



**CLASES DE SUELO (1)**

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

**AMBITOS DE PLANEAMIENTO**

- Límite de clase de suelo
- Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
- M-1,.... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
- Límite de ámbito de planeamiento asumido

**ALTURAS DE LA EDIFICACION**

- 4/5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
- 9/4 Altura de pasajes y porticadas

**ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)**

- TER-2 Termino de media densidad
- TER-3 Enclave Termino
- TER-4 Termino de baja densidad
- TER-5 Enclave Termino Polivalente
- IND-1 Areas y Enclaves Industriales

**SECTORES EN SUP**

- PRR Programado de uso Dominante Residencial
- PRU Programado de uso Dominante Terciario
- PRI Programado de uso Dominante Industrial

**AREAS EN SUNP**

- NPR No Programado de uso Dominante Residencial
- NPT No Programado de uso Dominante Terciario
- NPI No Programado de uso Dominante Industrial

**SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)**

**RED VIARIA (4)**

- TRANSPORTE
- GTR-1 Transporte público urbano
- GTR-2 Ferrocarril
- GTR-3 Area portuaria
- GTR-4 Transporte interurbano

**ESPACIOS LIBRES**

- GEL-1 Parque Metropolitano
- GEL-2 Parque Urbano
- GEL-3 Parque Forestal
- GEL-4 Espacio libre de uso Deportivo
- GEL-5 Jardín Histórico
- GEL-6 Sistema Local de Espacios Libres (jardines publicos) (5)

**EDUCATIVO-CULTURAL**

- ECU-1 Universidad
- ECU-2 Escuelas (5)

**SERVICIOS PUBLICOS**

- GSP-1 Deportivo
- GSP-2 Socio-Cultural
- GSP-3 Residencial-Asistencial
- GSP-4 Administrativo-Institucional
- GSP-5 Religioso
- SP Sistema Local de Servicios Publicos (5)

**SERVICIOS URBANOS**

- GSR-1 Bomberos
- GSR-2 Cementerio
- SR Sistema Local de Servicios Urbanos (5)

**INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS (6)**

- GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
- GIS/IS-2 Suministro de energia eléctrica
- GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
- GIS/IS-4 Servicio central/locales de telecomunicación
- IS-4 Estaciones de Servicio
- GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energeticos
- GIS-8 Dominio público hidraulico

**DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD**

- GFS Defensa y fuerzas de seguridad

**AREA LITORAL**

- GLT Area litoral
- Línea marítimo-terrestre

**NOTAS:**

- Las designaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP, SUNP y SNU. El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte en 28 de Diciembre de 1988 (B.O.E. 14-1-89 y D.O.G.V. 16-1-89), con la incorporación de las rectificaciones derivadas de la corrección de errores materiales y de la transcripción de las N.C.M. aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenarias de 9-3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se alude en la diligencia general que consta al inicio de cada uno de los planos.
- Algunos Enclaves, por su especial tamaño, se señalan tan solo en el plano con un asterisco (\*).
- Ver Planos A y B.
- Retos-Quilómetros Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente a Valencia, a 6 de Octubre de 1992.
- En los ejemplos de los códigos EL, EC, SP y SR.

**VALENCIA**

CONSEJO MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

**ESTRUCTURA URBANA**

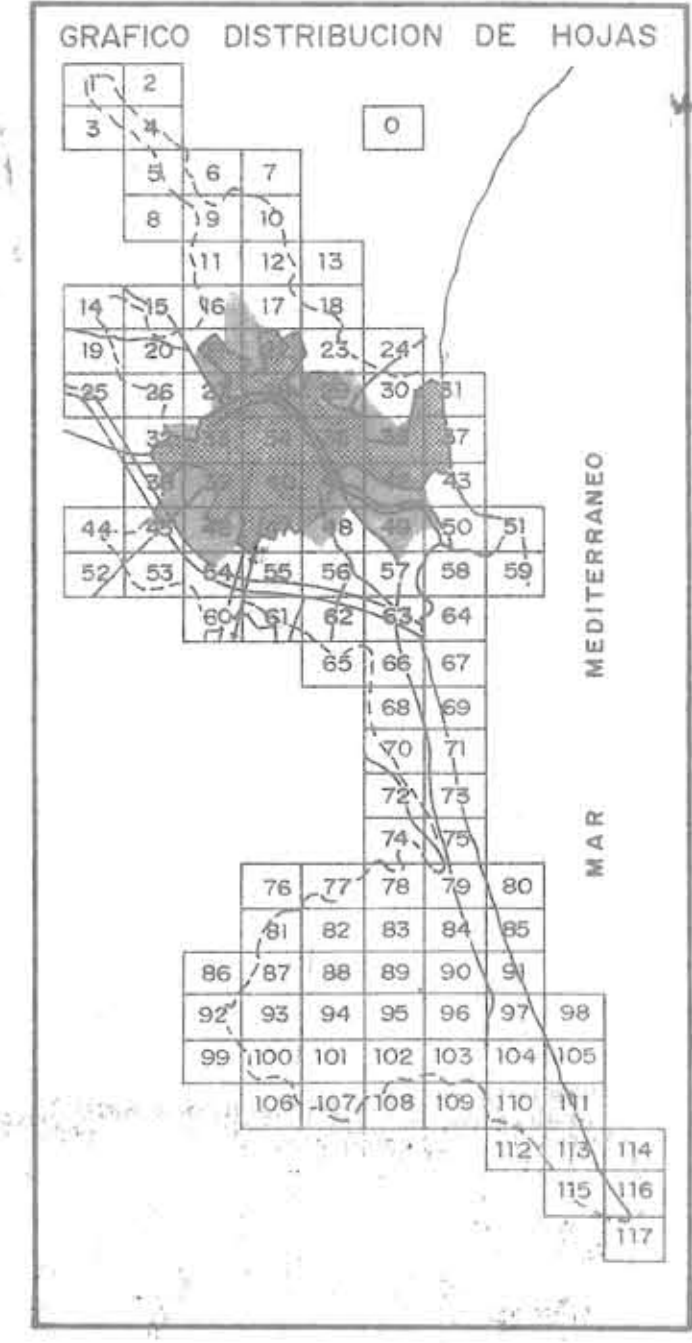
PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES  
AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000 FECHA ENERO 1992

POR EL EQUIPO REDACTOR SERIE C HOJA 17

ALEJANDRO ESCRIBANO - ARQUITECTO DIRECTOR

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA**



14 OCT. 1992

