



CLASES DE SUELO

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

- Limite de clase de suelo
- Limite de Zona de Calificacion Urbanistica
- Limite de Zona en Suelo No Urbanizable

En Suelo Urbano:

- CHP CONJUNTO HISTORICO PROTEGIDO
 - CHP 1 Ciudad Vella
 - CHP 2 Gran Cabanyal
 - CHP 3 Poblets
- ENS ENSANCHE
 - ENS 1 Ensanche
 - ENS 2 Ensanche Protegido
- EDA EDIFICACION ABERTA
- UFA VIVIENDA UNIFAMILIAR
 - UFA 1 "Clases de Poble"
 - UFA 2 En hilera
 - UFA 3 Ancha
- TER TERCARIO
 - TER 1 Feria Mercaderes Internacional
 - TER 2 Pazo Marítimo
 - TER 3 Termino de mucha demanda
 - TER 4 Termino de poca demanda
 - TER 5 Enclaves Tercario Polivalente (I)
- IND INDUSTRIAS Y ALMACENES
 - IND 1 Areas y enclaves industriales (I)
 - IND 2 Poligonos industriales

En Suelo Urbanizable Programado:

- FBR PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- FRT PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCARIO
- FRI PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

En Suelo Urbanizable No Programado:

- NFR NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- NPT NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCARIO
- NPI NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

En Suelo No Urbanizable:

- PA PROTECCION AGRICOLA
 - PA 1 Huerta
 - PA 2 Secano
- PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
- PM PROTECCION ECOLOGICA Y MEDIOAMBIENTAL

Limite norte del Parque Natural de la Albufera

REJ VIARIA (I)

- RV 1 Via Interurbana
- RV 2 Via Metropolitana
- RV 3 Via Interurbana

TRANSPORTE

- TR 1 Transporte público urbano
- TR 2 Ferrocarril
- TR 3 Area portuaria
- TR 4 Transporte subterráneo

ESPACIOS LIBRES

- EL 1 Parque Metropolitano
- EL 2 Parque Urbano
- EL 3 Parque Forestal
- EL 4 Espacios Libres de gran Importancia
- EL 5 Jardín Histórico

EDUCATIVO CULTURAL (I)

- EC 1 Universidad

SERVICIOS PUBLICOS

- SP 1 Deportivo
- SP 2 Socio-cultural
- SP 3 Sanitario Asistencial
- SP 4 Administrativo, Institucional
- SP 6 Religioso

SERVICIOS URBANOS

- SU 1 Bovedas
- SU 2 Cementerio

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS (I)

- IS 1 Abastecimiento de agua
- IS 2 Suministro de energia eléctrica
- IS 3 Depuración de aguas residuales
- IS 4 Servicio central de telecomunicaciones
- IS 5 Almacenamiento y transporte de productos energéticos de producción energética
- IS 6 Dominio público hidráulico

DEFENSAS Y FUERTES DE SEGURIDAD

- DF 1 Defensa y fuerzas de seguridad

AREA LITORAL

- AL 1 Area litoral

14 OCT. 1992

COMISION DE VALORACION URBANISTICA

SECRETARIO GENERAL

DILIGENCIA.- El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de SNU de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte en 26 de Diciembre de 1988 (B.O.E. 14-1-89 y D.O.G.V. 16-1-89), con incorporación de las rectificaciones derivadas de la corrección de errores materiales y de la transcripción de las N.C.M. 3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se alude en la Diligencia general que consta al inicio de cada uno de los planos, a 6 de Octubre de 1992.

14 OCT. 1992

EL SECRETARIO GENERAL

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL P.D.

PLANO CALIFICACION DEL SUELO

ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

ESCALA 1/5.000

FECHA ENERO 1.992

POR EL EQUIPO REDACTOR

SERIE B

HOJA 8G

ALEJANDRO ESCRIBANO-ARQUITECTO DIRECTOR