



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
REGIDORIA DE SERVICIS SOCIALS

Estudio de barrio de Torrefiel

Febrero, 2023



SERVICI DE BENESTAR SOCIAL I INTEGRACIÓ
Secció de Planificació i Innovació
Amadeo de Saboia, 11 · 46010 · València ·
splanin@valencia.es

Con la colaboración de Zaira Domínguez Romero y Aitana Gironés Egea, alumnas en prácticas de la UV.

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	4
2. ENTORNO GEOGRÁFICO DEL BARRIO DE TORREFIEL	5
3. APROXIMACIÓN A SUS ANTECEDENTES HISTÓRICOS	8
4. EL BARRIO DE HOY EN DÍA	10
5. DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS	13
6. RENTA Y VULNERABILIDAD	27
7. RECURSOS	32
8. CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES	38
9. OTRAS APORTACIONES	45
10. CONCLUSIONES	50
11. BIBLIOGRAFÍA	52

1. INTRODUCCIÓN

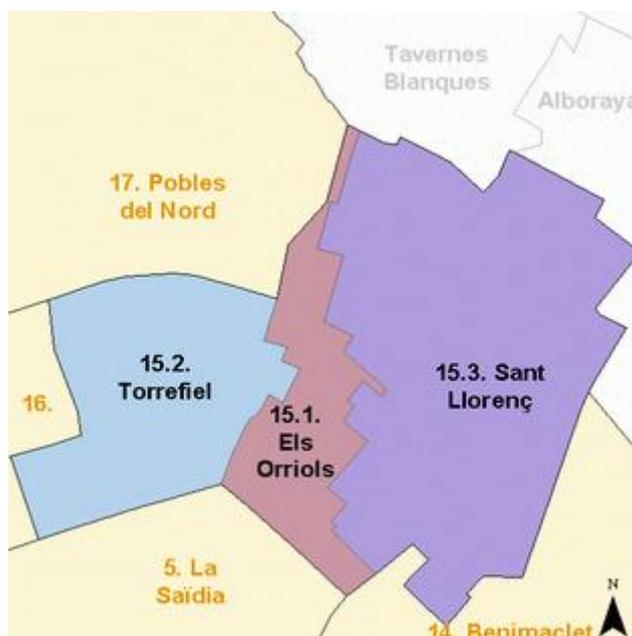
En este documento se ha realizado un estudio sociológico sobre el barrio de Torrefiel. Para su elaboración hemos combinado la recogida e interpretación de datos tanto cuantitativos como cualitativos y podemos ver una radiografía completa del barrio, de su realidad social y sus principales problemáticas, necesidades y demandas.

Este estudio comienza con la situación geográfica del barrio de Torrefiel dentro del distrito de Rascanya y de la ciudad de València. En el siguiente apartado hablaremos sobre la historia del barrio, así como de sus lugares emblemáticos o puntos de referencia e históricos. A continuación, comentamos la situación actual de Torrefiel, donde incorporamos información recogida tanto por documentos, a través de una revisión bibliográfica, como por las visitas y observaciones que fueron realizadas en el barrio.

Seguidamente en los apartados cinco y seis entramos en la dimensión cuantitativa y encontramos un análisis sociodemográfico y socioeconómico de los datos relativos al barrio de Torrefiel. En el séptimo apartado, la información actualizada respecto a los recursos sociales, educativos, sanitarios y de transporte con los que cuenta el barrio. En el octavo apartado, presentamos información sobre el Centro Municipal de Servicios Sociales (CMSS) de Salvador Allende, centro de referencia para nuestra zona de estudio, que incluye un análisis cuantitativo de la memoria del centro y un análisis cualitativo de la entrevista realizada a su directora.

Finalmente en el último apartado encontramos el resto de entrevistas como complemento para el análisis cualitativo realizadas a diversos representantes de entidades de referencia en el barrio de Torrefiel: la Asociación de Vecinos de Torrefiel, la Asociación La Casa Grande y el Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores de Torrefiel.

Plano 2. Barrios que componen el distrito de Rascanya

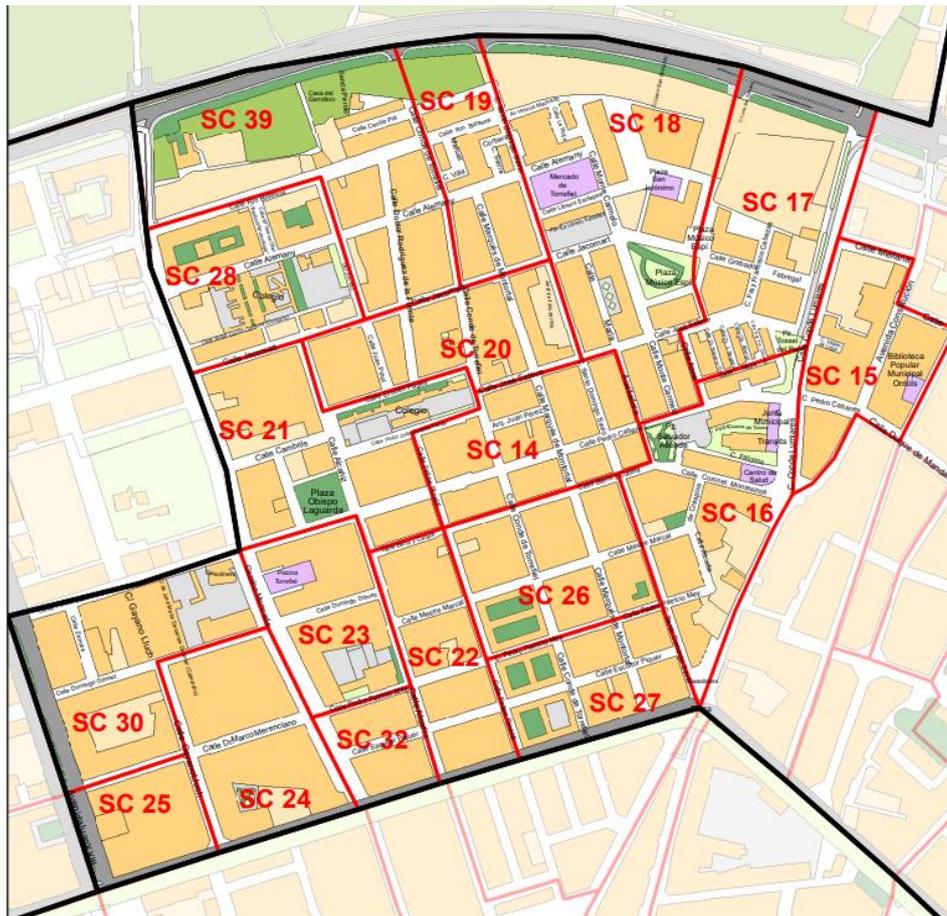


Fuente: Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En 2022 el distrito de Rascanya contó con una población de 53.566 habitantes, (26.089 hombres y 27.477 mujeres), una superficie de 262,9 hectáreas y presentaba una densidad poblacional de 203,8 habitantes por hectáreas.

El barrio de Torrefiel cuenta con 26.033 habitantes (12.552 hombres y 13.481 mujeres), tiene una extensión de 70,0 hectáreas y presenta una densidad poblacional de 371,9 habitantes por hectárea. Si comparamos esta cantidad con la ciudad de Valencia, esta última tiene una densidad de población de 80,75 habitantes por hectárea, por lo que podemos decir que la densidad del barrio de Torrefiel es mucho mayor. Aun así, Torrefiel no es el barrio con más densidad del distrito de Rascanya, ya que Els Orriols cuenta con una densidad de población de 418,4, en cambio, por otro lado, el barrio de Sant Llorenç cuenta con tan solo 71,6 habitantes por hectárea.

Plano 3. Barrio de Torrefiel



Fuente: Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

El espacio del barrio de Torrefiel está compuesto por diversas calles y avenidas que limitan o cruzan este barrio y que tienen una gran importancia en la comunicación del mismo, estas son: Avenida dels Germans Machado, Avenida de Juan XXIII, Avenida Avinguda Doctor Peset Aleixandre y el Camino de Moncada. Este barrio cuenta con dieciocho secciones censales.

3. APROXIMACIÓN A SUS ANTECEDENTES HISTÓRICOS

En este apartado se ha dedicado un espacio importante para hacer un recuento de antecedentes históricos ligados al barrio de Torrefiel dentro del territorio que comprende hoy el distrito de Rascanya en la ciudad de València.

En primer lugar, el barrio de Torrefiel toma su nombre del Conde de Torrefiel, que después de la desamortización de Mendizábal compró, junto con el Marqués de Montortal, diversas tierras pertenecientes al Monasterio de San Miguel de los Reyes.

Durante la conquista de Jaume I existía una alquería conocida con el nombre de Rascanya, que daba nombre a lo que actualmente son Torrefiel y Orriols. Rascanya daba nombre a una de las acequias de la Vega de Valencia, una de las ocho grandes acequias de nuestra huerta, y que hasta aproximadamente los años cincuenta era destinada a regar 1.260 hectáreas de las huertas de las zonas de Campanar y Orriols y en los tres municipios de l'Horta Nord, Tavernes Blanques, Alboraiá y Almassera, donde todavía riega.

Imagen 1: Acequia de Rascanya perteneciente a la Vega de València



Fuente: “Valencia Actua”. Acequia de Rascanya. Fecha de consulta 3 de Febrero de 2023.

A finales del S. XIV la partida de Rascanya se divide en dos debido a un cambio de señorío y entonces sucede la división entre Torrefiel y Orriols. Los primeros asentamientos eran de tipo agrícola y más tarde se establecieron alquerías importantes como la del Racó de l’anell; la

población era muy dispersa y se concentraba sobre todo en las alquerías y en barracas de la zona.

El barrio se fue configurado durante la época cantonalista hasta la II República, sobre todo a partir de 1921, por casas de solo una o dos plantas, que, de forma mayoritaria, eran de uso agrícola, y llegó a un máximo de 1.100 viviendas hasta los años 40 del siglo XX. La Ley de Casas Baratas en 1921 y la Ley de Casas Económicas de 1925 impulsan la formación del barrio con construcciones de trazado regular en cuadrícula.

En este periodo se produce un gran crecimiento y evolución hasta el gran “boom” inmobiliario en la década de los años 70 del siglo XX, durante la cual, también se construyeron diferentes bloques de viviendas baratas. Uno de los motivos fue para acoger a población procedente de la inmigración interior. A partir de este periodo ha habido un gran decrecimiento hasta la actualidad.

La construcción de esta época no contemplaba los servicios o dotaciones como zonas verdes o recreativas; este hecho empezó a cambiar durante los ochenta del siglo pasado al aprobarse un plan urbanístico donde se frenaba la construcción masiva de viviendas y se reservaba suelo para servicios para el barrio como escuelas o jardines.

Alquería de Falcó

Esta alquería es un ejemplo claro de la clásica arquitectura rural valenciana datada a finales XVII, reconstruida en esa época sobre una anterior alquería de la cual solo quedaron algunos muros reutilizados en esta reforma. Podemos distinguir dos edificios principales, de épocas distintas tal y como se aprecia en su interior, pero unidos por la misma fachada, así como también cuenta con una serie de patios y corrales. Esta es una alquería grande, donde destaca la torreta, la puerta de acceso y las ventanas con rejas fijas y de la cual se conoce su origen medieval pero que es difícil de aclarar. Finalmente destacar su abandono progresivo a finales del siglo XX.

4. EL BARRIO DE HOY EN DÍA

Podemos observar que Torrefiel sigue siendo un barrio con pocas zonas verdes y dotaciones públicas, al haber basado su boom inmobiliario de los 70 del siglo pasado en la construcción de viviendas y bloques, sin tener en cuenta la medida europea reconocida entre los metros cuadrados de construcción de viviendas y los de servicios necesarios como parques. Las transformaciones recientes que han tenido el barrio y aquellas que se encuentran en proceso actualmente están relacionadas con diferentes proyectos de renovación urbana.

Entre estos proyectos actuales, la propuesta de urbanismo para Torrefiel es que el ayuntamiento se haga cargo de todos los terrenos y descampados en desuso que hay en el barrio y que estos pasen a ser espacios o servicios públicos. Existe también la propuesta de integración de la Ronda norte y de la sur, así como de los diferentes barrios que estas comprenden.

Otro de los proyectos importantes que se está llevando a cabo en el barrio es la peatonalización del entorno del mercado de Torrefiel y de las futuras zonas públicas y verdes que también se crearán. Esto permitirá establecer este mercado como nuevo espacio revitalizador comercial de la zona.

Imagen 4: Plano del proyecto de peatonalización de las calles que rodean el mercado



Fuente: Ayuntamiento de Valencia. Fecha de consulta 3 de Febrero de 2023.

Encontramos también el proyecto “Torrefiel 15 minutos”, que hace referencia a la renovación para que Torrefiel sea un barrio a 15 minutos y que cuente con todas las dotaciones y servicios públicos necesarios para que se le considere un barrio consolidado.

Con el concepto de “un barrio a 15 minutos” hablamos del proyecto de organización urbana que tiene como objetivo reformar o reorganizar determinados barrios y ciudades de manera que ninguna persona tenga que desplazarse más de quince minutos desde su casa para poder acceder a cualquier servicio básico.

Además algo que se puede observar fácilmente y que se corroboró en las entrevistas hechas, es una división muy grande en el barrio en dos partes y que contrastan notablemente. Una, mucho más cuidada y con más equipamiento, viviendas más nuevas, comercios pequeños y supermercados y mucho ambiente y vida por las calles. En cambio, la otra parte está mucho más descuidada, hay una gran falta de mantenimiento tanto en las calles como en las viviendas, no hay apenas comercios y no hay vida por la calle.

También se observa fácilmente en Torrefiel un descuido de calles y viviendas, edificios muy viejos y con la fachada rota o muy descuidada, calles sucias o árboles por podar. Así como una gran cantidad de viviendas homogéneas que denotan la construcción en masa durante los años sesenta y setenta del siglo pasado, con una gran cantidad de bajos cerrados por antiguos comercios cerrados

Alquería de Falcó

En cuanto a la Alquería de Falcó vemos que desde el 1999 dejó de pertenecer a la familia que la habitaba hasta el momento y pasó a estar en estado de abandono hasta hace unos años que empezó a ser ocupada por inmigrantes. Recientemente esta casona se subastó y fue adquirida por el ayuntamiento como propiedad municipal con el objetivo de reformarla y formar parte así del patrimonio público.

5. DATOS SOCIODEMOGRÁFICOS

A continuación describiremos el barrio a partir de cifras y tablas sobre la población y las viviendas que lo componen. Esta información nos ayudará a conocer más el barrio y a profundizar en su estudio a través de los datos oficiales obtenidos de la Oficina de Estadística del Ayuntamiento de València.

Tabla 1: Evolución de la población

	<i>Torrefiel</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>Habitantes</i>	<i>Variación %</i>	<i>Habitantes</i>	<i>Variación %</i>
<i>1981</i>	22.815	-	746.677	-
<i>1986</i>	22.804	0,0%	729.419	-2,1%
<i>1991</i>	23.679	3,8%	752.909	3,2%
<i>1996</i>	23.403	-1,2%	746.683	-0,8%
<i>2001</i>	23.122	-1,20%	750.476	0,51%
<i>2012</i>	26.100	12,9%	799.188	6,49%
<i>2013</i>	25.956	-0,55%	794.228	-0,62%
<i>2014</i>	25.643	-1,21%	787.301	-0,87%
<i>2015</i>	25.750	0,42%	787.266	0,00%
<i>2016</i>	25.961	0,82%	791.632	0,55%
<i>2017</i>	26.038	0,30%	792.086	0,06%
<i>2018</i>	26.331	1,13%	798.538	0,81%
<i>2019</i>	26.268	-0,24%	795.736	-0,35%
<i>2020</i>	26.444	0,67%	801.545	0,73%
<i>2021</i>	26.430	-0,05%	800.180	-0,17%
<i>2022</i>	26.033	-1,50%	797.665	-0,31%
<i>Variación 1er año/último año</i>	14,10%		6,83%	

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

La evolución del barrio de Torrefiel, tal y como podemos ver en la Tabla 1, no ha experimentado tendencias claras y desde el 1981 hasta el 2001 hay diversos cambios a lo largo de los años. A pesar de que en este periodo la población crece, lo hace de forma muy reducida, ya que durante los veinte años tan solo aumenta trescientos habitantes. Más tarde, desde el 2001 hasta el 2012 hay un crecimiento del 13%, pero en los siguientes dos años desciende de nuevo el porcentaje. Si continuamos la serie cronológica, la tendencia entre 2015 y 2020 es positiva salvo en 2019.

Tabla 2: Población por sexo y edad

	<i>Torrefiel</i>					<i>Ciudad de València</i>		
	<i>Hombres</i>	<i>% por grupos de edad</i>	<i>Mujeres</i>	<i>% por grupos de edad</i>	<i>Total</i>	<i>% por grupos de edad</i>	<i>Total</i>	<i>% por grupos de edad</i>
<i>0-15</i>	1.855	15	1.787	13	3.642	14	108.983	14
<i>16-64</i>	8.527	68	8.655	64	17.182	66	517.780	65
<i>65 y más</i>	2.170	17	3.039	23	5.209	20	170.902	21
<i>Total</i>	12.552	100	13.481	100	26.033	100	797.665	100
<i>% por sexo</i>	48,2		51,8		100			

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

Respecto a la distribución poblacional por grupos de edad, el barrio de Torrefiel no presenta diferencias drásticas respecto a la globalidad de la ciudad de València. Para el grupo de edad de 0 a 15 años, el barrio y la ciudad se asemejan; El siguiente grupo de edad, de 16-64 años, el valor de Torrefiel es ligeramente superior al de la ciudad de València y de forma contraria el del grupo de edad de mayores de 65 años es ligeramente inferior al del conjunto de la

ciudad. Otra conclusión que extraemos de la tabla 2, es que el valor de las mujeres es superior al de los hombres en un 4% aproximadamente, pero si desglosamos este valor, advertimos que esta diferencia entre hombres y mujeres es realmente significativa en el grupo de edad de mayores de 65 años, que puede atribuirse a la feminización del grupo poblacional con mayor edad.

Tabla 3: Población según lugar de nacimiento

	<i>Torrefiel</i>		<i>Ciudad de València</i>	
	<i>nº personas</i>	<i>%</i>	<i>nº personas</i>	<i>%</i>
<i>València</i>	12.715	48,8%	424.868	53%
<i>Resto de L'Horta</i>	551	2,1%	21.598	3%
<i>Resto de la C. Valenciana</i>	1.261	4,8%	57.409	7%
<i>Resto del Estado</i>	4.686	18,0%	128.557	16%
<i>Extranjero</i>	6.820	26,2%	165.233	21%
<i>Total</i>	26.033	100	797.665	100

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta tercera tabla se refleja la población de Torrefiel y de la ciudad de València según el lugar de nacimiento. Las diferencias entre las procedencias de los habitantes de Torrefiel son ligeramente superiores para personas procedentes de otras latitudes, 26,2 frente a 21%, de otras partes de la geografía española, 18% frente al 16%, y del resto de la Comunidad Valenciana. Por tanto, hay menos personas originarias de Valencia, 48,8 frente al 53% del resto del municipio. Hay por tanto, mayor concentración de personas procedentes de otros sitios.

Tabla 4: Población nacida en el resto del Estado, por comunidades principales

	<i>Torrejuel</i>		<i>Ciudad de Valencia</i>	
	Total	%	Total	%
<i>Castilla la Mancha</i>	2.075	44%	41.772	32%
<i>Andalucía</i>	934	20%	22.176	17%
<i>Madrid (Comunidad de)</i>	252	5%	12.581	10%
<i>Aragón</i>	345	7%	10.364	8%
<i>Castilla y León</i>	264	6%	9.596	7%
<i>Cataluña</i>	203	4%	8.237	6%
<i>Resto de CC.AA</i>	612	13%	23.831	19%
<i>Total</i>	4.685	100%	128.557	100%

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València

En esta cuarta tabla se presenta la diferencia entre la población de nuestro barrio objeto de estudio y la ciudad, atendiendo al origen de procedencia de la población por comunidad autónoma. Podemos apreciar cómo la comunidad mayoritaria de procedencia tanto dentro del barrio como de la ciudad de València es Castilla La Mancha con un 32% en la ciudad, pero incluso superado por Torrejuel con un 44%. Si continuamos fijándonos en la procedencia de la población por comunidades, la segunda con mayor población de origen es Andalucía, que dentro de la ciudad representa un 17% y cuyo valor aumenta en nuestro barrio hasta el 20%. A partir de estas dos el resto de comunidades mantienen una proporción similar, pero todos los valores son superiores en la ciudad de València.

Tabla 5: Población extranjera según sexo y nacionalidad

	<i>Torrefiel</i>					
	<i>Hombres</i>	<i>%</i>	<i>Mujeres</i>	<i>%</i>	<i>Total</i>	<i>%</i>
<i>Unión Europea (27)</i>	399	17%	363	16%	762	16%
<i>América del Sur</i>	779	32%	823	37%	1.602	34%
<i>Asia</i>	405	17%	226	10%	631	14%
<i>América Central</i>	155	6%	291	13%	446	10%
<i>África</i>	457	19%	289	13%	746	16%
<i>Resto de Europa</i>	205	9%	230	10%	435	9%
<i>América del Norte</i>	7	0%	20	1%	27	1%
<i>Total</i>	2.407	100%	2.244	100%	4.651	100%
	<i>Ciudad de València</i>					
	<i>Hombres</i>	<i>%</i>	<i>Mujeres</i>	<i>%</i>	<i>Total</i>	<i>%</i>
<i>Unión Europea (27)</i>	15.644	26%	16.127	27%	31.771	27%
<i>América del Sur</i>	15.858	27%	18.490	31%	34.348	29%
<i>Asia</i>	10.826	18%	7.990	13%	18.816	16%
<i>América Central</i>	2.998	5%	5.458	9%	8.456	7%
<i>África</i>	7.607	13%	3.941	7%	11.548	10%
<i>Resto de Europa</i>	5.214	9%	6.204	10%	11.418	10%
<i>América del Norte</i>	1.263	2%	1.430	2%	2.693	2%
<i>Oceanía y Otros</i>	74	0%	48	0%	122	0%
<i>Total</i>	59.484	100%	59.688	100%	119.172	100%

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València

Antes de empezar a analizar los datos de la tabla 5 cabe comentar la diferencia entre la población nacida en el extranjero (Tabla 3) y la población extranjera (Tablas 5 y 7).

La población nacida en el extranjero puede tener nacionalidad española, pero la población extranjera sólo tiene nacionalidad extranjera, no española. Es por ello la diferencia entre la población según lugar de nacimiento del barrio de Torrefiel de la Tabla 3 (6.820) y la población extranjera de las Tablas 5 y 7 (4.651), que señala que en el barrio hay 2.169 habitantes nacidos en el extranjero pero con nacionalidad española.

Una vez aclarado este dato, la distribución de la población de acuerdo con la nacionalidad, se observa que los valores más altos en ambos casos, se corresponden con la población extranjera procedente de América del Sur, 34% y 29% y los procedentes de la Unión Europea, 16% en nuestro barrio frente al 27%. Destacable un 16% procedentes de África frente al 10% para todo el municipio.

Si atendemos a la distribución por sexo y nacionalidad, es remarcable la feminización de la población procedente de centroamérica y sudamérica, así como la masculinización de la población de origen de África y Asia, con 5 puntos de diferencia porcentual tanto para el barrio como para Valencia..

Tabla 6: Nacionalidades extranjeras mayoritarias año de referencia y década anterior

<i>Torrefiel (2012)</i>		<i>Ciudad de València (2012)</i>		<i>Torrefiel (2022)</i>		<i>Ciudad de València (2022)</i>	
<i>Ecuador</i>	21,0	<i>Rumanía</i>	11,7	<i>Colombia</i>	11,6	<i>Italia</i>	8,9
<i>Bolivia</i>	13,7	<i>Bolivia</i>	10,4	<i>Ecuador</i>	8,4	<i>Colombia</i>	8,7
<i>Rumanía</i>	10,7	<i>Ecuador</i>	9,4	<i>Rumanía</i>	6,9	<i>China</i>	6,7
<i>Colombia</i>	5,9	<i>Colombia</i>	7,1	<i>Honduras</i>	6,5	<i>Rumanía</i>	6,6

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022 y de 2012. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta sexta tabla se muestran las variaciones que ha habido en la última década (2012-2022), respecto a las nacionalidades extranjeras mayoritarias. Las variaciones que se observan: La procedencia mayoritaria ha cambiado de Ecuador 21%, Bolivia, 13,7% y Rumanía, 10,7% a Colombia 11,6%, Ecuador, 8,6% y Rumanía. 6,9%. Descenso notable de ecuatorianos y rumanos en Torrefiel y aparición de bolivianos. En el municipio, los rumanos y bolivianos también han descendido, éstos últimos han desaparecido de la tabla. Aumento de colombianos acorde en la ciudad y en el barrio.

Cabe destacar sobre todo, la aparición de la procedencia italiana en el caso de València, ya que en el 2012 no se encontraba entre las cuatro procedencias mayoritarias y en cambio en el 2022 representa el primer puesto pero no se refleja en Torrefiel.

Tabla 7: Comparación población extranjera 2012 y 2022.

		<i>Torrefiel</i>		<i>Ciudad de València</i>	
2012	<i>Población total</i>	26.100	17'55%	799.188	13'57%
	<i>Población extranjera</i>	4.519		108.449	
2022	<i>Población total</i>	26.033	17,86%	797.665	14,94%
	<i>Población extranjera</i>	4.651		119.172	

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022 y de 2012. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta Tabla 7 se reflejan diferencias de 4 puntos en el porcentaje de población extranjera entre el barrio y la ciudad, 13,57 frente a 17,55. En la actualidad ambos porcentajes han aumentado aunque el barrio sigue presentando valores superiores, en unos tres puntos aproximadamente.

Tabla 8: Hojas padronales según el número de personas

	<i>Torrejuel</i>		<i>Ciudad de Valencia</i>	
	<i>Hojas familiares</i>	<i>%</i>	<i>Hojas familiares</i>	<i>%</i>
<i>1 persona</i>	3.209	31%	117.069	35%
<i>2 personas</i>	2.910	28%	92.098	27%
<i>3 personas</i>	2.028	19%	61.692	18%
<i>4 personas</i>	1.500	14%	46.398	14%
<i>5 personas</i>	479	5%	13.529	4%
<i>6 personas</i>	209	2%	4.457	1%
<i>7 o más personas</i>	155	1%	3.241	1%
<i>Total</i>	10.490	100%	338.484	100%

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

En esta octava tabla se muestra la composición de los hogares familiares por número de personas convivientes registradas en las hojas padronales. Tanto en el caso de Torrejuel como en el caso de la ciudad de Valencia no existen diferencias significativas. El caso más numeroso son los hogares unipersonales en los dos espacios de análisis, pero siendo más elevado el valor en València (35%) que en Torrejuel (31%). Un tercio de los hogares, se componen de hojas unipersonales que, en muchos casos, representan a personas mayores, muchas veces mujeres. A continuación, los hogares con dos personas, que representan el siguiente grupo más elevado con un 28% en Torrejuel y un 27% en València. Las viviendas

unipersonales y aquellas compuestas por dos personas representan el 60% aproximadamente de los hogares tanto en el barrio estudiado como en el conjunto de la ciudad. El resto lo representan los hogares compuestos por tres personas (19% en Torrefiel y 18% en València) y 4 personas (14% tanto en Torrefiel como en València).

Tabla 9: Número de hojas padronales y personas

	<i>Torrefiel</i>	<i>% respecto al total</i>	<i>Ciudad de València</i>
<i>Total de hojas</i>	10.495	3%	338.929
<i>Total de personas</i>	26.033	3%	797.665
<i>Hojas familiares</i>	10.490	3%	338.484
<i>Personas en hojas familiares</i>	25.987	3%	791.754
<i>Media de personas en hojas</i>	2,48	106%	2,35
<i>Hojas colectivas</i>	5	1%	445
<i>Total de personas en hojas colectivas</i>	46	1%	5.911

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

Como se muestra en la tabla 9, las hojas padronales -que recogen la información de las personas que están empadronadas en un mismo lugar- incluyen, por un lado, las hojas familiares (hogares) y, por otro lado, hojas colectivas que recogen empadronamientos en residencias, viviendas tuteladas, etcétera. En Torrefiel, la población es de 26.033, hay 10.490 núcleos familiares que comparten hogar o residencia colectiva, lo que supone un 3% de la ciudad. La media de personas por hoja en el barrio es similar a la del conjunto de la ciudad,

2'48 y 2'35 puntos porcentuales respectivamente. Respecto a las hojas colectivas, se registran 5 en el barrio frente a las 445 de la ciudad de València, lo que representa el 1% del total de la ciudad.

