

CLASES DE SUELO (1)

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

- Límite de clase de suelo
- Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
- M-1, ... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
- Límite de ámbito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACION

- 4/5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
- 4+ Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

- TER-2S Terciario de media densidad
- TER-3 Enclave Terciario
- TER-4 Terciario de baja densidad
- TER-5 Enclave Terciario Polivalente
- IND-1 Areas y Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP

- PRR Programado de uso Dominante Residencial
- PRT Programado de uso Dominante Terciario
- PRI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

- NFR No Programado de uso Dominante Residencial
- NPT No Programado de uso Dominante Terciario
- NPI No Programado de uso Dominante Industrial

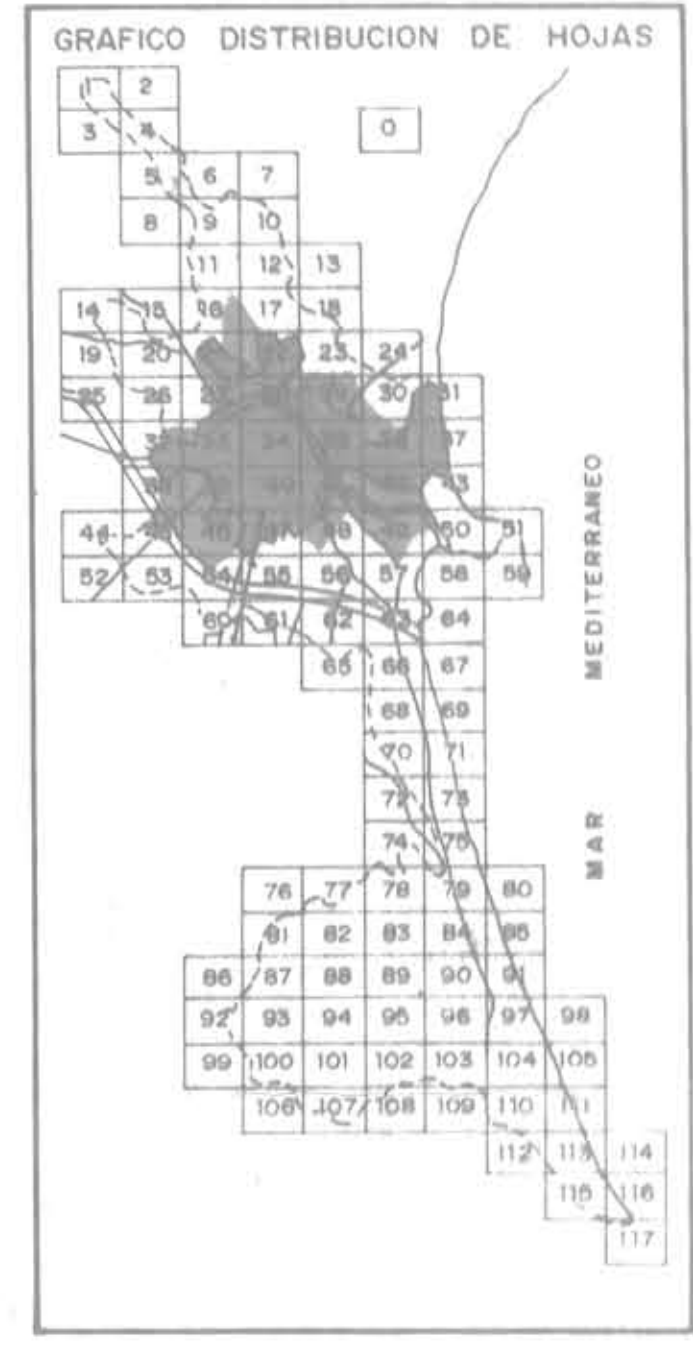
PRR-1 Número de sector o area

--- Alineaciones vinculantes en SUP y SUNP

--- Alineaciones indicativas

ELEMENTOS PROTEGIDOS

- Elemento protegido de uso residencial
- ★ Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial



SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

RED VIARIA (4)

- TRANSPORTE
- GTR-1 Transporte público urbano
- GTR-2 Ferrocarril
- GTR-3 Area portuaria
- GTR-4 Transporte interurbano

ESPACIOS LIBRES

- GEL-1 Parque Metropolitano
- GEL-2 Parque Urbano
- GEL-3 Parque Forestal
- GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
- GEL-5 Jardín Histórico
- EL Sistema Local de Espacios Libres (jardines públicos) (5)

EDUCATIVO-CULTURAL

- GEC Universitario
- EC Escolar (6)

SERVICIOS PUBLICOS

- GSP-1 Deportivo
- GSP-2 Social Cultural
- GSP-3 Sanitario Asistencial
- GSP-4 Administrativo-Instauracional
- GSP-5 Religioso
- GSP-6 Otros (7)

SERVICIOS URBANOS

- GSR-1 Bombaro
- GSR-2 Cementerio
- SR Sistema Local de Servicios Urbanos

SERVICIOS

- CIS/IS-1 Abastecimiento de agua
- CIS/IS-2 Suministro de energía eléctrica
- CIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
- CIS/IS-4 Servicios centrales/locales de telecomunicación
- IS-5 Estaciones de Servicio
- CIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos
- CIS-8 Dominio público hidráulico

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD

- CFS Defensa y fuerza de seguridad

AREA LITORAL

- GLT Area litoral
- Línea marítimo-terrestre

NOTAS:

- Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el PNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B. Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan solo en el Plano C.
- Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente y "sin gráficas".
- Véase Planos A y B.
- Estos Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR).

14 OCT. 1992

LIGENCIA.- El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obres Públiques, Urbanisme i Transporte en 28 de Diciembre de 1988 (B.O.E. 14-1-89 y D.O.G.V. 16-1-89) con la incorporación de las rectificaciones derivadas de la corrección de errores materiales y de la transcripción de las R.C. aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenarias de 1-3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se añade la Diligencia general que consta al inicio de cada uno de los mismos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992
EL SECRETARIO GENERAL
 F.D.

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO/OFCINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO ESTRUCTURA URBANA

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES
 AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000

FECHA ENERO 1992

POR EL EQUIPO REDACTOR

SERIE C NOJA 36

ALEJANDRO SERRANO - ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA