Soler (maestra) 6 (València)

CP: 46003

Telf: 963917118

Correo electrónico: info@aldebarancentrodedia.es

Web: <http://www.aldebarancentrodedia.es/>

CENTRO MUNICIPAL DE ACTIVIDADES PARA PERSONAS MAYORES EL CARMEN

C/ Carrer Dalt 48 (València)

CP: 46003

Telf: 962084790

Correo electrónico: cmam_elcarne@valencia.es

CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES CIUTAT VELLA

C/ de Morella 2 (València)

CP: 46003

Telf: 962084167

Correo electrónico: cmssciutatvella@valencia.es

Web: <https://www.valencia.es/cas/bienestar-social-integracion>

CIMA. FEDERACIÓN DE ASOCIACIONES DE CIUDADANOS MAYORES DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

C/ Roterros 27 bajo (plaza del carmen) (València)

CP: 46003

Telf: 963925251

Correo electrónico: cima@ciudadanosmayores.org

Web: www.ciudadanosmayores.org

CMJ. CENTRO MUNICIPAL DE JUVENTUD CIUTAT VELLA

C/ Plaça Portal Nou 1 bajo (València)

CP: 46003

Telf: 962084129

Correo electrónico: cmjpn@valencia.es

Web: www.juventud-valencia.es

FAGA. FEDERACIÓN AUTONÓMICA DE ASOCIACIONES GITANAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

C/ San Dionisio 8 PTA 2 (València)

CP: 46003

Telf: 963923734

Correo electrónico: faga_valencia@yahoo.es

Web: www.fagacv.es www.fagaitinerarios.com

FEDERACIÓN MARANATHA DE ASOCIACIONES GITANAS

C/ San Dionisio 8 (València)

CP: 46003

Telf: 963307242

Correo electrónico: fed_maranatha@yahoo.es

Web: www.federacionmaranatha.com

GEAC. GRUPO ESPECIAL POLICIAL DE AYUDA AL CIUDADANO X4

C/ Sogueros 20 (València)
CP: 46003
Telf: 962084757
Correo electrónico: cast@valencia.es
Web: /cas/bienestar-social-e-integración

GERISERVIS SERVICIOS GERIÁTRICOS.

C/ Serranos 9 (València)
CP: 46003
Telf: 963919586 / 608 016 045
Correo electrónico: info@geriservis.com
Web: www.geriservis.com

ONDIS. OFICINA DE NO DISCRIMINACIÓN

Dirección: CARRER DALT 48 (València)
CP: 46003
Teléfono: 963210960 / 963216594
Correo electrónico: ondis@valencia.es

RESIDENCIA PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD FÍSICA PEPE ALBA

C/ Concordia 6 (València)
CP: 46003
Telf: 963 31 08 54
Correo electrónico: administracion@pepealba.org
Web: <https://www.fundacioncaser.org/discapacidad/residencia-pepe-alba>

RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA PARA PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES PALACIO DE RAGA

C/ Baja 25 (València)
CP: 46003
Telf: 963917469
Correo electrónico: rte_palacioraga@gva.es
Web: <https://www.gesmed.es/centros/residencia-y-centro-de-dia-de-personas-mayores-dependientes-palacio-de-raga-de-valencia/>

RETÉN POLICÍA LOCAL CIUTAT VELLA.1ª UNIDAD Y UNIDAD DE BOMBEROS

CIUTAT VELLA

C/ Alta 5 (València)

CP: 46003

Telf: 963917636

ESPAI INTERCULTURAL FÈLIX EBANDA NJOH

C/ Jardins, 2 (València)

CP: 46003

Telf: 962087423 / 962087433

Correo electrónico: espai.intercultural@valencia.es

Web: www.sede.valencia.es

SARC. SERVICIO DE ASISTENCIA Y RECURSOS CULTURALES

C/ Corona 36, 2na planta (València)

CP: 46003

Telf: 963882871

Correo electrónico: sarc@dival.es

Web: <https://sarc.dival.es/es/contacto/donde-esta-sarc/>

SPAI. SERVICIO DE PRIMERA ACOGIDA A PERSONAS INMIGRANTES

Dirección: POZO s/n (València)

CP: 46003

Telf: 962087423

Correo electrónico: cai.amics.spai@valencia.es

Web: [/cas/bienestar-social-e-integración](http://cas/bienestar-social-e-integración)

UNIVERSIDAD POPULAR. CENTRO CIUTAT VELLA

C/ Sant Miquel 14 (València)

CP: 46003

Telf: 963921534

Correo electrónico: universitatpopular@valencia.es

Web: www.universitatpopular.com

ASOCIACIÓN DE VÍCTIMAS DE ENFERMEDADES Y ACCIDENTES DE TRABAJO
DE ESPAÑA

C/ Dalt 37 (València)

CP: 46003

Correo electrónico: enfermedades.profesionales10@gmail.com

Web: www.asociacionenfermedadesprofesionales.com

PLATAFORMA INTERCULTURAL ESPAÑA

C/ Santo Tomás 10 (València)

CP: 46003

Telf: 624214489 / 960644524

Correo electrónico: asociacion@plataforma.es

Web: www.plataformaintercultural.es

CRUZ ROJA

C/ de Guillem de Castro, 162 (València)a

CP: 46003

Telf: 963 60 62 11

ESPAI ASSOCIACIONS DE DONES PILAR SOLER

C/ Guillem de Castro 100 (València)

CP: 46003

- Asociación de mujeres y consumo Aitana València
- AMSDV. Asociación de Mujeres Separadas y Divorciadas del País Valencià.

Telf: 622219318 / 608871013

Correo electrónico: info.amsdv@gmail.com

Web: www.amsdcv.blospot.com.es

- Asociación profesional de agentes de igualdad de oportunidades de la comunidad valenciana.

Correo: aigualdadcv@gmail.com

Web: www.fepaio.orgd/asociaciones/iocova-valencia

- Asociación por la coeducación.

Telf: 669701989

Correo electrónico: acoeducacio@gmail.com

Web: associacioperlacoeducacio.org

- AMMCOVA. Asociación de Mujeres Mastectomizadas y afectadas de Cáncer de mama de la Comunidad Valenciana

Telf: 628449399

Correo electrónico: ammcova@ammcova.com

Web: ammcova.org

- CAVAS. Centro de Asistencia a Víctimas de Agresiones Sexuales en la Comunidad Valenciana

Telf: 963943069

Correo electrónico: info@cavascv.org

Web: www.cavascv.org

- EVAP. Asociación de Empresarias y Profesionales de València

Telf: 963511719

Correo electrónico: asociacion@evap.es

Web: www.evap.es

- Federació de dones progressistes Comunitat Valenciana

Telf: 963523133

Correo electrónico: federaciodonesprogressistes@gmail.com

Web: www.fmujeresprogresistas.org

7.2 Recursos educativos

CEIP Santa Teresa

C/ de l'Hort d'En Cendra, 3, (46003) València

Telf. 962566740

Web: <http://ampasantateresa.es/>

CEIP Cervantes

C/ de Guillem de Castro, 153, (46008) València

Telf. 961205505

Web: <https://portal.edu.gva.es/cervantesvalencia/>

Colegio Gran Asociación

C/ del Pare d'Orfens, 3, 5 y 7, (46003) València

Telf. 963911791

Web: <https://www.granasociacion.org/>

7.3 Recursos sanitarios

Centro de salud Guillem de Castro

C/ de Guillem de Castro, 149, (46008) València

Telf. 963157000

Web: <https://chguv.san.gva.es/servicios-salud/centros/cs-guillem-de-castro>

Hospital de Referencia: Hospital General Universitario

C/ Av. de les Tres Creus, 2, 46014 València

Telf: 963 13 18 00

7.4 Recursos de transporte

- **Autobuses EMT**

- Línea C1 Centro histórico
- Línea 24 Ciutat art. faller - Estació del nord.
- Línea 95 Jardí del Túria

- **Valenbisi**

- Estación nº 1: Guillem de Castro - Na Jordana
- Estación nº 2: Salvador Giner - C. Museo

- Estación nº 3: Plaza del Músico López Chavarri
- Estación nº 82: Guillem de Castro - Torres de Quart

8. CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES

A continuación se presenta la información recogida con relación al Centro Municipal de Servicios Sociales (CMSS) de Ciutat Vella que incluye los barrios de: El Carme, El Mercat, El Pilar, La Seu, La Xerea, Russafa, Gran Vía, El Pla del Remei, La Roqueta i Sant Francesc. En primer lugar, se ofrece una parte de análisis cuantitativo con datos relativos a los expedientes del año 2022 recogidos en la memoria de Servicios Sociales del propio barrio de El Carme. En segundo lugar, se incluirá una parte cualitativa a partir de la entrevista realizada a la Directora del Centro Municipal de Servicios Sociales de Ciutat Vella y otras entrevistas de personas relevantes para el barrio.

8.1 Datos sobre el Centro Municipal de Servicios Sociales de Ciutat Vella.

En el presente apartado se expone información cuantitativa relativa al Centro Municipal de Servicios Sociales de Ciutat Vella a partir de la memoria del año 2022 en la que dicho centro recoge anualmente diferente tipo de información relativa a los expedientes abiertos en su territorio de referencia, en este caso se estudia más concretamente la información referida al barrio objeto de este estudio. De esta forma, en este apartado se ha realizado una selección de datos de la memoria del barrio de El Carme que nos ofrece la aplicación informática Socyal.

Tabla 18: Expedientes¹³ según barrio del CMSS Ciutat Vella

	Barrios	Nº de Expedientes	% del CMSS
Ciutat Vella	El Carme	316	12,57
	El Mercat	151	6,01
	El Pilar	252	10,02
	El Pla del Remei	77	3,07
	La Gran Via	199	7,92
	La Roqueta	173	6,88
	La Seu	99	3,94
	La Xerea	131	5,21

¹³ Expedientes se refiere a núcleos familiares (grupo familiar o personas que viven solas) y, en este caso, aquellos con los cuales se ha trabajado a lo largo del año.

	Russafa	741	29,47
	Sant Francesc	128	5,09
	No consta	200	7,96
	Otros	48	1,91
	Total CMSS	2.515	100,00

Fuente: Memoria Socyal del CMSS Ciutat Vella, 2022

La tabla muestra el número total de expedientes para cada uno de los barrios que forman el ámbito de alcance del Centro Municipal de Servicios Sociales de Ciutat Vella, así como el porcentaje de casos por barrios respecto al total del CMSS. De un total de 2.515 expedientes registrados en el año 2022, 316 (12,57%) corresponden al barrio de El Carme, por tanto es el segundo barrio con más expedientes por detrás de Russafa con 741.

Tabla 19: Expedientes del Carme según programa y fecha de apertura

PROGRAMA	Abiertos anteriormente		Abiertos durante el periodo		Total	
	Número	%	Número	%	Número	%
DEPENDENCIA	44	13,89	9	2,84	53	16,72
INSERCIÓN	3	0,95	0	0,00	3	0,95
INSERCIÓN - RVI. RENTA VALENCIANA DE INCLUSIÓN	37	11,68	2	0,64	39	12,31
MENOR	2	0,64	3	0,95	5	1,58
SERVICIO DE ACOGIDA	123	38,81	79	24,93	202	63,73
SERVICIOS DOMICILIARIOS - SAD	12	3,79	2	0,95	15	4,74
Total	221	69,72	96	30,29	317	100,00

Fuente: Memoria Socyal del barrio del Carme, 2022

Según el programa al que corresponde cada expediente abierto, podemos observar en la tabla que la mayor parte de los expedientes se han abierto en el Servicio de acogida (el 63'73%).

Este programa se encuadra, según la Ley 3/2019, de 18 de febrero, de Servicios Sociales Inclusivos de la Comunidad Valenciana, entre los servicios sociales de atención primaria de carácter básico y consiste en la recepción, atención y diagnóstico en situaciones de necesidades personales y familiares, proporcionando la adecuada información, orientación y asesoramiento sobre las diferentes prestaciones del Sistema Público Valenciano de Servicios Sociales. Por lo tanto, en el servicio de acogida y atención, ante situaciones de necesidad social, la actuación de la atención primaria será de carácter básico y se basará en una atención de carácter generalista y polivalente.

La actuación del centro en el barrio de El Carme viene en su mayoría representada por un programa que se corresponde con el primer nivel de atención de los Servicios Sociales, la puerta de entrada al sistema, en él se atienden las situaciones más urgentes y a partir del cual se derivan a otros más especializados. A este le sigue el programa de Dependencia, con un 16'72% de los expedientes, que atiende a las personas que no pueden cubrir por sí mismas los cuidados que conlleva la vida diaria. Y, en tercer lugar, el programa de Inserción a través de la Renta Valenciana de Inclusión (con el 12'31%), que proporciona una prestación básica universal para garantizar unos ingresos mínimos.

Tabla 20: Personas del barrio usuarias del CMSS de Ciutat Vella según edad y sexo

	Mujeres		Hombres		Otros		Total	
	Número	%	Número	%	Número	%	Número	%
0 - 15	27	42,86	36	57,14	0	0,00	63	13,21
16 - 17	4	66,67	2	33,33	0	0,00	6	1,26
18 - 64	136	55,06	110	44,53	1	0,40	247	51,78
65 - 79	46	66,67	23	33,33	0	0,00	69	14,47
80 y más	63	68,48	27	29,35	2	2,17	92	19,29
Total	276	57,86	198	41,51	3	0,63	477	100

Fuente: Memoria Social del barrio del Carme, 2022

En la tabla se expone información relativa al sexo y la edad sobre las personas usuarias del CMSS para el barrio de El Carme. De un total de 477 personas usuarias, el 57,86% son mujeres, frente al 41,51% de hombres, se puede afirmar que son las mujeres las que más se

dirigen a pedir información, hecho que se produce en toda la ciudad. Una mirada transversal a la tabla, nos permite concluir que la atención se concentra entre los 18 y los 64 años (51'78% de los expedientes).

En lo relativo a la intersección entre sexo y edad, el porcentaje de mujeres a partir de los 16 años es mayor al de los hombres. La mayor diferencia porcentual está en el grupo de mayores de 80 años, donde el grupo de las mujeres representan casi el 70%, siendo un valor de 68'48%, pero, en cualquier caso, las mujeres a partir de los 65 años representan dos tercios de los expedientes.

Tabla 21: Intervenciones según el sector de referencia de la intervención en el Carme.

	Intervenciones	
	Número	%
ADICCIONES	1	0,20
DISCAPACIDAD	14	2,81
ENFERMEDAD MENTAL	4	0,80
FAMILIA	65	13,05
INFANCIA	24	4,82
JUVENTUD	4	0,80
MAYORES	134	26,91
MINORÍAS ÉTNICAS	2	0,40
MUJER	57	11,45
PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA	39	7,83
PERSONAS MIGRANTES	53	10,64
PERSONAS SIN HOGAR	7	1,41
REFUGIO Y ASILO	3	0,60
OTROS GRUPOS EN SITUACIÓN DE NECESIDAD	91	18,27
Total	498	100

Fuente: Memoria Social del barrio del Carme, 2022

Durante el año 2022 se han realizado un total de 498 intervenciones en El Carme. Tiene preponderancia por número de intervenciones, el grupo de personas mayores, con 134, que suponen el 26'91% del total. Le siguen las intervenciones en la familia (13,05%), las intervenciones con mujeres (11,45%) y con las personas migrantes (10,64%).

