

Precio por metro cuadrado de las viviendas libres. Trimestre 3 / 2023

Preu per metre quadrat dels habitatges lliures. Trimestre 3 / 2023

1. Precio medio trimestral por metro cuadrado de las viviendas libres

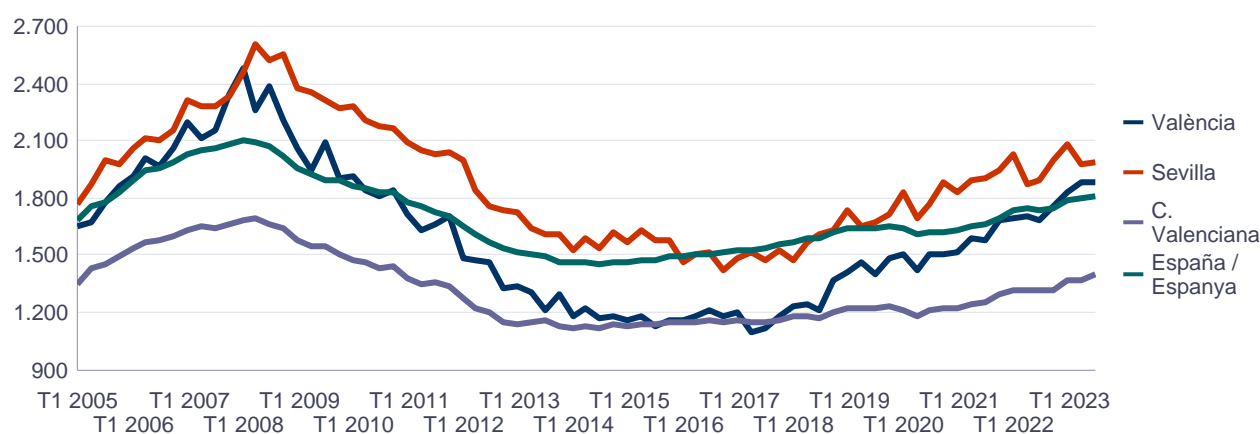
1. Preu mitjà trimestral per metre quadrat dels habitatges lliures

		2022		2023		
		Tercer trimestre	Cuarto trimestre	Primer trimestre	Segundo trimestre	Tercer trimestre
Total	València	1.685,30	1.753,90	1.833,90	1.880,10	1.880,80
	Barcelona	3.517,10	3.551,10	3.663,20	3.600,20	3.645,50
	Madrid	3.558,80	3.575,80	3.790,00	3.727,50	3.757,80
	Málaga / Màlaga	2.035,60	2.104,80	2.213,20	2.213,50	2.293,60
	Sevilla	1.890,70	1.998,20	2.083,00	1.973,90	1.983,30
	Zaragoza / Saragossa	1.585,20	1.625,10	1.603,40	1.582,20	1.652,00
	Comunitat Valenciana	1.313,00	1.317,80	1.363,50	1.370,90	1.398,90
	España / Espanya	1.740,00	1.749,20	1.788,40	1.793,20	1.812,40
Viviendas de hasta 5 años de antigüedad	València	2.196,30	2.388,90	2.335,90	2.540,20	2.488,20
	Barcelona	4.316,40	4.205,80	4.382,10	4.339,30	4.475,20
	Madrid	4.220,60	4.371,20	4.379,90	4.493,40	4.623,30
	Málaga / Màlaga	2.582,40	2.655,00	2.683,30	2.819,80	2.777,40
	Sevilla	2.416,70	2.571,50	2.391,70	2.573,60	2.401,90
	Zaragoza / Saragossa	2.141,50	1.961,10	2.100,30	1.925,50	2.087,60
	Comunitat Valenciana	1.638,80	1.695,10	1.711,60	1.770,70	1.803,70
	España / Espanya	2.051,80	2.082,80	2.112,10	2.144,80	2.164,80
Viviendas de más de 5 años de antigüedad	València	1.677,90	1.744,70	1.823,30	1.866,20	1.868,00
	Barcelona	3.508,30	3.543,90	3.653,10	3.589,80	3.633,90
	Madrid	3.543,80	3.557,70	3.772,90	3.705,20	3.732,60
	Málaga / Màlaga	2.017,40	2.086,50	2.194,90	2.189,80	2.274,60
	Sevilla	1.881,00	1.987,60	2.075,00	1.958,50	1.972,50
	Zaragoza / Saragossa	1.574,50	1.618,60	1.591,00	1.573,60	1.641,10
	Comunitat Valenciana	1.304,40	1.308,30	1.355,60	1.361,90	1.389,80
	España / Espanya	1.730,60	1.738,90	1.778,10	1.782,60	1.802,20

Nota: Las celdas en blanco corresponden a datos no representativos o sin observaciones. Fuente: Ministerio de Fomento.

Nota: Les cel·les en blanc corresponen a dades no representatives o sense observacions. Font: Ministeri de Foment.

Precio por metro cuadrado de las viviendas libres
Preu per metre quadrat dels habitatges lliures



2. Número de tasaciones de viviendas libres

2. Nombre de taxacions d'habitatges lliures

		2022		2023		
		Tercer trimestre	Cuarto trimestre	Primer trimestre	Segundo trimestre	Tercer trimestre
Total	València	2.251	2.551	2.273	2.468	1.895
	Barcelona	4.461	5.143	5.140	5.583	3.864
	Madrid	9.889	12.025	10.692	11.614	8.697
	Málaga	1.743	1.881	1.745	1.867	1.557
	Sevilla	2.178	2.412	2.376	2.323	1.811
	Zaragoza	1.628	1.606	1.339	1.477	1.326
	Comunitat Valenciana	19.534	20.953	18.360	21.525	17.166
	España	157.804	171.538	151.214	170.186	136.756
Viviendas de hasta 5 años de antigüedad	València	315	418	268	225	231
	Barcelona	394	436	361	360	282
	Madrid	1.123	1.402	1.146	1.073	801
	Málaga	211	230	228	221	182
	Sevilla	304	351	409	213	175
	Zaragoza	255	167	166	151	201
Viviendas de más de 5 años de antigüedad	València	1.936	2.133	2.005	2.243	1.664
	Barcelona	4.067	4.707	4.779	5.223	3.582
	Madrid	8.766	10.623	9.546	10.541	7.896
	Málaga	1.532	1.651	1.517	1.646	1.375
	Sevilla	1.874	2.061	1.967	2.110	1.636
	Zaragoza	1.373	1.439	1.173	1.326	1.125

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.
Font: Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana.

Tasaciones de viviendas libres en València
Taxacions d'habitatges lliures a València

