

Dictamen 3/2018 (sessió de 14 de març de 2018): “Separació a bogues en les edificacions de les unitats urbanes M-6, M-8, M-12.1, M-12.2, M-13.1, M-13.2 en el Pla Parcial del Sector R-6 “*Malilla Nord”, quan el projecte no abasta la totalitat de l’illa.”

En el Pla Parcial del Sector R-6 “*Malilla Nord” les unitats urbanes M-6, M-8.1, M-112.1, M-12.2, M-13.1, M-13.2, que corresponen amb les illes que formen façana *recayente al nou Parc de *Malilla, podran desenvolupar l'edificació de forma independent en cadascuna de les parcel·les que conformen cada poma complint les condicions establides en l'art. 7.6.b) de les Normes Urbanístiques del citat Pla Parcial, amb la següent excepció:

- Quan l’illa dispose de més de dues parcel·les, aquelles parcel·les que disposen de 2 bogues laterals *recayentes a parcel·la edificable, hauran de complir en cada boga la distància mínima de 5 *mts, llevat que existisca acord exprés entre propietaris adjacents, en aquest cas l'edificació, o parts d'ella, podrà adossar-se a tals bogues laterals formant mitgera. En tot case aquest acord ha de garantir l'eliminació de murs mitgers vistos.