Tabla 10: Principales datos demográficos¹

	<i>Torrejuel</i>	<i>Diferencia</i>	<i>Ciudad de Valencia</i>
<i>Tasa bruta de natalidad²</i>	7,1	0,28	6,82
<i>Tasa bruta de mortalidad³</i>	9,0	-0,45	9,45
<i>Tasa general de fecundidad⁴</i>	31,3	1,1	30,20
<i>Relación de masculinidad⁵</i>	93,1	2,6	90,5
<i>Edad media</i>	44,0	-0,9	44,9
<i>Índice de envejecimiento⁶</i>	143,0	-13,8	156,8
<i>Índice de sobreenvjecimiento⁷</i>	14,1	-1,8	15,9
<i>Índice demográfico de dependencia⁸</i>	51,5	-2,6	54,1

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022 y a 1 de enero de 2021. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

¹ Los datos corresponden algunos al año 2021, referidos al 2020 y otros al 2022, referidos al 2020.

² Número de nacimientos de una población por cada mil habitantes en un año, a 1 de enero de 2021.

³ Número de defunciones de una población por cada mil habitantes en un año, a 1 de enero de 2021.

⁴ Número de nacimientos vivos por cada grupo de mujeres en edad de 15 a 49 en un año, a 1 de enero de 2021.

⁵ Relación de hombres y mujeres de una población expresada en tanto por ciento, a 1 de enero de 2022.

⁶ Proporción del número de personas de más de 65 años respecto a la población total, a 1 de enero de 2022.

⁷ Número de personas mayores de 75 años que hay por cada persona mayor de 65 años, a 1 de enero de 2022.

⁸ Proporción de personas dependientes (personas menores de 16 años o mayores de 64 años) sobre la población en edad de trabajar (entre 16 y 64 años), a 1 de enero de 2022.

En esta tabla, con los principales datos demográficos, encontramos diferencias significativas entre nuestro barrio objeto de estudio y el conjunto de la ciudad. La mayor diferencia de valores es en cuanto al índice de envejecimiento, ya que en la ciudad es 156,8 y en Torrefiel es de 143, trece puntos menos, lo que nos indica que la población de la ciudad de València está más envejecida que la población del barrio de Torrefiel. También podemos destacar que la relación de masculinidad es mayor para el barrio que para la ciudad (con una diferencia de 2,6 puntos), lo que nos indica que en el barrio la relación de decanta levemente hacia mayor masculinidad. Otro de los datos interesantes a destacar, es el índice demográfico de dependencia, que en Torrefiel es de 51,5 y en València es de 54,1. Finalmente, tanto el índice de natalidad como el de mortalidad son cifras similares, con una diferencia de menos de un punto.

Tabla 11. Población de 16 y más años en viviendas principales según sexo y relación con la actividad económica⁹

	<i>Total</i>	<i>Activos</i>	<i>% respecto del total</i>	<i>Ocupados</i>	<i>% respecto del total</i>	<i>Parados</i>	<i>% respecto del total</i>	<i>Inactivos</i>	<i>% respecto del total</i>
<i>Hombres</i>	9.900	6.490	66%	4.450	45%	2.045	21%	3.410	34%
<i>Mujeres</i>	10.140	5.470	54%	3.455	34%	2.015	20%	4.670	46%
<i>Total</i>	20.040	11.955	60%	7.895	66%	4.060	34%	8.085	40%

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

La población en relación con la actividad económica por vivienda la encontramos en esta Tabla 11, y nos muestra que en el barrio de Torrefiel el 60% de la población se encuentra activa. De entre esta población activa, el 66% está ocupada, mientras el 34% está parada. Dentro de la población ocupada distinguimos una diferencia significativa entre mujeres y

⁹ Los datos de esta tabla están redondeados a 0 y 5.

hombres, donde el 45% de los hombres están ocupados, mientras en el caso de las mujeres esta cifra desciende hasta el 34%. Diferencia que se equilibra al observar los porcentajes de personas inactivas, con un 34% para los hombres y un 46% para las mujeres.

Tabla 12: Población activa de 16 y más años en viviendas principales según sexo y actividad del establecimiento

	<i>Agricultura, ganadería y pesca</i>	<i>Industria</i>	<i>Construcción</i>	<i>Servicios</i>	<i>Total</i>
<i>Hombres</i>	115	1.130	1.170	3.595	6.490
<i>Mujeres</i>	15	445	85	4.655	5.470
<i>Total</i>	125	1.575	1.255	8.255	11.955

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022. Oficina Estadística del Ayuntamiento de València.

La Tabla 12 ofrece datos sobre la distribución de población activa según sexo por actividades. Dentro de estos sectores, el sector servicios es altamente mayoritario, siguiendo también la tendencia de la ciudad hacia la gran terciarización de la economía, de 11.955 personas en total, 8.255 se dedican a este sector, que está feminizado con 4.655 mujeres de un total de 8.255 personas. Esta gran feminización contrasta con el resto de sectores, masculinizados éstos, sobre todo el sector de la construcción y de la industria, con una diferencia muy significativa donde hay 1.170 hombres y 85 mujeres en la construcción, y 1.130 hombres y 445 mujeres en industria. Finalmente, el sector primario, agricultura, ganadería y pesca, sector minoritario y sólo encontramos 125 personas, donde también hay una gran masculinización.

Tabla 13: Viviendas según año de antigüedad

	<i>Torreñiel</i>		<i>Ciudad de Valencia</i>	
	<i>Viviendas</i>	<i>%</i>	<i>Viviendas</i>	<i>%</i>
<i>1801 - 1900</i>	2	0,02%	6.271	1,52%
<i>1901 -1920</i>	21	0,18%	7.613	1,84%
<i>1921 - 1940</i>	223	1,92%	22.168	5,36%
<i>1941 - 1960</i>	908	7,80%	49.887	12,07%
<i>1961 - 1980</i>	7.197	61,86%	193.350	46,78%
<i>1981 - 2000</i>	2.189	18,81%	85.858	20,77%
<i>2001 - 2010</i>	987	8,48%	40.087	9,70%
<i>2011 - actual</i>	108	0,93%	6.837	1,65%
<i>Total</i>	11.635	100,00%	413.279	100,00%

Fuente: Catastro de Bienes Inmuebles. Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022.

En esta Tabla 13 nos muestra que hay una gran diferencia entre las viviendas construidas entre unos períodos y otros. El período donde más viviendas se construyeron fue en el 1961 - 1980, que coincide con un período de expansión y construcción en Valencia, y entre los barrios donde hubo un gran crecimiento, se encuentra Torreñiel, con construcciones en masa

de viviendas y edificios. El otro periodo donde proliferó la construcción fue en 1981 - 2000. Estas tendencias de construcción en Torrefiel en estos dos períodos se corresponden con la evolución que paralelamente sufrió València, aunque en menor medida, pues en València las viviendas construidas entre 1961 y 1980 representan el 46% del total mientras en Torrefiel representan el 61%.

Tabla 14. Valores catastrales medios por vivienda

	<i>Torrefiel</i>	<i>Variación respecto a la ciudad</i>	<i>Ciudad de Valencia</i>
<i>Valor del suelo</i>	8.710 €	-9.637 €	18.347 €
<i>Valor de la construcción</i>	24.173 €	-4.946 €	29.119 €
<i>Valor total</i>	32.883 €	-14.585 €	47.468 €
<i>Valor por m²</i>	335,77 €	-97 €	432,80 €

Fuente: Catastro de Bienes Inmuebles. Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2022.

La Tabla 14 muestra que los valores catastrales medidos por vivienda en el barrio de Torrefiel se encuentran todos por debajo de la media de la ciudad de València. Por ejemplo, el valor del suelo es de 9.637€ más barato que la media de la ciudad o respecto al valor total, la valoración total de las viviendas arrojan 14.585€ menos que la media de València.

6. RENTA Y VULNERABILIDAD

A continuación exponemos los datos relativos al nivel económico y las tasas de vulnerabilidad del barrio registradas en el barrio de Torrefiel. La información relativa a la renta media y el porcentaje de población en riesgo de pobreza está dividido por secciones censales de todo el área de actuación del Centro Municipal de Servicios Sociales de Salvador Allende que incluye los siguientes barrios, pueblos y pedanías: Orriols, Torrefiel, Benifaraig, Poble Nou, Carpesa, Cases de Barcena, Mauella, Massarrojos, Borbotó.

Tabla 15. Valores de renta media y población en riesgo de pobreza por secciones censales

<i>Secciones</i>	<i>Renta¹⁰</i>	<i>Riesgo de pobreza¹¹</i>
1514	8416,00	34,90
1515	8382,00	29,80
1516	8560,00	32,70
1517	7611,00	36,20
1518	9048,00	23,30
1519	7814,00	36,60
1520	7637,00	38,30
1521	8845,00	28,30
1522	8140,00	38,30

¹⁰ Renta media de una persona residente en la sección indicada. Un valor alto indica un nivel menor de vulnerabilidad.

¹¹ Porcentaje de población con ingresos por unidad de consumo inferiores al 60% de la media en la sección. Un valor alto indica un nivel menor de vulnerabilidad.

