

Dictamen 6/2018: “Usos compatibles en Edificació residencial privada ER-2 en Pla Parcial PRR-1 Además.”

L'art. 5.12 de les Ordenances de l'Homologació sectorial modificativa del Sector *PRR-1 “Además” ha d'interpretar-se en el sentit d'ampliar la compatibilitat d'usos terciaris en la planta baixa dels edificis residencials de la zona, admetent tots els usos compatibles amb habitatge indicats en les Normes Urbanístiques del PGOU per a la tipologia EDA Edificació Oberta, tant terciaris com dotacionales (art. 6.23), evitant així restriccions d'ús freturosos de fonament i considerant la relació d'usos compatibles que s'estableix en el citat precepte com merament exemplificativa.”