

**CLASES DE SUELO (1)**

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

**AMBITOS DE PLANEAMIENTO**

- Limites de clases de suelo
- Limites de ámbito de planeamiento de desarrollo
- M-1,.... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
- Limites de ámbito de planeamiento asumido

**ALTURAS DE LA EDIFICACION**

- A-5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
- B-5 Altura de pasajes y porticadas

**ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)**

- TER-25 Terciario de media densidad
- TER-3 Enclave Terciario
- TER-4 Terciario de baja densidad
- TER-5 Enclave Terciario Polivalente
- IND-1 Areas y Enclaves Industriales

**SECTORES EN SUP**

- PRR Programado de uso Dominante Residencial
- PRT Programado de uso Dominante Terciario
- PRI Programado de uso Dominante Industrial

**AREAS EN SUNP**

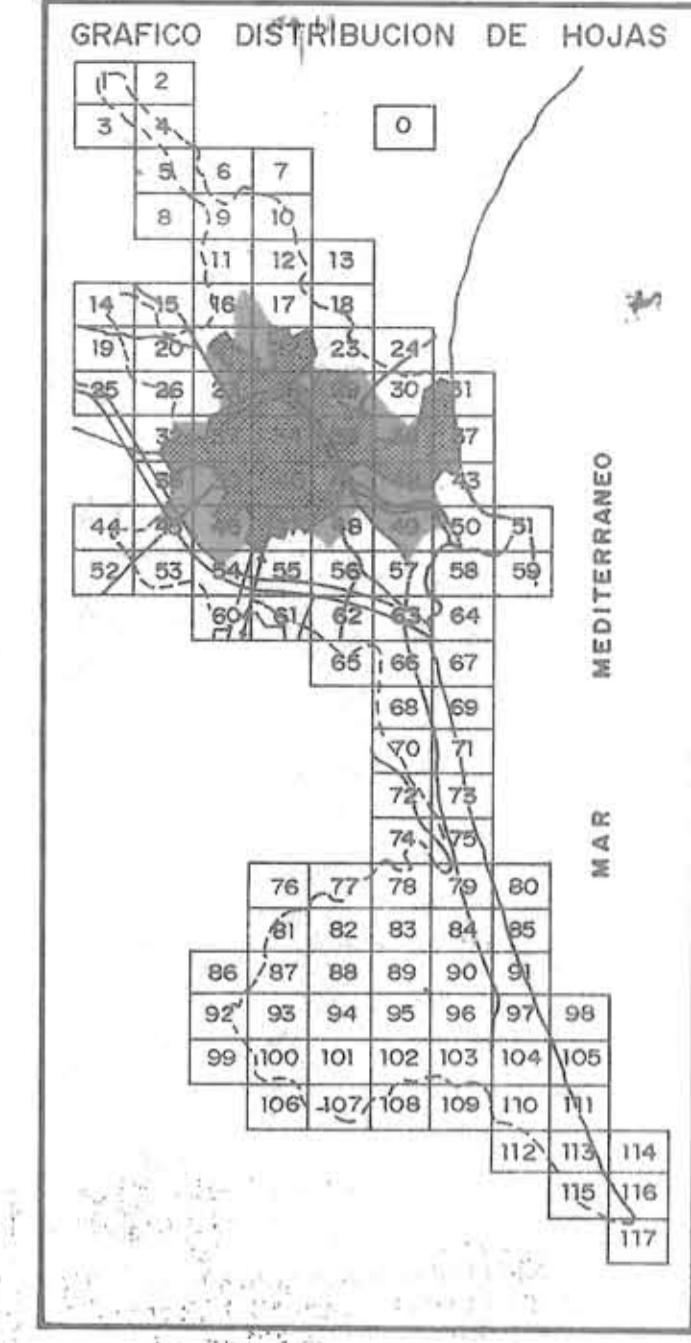
- NPR No Programado de uso Dominante Residencial
- NPT No Programado de uso Dominante Terciario
- NPI No Programado de uso Dominante Industrial

**PRR-1,...**

- Número de sector o área
- Alineaciones vinculantes en SUP y SUNP
- Alineaciones indicativas

**ELEMENTOS PROTEGIDOS**

- Elemento protegido de uso residencial
- Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial



**SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)**

**RED VIARIA (4)**

- TRANSPORTE
- GTR-1 Transporte público urbano
- GTR-2 Ferrocarril
- GTR-3 Area portuaria
- GTR-4 Transporte interurbano

**ESPACIOS LIBRES**

- GEL-1 Parque Metropolitano
- GEL-2 Parque Urbano
- GEL-3 Parque Forestal
- GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
- GEL-5 Jardín Histórico
- EL Sistema Local de Espacios Libres (Jardines públicos) (5)

**EDUCATIVO-CULTURAL**

- ESC Universitario
- ESC Escolar (6)

**SERVICIOS PUBLICOS**

- GSP-1 Deportivo
- GSP-2 Socio-Cultural
- GSP-3 Sanitario-Anualencia
- GSP-4 Administrativo-Institucional
- GSP-6 Religioso
- SP Sistema Local de Servicios Públicos (5)

**SERVICIOS URBANOS**

- GSR-1 Bombero
- GSR-2 Cementerio
- SR Sistema Local de Servicios (5) Urbanos

**INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS**

- GIS/B-1 Abastecimiento de agua
- GIS/B-2 Suministro de energia eléctrica
- GIS/B-3 Depuracion de aguas residuales
- GIS/B-4 Servicios centrales/locales de telecomunicación
- IS-5 Estaciones de Servicio
- GIS-7 Almacenamiento y transporte Industrial de productos energéticos
- GIS-8 Dominio público hidráulico

**DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD**

- GFS Defensa y fuerzas de seguridad

**AREA LITORAL**

- GLT Area litoral
- Línea marítimo-terrestre

**NOTAS:** 14 OCT. 1992

- Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B.
- Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C.
- Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco \*.
- Ver Planos A y B.
- Estos Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR).

**DILIGENCIA.** El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución de 28 de Diciembre de 1988 del Consejo de Urbanismo y Transporte en 28 de la incorporación de las modificaciones derivadas de la corrección aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenarias de 3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-8-91, a las que se alude en los mismos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992

**EL SECRETARIO GENERAL**  
P.D.

**CONSEJO DE URBANISMO Y TRANSPORTES**

**AJUNTAMENT DE VALENCIA**

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

**PLANO ESTRUCTURA URBANA**

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES  
AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000

FECHA ENERO 1992

FOR EL EQUIPO REDACTOR

ALVARO ESCOBARDO - ARQUITECTO DIRECTOR

SERIE C

HOJA 13

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA**