



CLASES DE SUELO (1)

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

Límite de clases de suelo

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

- Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
- M-1,.... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
- Límite de ámbito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACION

- 4-5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
- B-1 Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

- TER-2b Tercario de media densidad
- TER-3 Enclave Tercario
- TER-4 Tercario de baja densidad
- TER-5 Enclave Tercario Polivalente
- IND-1 Area y Enclave Industriales

SECTORES EN SUP

- PRR Programado de uso Dominante Residencial
- PRT Programado de uso Dominante Tercario
- PRI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

- NPR No Programado de uso Dominante Residencial
- NPT No Programado de uso Dominante Tercario
- NPI No Programado de uso Dominante Industrial

PRR-1,.... Numero de sector o area

Alineaciones vinculantes en SUP y SUNP

Alineaciones indicativas

ELEMENTOS PROTEGIDOS

- Elemento protegido de uso residencial
- Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

RED VIARIA (4)

TRANSPORTE

- GTR-1 Transporte publico urbano
- GTR-2 Ferrocarril
- GTR-3 Area portuaria
- GTR-4 Transporte interurbano

ESPACIOS LIBRES

- GEL-1 Parque Metropolitano
- GEL-2 Parque Urbano
- GEL-3 Parque Forestal
- GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
- GEL-5 Jardin Historico
- EL Sistema Local de Espacios Libres (jardines publicos) (5)

EDUCATIVO-CULTURAL

- EC Universitario
- EC Escolar (5)

SERVICIOS PUBLICOS

- GSP-1 Deportivo
- GSP-2 Socio-Cultural
- GSP-3 Sanitario-Asistencial
- GSP-4 Administrativo-Institucional
- GSP-6 Religioso
- SP Sistema Local de Servicios Publicos (5)

SERVICIOS URBANOS

- USR-1 Bomberos
- USR-2 Comestores
- SR Sistema Local de Servicios (5) Urbanos

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS

- GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
- GIS/IS-2 Suministro de energia electrica
- GIS/IS-3 Depuracion de aguas residuales
- GIS/IS-4 Servicios centrales/locales de telecomunicacion
- IS-6 Estaciones de Servicio
- GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energeticos
- GIS-8 Dominio publico hidraulico

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD

- GFS Defensa y fuerzas de seguridad

AREA LITORAL

- GLT Area litoral
- Línea marítimo-terrestre

NOTAS: 14 OCT. 1992

- Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B. Algunos Enclaves, por su reducida tamaño, se señalan tan solo en el Plano C.
- Las alineaciones protegidas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco.
- Ver Planos A y B.
- Los Sistemas Locales se grafican tan solo mediante la trama correspondiente (en empleo de los códigos EL, EC, SP y SR).

DILIGENCIA. - El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte en 28 de mayo de 1988 (B.O.E. 14-1-89 y D.O.G.V. 16-1-89), con sus materiales y de la transcripción de los mismos por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenarias de 9-13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como la aprobación de la D.L. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se alude en el mismo. Valencia, a 6 de Octubre de 1992.

EL SECRETARIO GENERAL P.D.

AJUNTAMENT DE VALENCIA
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO/OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO ESTRUCTURA URBANA

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES
AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000 FECHA ENERO 1992

POR EL EQUIPO REDACTOR SERIE C HOJA 47

ALEJANDRO ESCRIBANO - ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