Tabla 22: Intervenciones según el tipo de valoración en el barrio del Carme

		Valoraciones	
		Número	%
NECESIDADES RELACIONADAS CON LA INFORMACIÓN Y EL ACCESO A SISTEMAS DE PROTECCIÓN SOCIAL	INFORMACIÓN GENERAL SOBRE SERVICIOS SOCIALES	52	11,87
	INFORMACIÓN SOBRE PRESTACIONES ECONÓMICAS (PEIS,DEPENDENCIA,RENTA,ETC)	58	13,24
NECESIDAD RELACIONADA CON LA FALTA DE MEDIOS DE SUBSISTENCIA	CARENCIA DE INGRESOS PARA CUBRIR NECESIDADES BÁSICAS	92	21,00
	IMPOSIBILIDAD DE ABORDAR OTROS GASTOS RELACIONADOS CON LA VIVIENDA (LUZ, AGUA, COMUNIDAD...)	17	3,88
SITUACIONES DE NECESIDAD RELACIONADAS CON UNA ADECUADA CONVIVENCIA PERSONAL-FAMILIAR	LIMITACIÓN DE LA AUTONOMÍA PERSONAL - DIFICULTAD DE MOVILIDAD	21	4,79
	LIMITACIÓN DE LA AUTONOMÍA PERSONAL - DIFICULTAD PARA REALIZAR TAREAS COTIDIANAS	27	6,16
SITUACIONES DE NECESIDAD RELACIONADAS CON UNA ADECUADA INTEGRACIÓN SOCIAL	DIFICULTADES PARA LA INSERCIÓN SOCIAL - RELACIONES CONFLICTIVAS CON EL VECINDARIO	23	5,25
Total		438	100

Fuente: Memoria Socyal del barrio del Carme, 2022

*La tabla incorpora los datos que superan el 1% de las intervenciones. El resto no se consideran significativas.

Se deduce que las intervenciones referidas a la carencia de ingresos para cubrir las necesidades básicas (21,00%) son las más numerosas, y a continuación le siguen las demandas de información sobre prestaciones económicas (13,24%) y la información general sobre Servicios Sociales (11,87%).

Tabla 23: Selección de recursos aplicados con mayor frecuencia en el Carme¹⁴

	Valoraciones	
	Número	%
PEI MANUTENCIÓN	74	23,20
RENTA VALENCIANA DE INCLUSIÓN (RVI-RGIS)	42	13,17
TELEASISTENCIA MUNICIPAL	20	6,27
SAD MUNICIPAL	20	6,27
VALORACIÓN DE DEPENDENCIA	13	4,08
PEI NECESIDAD ODONTOLÓGICA	12	3,76
PEI PRÓTESIS OCULARES	11	3,45
INFORMACIÓN / DERIVACIÓN PROGRAMA DE MENOR	11	3,45
PEI AGUA	11	3,45

Fuente: Memoria Social del barrio del Carme, 2022

La última tabla relativa a la información sobre el CMSS contiene el listado de los recursos aplicados con más frecuencia en el barrio de El Carme durante el año 2022. Para poder señalar la información más relevante se ha hecho una selección para el análisis de aquellos nueve recursos con mayor frecuencia de aplicación. Los recursos aplicados con mayor frecuencia son los que tienen que ver con el PEI Manutención con un 23,20% y los referentes a la renta valenciana de inclusión con un 13,17%. En tercer lugar la teleasistencia municipal y al SAD Municipal ambas con un 6,27%.

8.2 Entrevista al Centro Municipal de Servicios Sociales de Ciutat Vella.

Desde el Centro Municipal de Servicios Sociales lo primero que nos destacan del barrio, es que ha sufrido una gran transformación durante los últimos años, ha pasado de ser un barrio degradado y con muchas situaciones de necesidad o problemas de drogodependencia durante los años ochenta del siglo pasado a ser un barrio codiciado por el efecto de la turistificación, de la rehabilitación de viviendas y por un aumento cultural en la zona que le ha dado esta imagen de barrio “de moda” y por tanto ha pasado a ser un barrio mucho más valorado. Tanto

¹⁴ La tabla incluye los 10 recursos aplicados con mayor frecuencia.

ha sido este cambio que hay una gran cantidad de familias o personas que han sido residentes del barrio toda la vida y que han tenido que marcharse a otros barrios por la subida de los alquileres y de las viviendas. Y por tanto se ha convertido en un barrio de personas jóvenes que se independizan por primera vez, de apartamentos turísticos, de viviendas públicas rehabilitadas y de personas mayores que viven solas y son vulnerables.

Las viviendas que no fueron rehabilitadas en su día suponen un riesgo ya que están en malas condiciones, algunas de ellas están ocupadas ilegalmente y por tanto, son un punto débil del barrio.