1523	9140,00	27,50
1524	10860,00	20,40
1525	7814,00	37,10
1526	7791,00	36,80
1527	8511,00	34,10
1528	10452,00	14,40
1530	13132,00	12,30
1532	9194,00	30,10
1539	8170,00	27,70

Fuente: “Áreas vulnerables en la ciudad de València. Secciones censales. 2019”, Oficina Estadística de València.

Por lo que respecta a los datos referentes al nivel económico de Torrefiel, en esta tabla observamos variaciones en la renta media de las diferentes secciones censales. Los ingresos más elevados se registran en la sección 1530 con 13.132 euros, seguido de la sección 1524 con 10.860 euros y de la sección 1528 con 10.452 euros. Además, es en estas secciones donde se registran los porcentajes más bajos de población en riesgo de pobreza.

Por contra, la sección con la renta media más baja es la 1517 con 7.611 euros, seguido de la sección 1520 con 7.637 euros. Aun así, contrastamos que estas no son las secciones censales con el riesgo de pobreza más alto, ya que junto con estas dos, encontramos las secciones 1522 y 1525, con un riesgo de pobreza de 38’30% y 37’10% respectivamente.

Tabla 16. Población vulnerable del distrito

<i>CMSS Salvador Allende</i>	<i>Población</i>	<i>Total población vulnerable</i>	<i>% población / barrio</i>	<i>% población vulnerable / CMSS</i>
Orriols	16.423	12.164	74,1%	38,91%
Torrefiel	26.268	15.791	60,1%	50,52%
Benifaraig	1.014	1.014	100,0%	3,24%
Poble Nou	899	0	0,0%	0,00%
Carpesa	1.186	1.186	100,0%	3,79%
Cases de Barcena	345	345	100,0%	1,10%
Mauella	45	45	100,0%	0,14%
Massarrojos	2.362	0	0,0%	0,00%
Borbotó	715	715	100,0%	2,29%
Total CMSS	49.257	31.260	63,5%	100,00%

Fuente: “Áreas vulnerables en la ciudad de València. Secciones censales. 2019. Aplicado a los centros municipales de Servicios Sociales CMSS” (2020).

Esta Tabla 16 ofrece datos relativos a la población vulnerable, desagregados por barrios que corresponden al Centro Municipal de Servicios Sociales de Salvador Allende. Dentro de la categoría de “población vulnerable” se incluye aquella población que se encuentra en áreas vulnerables, potencialmente vulnerables y aquellas que tienen factor socioeconómico de vulnerabilidad. El cálculo de esta variable de la vulnerabilidad se realiza mediante un índice sintético que agrupa indicadores demográficos, socioeconómicos y de equipamientos. La

población total afectada por la vulnerabilidad del territorio que corresponde al Centro Municipal de Servicios Sociales de Salvador Allende es de 31.260, lo que representa un 63,5% del total de la población. En este caso, el barrio de Torrefiel tiene una población vulnerable de 15.791, lo que representa un 60'1% de la población total del barrio, aun así sigue siendo uno de los barrios con un porcentaje inferior de población vulnerable, ya que dentro del área de actuación del CMSS hay otras cinco áreas que tienen porcentajes del 100% de población vulnerable

Tabla 17. Población en riesgo de pobreza relativa considerando el umbral nacional de pobreza según ingresos recogidos en fuentes tributarias.

	<i>Población en riesgo de pobreza</i>
Sección 1514	36,9%
Sección 1515	24,8%
Sección 1516	30,2%
Sección 1517	38,8%
Sección 1518	20,0%
Sección 1519	28,0%
Sección 1520	34,5%
Sección 1521	24,2%
Sección 1522	28,8%
Sección 1523	19,5%
Sección 1524	18,1%
Sección 1525	32,6%
Sección 1526	38,6%
Sección 1527	34,4%
Sección 1528	13,6%
Sección 1530	14,8%
Sección 1532	26,1%
Sección 1539	24,2%
Ciudad de Valencia	19,2%

Fuente: Elaboración propia a partir de ODS. Oficina Estadística Panel de Indicadores ODS. Fecha de Consulta Julio de 2023.

La población en riesgo de pobreza se calcula como el porcentaje de la población en riesgo de pobreza relativa considerando el umbral nacional de pobreza asociada a ingresos recogidos en fuentes tributarias respecto a la población residente. Los datos de Torrefiel acerca de la población en riesgo de pobreza por secciones censales son muy variados. De las secciones censales que están por encima de la media de València destacan la 1514, 1516, 1517, 1520, 1525, 1526 y 1527 con valores por encima del 30%. Por debajo de la media de València encontramos la 1528 con 13,6 % y la 1530 con 14,8%. El resto de secciones de Torrefiel están muy cercanas a la media de la ciudad.

7. RECURSOS

7.1 Recursos sociales:

ASOCIACIÓN DE VECINOS TORREFIEL

C/ Jacomart, 22 (46019) València

Telf: 963680670

Correo electrónico: info@avvtorrefiel.es

JUNTA MUNICIPAL DE TRÀNSITS

C/ Conde de Lumiares, 5 (46019) València

Telf: 962084365

Correo electrónico: jmtransit@valencia.es

ASOCIACIÓN LA CASA GRANDE

C/ del Dr, Rodríguez de la fuente, 8 bajo (46019) València

Telf: 963463374

Correo electrónico: info@lacasagrande.org

www.lacasagrande.org

CENTRO MAMBRE - AREA D'INCLUSIÓ CARITAS VALENCIA

C/ Alcañiz, 57 bajo (46019) València

Telf: 963666492

Correo electrónico: mambre.cdvalencia@caritas.es

www.caritasvalencia.org/

CARITAS PARROQUIAL SAN DIONISIO Y SAN PANCRACIO

C/ Marqués de Montortal, 46 bajo (46019) València

Telf: 963664438

Correo electrónico: parroquiasanpancracio@hotmail.es

“ACOLLIDA” CENTRO DE ATENCIÓN DIURNA DE INSERCIÓN SOCIOLABORAL

C/ Marqués de Montortal, 60 bajo (46019) València

Telf: 963669337

Correo electrónico: acollida@iniciativessolidaries.com

www.iniciativessolidaries.com

UNITAT D'IGUALTAT TORREFIEL - ORRIOLS

Plaça de Salvador Allende, 5 (46019) València

Telf: 963211653

correo electrónico: uitorrefielorriols@valencia.es

<https://www.valencia.es/cas/igualdad/inicio>

CRUZ ROJA

C/ Berní i Català, 53 bajo (46019) València

Telf: 963677375

www.cruzroja.es

FEDERACIÓN UNIÓN AFRICANA ESPAÑA “PAPA BALA”

C/ Marqués de Montortal, 65 bajo (46019) València

Telf: 600614521/602896020

Correo electrónico: federacionafrica@gmail.com

SOS. ODONTOLOGIA SOCIAL

C/ Berní i Català, 55 bajo (46019) València

Telf: 960445102

www.sos.odontologiasocial.com

AVS. ASOCIACIÓ DE DONES SORDES DE VALENCIA

C/Mestre marçal, 46 bajo (46019) València

Telf: 963264175

Correo electrónico: valenciasordos@hostmail.com

AVS. ASOCIACIÓN VALENCIANA DE PERSONAS SORDAS

C/ Mestre marçal, 46 bajo (46019) València

Telf: 963264175

Correo electrónico: valenciasordos@hostmail.com

AVS. CLUB DEPORTIVO DE PERSONAS SORDAS

C/ Mestre marçal, 46 bajo (46019) València

Telf: 963264175

Correo electrónico: valenciasordos@hostmail.com

ASOCIACIÓN DE JUBILADOS Y PENSIONISTAS UDP. LA PAZ

C/ Doctor peset aleixandre, 62 (46025) València

Telf: 963323678

<http://www.valenciaudp.org/>

ASOCIACIÓN DE VECINOS TORRECALAP

Telf: 690167876

correo electrónico: torrecalap2016@gmail.com

CENTRO DE DÍA PARA PERSONAS CON DAÑO CEREBRAL SOBREVENIDO TORREFIEL.

C/ Zamora, 9 (46025) València

Tel: 963478377

Correo electrónico: poocc_ivas@gva.es

www.ivass.gva.es

CENTRO MUNICIPAL DE ACTIVIDADES PARA PERSONAS MAYORES SALVADOR ALLENDE.

C/ Conde de lumières, 5 (46019) València

Tel: 962084375

Correo electrónico: cmadm_salvadorallende@valencia.es

OFICINA DE EMPLEO FELIPE RINALDI

C/ Felipe Rinaldi, 42 bajo (46019) València

Tel: 963668766/ 963866000

Correo electrónico: espailabora_rinaldi@gva.es

www.labora.gva.es

SPES-V02. SERVICIO PSICO-PEDAGÓGICO ESCOLAR

C/ Erudito pagés (CEIP Torrefiel), 1 (46019) València

Tel: 961206940

Correo electrónico: 46402391@gva.es

<http://spev02.edu.gva.es/>

VIVIENDA TUTELADA SOM ROGLE-I

C/ Doctor peset aleixandre, 48 (46019) València

Tel: 611096393

Correo electrónico: somrogle.coop@gmail.com

<http://somrogle.wordpress.com>

7.2 Recursos educativos

CEIP Torrefiel

C/ De l'Erudit Pagès, 1 (46019) València

Tel: 962566360

CEIP Antonio Machado

Plaça del Músic Espí, 15 (46019) València

Tel: 962565280

CEIP Profesor Sanchís Guarner

Carrer de Pere Patrici Mey, 44 (46019) València

Tel: 962566080

IES José Ballester

C/ d'Alemanya (46019) València

Tel: 961206255

Colegio San Antonio Abad - Salesianos Valencia SAA

Av. Primat Reig, 2 (46009) València

Tel: 96 365 57 00

Correo electrónico: valencia.sanantonioabad@salesianos.edu

<https://valenciasaa.salesianos.edu/>

7.3 Recursos sanitarios

CENTRO DE SALUD SALVADOR ALLENDE

C/ del Comte de Lumiares, 3 (46019) València

Tel: 961925050

Fax: 963651671

CENTRO DE SALUD DE VALENCIA JUAN XXIII

Av. Juan XXIII, 39 (46025) València

Tel: 961923750

HOSPITAL LA FE - HOSPITAL DE REFERENCIA

Av. Fernando Abril Martorell, 106 (46026) València

Tel: 961244000

7.4 Recursos de transporte

- **Autobuses EMT**

- C3 Circular Grans Vies
- 64 Hosp. La Fe
- 26 Moncada - Porta de la Mar
- 6 Torrefiel - Hospital La Fe
- 12 Ciutat Art.Faller - Pl. Amèrica
- 16 Vinalesa - Porta de la Mar
- 60 Av. de l'Oest - Torrefiel
- 64 Benicalap - Est. J. Sorolla / Hosp. La Fe

- **Metro**

- Estación Tossal del Rei: Línea 6.

- **Valenbisi**

- Estación nº235: Conde Torrefiel - Cecilio Plà
- Estación nº234: Plaza Músico Espí
- Estación nº177: Alcudia de Crespins - Pedro Patricio Mey
- Estación nº231: Alcañiz - Cambrils
- Estación nº175: Juan XXIII - Domingo Gómez
- Estación nº176: Cno. Moncada - Pedro Patricio Mey

8. CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES

En el siguiente apartado, se muestra la información sobre el Centro Municipal de Servicios Sociales (CMSS) de Salvador Allende que incluye los siguientes barrios y pedanías: Torrefiel, Els Orriols, Poble Nou, Massarrojos, Mahuella-Tauladella, Les cases de Barcena, Carpesa, Borbotó y Benifaraig. Al inicio del apartado encontramos una parte cuantitativa con datos de la memoria del año 2022 del barrio de Torrefiel. Y seguidamente, una parte cualitativa a partir de la entrevista que hemos realizado al Centro Municipal de Servicios Sociales de Salvador Allende.

8.1 Datos sobre el Centro Municipal de Servicios Sociales de Torrefiel.

A continuación se muestra información sobre el Centro Municipal de Servicios Sociales de Salvador Allende a partir de la memoria Social del año 2022 del centro.

Tabla 18: Expedientes¹² según barrio y CMSS

		Expedientes	% CMSS
Salvador Allende	Benifaraig	35	0,88
	Borbotó	28	0,71
	Carpesa	60	1,51
	Els Orriols	1628	40,80
	Les cases de barcena	17	0,43
	Mahuella-Tauladella	6	0,16
	Massarrojos	52	1,31
	Poble Nou	63	1,58
	Torrefiel	1965	49,24
	No consta	94	2,36
	Otros	43	1,08
	Total CMSS	3991	100

Fuente: Memoria Social del barrio de Torrefiel, 2022

La tabla muestra el número total de expedientes por barrios, así como el porcentaje de casos por barrio respecto al total del CMSS. En este caso, encontramos que el total del CMSS es de 3.991 expedientes registrados en el año 2022, de los cuales 1.965 corresponden al barrio de

¹² Expedientes se refiere a núcleos familiares (grupo familiar o personas que viven solas) y, en este caso, aquellos con los cuales se ha trabajado a lo largo del año.

Torrefiel, de esto podemos destacar que es el barrio con más expedientes con una representación del 49'24% del total. Por el contrario vemos que las pedanías cuentan con un menor porcentaje respecto a los dos barrios y esto lo podemos atribuir a la distancia con el CMSS, es decir, este centro se encuentra entre el barrio de Torrefiel y Orriols por lo que estos dos tienen mejor accesibilidad a sus servicios y representan el 90% de los expedientes. También es atribuible a la menor densidad de población.

Tabla 19: Usuarios/as. Pirámide

	Otros		Hombre		Mujer		Total	
	nº	%	nº	%	nº	%	nº	%
0-15	3	0,63	252	53,16	219	46,20	474	14,73
16-17	1	1,30	46	59,74	30	38,96	77	2,39
18-64	5	0,29	692	40,73	1002	58,98	1699	52,78
65-79	0	0	142	34,13	274	65,87	416	12,92
80 y más	3	0,54	186	33,63	364	65,82	553	17,18
Total	12	0,37	1318	40,94	1889	58,68	3219	100
% sexo	0,37		40,94		58,68		100	

Fuente: Memoria Social del barrio de Torrefiel, 2022

En esta tabla encontramos la información sobre las personas usuarias del barrio de Torrefiel durante el 2022, sobre todo, aquella relativa al sexo y edad. De un total de 3219 personas usuarias, el 40'94% son hombres y el 58'68% son mujeres, por lo que sí que podemos afirmar que hay cierta feminización de la atención de los Servicios Sociales. La cifra de las mujeres atendidas siempre es mayor a las de los hombres salvo para el periodo de edad de entre 0-17 años, a partir de esta edad son las mujeres las que más acuden a los Servicios Sociales. La mayoría de los casos pertenecen a las personas de entre 18-64 años.

Tabla 20: Intervenciones según el sector de referencia de la intervención

	Intervenciones	
	Número	%
Familia	1.236	42,07
Infancia	51	1,74
Juventud	24	0,82

Mujer	58	1,97
Personas mayores	965	32,85
Personas con discapacidades	218	7,42
Personas sin hogar	7	0,24
Personas refugiadas y asiliadas	38	1,29
Personas migrantes	131	4,46
Enfermedad mental	30	1,02
Personas en situación de dependencia	104	3,54
Otros grupos en situación de necesidad	76	2,59
Total	2.938	100

Fuente: Memoria Socyal del barrio de Torrefiel, 2022

Si nos fijamos en la cifra total, durante el año 2022, el total de intervenciones según el sector de referencia de la intervención es de 2938. La cifra más alta corresponde al sector de la familia con un 42'07%, lo que nos muestra lo importante que son los Servicios Sociales en este ámbito. A este le siguen las intervenciones del sector de personas mayores con un porcentaje del 32'85%, que refleja que estas personas muestran una mayor necesidad de los Servicios Sociales.

Tabla 21: Intervenciones según tipo de valoración

		Intervenciones	%
Necesidades relacionadas con la información y el acceso a sistemas de protección social	Información general sobre servicios sociales	495	16,91
	Información sobre presentaciones económicas (PEIS, dependencia, etc)	394	13,46
Necesidad relacionada con la falta de medios de subsistencia	Carencia de ingresos para cubrir necesidades básicas	476	16,26
	Desahucios e impagos de alquileres	45	1,54
	Imposibilidad de abordar gastos extraordinarios (gafas, odontólogos...)	35	1,20

	Imposibilidad de abordar otros gastos relacionados con la vivienda (luz, agua, comunidad...)	68	2,32
Situaciones de necesidad relacionadas con una adecuada convivencia personal-familiar	Limitación de la autonomía personal - dificultad de movilidad	333	11,38
	Limitación de la autonomía personal - dificultad para realizar tareas cotidianas	830	28,36
	Malos tratos en personas adultas	34	1,16
Situaciones de necesidad relacionadas con una adecuada integración social	Dificultades para la inserción laboral - paro de larga duración	14	0,48
	Dificultades para la inserción social - relaciones conflictivas con el vecindario	21	0,72
Total		2.927	100

Fuente: Memoria Social del barrio de Torrefiel, 2022

En este caso se han recopilado aquellas principales valoraciones del barrio, entre las cuales destacamos las necesidades relacionadas con la información y el acceso a sistemas de protección social y las situaciones de necesidad relacionadas con una adecuada convivencia personal-familiar. Dentro de estas dos, destaca la limitación de la autonomía personal y la información general como valores más importantes.

Tabla 22: Expedientes de Torrefiel según programa y fecha de apertura

PROGRAMA	Abiertos anteriormente		Abiertos durante el periodo		Total	
	N	%	N	%	N	%
Dependencia	342	17,42	51	2,60	393	20,02
Información	16	0,82	0	0	16	0,82
Inserción - RVI - Renta Valenciana de Inclusión	241	12,28	13	0,67	254	12,94
Menor	40	2,04	5	0,26	45	2,30
Personas sin hogar	1	0,06	0	0	1	0,06
Servicio de acogida	713	36,31	430	21,90	1143	58,2
Servicios domiciliarios - Menjar a domicili	1	0,06	0	0	1	0,06

Servicios Domiciliarios - SAD	90	4,59	21	1,07	111	5,66
Total	1444	73,53	520	26,48	1964	100

Fuente: Memoria Socyal del barrio de Torrefiel, 2022

La anterior tabla muestra que la mayoría de los expedientes pertenecen al apartado del servicio de acogida con un valor del 58'2%, que se encuentra dentro de los servicios sociales de atención primaria de carácter básico y consiste en la recepción, atención y diagnóstico en situaciones de necesidad, proporcionando información, orientación y atención sobre las prestaciones del servicio público valenciano de los servicios sociales. Al cual le sigue el servicio de dependencia con un 20%, que atiende a las personas que no pueden cubrir por sí mismas los cuidados que conlleva la vida diaria. Finalmente, podemos decir que el servicio que menos expedientes recibe es el de personas sin hogar que no llega a representar ni el 0'5% del total.

Tabla 23: Selección de recursos aplicados con mayor frecuencia en el barrio de Torrefiel

	Valoraciones	
	N	%
Información general sobre S.S	415	19,55
Valoración de dependencia	267	12,58
Solicitud inicial de dependencia	191	9,00
Renta valenciana de inclusión	187	8,81
Teleasistencia municipal	167	7,87
PEI Manutención	142	6,69
SAD Municipal	118	5,56
Informe de entorno de dependencia	105	4,95
PEI Agua	74	3,49

Fuente: Memoria Socyal del barrio de Torrefiel, 2022

Esta tabla muestra una selección de los recursos aplicados con mayor frecuencia en el barrio. Se han seleccionado aquellos que tenían un valor más significativo y los recursos más utilizados: en este caso, son los que tienen que ver con información, con solicitudes y con

ayudas posibles. El recurso más aplicado en el barrio pertenece a la información general sobre Servicios Sociales, con un 19'55%, seguido de la valoración de dependencia que cuenta con un 12'58%.

8.2 Entrevista al Centro Municipal de Servicios Sociales de Salvador Allende

Lo primero que nos explicaron desde el Centro Municipal de Servicios Sociales es que es un barrio con un nivel alto de población en vulnerabilidad y exclusión social.

Una de las necesidades básicas del barrio es la falta de acceso a la vivienda. Hay oferta de viviendas pero no son accesibles a la población del barrio, en la mayoría de casos la gente tiene ingresos muy bajos e incluso familias cuyo único ingreso es el de la renta valenciana de inclusión y por tanto no pueden acceder a viviendas. Hay una gran cantidad de viviendas de alta calidad que fueron construidas y que pertenecen a los bancos y ahora están tapiadas, algunas ocupadas ilegalmente.

Otra de las necesidades del barrio es la falta de espacios para jóvenes, ya que muchos de ellos no pueden permitirse actividades extraescolares y por tanto, sería muy positivo para el barrio construir instalaciones que dotaran de la posibilidad de realizar deporte a un sector joven que no se puede permitir pagar.

Afirman que no es un barrio muy atendido, ni a nivel de mantenimiento, ni de equipamiento. El barrio está igual que hace muchos años, ni se han mejorado las infraestructuras, ni se ha invertido en mantenimiento para que esté más bonito. Faltan muchas zonas verdes y de esparcimiento para la población en general y por el contrario hay muchos solares y descampados no utilizados. Existen diferencias incluso dentro del propio barrio donde se distinguen dos áreas bien diferenciadas: Una con un gran deterioro de viviendas y calles, falta de mantenimiento, mayor conflictividad, “menos vida” en el barrio, menos pequeño comercio y disminución de los grandes y una concentración mayor de población en exclusión social; otra, con mucha más vida, muchos comercios, calles mejor equipadas y con mejor mantenimiento, aunque tampoco el suficiente, menos conflictividad y más población de renta más alta.

Desde el centro de servicios sociales nos explican que muchas veces estas pequeñas zonas donde se construyen grandes complejos de viviendas nuevas y zonas con mucho mejor calidad dentro de barrios obreros y con mucha población vulnerable distorsionan los datos y estos se ven equilibrados por estas diferencias entre población, lo que no permite observar realmente todas las problemáticas del barrio y de la gente que vive en él.

Uno de los aspectos positivos de estos barrios es el gran tejido asociativo que hay, tanto realizando reuniones periódicas como tratando problemas y asuntos que generan derivaciones a otras entidades que también contribuyen a mejorar las condiciones de vida de la ciudadanía del barrio. También hay una gran asociación con las administraciones, se trabaja en red.

Comentan que en estos barrios hay un volumen altísimo de gente con prestaciones de la renta valenciana de inclusión, tanto en Orriols como en Torrefiel, y afirman que este CMSS es el centro con mayor número de solicitudes de toda València, a pesar de que el volumen de población que abarcan está en la media. Por lo que deducimos a la vista de los datos, que el perfil de la población del barrio es de gente vulnerable y en situación de exclusión, y esto contando a aquellas personas empadronadas, porque las no empadronadas no computan y también representan un volumen grandísimo con lo que el problema se agrava. Manifiestan que también hay personas con salud mental deteriorada y que esto genera muchas veces vulnerabilidad y exclusión, son características que van unidas.

9. OTRAS APORTACIONES

9.1 Entrevista al Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores

A continuación se presenta la entrevista realizada a dos de las mujeres que forman parte de la directiva, que nos cuentan sobre las actividades que realizan en el centro, sobre la participación de la población y también su punto de vista sobre el barrio de Torrefiel.

Este centro, afirman, lleva abierto muchos años y actualmente la directiva del centro está formada por mujeres, excepto por dos hombres. Además, aunque este centro de actividades para mayores se encuentra en el barrio de Torrefiel llegan personas usuarias de otros barrios cercanos como Els Orriols.

Todas las actividades que se realizan en el centro están dirigidas a la mejora de la calidad de vida de las personas mayores, y encontramos una gran variedad de estas, tales como: actividades para la memoria, gimnasia, paseos, petanca, yoga, taichi, bailes, teatro, informática, pintura, talleres de nutrición, e incluso hay cursos puntuales de cuatro o cinco semanas, como por ejemplo, cursos de manejo de teléfonos móviles. Y por supuesto, desde el centro también se organizan diferentes viajes y excursiones.

En cuanto a la participación del vecindario, hay una gran aceptación, e incluso en muchas actividades hay listas de espera. Destacamos que entre las personas asociadas del centro hay más mujeres que hombres, de hecho, es el único centro que cuenta con esta mayoría feminizada. A partir de este dato, también nos contaron desde la directiva, que éstas son mucho más implicadas y activas con las actividades y cursos del centro que los hombres.

La única queja que reciben de las personas usuarias, que es también una propuesta de mejora de parte de la directiva, es arreglar la cocina, ya que ésta no funciona y por tanto, no pueden ofrecer servicio de comidas ni de almuerzos calientes, lo cual sería una gran mejora para el centro.

Refieren diferentes necesidades y demandas que tienen el vecindario, así como las fortalezas que tiene el barrio. Según ellas, es un barrio que ha tenido y tiene épocas y momentos conflictivos, tanto Torrefiel como los barrios que le limitan como Els Orriols. También nos destacan que es un barrio donde hay mucha inmigración y mucha diversidad étnica y cultural que enriquece el barrio. Los inmigrantes se integran muy bien en el barrio y desde su punto

de vista, opinan que Torrefiel podría ser una de las zonas más tolerantes de la ciudad respecto del asentamiento de población inmigrante.

También nos transmiten las grandes carencias que hay en el barrio, sobre todo de mantenimiento, como la falta de limpieza de las calles o árboles por podar. Falta de equipamiento, de zonas verdes y recreativas, mal estado de algunos edificios y algunas calles y muchos solares y descampados sin aprovechar.

En cuanto al transporte, nos comentan que Torrefiel es un barrio bien comunicado, donde hay bus y tranvía, pero aun así destacan que se podría crear algún bus más con destino La Fe, o al menos que este fuera directo o más rápido, ya que tanto el barrio de Torrefiel como los barrios que limitan con él, como els Orriols, tienen La Fe como hospital de referencia y que se tarda aproximadamente una hora en llegar, y que, además el autobús no cuenta con las suficientes paradas o son demasiado equidistantes por lo que, en situaciones de urgencia, algunas personas podrían llegar a invertir entre diez y quince minutos para llegar a la parada más próxima.

También nos destacan la falta de comisarías y de policías en el barrio, así como la falta de un centro de salud especializado, ya que el centro más cercano es el de la calle Alboraya en el barrio de Trinitat, cuyo traslado está planeado a Campanar, según nos cuentan.

Finalmente, una de las fortalezas que nos destacan del barrio es una muy buena relación vecinal, donde todas las personas se conocen y donde las asociaciones colaboran conjuntamente por la mejora del barrio.

9.2 Entrevista a “La Casa Grande”

En esta entrevista hablamos con una de las asociaciones de referencia del barrio, “La Casa Grande”. Esta asociación lleva a cabo diversas funciones y actividades; primera acogida, formación básica y competencias digitales, voluntariado, área de sensibilización, recogida y reciclaje de ropa usada, donaciones a entidades, sensibilización y servicio de mediación intercultural y área de inserción sociolaboral, dentro de la cual encontramos un área de colocación para poder intermediar en contrataciones y con unas 150 contrataciones anuales

sobre unas 3200 demandas solucionadas. A consecuencia de la falta de presupuesto, han dejado de lado las funciones relacionadas con la familia y la infancia.

De todas las personas atendidas, el 78% son personas migradas, y de las que el 84% son mujeres.

La actividad de formación básica y competencias digitales está sobre todo enfocada a las personas migradas. También ofrecen talleres de acceso a la ciudadanía, donde el voluntariado ayuda a las personas migrantes a la preparación del examen para conseguir la nacionalidad, así como a la realización de diversos trámites y la gestión de documentación.

También cuentan con un taller de empoderamiento de género y un grupo de apoyo mutuo de mujeres. En el taller de empoderamiento, que solo se realiza algunas veces al año, tienen el objetivo de trabajar lo emocional o aumentar la autoestima y con el objetivo de informarlas sobre los roles de género o sobre la diferente socialización entre los hombres y mujeres. Al grupo de apoyo mutuo, acuden mujeres en búsqueda de empleo y a las que se les detecta que han podido sufrir violencia de género o que emocionalmente no se encuentran en las condiciones adecuadas para trabajar. A estas mujeres se les ofrece este grupo de apoyo, que trabajan a nivel emocional a través de dinámicas que les ayudan sin duda, solo por el mero hecho de poder compartir sus experiencias y emociones con otras mujeres que han pasado por situaciones similares. También encontramos las actividades de mediación cultural, civil y familiar donde se trabaja sobre todo cuando es necesario realizar una mediación en un conflicto intercultural.

