



CLASES DE SUELO (1)

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

- Límite de clases de suelo
- Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
- M-1..... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
- Límite de ámbito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACION

- 4 5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
- (8+) Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

- TER-2b Terciario de media densidad
- TER-3 Enclave Terciario
- TER-4 Terciario de baja densidad
- TER-5 Enclave Terciario Polivalente
- IND-1 Areas y Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP

- PRR Programado de uso Dominante Residencial
- PRT Programado de uso Dominante Terciario
- PRI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

- NPR No Programado de uso Dominante Residencial
- NPT No Programado de uso Dominante Terciario
- NPI No Programado de uso Dominante Industrial

- PRR-1..... Número de sector o área
- Alineaciones y vinculantes en SUP y SUNP
- Alineaciones indicativas

ELEMENTOS PROTEGIDOS

- Elemento protegido de uso residencial
- Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

NOTAS:

- Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B. Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C. Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco.\*
- Ver Planos A y B
- Estos Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR)

- DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD: GFS Defensa y fuerza de seguridad
- AREA LITORAL: GLT Area litoral, LTT Línea marítimo-terrestre

NOTAS:

14 OCT. 1992

El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obres Públiques, Urbanisme i Transporte en 28 de Diciembre de 1988 (B.O.E. 14-1-89 y D.O.G.V. 16-1-89), con la incorporación de las modificaciones derivadas de la corrección de errores materiales y de la transcripción de las R.C.M. aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenařas de 9-3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se añade en la Diferencia general que consta al inicio de cada uno de los mismos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992

EL SECRETARIO GENERAL P.D.



AYUNTAMIENTO DE VALENCIA

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO ESTRUCTURA URBANA

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000

FECHA ENERO 1992

FOR EL EQUIPO REDACTOR

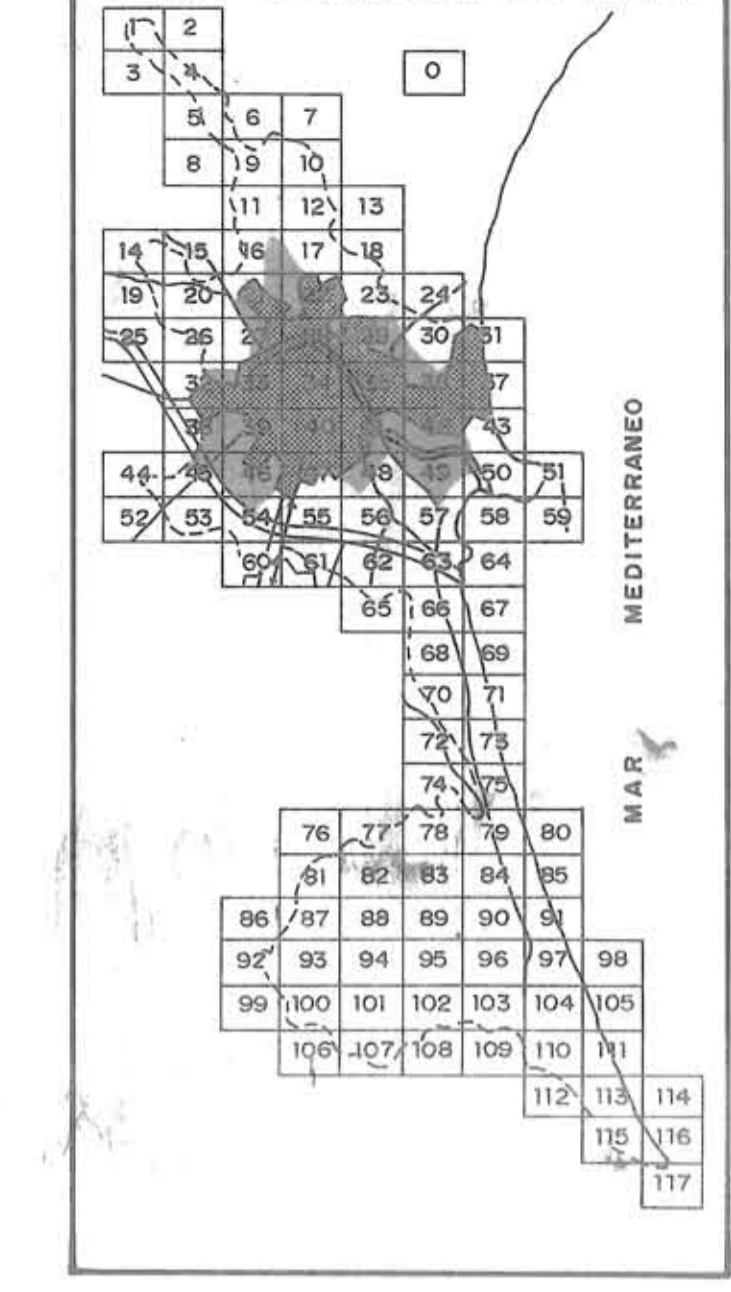
BERIE C

HOJA 45

ALEJANDRO ESCRIBANO, ARQUITECTO DIRECTOR

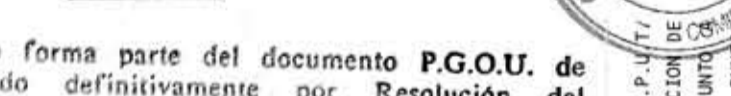
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

GRAFICO DISTRIBUCION DE HOJAS



SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

- RED VIARIA (4)
- TRANSPORTE: GTR-1 Transporte público urbano, GTR-2 Ferrocarril, GTR-3 Area portuaria, GTR-4 Transporte interurbano
- ESPACIOS LIBRES: GEL-1 Parque Metropolitano, GEL-2 Parque Urbano, GEL-3 Parque Forestal, GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo, GEL-5 Jardin Histórico, EL Sistema Local de Espacios Libres (jardines publicos) (5)
- EDUCATIVO-CULTURAL: CEK Universitario, EC Escolar (5)
- SERVICIOS PUBLICOS: GSP-1 Deportivo, GSP-2 Socio-Cultural, GSP-3 Sanitario-Astencial, GSP-4 Administrativo-Institucional, GSP-6 Religioso, SP Sistema Local de Servicios Publicos (6)
- SERVICIOS URBANOS: GSR-1 Bomberos, GSR-2 Cementerio, SR Sistema Local de Servicios (5) Urbanos
- INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS: GIS/IS-1 Abastecimiento de agua, GIS/IS-2 Suministro de energia eléctrica, GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales, GIS/IS-5 Servicios centrales/locales de telecomunicación, IS-6 Estaciones de Servicio, GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos, GIS-8 Dominio publico hidráulico
- DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD: GFS Defensa y fuerza de seguridad
- AREA LITORAL: GLT Area litoral, LTT Línea marítimo-terrestre



AYUNTAMIENTO DE VALENCIA

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO ESTRUCTURA URBANA

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000

FECHA ENERO 1992

FOR EL EQUIPO REDACTOR

BERIE C

HOJA 45

ALEJANDRO ESCRIBANO, ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA