



# TRANSACCIONS IMMOBILIÀRIES

Primer Trimestre de 2024

Respecte al trimestre anterior:

**204 menys**  
Habitatge nou

**36 més**  
Habitatge segona mà

**6 menys**  
Habitatge protegit

**162 menys**  
Habitatge lliure



	València	Madrid	Barcelona	Sevilla	Saragossa	Màlaga
Habitatge nou	271	971	256	199	311	402
Habitatge segona mà	2.387	9.110	3.849	1.911	1.831	1.446
Habitatge lliure	2.501	9.869	4.071	1.868	2.106	1.809
Habitatge protegit	157	212	34	242	36	39

## Habitatge nou

Transaccions	Variació trimestral	Variació anual
--------------	---------------------	----------------

València	271	↓ -42,9%	↓ -40,0%
----------	-----	----------	----------

C. Valenciana	2.642	↓ -1,5%	↑ +9,1%
---------------	-------	---------	---------

Espanya	14.533	↓ -16,0%	↓ -0,5%
---------	--------	----------	---------

## Habitatge de segona mà

Transaccions	Variació trimestral	Variació anual
--------------	---------------------	----------------

València	2.387	↑ +1,5%	↓ -8,9%
----------	-------	---------	---------

C. Valenciana	24.715	↑ +3,8%	↑ +4,2%
---------------	--------	---------	---------

Espanya	146.351	↓ -2,7%	↑ +2,1%
---------	---------	---------	---------

## Habitatge lliure

Transaccions	Variació trimestral	Variació anual
--------------	---------------------	----------------

València	2.501	↓ -6,1%	↓ -12,8%
----------	-------	---------	----------

C. Valenciana	26.377	↑ +3,2%	↑ +5,3%
---------------	--------	---------	---------

Espanya	156.096	↓ -3,9%	↑ +2,2%
---------	---------	---------	---------

## Habitatge protegit

Transaccions	Variació trimestral	Variació anual
--------------	---------------------	----------------

València	157	↓ -3,7%	↓ -23,4%
----------	-----	---------	----------

C. Valenciana	980	↑ +5,3%	↓ -10,7%
---------------	-----	---------	----------

Espanya	4.788	↓ -9,6%	↓ -10,3%
---------	-------	---------	----------