Además al ser un barrio donde está ubicado el CAST y el CAI sí que ha habido una gran cantidad de personas sin hogar o recién llegadas a València y en busca de una primera vivienda y que recurren a estos recursos y que muchas veces al haber cumplido con todos los procesos temporales de estos recursos sociales pasan a ser competencia del CMSS. Como hemos dicho hay una gran cantidad de viviendas públicas por lo que encontramos viviendas tuteladas, viviendas de primera acogida y residencias, que acogen a gente recién llegada o gente inmigrante que acuden a estas residencias en busca de una vivienda y cuando ya han agotado el tiempo y siguen sin encontrar otra vivienda, tanto en el barrio del Carme como en otros barrios, estas personas pasan a una situación de calle y sus expedientes pasan a estar cargo del CMSS.

Sí que encontramos un gran número de expedientes de mayores en situación de soledad o de aislamiento y que al conocerse esta situación se tramitan las diferentes ayudas disponibles desde el centro, como por ejemplo la ayuda de dependencia o la de ayuda a domicilio. Otra de las demandas mayoritarias es la falta de alojamiento y de viviendas, las cuales además tienen un precio alto y que no todas las personas demandantes se pueden permitir.

En cuanto al tejido asociativo del barrio nos dice que sí que hay un gran tejido asociativo y es aquí donde se encuentran las sedes principales de muchas entidades con gran comunicación entre ellas y con la administración. Sin embargo, la información que estas organizaciones comparten no se refiere solamente al Carme, ya que estas operan en toda la ciudad.

En cuanto a la implicación de la gente, ha habido una gran disgregación donde mucha gente no se implica en los actos de las entidades para el barrio, ya que muchos de los residentes no son del barrio, son inmigrantes o son residentes de paso y por tanto no tienen ese sentimiento de comunidad.

Una de las mejoras en los últimos años ha sido el plan de rehabilitación del barrio, donde a parte de la rehabilitación de viviendas se han creado espacios recreativos y algunas zonas verdes, como por ejemplo parques para niños, pero aun así, existe carencia de espacios de reunión y de espacios verdes, y aunque la zona del antiguo cauce del río está cercana no llega a estar en el barrio y las plazas comunes suelen estar llenas de terrazas y bares o llenas de turistas por lo que no dejan lugar a espacios recreativos o de reunión para los vecinos residentes.

Además la directora nos cuenta que en cuanto al transporte al ser una zona peatonal donde tan solo los residentes del barrio pueden acceder en coche con una acreditación, esto ha interferido de forma negativa en los comercios del barrio. De manera que incluso al propio vecindario se les hace complicado acceder con el coche aunque tengan la autorización y recurren al bus o bici, único transporte público del barrio pero bien comunicado, ya que las líneas que pasan conectan con toda la ciudad.

La directora también nos destaca una zona un poco más vulnerable, zona entre la Calle Roterros y Portal de la Valldigna donde encontramos calles más estrechas y viviendas más antiguas y más deterioradas, donde también se concentra un gran volumen de personas mayores en situación de dependencia y de aislamiento, por lo que la falta de equipamiento y renovación junto al perfil poblacional de esa zona, la convierten en un área un poco más vulnerable. Y que aunque no encontramos grandes perfiles problemáticos o de vulnerabilidad socioeconómica sí que hay ciertos grupos a tener en cuenta cómo la gente mayor que vive sola, las personas sin hogar o en exclusión social que acuden a los recursos del CAST y el CAI.

En cuanto a alguna demanda de recursos, la directora nos cuenta que se necesitan más recursos de acompañamiento a personas mayores o poder crear algún recurso que facilite el acceso de personas y familias al CMSS que tengan un difícil acceso a este y crear una mayor red comunitaria para que los mismos vecinos avisen a los servicios sociales al ver a alguna persona con necesidad que no se haya detectado. Además de una necesidad de unir y conectar las diferentes recursos institucionales que hay en el barrio, el poder hacer un trabajo más coordinado para poder hacer un abordaje más integral de las situaciones.

Encontramos además varios centros de mujeres que vienen al barrio y que han vivido en situaciones de violencia de género, con niños que han vivido procesos de ruptura al salir de

su entorno y que el Carme supone adaptarse a uno nuevo y que en algún tiempo lo volverán a vivir al tener que volverse a cambiar de barrio, hecho que genera mucho daño en los menores y por tanto sería interesante que al haber tantos recursos en la zona y tanta vivienda pública, que pudiera haber algún proyecto que enlazara el recurso institucional con otros recursos del barrio y poder hacer una mayor coordinación.

Dentro de las oportunidades aprovechables encontramos las viviendas que quedan por rehabilitar y que pueden representar una oportunidad para crear viviendas públicas o intentar que lleguen más familias al barrio. Así como el gran tejido asociativo e implicación que hay entre las entidades del barrio.

Por tanto, es un barrio poco envejecido y con un porcentaje mayor al de la media de València de la población de entre 16 a 64 años, ya que es un barrio donde las parejas llegan y se instalan con su primera vivienda pero, a la hora de crear una familia, cambian de barrio por los altos precios del Carme en el momento de conseguir una vivienda más grande para poder tener hijos, por lo que cuando la gente empieza a madurar ya ha cambiado de barrio. Como consecuencia de esto, la informante nos dice que es un barrio en constante cambio de vecinos, un flujo muy cambiante, familias jóvenes que cambian por otras también jóvenes. Finalmente otra de las características del barrio es la procedencia de la gente extranjera, donde la mayoría proviene de países de la UE y por tanto, un barrio con una inmigración diferente caracterizada por el turismo y la compra de segundas viviendas.

