



CLASES DE SUELO

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

----- Limite de clases de suelo

ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

- Limite de Zona de Calificación urbanística
- Limite de Zona en Suelo No Urbanizable

En Suelo Urbano:

- CHP CONJUNTO HISTORICO PROTEGIDO
 - CHP-1 Ciutat Vella
 - CHP-2 Grau-Cabanyal
 - CHP-3 Pobla
- ENS ENSANCHE
 - ENS-1 Ensanche
 - ENS-2 Ensanche Protegido
- EDA EDIFICACION ABIERTA
- UFA VIVIENDA UNIFAMILIAR
 - UFA-1 "Casas de Poble"
 - UFA-2 En hilera
 - UFA-3 Aislada
- TER TERCIARIO
 - TER-1 Feria Muestrario Internacional
 - TER-2 Paseo marítimo
 - TER-2a Termino de media densidad
 - TER-3 Enclave terciario (1)
 - TER-4 Terciario de baja densidad
 - TER-5 Enclave Terciario Polivalente (1)
- IND INDUSTRIAS Y ALMACENES
 - IND-1 Areas y enclaves industriales (1)
 - IND-2 Poligonos industriales

En Suelo Urbanizable Programado:

- PRR PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- PRT PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCIARIO
- PRI PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

En Suelo Urbanizable No Programado:

- NPR NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- NPT NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCIARIO
- NPI NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

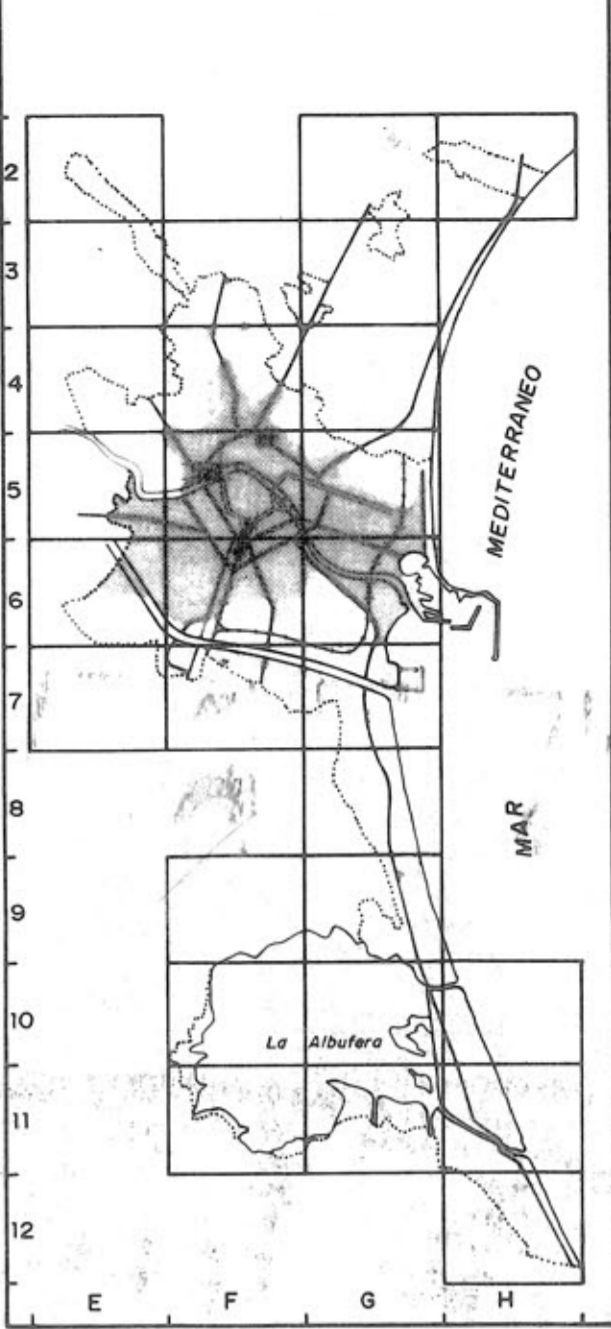
Limite entre sectores de SUP entre areas de SUNP

En Suelo No Urbanizable:

- PA PROTECCION AGRICOLA
 - PA-1 Huerta
 - PA-2 Secano
- FI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
- PM PROTECCION ECOLOGICA Y MEDIOAMBIENTAL

Limite norte del Parque Natural de la Albufera

GRAFICO DISTRIBUCION HOJAS



En cualquier clase de suelo, los SISTEMAS GENERALES (2):

- RED VIARIA (3)
 - GRV-1 Via Interurbana
 - GRV-2 Via Metropolitana
 - GRV-3 Via Interdistrital
- TRANSPORTE
 - GTR-1 Transporte publico urbano
 - GTR-2 Ferrocarril
 - GTR-3 Area portuaria
 - GTR-4 Transporte interurbano
- ESPACIOS LIBRES
 - GEL-1 Parque Metropolitano
 - GEL-2 Parque Urbano
 - GEL-3 Parque Forestal
 - GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 - GEL-5 Jardin Histórico
- EDUCATIVO CULTURAL (4)
 - GEC Universitario
- SERVICIOS PUBLICOS
 - GSP-1 Deportivo
 - GSP-2 Socio-cultural
 - GSP-3 Sanitario-Asistencial
 - GSP-4 Administrativo-Institucional
 - GSP-6 Religioso
- SERVICIOS URBANOS
 - GSR-1 Bombero
 - GSR-2 Cementerio
- INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS (5)
 - GIS-1 Abastecimiento de agua
 - GIS-2 Suministro de energia electrica
 - GIS-3 Depuracion de aguas residuales
 - GIS-5 Servicio central de telecomunicacion
 - GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energeticos
 - GIS-8 Dominio publico hidraulico
- DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 - GFS Defensa y fuerzas de seguridad
- AREA LITORAL
 - GLT Areas litorales

NOTAS

- Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan solo en el Plano C
- Las dotaciones privadas se señalan mediante asterisco
- Ver tambien Plano A
- Tambien se grafican con esta trama los Sistemas Locales Escolares en SNU

APROBACION DEFINITIVA POR RESOLUCION DEL CONSEJERO DE O.P.U.J.T. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolucion del 14 OCT. 1992

El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolucion del 14 OCT. 1992, de la Comision de Ordenación Urbana y Transporte en 28 de Diciembre de 1988 (B.O.E. 14-1-89 y D.O.G.V. 16-1-89), con la incorporación de las rectificaciones derivadas de la corrección de errores materiales y de la transcripción de las N.C.M. 3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de la Dignidad general que consta al inicio de cada uno de los planos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992
 EL SECRETARIO GENERAL
 R.D.

AJUNTAMENT DE VALENCIA
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO CALIFICACION DEL SUELO
 ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

ESCALA 1/5.000

FECHA ENERO 1992

FOR EL EQUIPO REDACTOR

SERIE B

HOJA 4F

ALFONSO ESCRIBANO - ARQUITECTO DIRECTOR