Aunque la asociación se encuentra en el barrio de Torrefiel acuden personas de barrios próximos como Orriols o Benicalap o incluso de poblaciones de alrededor.

En cuanto al barrio una de las problemáticas que nos cuentan desde la asociación es que en estos barrios hay muchas personas que realmente se encuentran en situaciones de exclusión social o vulnerabilidad pero que no están reconocidas como tal por servicios sociales, ya sea por el desconocimiento de la población para pedir estos certificados de exclusión o por toda la gran cantidad de gente sin papeles. Por tanto, hay un gran porcentaje de población en exclusión que no está reconocida.

Nos recalcan la gran necesidad que tiene el barrio en inversión y recursos sociales, la falta de mantenimiento y el gran desgaste de calles y viviendas en mal estado. Destacan que es un

barrio con mucha más vulnerabilidad y exclusión social de la que se contabiliza y donde muchas familias no pueden comer, personas que esta situación de vulnerabilidad les ha provocado problemas de salud mental y otras personas han pasado por conflictos personales que les impiden tener una calidad de vida aceptable.

Uno de los elementos clave, destacan del barrio es una buena red asociativa entre el vecindario y las entidades y entre éstas entre sí y que este trabajo en red y las derivaciones desde y hacia otras entidades es esencial para la mejora del barrio y de los habitantes que viven en él.

9.3 Entrevista a la Asociación de vecinos de Torrefiel

Nos cuentan que la asociación se creó antes de la democracia, cuando aún tenían que actuar a escondidas por la prohibición de asociarse que existía. A partir de la instauración de la democracia, se formalizaron y que no han tenido pausa desde entonces, con el objetivo de conseguir todo tipo de mejoras para el barrio y tener una comunicación regular con las administraciones para poder informarles de las necesidades y demandas del vecindario y del barrio.

Nos cuentan que consiguieron, junto con las demás entidades y el resto de la población, la construcción del IES Ballester Gozalvo. Actualmente se encargan de reivindicar las necesidades del barrio tanto de equipamientos y mobiliario urbano como de poner el acento sobre la falta de mantenimiento de calles y parques o zonas comunes.

La primera necesidad y más importante, que desde la asociación nos destacan, es la falta de espacios públicos para realizar deporte, no hay ni canchas de baloncesto, ni campos de fútbol, solo encontramos un pequeño campo de fútbol dentro de uno de los parques del barrio, sobre el cual hay discrepancias respecto de su ampliación. Otra circunstancia de la que nos informan es la gran cantidad de solares y descampados que no tienen uso y no se aprovechan y que podrían ser utilizados para uso público creando espacios deportivos para jóvenes y para toda la población en general.

Otra de las reivindicaciones que hay en el barrio de forma generalizada es la falta de mantenimiento y equipamiento tanto de las calles como de los parques, como por ejemplo hay quejas continuas por la falta de poda de árboles, ya que mucho vecindario cuenta que muchas veces las ramas entran por las ventanas en sus domicilios e incluso a menudo las

tienen que cortar ellos mismos. Una de las demandas que también observamos por parte del vecindario es la falta de zonas verdes y zonas públicas, ya que al haber sido levantado gran parte del barrio en los años sesenta y setenta del siglo pasado con el objetivo de construir muchas viviendas a corto plazo, no había una planificación respecto de las zonas de uso público y por lo tanto, hay una gran carencia.

Una problemática del barrio es en cuanto al ámbito sanitario, ya que los habitantes de Torrefiel siguen estando asociados al hospital La Fe, que antiguamente se encontraba en Campanar y por tanto, estaba relativamente cerca, pero actualmente, este hospital se encuentra en Malilla, por lo que en caso de que los habitantes de este barrio tengan alguna urgencia o quieran acceder al hospital tardan una hora en llegar tanto en coche como en autobús.

Destacan el buen tejido asociativo del barrio, “hay mucha comunicación y asociación entre las entidades y asociaciones” observan, de manera que entre éstas se van organizando las demandas y las personas usuarias para poder realizar diferentes intervenciones.

En cuanto al servicio de transporte, por regla general, se considera un barrio bien dotado comparado con otras zonas de la ciudad porque hay muchas paradas de autobús y una de tranvía. Aunque se sigue destacando la mala comunicación con el hospital de referencia La Fe.

10. CONCLUSIONES

En primer lugar, apreciamos como Torrefiel es un barrio donde es fácilmente observable la gran construcción en masa que se llevó a cabo. La mayoría de edificios están viejos, descuidados y con una estética homogénea, además de la falta de espacios recreativos, de uso público y de zonas verdes, además de una gran falta de mantenimiento y de inversión en el barrio.

Este barrio cuenta con una población envejecida y con sobreenvejecimiento por debajo de la media de la ciudad, contando con una edad media de 44 años como hemos visto en la Tabla 10. Además, otra característica del barrio de Torrefiel es el porcentaje de inmigración, que se sitúa por encima de la media de la ciudad con casi un 18% de extranjeros, además de todas las personas provenientes de otras comunidades de España, porcentaje que Torrefiel también supera la media de la ciudad de Valencia.

Otra de las características del barrio es que hay una gran parte de los ciudadanos en situación de vulnerabilidad y en exclusión social. Por regla general, las personas que optan a vivir en la periferia de las ciudades tienen pocos recursos y, por lo tanto, suelen ser de clase obrera. Las viviendas son más baratas, los barrios están más descuidados y la calidad de vida es menor. A esta problemática se añade que una parte del parque de viviendas no es accesible a muchas familias por lo que una parte de la población acaba en infraviviendas con varias familias conviviendo en el mismo domicilio.

Una de las necesidades más acuciantes que tiene el barrio es la gran necesidad de construir zonas públicas para hacer deporte, para que así aquellos niños y niñas, jóvenes o población en general que no pueda permitirse acceder a unas actividades pagadas pueda realizar deporte sin tener que moverse del barrio. Los solares en desuso existentes, podrían servir para tales usos o para construir zonas verdes o de esparcimiento.

Otra de las carencias que afecta al barrio es la falta de recursos sanitarios especializados. Ya que el centro que les corresponde, se encuentra en la Calle Alboraya y, en el futuro, incluso puede cambiar su ubicación aún más del centro de Torrefiel. Por otro lado, su hospital de referencia es La Fe, que se encuentra a más de una hora de camino tanto en autobús como en coche. Este hecho ha de tenerse en cuenta ya que en caso de emergencia, las personas mayores o personas con dificultad de movilidad o cualquier otro colectivo sin medios de transporte salvo los servicios públicos, se ven desamparados.

Por otro lado, una de las grandes fortalezas que nos han manifestado tanto de las asociaciones como del Centro Municipal de Servicios Sociales es la gran red que hay en todo el barrio, es decir, el gran tejido asociativo que hay entre todas las entidades y la colaboración que hay entre ellas.

11. BIBLIOGRAFÍA

Asociación Vecinos Torrefiel. (2012). El barrio de Torrefiel. *El Cresol*, 36.

Morales, A. y Bessó, E. (2020). *València, ciudad de barrios: Trànsits*. València: Ajuntament de València.

INFORMES

Sección de Planificación e Innovación (2020). *Áreas Vulnerables a la ciudad de València: Aplicado a los Centros Municipales de Servicios Sociales*. València: Ajuntament de València.

Sección de Planificación e Innovación (2023). *Memoria Socyal del CMSS Salvador Allende*. València: Ajuntament de València.

Lorente, R. (Dir.), Ramírez, J. V., Climent, V. F., Ingellis, A. G., Guamán, A., y Carbonell, J. A. (2017). *Diagnóstico de necesidades sociales en la ciudad de València: Colectivos vulnerables y nuevos perfiles de vulnerabilidad en un contexto de grave crisis económica*. València: Ajuntament de València i Universitat de València.

WEBGRAFÍA

Aimeur, C. (16 de 04 de 2017). *Valenciaplaza*. Obtenido de “Aquí vivía yo”: La tragedia de la Alquería Falcó, o cómo acabó en manos de ‘buitres’ : <https://valenciaplaza.com/la-tragedia-de-la-alqueria-falco-o-como-acabo-en-manos-de-buitres>

Ajuntament de València. (10 de 07 de 2021). *Ajuntament de València*. Obtenido de Urbanismo peatonalizará el entorno de mercado de Torrefiel para revitalizar el comercio del barrio.: <https://www.valencia.es/es/-/peatonalizaci%C3%B3n-torrefiel-1>

Navarro Castelló, C. (27 de 04 de 2022). València celebra este año la semana del urbanismo en plazas reurbanizadas de Natzaret, Torrefiel, Nou Noles y el Mercat. *elDiario.es*.

Universitat de València. (s.f.). *Universitat de València - Catálogo de Patrimonio*. Obtenido de Alquería Falcó: <https://www.uv.es/catedra-horta-valencia/es/catalogos-patrimonio/alqueria-falco-1286073147434/CatalegPatrim.html?id=1286155612020>

Valencia Plaza. (04 de 04 de 2021). *Valenciaplaza*. Obtenido de València establecerá en Torrefiel mecanismos para obtener los solares de la ronda y ejecutar zonas verdes: <https://valenciaplaza.com/valencia-establecera-torrefiel-mecanismos-solares-ronda-ejecutar-zonas-verdes>

FUENTES PRIMARIAS:

Entrevista a la directora del Centro Municipal de Servicios Sociales de Salvador Allende. (06/03/2023)

Entrevista a la directora del Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores (03/03/2023)

Entrevista al subdirector de la asociación La Casa Grande (03/03/2023)

Entrevista a tres miembros de la directiva de la Asociación de Vecinos de Torrefiel (02/03/2023)