9. OTRAS APORTACIONES

9.1 Entrevista al Centro Municipal de Juventud de Ciutat Vella

Desde el centro de juventud nos empiezan contando algunas de las actividades que realizan dependiendo de lo que las personas jóvenes necesitan, por ejemplo encontramos actividades con colaboración con la Cruz Roja de clases de castellano para jóvenes inmigrantes, así como actividades con la colaboración con otras ONGs y con el instituto de secundaria del barrio.

El perfil de personas jóvenes que suelen participar en las actividades e implicarse en el centro son niños/as de entre 12 y 17 años, aunque hay determinadas actividades a las cuales acude un perfil de personas jóvenes más mayores.

Al hablar sobre el grupo de personas jóvenes, la técnica del centro nos cuenta cómo la población que atienden ellos son las personas jóvenes de entre 12 y 30 años, pero que estos no son población estable en el barrio, ya que son derivados de recursos o entidades públicas o que se encuentran de paso en el barrio por algún tipo de problemática o que provienen de familias donde la madre era maltratada y al acudir a las asociaciones de mujeres del barrio se han quedado a vivir en estas viviendas públicas, pero que son personas jóvenes que están de paso en el barrio y que han sufrido roturas familiares y emocionales. Por lo que es difícil encontrar personas jóvenes totalmente implicadas, ya que a lo mejor solo estarán en el barrio durante unos meses y acuden a actividades pero no están realmente involucrados.

También nos dice que hay una falta de espacios recreativos para las personas jóvenes, donde no hay un gran número de parques ni de zonas verdes donde estos puedan reunirse. Por lo que se necesitaría crear más espacios y si no son espacios al aire libre al menos ampliar este centro de juventud para capacitarlo con muchas más zonas y con posibilidad de nuevas actividades, como por ejemplo capacitar el centro con ordenadores y wifi para aquellos que lo necesitan y no tienen posibilidad de adquirirlo en su casa, o incluso mesas de ping pong para tener la posibilidad de realizar algo de deporte y actividades en grupo o incluso salas para actividades de baile.

Otra de las características en las que se enfoca es en los pocos recursos que hay en general en el barrio, ya que todo está enfocado al turismo y ni las personas jóvenes ni la población en general del barrio tienen recursos vecinales ni de barrio ni equipamiento suficiente como para

realizar su día a día y todo esto debido a la gran turistificación y gentrificación que tiene el barrio.

En cuanto a las oportunidades que tiene el barrio nos comenta cómo sería interesante crear una base de población estable y rehabilitar viviendas o crear nuevas para poder establecer a toda esta población y así crear un barrio con población del barrio y no tan solo población que vaya entrando y saliendo a través de las entidades.

9.2 Entrevista a la Asociación de Vecinos y Comerciantes amics del barri del Carme.

A continuación encontramos la entrevista realizada a la asociación de vecinos y comerciantes Amics del Carme y se ha optado por incorporar esta aportación debido al papel fundamental de esta entidad en el barrio, así como para entender el desarrollo y la evolución del barrio en los últimos años.

Lo primero que nos comentan es la falta de algunos recursos en el barrio, como por ejemplo algún recurso social que se base en la ayuda a gente residente, así como nos destacan una falta de servicios sanitarios. En todo el barrio, solamente encontramos un centro de salud en la calle Guillem de Castro, del que nos cuentan que tiene un espacio muy reducido, y en todo el distrito de Ciutat Vella tan solo hay dos centros, este perteneciente al barrio del Carme y otro en el barrio de la Xerea, lo que representa una gran insuficiencia, además de que tampoco hay ningún hospital.

Otro de los recursos sobre los que nos hablan es de la falta de educación pública. En todo Ciutat Vella hay solamente dos colegios públicos, situados en El Carme pero insuficientes para el distrito, una sola escuela infantil de 0 a 3 años pública y tan solo dos institutos públicos. Por lo que resulta insuficiente para todo el distrito.

Una de las protestas más nombradas en la entrevista es que tanto en el barrio del Carme como en el distrito de Ciutat Vella se concentran muchos recursos para la ciudad, tanto públicos como privados, pero no hay recursos para la población residente. Hay muchos recursos e instituciones pero que van dirigidas al total de la población de València.

La mayor problemática que nos señalan es la turistificación y gentrificación que se ha producido en barrio y que está produciendo que el vecindario de toda la vida se vaya a otros barrios, ya sea por la gran contaminación acústica diaria y por la ocupación diaria de los

espacios públicos ya sea por terrazas, turistas o gente externa al barrio, o por la subida de precios de las viviendas y alquileres, debido también a la demanda de apartamentos turísticos y hoteles en esta zona de la ciudad.

Otro de los recursos que demanda el vecindario, es la poca cantidad de espacios recreativos y de deporte, ya que tan solo cuentan con un polideportivo que concentra a toda la población del distrito, por lo que también resulta insuficiente, además de que los espacios recreativos como las plazas públicas siempre están llenas de terrazas y de gente ajena al barrio, sobre todo turistas.

Es decir, en resumen lo que nos transmiten es que aunque cuenten con muchos recursos y dotaciones para toda la ciudad y para el distrito, estos están pensados para el total poblacional de València y no para los habitantes del barrio, por lo que hay una falta de dotaciones. Y una de las cosas que son indicadoras de esta falta de dotaciones vecinales, es la falta de comercios pequeños que hay, ni comercios de ropa para niños/as, ni electricistas, ni fontaneros, ni cristaleros ni pescaderías o si hay alguno de estos es muy pequeño e insuficiente, es decir, son todo comercios para turistas u hostelería, todo pensado para gente que viene a pasar unos días o para gente fuera del barrio y no para el vecindario que realmente vive en el barrio y que no pueden hacer vida completamente dentro de este porque no tienen ni pequeños comercios ni recursos vecinales donde lograr un esparcimiento o ser marco para el fomento de las relaciones sociales de las personas residentes.

También nos hablan sobre la comunicación continua y la asociación entre entidades públicas y administraciones. Además, mantienen que hay gran implicación por parte del vecindario en participar y acudir a los actos, eventos o conferencias que tanto la asociación de vecinos como el resto de entidades públicas o privadas realizan.

Otra de las problemáticas que destacan, es el gran desarraigo familiar que hay en el barrio, en el sentido de que no hay familias completas en el barrio, o están los abuelos o los padres con hijos, pero no encontramos familias que se encuentren tres generaciones en un hogar o en hogares cercanos, ya que por la falta de vivienda y los precios altos muchas de las parejas que quieren formar una familia que no se pueden permitir seguir viviendo en este barrio acaban mudándose a otros barrios.

Al preguntarles sobre alguna zona o área más vulnerable nos comentan el barrio de Velluters, que aunque no se encuentra dentro del límite territorial de nuestro barrio objeto de estudio, es

un barrio donde hace unos años se concentraban problemas de prostitución y drogadicción y que aunque actualmente ya no encontramos este alto nivel de ni de prostitución ni de drogadicción; el vecindario asegura que siguen habiendo manifestaciones de estas. Además de la gran cantidad de personas recién llegadas a València buscando vivienda o gente sin hogar, que acuden al CAST, situado en este barrio, buscando una posible vivienda y que aunque no computan en los datos representan un gran volumen de gente vulnerable en la zona. Incluso la gran cantidad de población mayor y sola que vive en el barrio y que también representa población muy vulnerable.

Finalmente hablamos de las fortalezas del barrio y las potencialidades que se pueden aprovechar y nos comentan que la mayor fortaleza del barrio es ser parte del centro histórico de València, pero al mismo tiempo esto también tiene implicaciones y consecuencias negativas expuestas anteriormente. Otra de las potencialidades del barrio aprovechables, es el número de solares vacíos en los cuales se podrían hacer viviendas para posibles futuros vecinos/as del barrio, pero no para apartamentos turísticos, dada la escasez de oferta de viviendas para la gran demanda que hay. Esta situación entre oferta y demanda genera un aumento de los alquileres y de los precios de las viviendas, que expulsa del barrio a las familias que no pueden permitírselo. Otra potencialidad relacionada con la vivienda, es la falta de rehabilitación de algunas viviendas y la asociación propone que realizando estas recuperaciones de los edificios, podría darse un aumento de residentes.

10. CONCLUSIONES

Actualmente el Carme es un barrio con mucha turistificación y gentrificación, algo notable incluso visualmente, pero también un barrio lleno de cultura y de recursos, encontramos en esta área algunos de los museos más importantes de València como el museo de València de etnología y algunos de los puntos de referencia de la ciudad como las Torres de Serrans o las de Quart. Además es un barrio perteneciente al centro histórico, con mucho ambiente y considerado “de moda” tanto por la gente de València como por los/las visitantes.

Todas estas características han hecho del Carmen un barrio lleno de vida “flotante” y de recursos para la ciudad, pero un barrio que ha desatendido a sus habitantes, es decir, todos los establecimientos y equipamientos son pensados para turistas o visitantes y se han dejado de lado las necesidades de los/las residentes, como por ejemplo la falta de comercios de proximidad, zonas verdes o de espacios para niños/as.

El hecho de que se haya convertido en un barrio de moda y uno de los más visitados por los/las turistas, ha ocasionado que muchas de las viviendas del barrio se hayan rehabilitado como apartamentos, hoteles turísticos, etc. lo que también afecta al precio de las viviendas, es decir, con un desajuste entre la demanda y oferta de viviendas, el precio ha aumentado debido a la gran afluencia y demanda turística habitacional en el área, y por tanto, una subida en los precios del alquiler y venta de las viviendas. Esta situación ha provocado una fuga de familias, que se trasladan a otros barrios con más equipamientos para residentes y un precio más asequible. Como consecuencia, el perfil del barrio ha cambiado.

El barrio ha pasado de ser un barrio marginal y con población envejecida a tener unas tasas de envejecimiento menores a la media de la ciudad y en cambio posee unos porcentajes de población adulta-joven mayores a la media, dado que sirve como polo de atracción para personas jóvenes que acceden a su primera vivienda, pero que una vez deciden establecerse como una familia se mudan, huyen, convirtiendo al barrio en un continuo ir y venir de residentes, un barrio de paso con muy pocos residentes estables.

Pero, también El Carme tiene una cara B; encontrándose en este área recursos para personas sin hogar o personas inmigrantes como el CAST y el CAI, viviendas públicas y tuteladas, provoca que en los alrededores y en la zona haya un número de personas en esta situación que deambulan buscando ayuda. Además, también hay un gran número de personas mayores en situación de soledad, aislamiento y dependencia como nos indica el CMSS y que,

constituyen un porcentaje de población vulnerable que hay que tener en cuenta a la hora de planificar los servicios sociales a prestar en el barrio.

Finalmente, otra de las necesidades es la creación y rehabilitación de las viviendas para que nueva gente pueda establecerse en el barrio y que aquella que ya vive en él tenga una casa digna con las condiciones suficientes para poder vivir, ya que muchas de estas casas por rehabilitar están ocupadas por gente mayor sola y aislada y que también conforman un gran volumen de población vulnerable.

Debilidades, Amenazas, Fortalezas, Oportunidades

Análisis DAFO -El Carme

D

Debilidades

- Falta de zonas verdes
- Falta de espacios recreativos para niños y adultos
- Falta de servicios y equipamientos para vecinos (servicios de uso cotidiano)
- Falta de relaciones vecinales
- Población residencial no estable
- Población envejecida en situación de soledad no deseada y aislamiento social por desarraigo familiar
- Degradación y abandono de espacios vacantes

A

Amenazas

- Proceso de masificación y gentrificación y sus consecuencias: viviendas más caras y de difícil acceso, Contaminación acústica y suciedad en las calles, etc.
- Población de paso procedente de los recursos sociales que posee el barrio
- Degradación de viviendas antigua por falta de inversión en rehabilitación y problemas de ocupación
- Falta de inversión comercial no turística

F

Fortalezas

- Pertenencia al casco antiguo de la ciudad de Valencia
- Gran actividad económica en la zona (turística)
- Dotación de servicios y recursos culturales, históricos, etc.
- Presencia de tejido asociativo
- Buena posición urbana
- Tejido urbano con potencial de regeneración

O

Oportunidades

- Aprovechamiento de solares sin utilización con promociones de nuevas viviendas construcciones
- Rehabilitación del patrimonio
- Cercanía al río Turia

11. BIBLIOGRAFÍA

Ballester, L. (2020). *València, ciudad de barrios: Ciutat Vella*. València: Ajuntament de València.

INFORMES

Sección de Planificación e Innovación (2023). *Áreas Vulnerables a la ciudad de València: Aplicado a los Centros Municipales de Servicios Sociales*. València: Ajuntament de València.

Sección de Planificación e Innovación (2023). *Memoria Socyal del CMSS Olivereta*. València: Ajuntament de València.

Lorente, R. (Dir.), Ramírez, J. V., Climent, V. F., Ingellis, A. G., Guamán, A., y Carbonell, J. A. (2017). *Diagnóstico de necesidades sociales en la ciudad de València: Colectivos vulnerables y nuevos perfiles de vulnerabilidad en un contexto de grave crisis económica*. València: Ajuntament de València i Universitat de València.

WEBGRAFÍA

Barceló Experiences . (2023). *Barceló Experiences* . Obtenido de Barrio del Carmen, qué ver en este barrio milenario.: <https://www.barcelo.com/guia-turismo/es/espana/valencia/que-ver/barrio-del-carmen/>

Ferrer, M. (24 de 09 de 2013). El Carme, un barrio con historia. *Levante*.

Guzmán, J. (08 de 03 de 2020). *Barrio del Carmen: entre lo noble y lo popular*. Obtenido de Culturplaza: <https://valenciaplaza.com/barrio-del-carmen-entre-lo-noble-y-lo-popular>

Martínez, O. (07 de 07 de 2021). Las torres que 'salvaron' a Valencia del Turia: de cárcel para nobles a refugio de 'Las meninas'. *El Español*.

Radio Valencia. (09 de 04 de 2023). *Cadena Ser*. Obtenido de Amics del Carme pide medidas más drásticas para frenar la turistificación del centro histórico de València: <https://cadenaser.com/comunitat-valenciana/2023/04/09/amics-del-carme-pide-medidas-mas-drasticas-para-frenar-la-turistificacion-del-centro-historico-de-valencia-radio-valencia/>

Visit València. (s.f.). *València The Official Website*. Obtenido de Torres de Serranos: <https://www.visitvalencia.com/que-hacer-valencia/cultura-valenciana/monumentos-en-valencia/torres-serranos>

Visit València. (s.f.). *València The Official Website*. Obtenido de Torres de Quart: <https://www.visitvalencia.com/que-hacer-valencia/cultura-valenciana/monumentos-en-valencia/torres-quart>

FUENTES PRIMARIAS:

Entrevista a la directora del Centro Municipal de Servicios Sociales de Ciutat Vella (25/04/2023)

Entrevista a la técnica de juventud del Centro de Juventud de Ciutat Vella (25/04/2023)

Entrevista a la Asociación de Vecinos de Amics del Carme (26/04/2023)